

DODATOK č. 5

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 377/SF/2019 uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a § 9a odst. (9) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení /ďalej len „dodatok“/

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Spišská Nová Ves**
Radničné námestie č. 7
V zastúpení: **Ing. Pavol Bečarik**, primátor mesta
IČO: 0032961 **DIČ:** 2020717875
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a. s., Spišská Nová Ves
Číslo účtu: 3400426012/5600
IBAN: SK25 5600 0000 0034 0042 6012
BIC: KOMASK2X
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca: **Slovenská republika**
Centrum pre deti a rodiny Spišská Nová Ves
Štefánikovo námestie č. 1/1358, 052 01 Spišská Nová Ves,
V zastúpení: Mgr. Blanka Vargová, riaditeľka CDR
IČO: 45005877 **DIČ:** 2022237602
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK90 8180 0000 0070 0042 2598
BIC: SPSRSKBA
Právna forma: štátna rozpočtová organizácia v zriaďovacej pôsobnosti
Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, zriadená Zriaďovacou listinou
č. 2006/17265 zo dňa 04.09.2006 v znení jej neskorších dodatkov.
(ďalej len nájomca)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

PREAMBULA

1. Z dôvodu nového cenníka nájmu za užívanie nebytových priestorov vo vlastníctve mesta, prijatého v zmysle zásad hospodárenia s majetkom Mesta Spišská Nová Ves zo dňa 24. 01. 2024 sa prenajímateľ a nájomca v súlade s čl.5, ods.8 a čl.8, odst.2 „Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 377/SF/2019“ dohodli na tomto Dodatku č. 5 k citovanej zmluve v nižšie uvedenom znení s účinnosťou od **01. 11. 2024**.

PREDMET DODATKU

1. Predmetom Dodatku č. 5 je zmena čl. 5 v ods. 1,2,3 zmluvy o nájme č. 377/SF/2019 nasledovne:

„1. Výpočet nájomného:

- miestnosť č. 3.11

18,71 m² x 36,00 € = 673,56 €

- miestnosť č. 3.12

18,71 m² x 36,00 € = 673,56 €

- vstup	7,44 m ² x 10,80 € =	80,35 €
- čakáreň	5,40 m ² x 10,80 € =	58,32 €
- WC	2,64 m ² x 10,80 € =	28,51 €
Nájomné spolu:	52,90 m²	1.514,30 €

2. Ročná úhrada celkom: 3.859,30 €

3. Mesačná úhrada: 321,61 € “

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou vyššie uvedenej Zmluvy.
2. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bez zmeny a týmto dodatkom nedotknuté.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť po jeho podpísaní obidvoma zmluvnými stranami.
4. Tento Dodatok je uzatvorený v súlade s § 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Dodatok sa zverejní zároveň na webovom sídle Mesta Spišská Nová Ves.
5. Dodatok je vyhotovených v 6-tich exemplároch, z ktorých každý má povahu originálu. Z nich 4 exempláre obdrží prenajímateľ, 2 exemplár nájomca.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok k Zmluve nebol uzavretý pod nátlakom, v tiesni a za mimoriadne nevýhodných podmienok, že zmluvná voľnosť nie je obmedzená, sú spôsobilé a oprávnené takýto dodatok k Zmluve uzatvoriť. Dodatok si zmluvné strany prečítali, jeho obsahu rozumejú, súhlasia s ním, na znak čoho ho slobodne a vážne vlastnoručne podpisujú .

V Spišskej Novej Vsi,

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:

.....
Mgr. Blanka Vargová
riadiťka CDR SNV

.....
Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta