

PRÍKAZNÁ ZMLUVA č. 304/SRP/2024

**uzatvorená podľa § 724 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)**

Príkazca:

Názov: **Centrum pre deti a rodiny Bernolákovo**
Sídlo: **Trnavská 62, 900 27 Bernolákovo**
Štatutárny orgán: **Mgr. Timea Selnekovičová, riaditeľka**
IČO: **00180271**
DIČ: **2020682829**
Právna forma: **rozpočtová organizácia zriadená príkazníkom v zmysle § 73
ods. 1 písm. c) zákona č. 305/2005 Z. z. o sociálnoprávnej
ochrane detí a o sociálnej kuratele a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

(ďalej iba „príkazca“)

a

Príkazník:

Názov: **Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny**
Sídlo: **Špitálska č. 8, 812 67 Bratislava**
Štatutárny orgán: **PhDr. Peter Ormandy, MSc., generálny riaditeľ
a generálny tajomník služobného úradu**
IČO: **30794536**
DIČ: **2021777780**
Právna forma: **rozpočtová organizácia zriadená na základe zákona
č. 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti
sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti v znení
neskorších predpisov**

(ďalej len „príkazník“)

(príkazca a príkazník ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

Preambula

1. Príkazca a príkazník sa dohodli, že príkazník za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná pre príkazcu všetky právne úkony a iné úkony smerujúce k realizácii podaktivity samostatného projektu: **1.1 Výstavba rodinných domov jednotlivých CDR s cieľom zabezpečenia výkonu opatrení SPOD a SK pobytovou formou na komunitnej úrovni** (vrátane možnosti zakúpenia interiérového vybavenia, možnosti vytvoriť priestory pre odborné tímy, pre odborné činnosti s dieťaťom, rodinou a administratívu CDR), v rámci národného projektu „**Život v komunite pre každé dieťa**“ pre Program Slovensko 2021-2027, kód výzvy: PSK-MPSVR-039-2024-NP-EFRR, **Priorita: 4P5** Aktívne začlenenie a dostupné služby, **Špecifický cieľ: RSO4.5** Zabezpečenie rovného prístupu k zdravotnej

starostlivosti a zvýšenie odolnosti systémov zdravotnej starostlivosti vrátane primárnej starostlivosti a podpory prechodu z inštitucionálnej starostlivosti na rodinnú a komunitnú starostlivosť (EFRR) (ďalej len „projekt“).

2. Príkazca vyhlasuje, že nehnuteľnosti uvedené v ďalšom texte tejto zmluvy, na ktorých bude príkazník realizovať výstavbu rodinného domu sú vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, v správe **Centra pre deti a rodiny Bernolákovo** a neviaznu na nich žiadne právne vady ani žiadne ťarchy, ktoré by bránili realizácii stavebných prác.
3. Nehnuteľnosti sa nachádzajú:
 - v obci Veľký Biel, okres Senec, katastrálne územie Veľký Biel, a sú zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2032, evidované Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom a to:
 - a) pozemok parcely registra „C“, parc. č. 1277/117, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231 m²,
 - b) pozemok parcely registra „C“, parc. č. 1277/588, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m²,
 - v obci Veľký Biel, okres Senec, katastrálne územie Veľký Biel, a sú zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2033, evidované Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom a to:
 - a) pozemok parcely registra „C“, parc. č. 1277/71, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 53 m²,
 - b) pozemok parcely registra „C“, parc. č. 1277/72, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 288 m²,
 - c) pozemok parcely registra „C“, parc. č. 1277/224, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 108 m²(ďalej len „predmetné nehnuteľnosti“).

Príkazca vyhlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/6 nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Veľký Biel, okres Senec, katastrálne územie Veľký Biel, zapísaných na liste vlastníctva č. 2035, evidované Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom a to:

- a) pozemok parcely registra „C“, parc. č. 1277/73, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 136 m²,
- b) pozemok parcely registra „C“, parc. č. 1277/91, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 546 m²,

ktoré slúžia ako prístupová komunikácia k pozemkom uvedeným vyššie (ďalej len „prístupová komunikácia“).

