

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. NZ/54/2022/OM zo dňa 06.04.2022
podľa ustanovenia § 50a v spojení s § 151o zák. č. 40/1964 Z.z. Občianskeho zákonníka
(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)

č. D/12/2025/OM

Článok I

Prenajímateľ:

Zastúpený:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH

Mesto Kežmarok

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA, primátor mesta

Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

00 326 283

2020697184

Mesto Kežmarok nie je platcom DPH

SK 2020697184 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň

podľa § 7a zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty
v znení neskorších predpisov

Bankové spojenie:

IBAN:

Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Kežmarok

SK66 5600 0000 0016 0036 9017

a

Nájomca:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

Ján Fabián, rodený

Karola Kuzmányho 1578/27, 060 01 Kežmarok

/ďalej len „**zmluvné strany**“/

Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. NZ/54/2022/OM zo dňa 06.04.2022 (ďalej len „**Dodatok č. 1**“).

Článok II

- (1) Zmluvné strany sa dohodli, že v Nájomnej zmluve č. NZ/54/2022/OM zo dňa 06.04.2022 (ďalej len „**Dodatok č. 1**“) sa mení v článku II ods. 2, ktorý teraz znie nasledovne:
2. Predmetom tejto zmluvy je prenájom časti pozemku v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok parc. č. KN-E 2922, trvalý trávny porast o výmere 247,65 m², podľa priloženej situácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- (2) V Nájomnej zmluve č. NZ/54/2022/OM zo dňa 06.04.2022 (ďalej len „**Dodatok č. 1**“) sa mení v článku V ods. 1, ktorý teraz znie nasledovne:
1. Nehnutelnosti popísané v Článku II tejto zmluvy sa prenájmajú za nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, ktoré nadobudli účinnosť dňa 13.11.2023 a doplnením Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarokzo zo dňa 21.06.2024 za **nájomné vo výške 0,20 €/m²/rok, t. j. vo výške 49,53 €/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025.**

Článok III

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. NZ/54/2022/OM zo dňa 06.04.2022, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú bez zmien v platnosti.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť jeho podpísaním oboma zmluvnými stranami.
3. Tento dodatok je povinne zverejňovaným dokumentom podľa § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v počte troch (3) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden (1) rovnopis obdrží nájomca.
5. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č. NZ/54/2022/OM zo dňa 06.04.2022.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a Dodatok č. 1 nie je uzatváraný v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
7. Zmluvné strany Dodatok č. 1 uzatvárajú slobodne a vážne, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním, ho bez výhrad podpisujú.

Článok IV

1. V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, prenajímateľ spracúva osobné údaje nájomcu, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tohto Dodatku č. 1. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže prenajímateľ odmietnuť uzatvoriť tento Dodatok č. 1.

Kežmarok, dňa

Kežmarok, dňa

Prenajímateľ:

za Mesto Kežmarok

Nájomca:

.....
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

.....
Ján Fabián