

Dohoda o skončení

Zmluvy o nájme č. 99/2023 zo dňa 27.02.2023 v znení dodatku č. 1 zo dňa 26.2.2024 - ev. č. MČ: 79/2024 a dodatku č. 2 zo dňa 18.6.2024 - ev. č. MČ: 175/2024.

Prenajímateľom:

Hlavné mesto SR Bratislava
so sídlom: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
zastúpený: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
IČO: 00 603 481

v zastúpení správcom:

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa
so sídlom: Širavská ul. č. 7, 821 07 Bratislava
zastúpený: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
IČO: 00 603 295
DIČ: 2020840118
bankové spojenie: VÚB, a. s.
č. ú.: SK 30 0200 0000 0000 04424062

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Nájomcom:

obchodné meno: **Packeta Slovakia s. r. o.**
sídlo: Sliačska 1E
IČO: 48 136 999
IČ DPH: SK2120099014
registrácia: v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom
Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 105158/B
zastúpená: Matúš Baus, Head od Network
na základe splnomocnenia zo dňa 14.01.2025
e-mail: oohd.support@packeta.sk
tel. č.: +421 220 321 155
adresa pre elektronickú fakturáciu: fakturacia@packeta.sk

(ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu ako „**Zmluvné strany**“ a každý jednotlivito ako „**zmluvná strana**“).

uzatvárajú túto

Dohodu o ukončení práv a povinností

vyplývajúcich z nájomnej zmluvy č. 99/2023 zo dňa 27.02.2023 v znení dodatku č. 1 zo dňa 26.2.2024 - ev. č. MČ: 79/2024 a dodatku č. 2 zo dňa 18.6.2024 - ev. č. MČ: 175/2024.

Článok I

1. Zmluvné strany uzavreli nájomnú zmluvu evid. č. 99/2023 zo dňa 27.02.2023 v znení dodatku č. 1 zo dňa 26.2.2024 - ev. č. MČ: 79/2024 a dodatku č. 2 zo dňa 18.6.2024 - ev. č. MČ: 175/2024 (ďalej len „zmluva“).
2. Predmetom nájmu v zmysle tejto zmluvy bol nájom časti pozemkov v k. ú. Vrakuňa, na ktorých boli nájomcom uložené ZBoxy:
 - parcela registra „C“ KN č. 1173/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1517. Plocha s rozmerom 5,23 m² sa nachádza na adrese: Kazanská (Bodvianska),
 - parcela registra „C“ KN č. 491/175, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 3299. Plocha s rozmerom 4,38 m² sa nachádza na adrese: Bučinová,
 - parcela registra „C“ KN č. 3688/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1095. Plocha s rozmerom 4,38 m² sa nachádza na adrese: Čiernovodská,
 - parcela registra „C“ KN č. 3556/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1095. Plocha s rozmerom 4,38 m² sa nachádza na adrese: Čiližská,
 - odstavná plocha na parcele registra „E“ č. 9-828/1, druh pozemku ostatná plocha, zapísanej na LV č. 270. Plocha s rozmerom 4,38 m² sa nachádza na adrese: Malodunajská,
 - parcela registra „C“ KN č. 3413/45, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 2764. Plocha s rozmerom 2,68 m² sa nachádza na adrese: Píniová,
 - parcela registra „C“ KN č. 491/20, druh pozemku ostatná plocha parcely, zapísanej na LV č. 1095. Plocha s rozmerom 4,38 m² sa nachádza na adrese: Rajecká 1,
 - parcela registra „C“ KN č. 491/37, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1095. Plocha s rozmerom 4,38 m² sa nachádza na adrese: Rajecká 20,
 - parcela registra „C“ KN č. 18/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1095. Plocha s rozmerom 2,68 m² sa nachádza na adrese: Šíravská,
 - parcela registra „C“ KN č. 3605/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1095. Plocha s rozmerom 2,68 m² sa nachádza na adrese: Žitavská,
 - odstavná plocha na komunikácii III. triedy zverenej do správy MČ na parcele registra „C“ KN č. 1298, nezaložený LV. Plocha s rozmerom 3,53 m² sa nachádza na adrese: Čučoriedková.
3. Zmluva bola zmluvnými stranami uzatvorená na dobu neurčitú od 27.02.2023.

Článok II

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení zmluvného vzťahu vyplývajúceho z vyššie uvedenej zmluvy dňom 31.12.2024. Prenajímateľ a Nájomca dohodli na ukončení tejto zmluvy a v súlade s § 9aa) ods. 2 písm. c) a ods. 3 a 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle čl. 8 ods. 2 písm. c) ods. 3 a 4 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa schválené uznesením č. 120/VII/2023 zo dňa 12.12.2023 sa dohodli na uzatvorení novej nájomnej zmluvy a to z dôvodu splnenia zákonných podmienok k rozšíreniu predmetu nájmu a to započítateľným úhrnom doterajšieho nájomného od 1.3.2023 a s úpravou doby nájmu z doby neurčitej na dobu určitú do 31.12.2027.

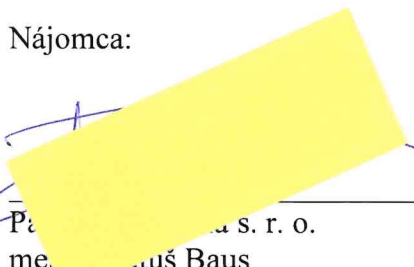
- .Ukončenie zmluvného vzťahu dohodli zmluvné strany na základe vzájomnej dohody v súlade s čl. IV ods. 4.2. písm. a) uzatvorenej zmluvy.
- .Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že ku dňu skončenia zmluvného vzťahu založeného vyššie uvedenou zmluvou neevidujú voči sebe žiadne vzájomné záväzky ani pohľadávky.

Článok III

1. Zmluvné strany prehlasujú, že uzatvárajú dohodu slobodne, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, dohodu si prečítali, tejto porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Táto dohoda je vyhotovená v 4 identických rovnopisoch s tým, že jeden rovnopis obdrží nájomca a tri prenajímateľ.

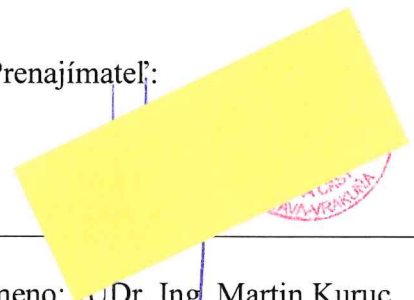
V Bratislave, dňa 30.12.2024

Nájomca:


Pá... s. r. o.
me... Baus
funkcia: Head od Network
na základe splnomocnenia
zo dňa 14.01.2025

V Bratislave, dňa 30.12.2024

Prenajímateľ:


meno: MUDr. Ing. Martin Kuruc
funkcia: starosta