4. Fotokópie listov vlastníctva predmetných nehnuteľností a prístupovej komunikácie uvedených v bode 3 preambuly tejto zmluvy sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a tvoria prílohou č. 1 k tejto zmluve.
5. Príkazník vyhlasuje, že vykoná činnosti nevyhnutné pre realizáciu projektu a že urobí všetky právne úkony smerujúce k uzavretiu zmlúv, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu projektu zo strany tretích osôb.
6. Za účelom splnenia činností uvedených v bode 1. a 5. preambuly tejto zmluvy sa príkazca a príkazník dohodli na uzavretí tejto zmluvy v nasledovnom znení:

Čl. I Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok príkazníka, že v súvislosti s realizáciou projektu uvedeného v bode 1. preambuly tejto zmluvy vykoná pre príkazcu v jeho mene a na jeho účet:

- a) všetky úkony smerujúce k realizácii projektu, vrátane účasti na rokovaníach s Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky a podávania písomných návrhov a žiadostí v rámci realizácie projektu,
- b) všetky právne a iné úkony podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a to na výber zhotoviteľa na uskutočnenie stavebných prác, ako aj na výber dodávateľov na dodávku tovarov a poskytnutie služieb, na ktoré sa bude vzťahovať zákon o verejnom obstarávaní,
- c) súčinnosť pri všetkých právnych a iných úkonoch podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pred príslušnými stavebnými úradmi a to vrátane podania žiadostí o povolenie zmeny stavby, podania návrhu na kolaudáciu stavby, podávania písomných návrhov, vysvetlení, účasti na konaniach, podávania odvolaní, prijímania doručovaných písomností vydávaných stavebným úradom a inými úradmi v súvislosti s realizovaním projektu,
- d) všetky právne úkony spojené s uzatváraním zmlúv s tretími osobami na zhotovenie stavebných prác a zmlúv na dodávku tovarov a poskytnutie služieb,
- e) všetky úkony smerujúce k vlastnému realizovaniu projektu, najmä však koordináciu stavebných prác, dodávok, služieb a iné,
- f) všetky úkony smerujúce k prevzatíu vykonaných prác, dodaných tovarov a poskytnutých služieb súvisiacich so zhotovením stavebných úprav objektov, výstavby a vykonania reklamácie práv zo zodpovednosti za prípadné vady zjavné pri zhotovení diela do okamihu kolaudácie a prevzatia diela do užívania príkazcu; následné reklamácie je oprávnený vykonávať príkazca,
- g) všetky úkony súvisiace s úhradou platieb súvisiacich s uskutočnením stavebných prác, dodaním tovarov a poskytovaním služieb,
- h) všetky úkony súvisiace s financovaním projektu a predkladaním žiadostí o platbu sprostredkovateľskému orgánu,
- i) všetky úkony súvisiace s predkladaním monitorovacích správ sprostredkovateľskému orgánu počas realizácie aktivít projektu, po ukončení realizácie aktivít projektu a počas piatich (5) rokov odo dňa ukončenia realizácie projektu,

- j) všetky úkony vyplývajúce z povinností príkazníka ako prijímateľa nenávratného finančného príspevku, odborné a kontrolné činnosti počas realizácie projektu.

Čl. II

Odmena

1. Príkazník bude predmet zmluvy vykonávať ako zriaďovateľ príkazcu bez poskytnutia odmeny, na vlastné náklady.

Čl. III

Trvanie a zánik zmluvy

1. Príkazník bude činnosti podľa článku I tejto zmluvy vykonávať odo dňa účinnosti tejto zmluvy až do splnenia predmetu zmluvy.
2. Zmluvu je možné predčasne ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán. Ukončenie zmluvného vzťahu nezbavuje žiadnu zmluvnú stranu povinnosti vysporiadať záväzky, ktoré vznikli počas trvania tejto zmluvy.
3. V prípade zániku príkazníka bude v plnom rozsahu v plnení predmetu zmluvy uvedenom v článku I tejto zmluvy pokračovať právny nástupca príkazníka.
4. Zmluvu je možné vypovedať a to i bez udania dôvodu s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane, ak z výpovede nevyplýva neskorší čas. Po dobu trvania minimálne piatich (5) rokov po ukončení realizácie projektu nie je možné zmluvu vypovedať.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. **Príkazník je povinný:**
 - a) konať pri plnení predmetu tejto zmluvy podľa svojich schopností a znalostí,
 - b) všetky činnosti vykonávať v súlade so záujmami príkazcu,
 - c) vykonávať všetky činnosti spojené s postavením žiadateľa o nenávratný finančný príspevok a prijímateľa nenávratného finančného príspevku osobne, ak zverí vykonanie niektorých z uvedených činností tretím osobám, zodpovedá akoby činnosť vykonával sám,
 - d) oboznamovať príkazcu včas o záležitostiach, informáciách a veciach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu zmluvy a ktoré sú potrebné na riadne plnenie predmetu zmluvy,

- e) uchovávať pre príkazcu všetku potrebnú písomnú dokumentáciu,
- f) dodržiavať ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní, stavebného zákona, Obchodného zákonníka a súvisiace predpisy, všeobecne záväzné predpisy, ustanovenia tejto zmluvy a zaväzuje sa riadiť predloženými podkladmi,
- g) bez zbytočných odkladov oznámiť príkazcovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariaďovaní záležitostí a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov príkazcu.

2. Príkazca je povinný:

- a) poskytovať potrebnú súčinnosť pri vypracovaní Žiadosti o nenávratný finančný príspevok a poskytnúť príkazníkovi požadované prílohy,
- b) poskytovať potrebnú súčinnosť pri implementácii projektu vrátane zabezpečenia priestorov pre realizáciu kontrolných dní,
- c) poskytovať potrebnú súčinnosť pri preberaní diela (stavebných prác),
- d) poskytovať potrebnú súčinnosť pri vypracovávaní monitorovacích správ,
- e) poskytovať všetky informácie a dokumenty, súvisiace s projektom a potrebné pre riadne a včasné plnenie predmetu tejto zmluvy.

Príkazca sa zároveň zaväzuje minimálne do 31.12.2035 poskytovať súčinnosť pri výkone kontroly a auditu zo strany:

- a) Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR a ním poverených osôb,
- b) Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu a nimi poverených osôb,
- c) Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky, Úradu vládneho auditu, Certifikačného orgánu a nimi poverených osôb,
- d) Orgánu auditu, jeho spolupracujúcich orgánov a osôb poverených na výkon kontroly/audit,
- e) Splnomocnených zástupcov Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgánu zabezpečujúceho ochranu finančných záujmov EÚ,
- g) Osôb prizvaných orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ,
- h) Zamestnancov kontrolných orgánov príkazníka.

Čl. V

Osobitné dojednania

1. Príkazník zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil príkazcovi tým, že nedodržel povinnosti ustanovené touto zmluvou a týmto odchylením sa od povinností spôsobil príkazcovi vznik škody.
2. Zmluvné strany súhlasia, že na základe súhlasu sprostredkovateľského orgánu (Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky) a po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia týkajúceho sa budov príkazcu, prevedie príkazník na príkazcu všetku dokumentáciu súvisiacu s realizáciou projektu, nadobudnuté príkazníkom v súvislosti s realizáciou projektu na základe písomného delimitačného protokolu.
3. Príkazca je povinný zabezpečiť udržateľnosť cieľov projektu minimálne po dobu piatich (5) rokov po skončení projektu.
4. Príkazca je povinný dokumentáciu k projektu a majetok nadobudnutý z projektu odovzdaný v zmysle bodu 2 článku V tejto zmluvy uchovávať do 31.12.2035.
5. Príkazca udeľuje príkazníkovi plnomocenstvo v zmysle ustanovenia § 31 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v ktorom je uvedený rozsah oprávnenia príkazníka konať v zastúpení príkazcu v priamej súvislosti s plnením úloh pre príkazcu podľa tejto zmluvy. Plnomocenstvo tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať písomnými riadne očíslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia príkazníkom v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že prvé zverejnenie zmluvy zabezpečí príkazník a o dátume zverejnenia zmluvy informuje príkazcu. Ustanovenia o nadobudnutí platnosti a účinnosti zmluvy podľa tohto bodu sa rovnako vzťahujú aj na uzavretie každého dodatku k tejto zmluve.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v šiestich (6) originálnych exemplároch, z ktorých štyri (4) exempláre si ponechá príkazník a dva (2) exempláre si ponechá príkazca.
4. Práva a povinnosti vzniknuté z právnych vzťahov upravených touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

5. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je:
Príloha č.1: Fotokópia listov vlastníctva,
Príloha č.2: Plnomocenstvo.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a uzatvárajú ju slobodne, vážne a zrozumiteľne, nie pod nátlakom, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju obe zmluvné strany podpísali.

V Bernolákove, dňa

Za príkazcu:

V Bratislave, dňa

Za príkazníka:

Mgr. Timea Selnekovičová
riaditeľka

PhDr. Peter Ormandy, MSc.
generálny riaditeľ a generálny
tajomník služobného úradu

Príloha č. 1 k Príkaznej zmluve č. 304/SRP/2024

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 108 Senec Dátum vyhotovenia : 27.11.2024
 Obec : 508292 Veľký Biel Čas vyhotovenia : 10:10:33
 Katastrálne územie : 868868 Veľký Biel Údaje platné k : 26.11.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2032

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1277/117	231	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1277/588	83	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
3	Slovenská republika, Dátum narodenia: - Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-8991/2018 zo dňa 31.10.2018. Iné údaje: Oznámenie o zmene názvu správcu zo dňa 20.12.2018, R-131/2019. Poznámky: Bez zápisu	1/1

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
4	Centrum pre deti a rodiny Bernolákovo, Trnavská 62, Bernolákovo, PSČ 90027, SR, IČO: 180271 Titul nadobudnutia: Bez zápisu	

	Iné údaje: K vlastníkovi por. č. 3 je pod por. č. 4 správa na všetky nehnuteľnosti vedené na tomto listu vlastníctva.
	Poznámky: Bez zápisu

Nájomca - Neevidovaní
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 108 Senec
Obec : 508292 Veľký Biel
Katastrálne územie : 868868 Veľký Biel

Dátum vyhotovenia : 27.11.2024
Čas vyhotovenia : 10:11:21
Údaje platné k : 26.11.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2033

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1277/71	53	Ostatná plocha	34		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1277/72	288	Ostatná plocha	34		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1277/224	108	Ostatná plocha	34		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
3	Slovenská republika, Dátum narodenia: - Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-8991/2018 zo dňa 31.10.2018. Iné údaje: Oznámenie o zmene názvu správcu zo dňa 20.12.2018, R-131/2019. Poznámky: Bez zápisu	1/1

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
4	Centrum pre deti a rodiny Bernolákovo, Trnavská 62, Bernolákovo, PSČ 90027, SR, IČO: 180271 Titul nadobudnutia: Bez zápisu	

	Iné údaje: K vlastníkovi por. č. 3 je pod por. č. 4 správa na všetky nehnuteľnosti vedené na tomto listu vlastníctva.
	Poznámky: Bez zápisu

Nájomca - Neevidovaní
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 108 Senec
Obec : 508292 Veľký Biel
Katastrálne územie : 868868 Veľký Biel

Dátum vyhotovenia : 27.11.2024
Čas vyhotovenia : 10:11:55
Údaje platné k : 26.11.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2035

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1277/73	136	Ostatná plocha	34		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1277/91	546	Ostatná plocha	34		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 2

