



**Martinská parkovacia spoločnosť , a.s.,  
Nám. S. H. Vajanského 1  
036 01 MARTIN**

## **Prevádzkový poriadok GARÁŽE pri MsÚ mesta Martin**

**Vypracoval: Ingrid Šútovcová  
Schválil: Ing. Peter Gavorník, riaditeľ spoločnosti  
Účinnosť: 01. decembra 2024**

## **Čl. 1**

### **Úvodné ustanovenia**

1. Martinská parkovacia spoločnosť, a.s., ako jediný vlastník stavby GARÁŽE pri administratívnej budove Mestského úradu mesta Martin, na Námestí S. H. Vajanského 1, 036 01 Martin, vydáva tento „Prevádzkový poriadok GARÁŽE“ (ďalej len „prevádzkový poriadok“), ktorý je záväzný pre všetky osoby, ktoré sú oprávnené vstupovať do priestorov GARÁŽE.
2. Martinská parkovacia spoločnosť, a.s. zodpovedá za dodržiavanie tohto Prevádzkového poriadku GARÁŽE osobami, ktoré využívajú priestory GARÁŽE na úschovu svojich služobných motorových vozidiel. Pôdorys – dispozičné riešenie v objekte GARÁŽE pri MsÚ Martin s označením vyhradeného parkovacieho miesta v priestoroch GARÁŽE je Prílohou č. 1 tohto Prevádzkového poriadku.
3. Martinská parkovacia spoločnosť, a.s. kontroluje dodržiavanie požiaro-poplachových smerníc, vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č. 208/1991 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri prevádzke, údržbe a opravách vozidiel, § 11 vyhlášky MV SR č. 96/2004, ktorou sa ustanovujú zásady protipožiarnej bezpečnosti pri manipulácii a skladovaní horľavých kvapalín, ťažkých vykurovacích olejov a rastlinných a živočíšnych tukov a olejov, ostatných právnych predpisov.
4. Martinská parkovacia spoločnosť, a.s. organizuje využívanie priestorov GARÁŽE a zabezpečuje jej prevádzku.
5. GARÁŽE majú vstupné dvere a priemyselnú bránu HORMANN vybavenú diaľkovým ovládaním, ktorým sa brána otvára a zatvára.

## **Čl. 2**

### **Prevádzkový režim objektu GARÁŽE pri MsÚ mesta Martin**

1. Priemyselnú bránu HORMANN SPU F 42 s vedľajšími dverami si bude môcť každý nájomca – držiteľ diaľkového ovládača otvárať a zatvárať pri výkone pracovných úloh samostatne.
2. Otváranie a zatváranie predmetnej brány sa riadi návodom na obsluhu s poučením, ktorý je súčasťou Odovzdávacieho a preberacieho protokolu.
3. Z dôvodu zvýšenia bezpečnosti pri manipulácii s priemyselnou bránou HORMANN sú namontované dve signálne svetlá žltej farby a to na pravej strane v hornej časti pri vjazde do objektu GARÁŽE pri MsÚ a na ľavej strane v hornej časti pri výjazde z objektu GARÁŽE pri MsÚ.
4. Vnútorný priestor objektu Garáže pri MsÚ je monitorovaný kamerovým systémom.

5. V prípade krádeže alebo vykradnutia motorového vozidla, Martinská parkovacia spoločnosť, a.s. nezodpovedá za vzniknuté škody.

### **Čl. 3**

#### **Povinnosti osôb nachádzajúcich sa v priestoroch GARÁŽE**

Osoby, ktoré sa nachádzajú v priestoroch GARÁŽE sú povinné:

1. Dodržiavať:
  - a) prevádzkový poriadok GARÁŽE,
  - b) požiarne poplachové smernice a požiarny evakuačný plán vydaný pre GARÁŽE,
  - c) vyhlášku Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č. 208/1991 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri prevádzke, údržbe a opravách vozidiel,
  - d) § 11 vyhlášky MV SR č. 96/2004, ktorou sa ustanovujú zásady protipožiarnej bezpečnosti pri manipulácii a skladovaní horľavých kvapalín, ťažkých vykurovacích olejov a rastlinných a živočíšnych tukov a olejov.
2. Sústavne udržiavať v priestoroch GARÁŽE čistotu a poriadok.
3. Využívať k parkovaniu vyhradené parkovacie miesto, ktoré im bolo pridelené a zaistiť tak bezproblémový pohyb ostatných užívateľov GARÁŽE.
4. Hospodárne a efektívne využívať majetok Martinskej parkovacej spoločnosti, a.s. a chrániť ho pred poškodením.
5. Používať elektrické spotrebiče podľa návodu na použitie.
6. Používať elektrické spotrebiče, ktoré sú schválené na prevádzku, a ktoré sú v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
7. Ihneď upozorniť mestskú políciu (tel. 159) na prítomnosť, alebo pohyb podozrivých osôb v priestoroch GARÁŽE.
8. Nahlásiť ihneď akékoľvek vady na technickom zariadení a ostatnom zariadení GARÁŽE zamestnancovi Martinskej parkovacej spoločnosti, a.s. zodpovednému za správu.
9. V prípade úrazu je potrebné danú skutočnosť nahlásiť zamestnancovi Martinská parkovacia spoločnosť, a. s. zodpovednému za správu a to do 24 hod. po vzniknutom úraze.
10. Lekárnička prvej pomoci je umiestnená po ľavej strane pri vstupe do objektu Garáže. Kľúč na otvorenie lekárničky je umiestnený na visiacej šnúre vedľa lekárničky.
11. Vypnúť pri odchode z priestorov svetlo, všetky elektrické spotrebiče (vypnutím zo zásuviek), uzatvoriť okná a vodovodné kohútiky, po opustení priestorov GARÁŽE uzatvoriť vstupné dvere diaľkovým ovládačom, ak nie je stanovené inak.
12. Rešpektovať pokyny zamestnanca Martinskej parkovacej spoločnosti, a.s. zodpovedného za správu GARÁŽE.



#### **Čl. 4**

##### **Zakázané činnosti**

V priestoroch GARÁŽE je zakázané:

1. Používať elektrické a elektronické spotrebiče bez ich odbornej inštalácie a protipožiarneho zabezpečenia a tiež také, ktoré nevyhovujú príslušným technickým normám.
2. Opravovať elektrické spotrebiče osobami, ktoré na to nemajú príslušnú odbornú spôsobilosť.
3. Vodiť do GARÁŽE psov a iné zvieratá (netýka sa vodiacich psov a ozbrojených zložiek SR).
4. Svojvoľne premiestňovať nábytok a zariadenia nachádzajúce sa v priestoroch GARÁŽE.
5. Používať priestory GARÁŽE na iné ako prevádzkové účely potrebné pre úschovu - parkovanie a údržbu automobilového parku.
6. V priestoroch GARÁŽE je prísne zakázané fajčiť a požívať alkoholické nápoje ako aj bezprostrednej blízkosti (vjazdu/výjazdu) pred priemyselnou bránou HORMANN s dverami .
7. Zdržiavať sa v priestoroch GARÁŽE v pracovných dňoch po 20 hodine a v dňoch pracovného pokoja okrem prípadov plnenia pracovných úloh.
8. Parkovať iné motorové vozidlo ako je nahlásené spoločnosti Martinská parkovacia spoločnosť, a.s.. V prípade parkovania iného ako nahláseného motorového vozidla Vám bude účtovaná pokuta a to v sume 100 eur s DPH.
9. Meniť svojvoľne pridelené parkovacie miesto.

#### **Čl. 5**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Osoby, ktoré sa v priestoroch GARÁŽE zdržiavajú z rôznych dôvodov, sú povinný dodržiavať tento Prevádzkový poriadok.
2. Lekárnička prvej pomoci je umiestnená v administratívnom priestore GARÁŽE za MsÚ.
3. Osoby oprávnené na vstup do GARÁŽE budú informované o tomto Prevádzkovom poriadku.
4. Pri porušení Prevádzkového poriadku budú vyhovené dôsledky v zmysle príslušných právnych a ostatných predpisov.
5. Tento Prevádzkový poriadok nadobúda účinnosť dňom 01.12.2024.

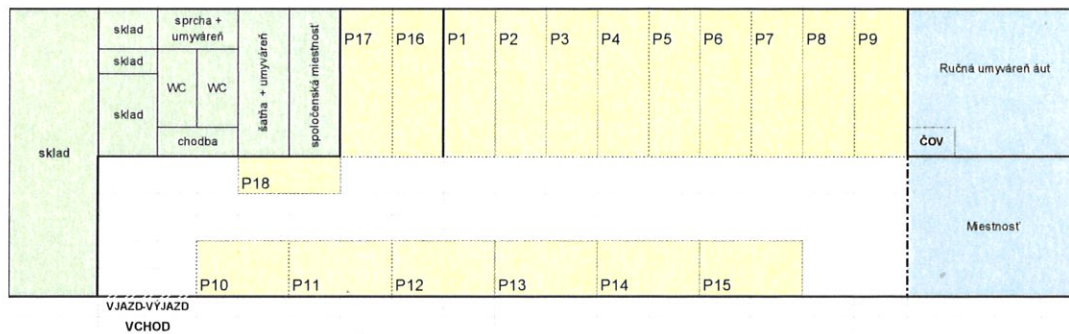
V Martine dňa 01. 12. 2024

---

Ing. Peter Gavorník  
riaditeľ spoločnosti  
Martinská parkovacia spoločnosť, a.s

## Príloha č. 1

### Pôdorys - dispozičné riešenie v objekte GARÁŽE pri MsÚ Martin:



Vysvetlivky:

P - parkovacie miesto

ČOV - čistička odpadových vôd pre ručnú umývanie áut