

ZMLUVA O PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA K POZEMNEJ KOMUNIKÁCII

uzavretá v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon)
a v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

I.

Zmluvné strany

1. Predávajúci:

Žilinský samosprávny kraj
Komenského 48, 011 09 Žilina
IČO: 37 808 427
Číslo účtu IBAN: SK48 8180 0000 0070 0050 3670
VS: 318 2025 002
Štatutárny orgán: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka ŽSK

(ďalej len „predávajúci“)

2. Kupujúci:

Obec Predmier
Predmier 169, 013 51 Predmier
IČO: 00 321 567
Štatutárny orgán: Štefan Klus, starosta obce

(ďalej len „kupujúci“)

II.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 24. 11. 2016 *Zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii*, ktorej predmetom bol záväzok zmluvných strán, že v lehote najneskôr do 60-tich dní po nadobudnutí právoplatnosti a vykonateľnosti rozhodnutia Ministerstva dopravy a výstavby SR (ďalej aj len ako „MDVSR“) o usporiadaní cestnej siete – o vyradení úseku cesty III. triedy č. 2004 (III/2004) spolu so súčasťami cesty v k. ú. Predmier:

- úsek pôvodnej cesty III/2004 v dĺžke 0,320 km v kumulatívnom staničení km 1,708 – km 2,028 – časť úseku v dĺžke 0,206 km bude rekultivovaná a druhá časť v dĺžke 0,114 km sa prevedie do vlastníctva obce Predmier
- úsek pôvodnej cesty III/2004 v dĺžke 0,677 km v kumulatívnom staničení km 2,943 – km 3,620 z cestnej siete, ktorý sa prevedie do vlastníctva obce Predmier ako miestna komunikácia, uzatvoria Zmluvu o prevode vlastníctva k pozemnej komunikácii.

2. Vyradenie úseku cestnej komunikácie č. III/2004 vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja z cestnej siete a jej predaj obci Predmier bol schválený uznesením Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja č. 15/3 písm. a) bod 2, ktoré bolo prijaté na rokovaní dňa 24. 02. 2014. Nadobudnutie pozemnej komunikácie do vlastníctva obce Predmier bolo schválené uznesením zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Predmieri dňa 11. 12. 2013 č. 6.

3. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií vydalo dňa 22. 10. 2018 Rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete č. 06510/2018/SCDPK/79668, ktorým dňom 15. 11. 2018 vyradilo úsek cesty III. triedy III/2004 v k. ú. Predmier:

- úsek pôvodnej cesty III/2004 v dĺžke 0,320 km v kumulatívnom staničení km 1,708 – km 2,028 – časť úseku v dĺžke 0,206 km bude rekultivovaná a druhá časť v dĺžke 0,114 km sa prevedie do vlastníctva obce Predmier
- úsek pôvodnej cesty III/2004 v dĺžke 0,677 km v kumulatívnom staničení km 2,943 – km 3,620 z cestnej siete.

4. Na základe vyššie uvedeného zmluvné strany pristupujú k uzavretiu tejto zmluvy.

III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je **predaj a kúpa**:

Cestného majetku (cestnej stavby) – **úseku cesty č. III/2004** (pred prečíslovaním III/061065) spolu so súčasťami cesty **v dĺžke podľa projektu usporiadania cestnej siete**:

- úsek pôvodnej cesty III/2004 v dĺžke 0,320 km v kumulatívnom staničení km 1,708 – km 2,028 – časť úseku v dĺžke 0,206 km bude rekultivovaná a druhá časť v dĺžke 0,114 km sa prevedie do vlastníctva obce Predmier

- úsek pôvodnej cesty III/2004 v dĺžke 0,677 km v kumulatívnom staničení km 2,943 – km 3,620 v katastrálnom území Predmier z vlastníctva predávajúceho do vlastníctva kupujúceho, to všetko **za celkovú kúpnu cenu 1,00 EUR (slovom: jedno euro)**.

2. Prevádzaný úsek cesty bude zaradený do siete miestnych komunikácií obce Predmier.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že **kúpna cena 1,00 EURO (slovom: jedno euro) je splatná do 10-tich dní** po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

4. Predmetom predaja a kúpy nie sú pozemky pod usporadúvaným úsekom cesty.

IV.

Odovzdanie pozemnej komunikácie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy a bezodkladne po jej uzavretí pristúpia k procesu odovzdania a prevzatia pozemnej komunikácie, ktorého výsledkom bude *Protokol o odovzdaní a prevzatí prevádzaného úseku cesty* a preto sa:

1.1. predávajúci zaväzuje, že do okamihu podpísania tohto protokolu bude vykonávať všetky práva a povinnosti k prevádzanému úseku pozemnej komunikácie, ktoré pre vlastníka pozemnej komunikácie vyplývajú zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

1.2. a kupujúci sa zaväzuje, že od okamihu podpísania tohto protokolu bude vykonávať všetky práva a povinnosti k prevádzanému úseku pozemnej komunikácie, ktoré pre vlastníka cesty vyplývajú zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

2. Predávajúci na spísanie protokolu splnomocňuje: Správu ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, Žilina, IČO: 42 054 575.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami **a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia**.

2. Táto zmluva je vyhotovená **v troch rovnopisoch**, po jednom pre predávajúceho a kupujúceho a jeden rovnopis je určený pre Správu ciest Žilinského samosprávneho kraja.

3. V ostatných záležitostiach, výslovne neupravených touto zmluvou sa budú primerane aplikovať príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.

4. Zmluvné strany si obsah tejto zmluvy riadne prečítali, porozumeli mu a súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Predmieri dňa 20.01.2025

Za kupujúceho:

.....
Štefan Klus, v.r.
starosta obce Predmier

V Žiline dňa 15.01.2025

Za predávajúceho:

.....
Ing. Erika Jurinová, v.r.
predsedníčka ŽSK