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Obec Veľký Biel, Železničná 76, Veľký Biel, PSČ 90024, SR, IČO: 305146	5/6
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-8275/2021 zo dňa 14.12.2021.	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
4	Slovenská republika, Dátum narodenia: -	1/6
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-8990/2018 zo dňa 29.11.2018.	
	Iné údaje: Oznámenie o zmene názvu správcu zo dňa 20.12.2018, R-811/2019.	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
----------------	--	----------------------------------

5	Centrum pre deti a rodiny Bernolákovo, Trnavská 62, Bernolákovo, PSČ 90027, SR, IČO: 180271	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi por. č. 4 je pod por. č. 5 správa na všetky nehnuteľnosti vedené na tomto listu vlastníctva.	
	Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

GP č. 38/2007 zo dňa 22.1.2008.

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1, 4	Právo prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami cez pozemok parc. č. 1277/73, 1277/91 v prospech každodobého vlastníka pozemku parc. č. 1277/462, podľa V - 3063/2016 zo dňa 20.05.2016.
Vlastník poradové číslo 1, 4	Vecné bremeno - právo prechodu peši a motorovými vozidlami k nehnuteľnostiam - pozemkom parc. č. 1277/73, 1277/91 v prospech každodobého vlastníka pozemkov parc. č. 1277/75, 1277/76, 1277/77, 1277/78, 1277/79, 1277/80, podľa V-2656/2017 zo dňa 25.04.2017, pvz 220/2017.
Vlastník poradové číslo 1, 4	Vecné bremeno - právo prechodu peši a motorovými vozidlami k nehnuteľnostiam - pozemkom parc. č. 1277/73, 1277/91 v prospech každodobého vlastníka pozemkov parc. č. 1277/261 a p.č. 1277/591 (podľa GP č. 42/2017, č. overenia 2076/2017 zo dňa 30.10.2017, ZPMZ 1434, V-10066/2017, pvz-607/17), 1277/262, 1277/263 (a parc.č. 1277/592-GP č. 43/2017 zo dňa 23.10.2017, č. overenia 2077/2017 zo dňa 30.10.2017, ZPMZ 1435, V-5659/2018), 1277/264, 1277/265, (a parc.č. 1277/593-GP č. 44/2017 zo dňa 09.11.2017, č. overenia 2230/2017 zo dňa 16.11.2017, ZPMZ 1436, V-3525/2018), 1277/266, podľa V-2656/2017 zo dňa 25.04.2017, pvz 220/2017.
Vlastník poradové číslo 1, 4	Vecné bremeno - právo prechodu peši a motorovými vozidlami k nehnuteľnostiam - pozemkom parc. č. 1277/73, 1277/91 v prospech každodobého vlastníka pozemkov parc. č. 1277/267, 1277/268, podľa V-2656/2017 zo dňa 25.04.2017, pvz 220/2017.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - právo prechodu peši a motorovými vozidlami k nehnuteľnostiam - pozemkom parc. č. 1277/73, 1277/91 v prospech každodobého vlastníka pozemkov parc. č. 1277/81, 1277/82, 1277/83, 1277/84, 1277/85, 1277/86, 1277/87, 1277/88, 1277/89, 1277/90, (a parc.č. 1277/737, 1277/738, 1277/739, 1277/740, 1277/741, 1277/742, 1277/743, 1277/744, 1277/745, 1277/746, 1277/747, 1277/748, 1277/749, 1277/750-GP č. 5/2019 zo dňa 14.09.2019, č. overenia G1-1854/2019 zo dňa 07.10.2019, ZPMZ 1543), podľa V-2656/2017 zo dňa 25.04.2017, pvz 220/2017.
Vlastník poradové číslo 4	Vecné bremeno - právo prechodu peši a motorovými vozidlami k nehnuteľnostiam - pozemkom parc. č. 1277/73, 1277/91 v prospech každodobého vlastníka pozemkov parc. č. 1277/81, 1277/82, 1277/83, 1277/84, 1277/85, 1277/86, 1277/87, 1277/88, 1277/89, 1277/90, podľa V-2656/2017 zo dňa 25.04.2017, pvz 220/2017.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

PLNOMOCENSTVO

Názov: **Centrum pre deti a rodiny Bernolákovo**
Sídlo: Trnavská 62, 900 27 Bernolákovo
Štatutárny orgán: Mgr. Timea Selnekovičová, riaditeľka
IČO: 00180271

d'alej len („splnomocniteľ“)

týmto splnomocňuje

Názov: **Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny**
Sídlo: Špitálska č. 8, 812 67 Bratislava
Štatutárny orgán: PhDr. Peter Ormandy, MSc., generálny riaditeľ a generálny
tajomník služobného úradu
IČO: 30794536

d'alej len („splnomocnenec“)

na nižšie uvedené úkony týkajúce sa podaktivity projektu: **1.1 Výstavba rodinných domov jednotlivých CDR s cieľom zabezpečenia výkonu opatrení SPOD a SK pobytovou formou na komunitnej úrovni** (vrátane možnosti zakúpenia interiérového vybavenia, možnosti vytvoriť priestory pre odborné tímy, pre odborné činnosti s dieťaťom, rodinou a administratívu CDR), v rámci národného projektu „**Život v komunite pre každé dieťa**“ pre Program Slovensko 2021- 2027, kód výzvy: PSK-MPSVR-039-2024-NP-EFRR:

- a) všetky úkony smerujúce k realizácii projektu vrátane účasti na rokovaníach s Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, podávania písomných návrhov a žiadostí v rámci realizácie projektu,
- b) všetky právne a iné úkony podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a to na výber zhotoviteľa na uskutočnenie stavebných prác, ako aj na výber dodávateľov na dodávku tovarov a poskytnutie služieb, na ktoré sa bude vzťahovať zákon o verejnom obstarávaní,
- c) súčinnosť pri všetkých právnych a iných úkonoch podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pred príslušnými stavebnými úradmi a to vrátane podania žiadostí o povolenie zmeny stavby, podania návrhu na kolaudáciu stavby, podávania písomných návrhov, vysvetlení, účasti na rokovaníach, podávania odvolaní, prijímania doručovaných písomností vydávaných stavebným úradom a inými úradmi v súvislosti s realizovaním projektu,
- d) všetky právne úkony spojené s uzatváraním zmlúv s tretími osobami na zhotovenie stavebných prác a zmlúv na dodávku tovarov a poskytnutie služieb,

- e) všetky úkony smerujúce k vlastnému realizovaniu projektu, najmä však koordináciu stavebných prác, dodávok, služieb a iné,
- f) všetky úkony smerujúce k prevzatíu vykonaných prác, dodaných tovarov a poskytnutých služieb súvisiacich so zhotovením stavebných úprav objektov, výstavby a vykonania reklamácie práv zo zodpovednosti za prípadné vady zjavné pri zhotovení diela do okamihu kolaudácie a prevzatia diela do užívania príkazcu; následne reklamácie je oprávnený vykonávať príkazca,
- g) všetky úkony súvisiace s úhradou platieb súvisiacich s uskutočnením stavebných prác, dodaním tovarov a poskytovaním služieb,
- h) všetky úkony súvisiace s financovaním projektu a predkladaním žiadostí o platbu sprostredkovateľskému orgánu,
- i) všetky úkony súvisiace s predkladaním monitorovacích správ sprostredkovateľskému orgánu počas realizácie aktivít projektu, po ukončení realizácie aktivít projektu a počas piatich (5) rokov odo dňa ukončenia realizácie projektu,
- j) všetky úkony vyplývajúce z povinností príkazníka ako prijímateľa nenávratného finančného príspevku, odborné a kontrolné činnosti počas realizácie projektu.

Splnomocnenie sa udeľuje na dobu určitú, do 31.12.2035 vrátane.

V Bernolákove, dňa
Za splnomocniteľa:

Mgr. Timea Selnekovičová
riaditeľka

Splnomocnenie prijímam:

V Bratislave, dňa
Za splnomocnenca:

PhDr. Peter Ormandy, MSc.
*generálny riaditeľ a generálny
tajomník služobného úradu*