

## DOHODA O SPOLUPRÁCI č. 01/2025

uzatvorená podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších

predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) medzi

### 1.1. POSKYTOVATEĽ:

Obchodné meno: **Obec Kráľov Brod**

Sídlo: Hlavná 4, 925 41 Kráľov Brod

Štatutárny zástupca: Mgr. Gergely Agócs

IČO: 00306053

DIČ: 2021153596

Bankové spojenie: Prima banka, a.s.

Číslo účtu: SK96 5600 0000 0038 4872 1001

(ďalej len „poskytovateľ“ v príslušnom gramatickom tvare slova)

### 1.2. OBJEDNÁVATEĽ:

Obchodné meno: **Energiepark s.r.o.**

Sídlo: **851 01 Bratislava, Gogoľova 18**

Štatutárny zástupca: Dipl. Ing. Michael Hannessläger, konateľ

IČO: 45362319

DIČ: 2022960907

Bankové spojenie: **Tatra banka, a.s.**

Číslo účtu: **SK82 1100 0000 0029 2083 6256**

(ďalej len „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare slova)

### Článok I

#### Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je záväzok poskytovateľa obstaráť Zmeny a doplnky územného plánu obce Kráľov Brod, č. 2 (ďalej len „ZaD č.2 KB“) v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s ostatnými právnymi predpismi upravujúcimi obstarávanie a schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie a záväzok Objednávateľa uhradiť všetky náklady vzniknuté s jeho obstaraním.

## 2 | Dohoda o spolupráci č. 01/2024

2. ZaD č.2 KB budú vypracované v rozsahu uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kráľovom Brode č. 7-OZ/2024 bod II/6. Prípadné zmeny oproti už dohodnutému rozsahu riešenia, ktoré budú vyvolané dodatočnými alebo zmenenými požiadavkami objednávateľa, sa upravujú v dodatku k tejto zmluve, v ktorom bude zároveň upravená aj dohodnutá cena.

### Článok II

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ je povinný:
  - a) obstaráť vypracovanie ZaD č.2 KB v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 .z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
  - b) na žiadosť objednávateľa informovať ho o štádiu rozpracovanosti ZaD č.2 KB
  - c) informovať objednávateľa o podaných pripomienkach a možnostiach ich riešenia
2. Objednávateľ je povinný:
  - a) uhradiť poskytovateľovi všetky náklady spojené s obstarávaním ZaD č.2 KB spôsobom uvedeným v Článku III tejto dohody
  - b) poskytnúť poskytovateľovi podklady a informácie o navrhovaných kapacitách a spôsobe budúceho využívania upravovaných lokalít v ZaD č.2 KB
  - c) poskytnúť poskytovateľovi súčinnosť počas vypracovania ZaD č.2 KB

### Článok III

#### Cena

1. Predpokladaná hodnota predmetu tejto dohody, t.j. obstarania ZaD č.2 KB je vo výške 18.600,- € s DPH.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí poskytovateľovi cenu za obstaranie ZaD č.2 KB najneskôr do 14 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy a doručenia faktúry poskytovateľom. Cena bude uhradená pripísaním na účet poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí aj dodatočné náklady pre ďalšie úpravy alebo doplnenia ZaD č.2 KB z dôvodu požiadaviek dotknutých orgánov.

### Článok IV

#### Trvanie dohody a ukončenie dohody

1. Táto dohoda sa uzatvára na obdobie splnenia jej účelu: obstaranie, vypracovanie a schválenie ZaD č.2 KB, a uhradením nákladov spojených s jeho obstaraním poskytovateľovi.
2. Túto dohodu je možné ukončiť:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán s účinnosťou k dátumu v nej uvedeného,
  - b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 15 (pätnásť) kalendárnych dní, ktorá začne plynúť dňom nasledujúcim po dni, kedy bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
3. V prípade vypovedania dohody zo strany objednávateľa, sa objednávateľ zaväzuje uhradiť všetky vynaložené náklady poskytovateľa súvisiace s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie do dňa uplynutia výpovednej lehoty.

### Článok V

#### Záverečné ustanovenia

### 3 | Dohoda o spolupráci č. 01/2024

1. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom každá strana obdrží dve (2) vyhotovenia.
2. Akékoľvek zmeny a dodatky tejto Dohody sú platné len na základe písomného a očíslovaného dodatku k tejto Dohode, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa § 5a ods. 1 a 4 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov sa jedná o povinne zverejňovanú zmluvu, ktorá sa zverejňuje v CRZ vedenom na Úrade vlády SR.
5. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto Dohode, riadia sa ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a právny predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu riadne prečítali a potvrdzujú, že Dohoda je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Kráľovom Brode, 21. 1. 2025

V Bratislave, 13. 1. 2025

Poskytovateľ:

Objednávateľ:

Obec Kráľov Brod  
Mgr. Gergely Agócs, starosta obce

Energiepark, s.r.o.  
Dipl. Ing. Michael Hannessläger, konateľ

ENERGIEPARK s.r.o.  
Gegel'ova 18  
851 01 Bratislava  
Slovenská republika  
IČO: 45 362 319 DIČ: 202 296 0907