

ZMLUVA O PRENÁJME SÁLY KD VYSOKÁ
č. 1/2025

Prenajímateľ: **Obec Vysoká**
Obecný úrad Vysoká 73, 082 74
IČO: 00327999
DIČ: 2020732329
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: IBAN SK98 5600 0000 0088 1585 7001

v zastúpení: Lucia Hurajtová, starostka obce

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

Nájomca: Ondrej Hurajt
Vysoká 29

(ďalej len „**Nájomca**“)

I.
PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je prenájom sály KD vo Vysokej vrátane kuchyne a inventára.

II.
ÚČEL PRENÁJMU

Prenajaté priestory budú využité na uskutočnenie oslavy.

III.
CENA PRENÁJMU

Poplatok za prenájom je stanovený v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 2/2023, ktorým sa určuje sadzobník poplatkov za služby poskytované obcou a je vo výške: 50,00 EUR + voda, energie a rozbitý riad.

IV.
DOBA PRENÁJMU

Prenájom je dohodnutý od 17.1.2025 do 19.1.2025. Odovzdanie sály a inventára sa uskutoční dňa 17.1.2025.najneskôr do 12.00 hod

V.
PRÁVA A POVINNOSTI

5.1. Prenajímateľ je povinný výhradne rezervovať v dohodnutom termíne sálu KD pre potreby nájomcu. Nájomca je povinný si prevziať sálu a inventár.

5.2. Nájomca sa zaväzuje odovzdať predmet nájmu v takom stave v akom ho prevzal.

5.3. Nájomca je povinný odstrániť všetok odpad, ktorý vyprodukoval – v prípade využitia smetných nádob patriacich obci je povinný tento odpad vytriediť. Neroztriedenie odpadu sa považuje za porušenie tejto zmluvy.

5.4. Nájomca je povinný nahlásiť akékoľvek poškodenia predmetu prenájmu počas doby prenájmu prenajímateľovi. Za škody vzniknuté do odovzdania predmetu nájmu nesie finančnú zodpovednosť nájomca.

5.5. Nájomca nie je oprávnený bez povolenia prenajímateľa uskutočniť žiadne zásahy do predmetu prenájmu.

5.6 Nájomca je povinný ponechať si v kultúrnom dome stoly a stoličky, ktoré sú súčasťou vybavenia.

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

6.1. Finančná pokuta za nedodržanie ustanovení uvedených v tejto zmluve, zo strany nájomcu, je stanovená na 100% z hodnoty prenájmu, uvedenej v tejto zmluve, za každé porušenie jednotlivo.

6.2. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú vyslovene upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 116/1990 Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne platnými právnymi predpismi.

6.3. Zmluvné strany súhlasia s jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy a prehlasujú, že bola uzatvorená na základe slobodnej vôle, čo obe strany potvrdzujú svojim podpisom.

Dňa: 17.1.2025

Prenajímateľ: starostka obce
Lucia Hurajtová

Nájomca: Ondrej Hurajt