

ZMLUVA O DIELO č. 1/2025/VaRR

na zhotovenie projektu stavby
uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.

ČI. 1 ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Zhotoviteľ:

Názov: Ing. Cyril Kollár
adresa: SNP 866/49, 087 01 Giraltovce
štatutárny orgán: Ing. Cyril Kollár
bankové spojenie: PRIMA BANKA, a.s.
IBAN: SK48 5600 0000 0087 7872 3003
IČO: 42080967
DIČ: 107878138
IČ DPH: Neplatca
telefón: 0915 320 383
e-mail: cyrilkollar@szm.sk
Osoba oprávnená na jednanie vo veciach zmluvy: Ing. Cyril Kollár
vo veciach technických: Ing. Cyril Kollár

1.2 Objednávateľ:

Názov: Mesto Giraltovce, mestský úrad
zastúpený: Ing. Pavol Tchurík, primátor mesta
adresa : Dukelská 75/77, 087 01 Giraltovce
bankové spojenie : VÚB banka
IBAN : SK24 0200 0000 0000 1872 3522
IČO : 00 321 982
DIČ : 2020778760
telefón : 054/732 24 47
fax : 054/732 23 01
e-mail : sekretariat@giraltovce.sk, emil.mati@giraltovce.sk
Osoba oprávnená na jednanie vo veciach zmluvy: Ing. Pavol Tchurík
vo veciach technických: Ing. Emil Mati

ČI. 2 PREDMET PLNENIA

2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok:

- a) zhotoviteľa, že vykoná dielo pre objednávateľa podľa čl. 3 a odovzdá ho objednávateľovi,
- b) objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi všetky nevyhnutné potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela a hotové dielo prevezme, najneskôr posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. 5.

2.2 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä podklady technickej špecifikácie a iné požiadavky diela, ktoré majú vplyv na rozsah a formu diela.

ČI. 3 ROZSAH A OBSAH DIELA

3.1 Dielom podľa tejto zmluvy je:

Vypracovanie projektovej dokumentácie stavby v rozsahu pre vydanie stavebného povolenia a realizáciu stavby :

„Centrum zdieľaných služieb Giraltovece-projekt stavby výťah, toalety, podlahy, podhlády“

podľa požiadaviek objednávateľa:

Predmetom zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer v piatich písaných vyhotoveniach a v jednom elektronickom vyhotovení na CD nosiči. Projekt je potrebné vypracovať v rozsahu podľa Slovenskej komory stavebných inžinierov pre výpočet ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností vo výstavbe pre projektové dokumentácie.

Projekt rieši výstavbu:

1. SO 01 Rekonštrukcia sociálnych zariadení na 3.NP v rozsahu architektonicko-stavebné riešenie (technická správa, výkresy, výkaz výmer a rozpočet);
2. SO 02 Prístavba výťahovej šachty v rozsahu architektonicko-stavebné riešenie (technická správa, výkresy, statika, projekt požiarnej ochrany, výkaz výmer a rozpočet);
3. SO 03 Rekonštrukcia podláh na 3.NP v rozsahu architektonicko-stavebné riešenie (technická správa, výkresy, výkaz výmer a rozpočet);
4. SO 04 Rekonštrukcia podhládu stropu na 3.NP v rozsahu architektonicko-stavebné riešenie (technická správa, výkresy, výkaz výmer a rozpočet);

Súčasťou ceny za predmet zákazky sú cestovné výdavky, poštovné, telekomunikačné poplatky náklady na tlač a pod. Dokumentácia nebude zahŕňať vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a dotknutých organizácií.

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer v piatich písaných vyhotoveniach a v jednom elektronickom vyhotovení na CD nosiči. Projekt bude vypracovaný v rozsahu podľa Slovenskej komory stavebných inžinierov pre výpočet ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností vo výstavbe pre projektové dokumentácie.

Zhotoviteľ projektovú dokumentáciu vypracuje ako dokumentáciu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a č. 532/2002 Z. z. a ostatnými súvisiacimi predpismi (najmä: bezpečnostné predpisy, Zákon o verejných prácach, požiarne predpisy, a pod., Cenník pre výpočet ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností vo výstavbe vydaný Slovenskou komorou stavebných inžinierov v termíne 1997). Zákazka neobsahuje prípravu podkladov-polohopisné a výškopisné zamerania územia a zameranie verejných inžinierskych sietí.

ČI. 4 LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV

4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 3 :

v termíne do: 31.01.2025.

4.2 Ak objednávateľ neposkytne súčinnosť podľa čl. 2 tejto zmluvy, termíny plnenia zmluvy sa posúvajú o počet dní, o ktoré sa predĺži splnenie záväzku objednávateľa.

ČI. 5 CENA ZA DIELO

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a cenovej ponuky zhotoviteľa v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške :

Celková cena 10 007, 00 Eur

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

slovom: desaťtisíc sedem eur

5.2 Dohodnutá cena zahŕňa v sebe dodanie 5 písomných kompletných vyhotovení diela a v elektronickej forme na CD nosiči.

ČI. 6 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Hotové časti diela podľa čl. 3 bude zhotoviteľ fakturovať po odovzdaní časti diela podľa termínov v čl. 4 až po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľom.
- 6.2 Podkladom pre úhradu ceny za projekt alebo čiastkové plnenie bude faktúra zhotoviteľa. Faktúra je uhradená dňom podpísania finančnej čiastky z účtu odberateľa, za podmienky správnych náležitostí vystaveného daňového dokladu.
- 6.3 Po predložení a odsúhlasení faktúry je objednávateľ povinný vykonať úhradu v lehote 7 dní.
- 6.4 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania projektu. Objem prác musí byť odsúhlasený objednávateľom.

ČI. 7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie.

ČI. 8 ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, za projekt zaplatí objednávateľ úrok z omeškania vo výške v súlade s nariadením vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka z fakturovaného základu dane, t.j. zo základnej ceny ako aj dane z pridanej hodnoty za každý omeškaný deň.
- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s dodávkou diela, uplatní objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny príslušnej fakturovanej časti za každý omeškaný deň, maximálne však 20% z ceny diela.

ČI. 9 ĎALŠIE DOJEDNANIA

- 9.1 Zhotoviteľ bude pravidelne informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu.
- 9.2 Zhotoviteľ bude pri vypracovávaní projektu postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi.
- 9.3 Zmena záväzku uvedeného v tejto zmluve je možná v prípadoch, ak sa zmenia východiská rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo pri zmenených požiadavkách objednávateľa.
- 9.4 Ak takéto zmeny vzniknú a majú vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. V tomto prípade sa zmena zmluvných podmienok uskutoční formou doplnku k tejto zmluve.
- 9.5 Dielo vypracované na základe tejto zmluvy je určené výhradne na dohodnutý účel. Jeho ďalšie použitie na iný ako dohodnutý účel, je možné len so vzájomným súhlasom zhotoviteľa a objednávateľa.
- 9.6 Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny diela.

ČI. 10 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané zástupcami zmluvných strán.
- 10.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 2 dní odo doručenia dodatku druhej strane.
- 10.3 Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

10.4 Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

10.5 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach. Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

10.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej potvrdenia oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa a zároveň

V Giraltovciah,
dňa

V Giraltovciah,
dňa

.....
objednávateľ
Ing. Pavol Tchurík, primátor mesta

.....
zhotoviteľ
Ing. Cyril Kollár