

**Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytu
č. 302/2023/ OSV-SKI**

Zmluvné strany :

Prenajíateľ:

Názov organizácie: **Mesto Banská Bystrica**
Štatutárny zástupca: Ján Nosko, primátor mesta
Sídlo: Československej armády 26, Banská Bystrica, Slovenská republika
IČO: 00313271
DIČ: 2020451587
(ďalej aj „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Meno a priezvisko: **Ing. Eva Obrcianová**
narodená:
trvalý pobyt:
štátne občianstvo:
(ďalej aj „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o nájme bytu č. 302/2023/OSV-SKI uzatvorená dňa 20.02.2023 medzi horeuvedenými zmluvnými stranami sa na základe žiadosti nájomcu zo dňa 12.09.2024 a vzájomnej dohody týchto strán dopĺňa v súlade s ustanovením Čl.IV, § 4, bod 4a VZN č. 5/2019 o nakladaní s bytovým fondom Mesta Banská Bystrica o nasledovné úpravy:

Čl. III Doba nájmu

- mení sa bod 1. pôvodnej zmluvy nasledovne:

„Nájom bytu vznikol dňom 15.2.2023 a uzatvára sa na dobu určitú do **14.08.2025** v zmysle VZN Mesta Banská Bystrica č. 5/2019 o nakladaní s bytovým fondom Mesta Banská Bystrica v znení dodatku č. 7/2021 **bez možnosti opätovne predĺžiť dobu nájmu**“.

Ostatné ustanovenia horeuvedenej zmluvy sa nemenia.

Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust. § 5a ods.1. zákona o slobodnom prístupe k informáciám v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Tento dodatok je vyhotovený v 5-tich vyhotoveniach, z ktorých prenajíateľ obdrží 4 vyhotovenia a nájomca obdrží 1 vyhotovenie.

Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom dodatku č. 1 oboznámili, tento nebol uzatvorený v tiesni ani inak jednostranne nevýhodných podmienok, na znak čoho tento dodatok potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom.

V Banskej Bystrici dňa

.....
Ján Nosko
primátor mesta Banská Bystrica

.....
Ing. Eva Obrcianová
nájomca