

**Zmluva o dielo číslo 24/2025,
na zhotovenie projektovej dokumentácie a realizáciu stavebných
prác**

podľa §536 a nasl. Obchodného zákonníka, s použitím ustanovení o mandátnej zmluve
v zmysle § 566 Obchodného zákonníka
a podľa §65 a nasl. Autorského zákona v platnom znení
(ďalej aj ako „zmluva“)

Čl.1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 ZHOTOVITEĽ:

LEMONT – SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.

Veľké Rovné 586

Konajúca osoba:	Ing. Róbert Škrkoň
Bankové spojenie:	VÚB a.s.
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK28 0200 0000 0030 2904 1432
IČO:	31 600 042
DIČ:	2020442600
Registrácia:	OS Žilina, oddiel Sro, vložka č. 1667/L
Zástupca vo veciach plnenia zmluvy:	Ing. Róbert Škrkoň
Kontaktný e-mail:	robert.skrkon@lemont.sk
Telefón:	+421 911 107 332

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

1.2 OBJEDNÁVATEĽ:

Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Konajúca osoba:	Mgr. Peter Fiabáne, primátor
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	SK37 5600 0000 0003 3035 3001
IČO:	00321796
DIČ:	2021339474
Zástupca vo veciach plnenia zmluvy:	Bc. Miroslav Beňo
Kontaktný e-mail:	miroslav.beno@zilina.sk ,
Telefón:	+421 907 360 232

(ďalej len ako „objednávateľ“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

- (1) Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní v úplnom znení“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup v zmysle právnych predpisov upravujúcich postup pri verejnom obstarávaní.
- (2) Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
- (3) Zmluvné strany sa pre účely tejto zmluvy označujú ako zhotoviteľ a objednávateľ, a to aj v prípade, kde by v zmluvných vzťahoch založených touto zmluvou vystupovali ako mandant a mandatár v zmysle ustanovení § 566 a nasl. Obchodného zákonníka.

Čl.2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za bezchybné vykonanie predmetu zmluvy, t.j. za riadne a včas vykonané dielo, dohodnutú cenu.
- 2.2 **Dielom sa pre účely tejto zmluvy rozumie vypracovanie a dodanie diela, resp. vykonanie diela v nasledovnom rozsahu:**

1/ projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer (ďalej aj ako „projektová dokumentácia“ alebo „PD“);

2/ vykonanie / realizácia stavebných prác (ďalej aj ako „stavebné práce“) v zmysle tejto zmluvy;

a) Stavebné práce na 2NP

b) Stavebné práce na 3NP – až po písomnom odsúhlasení realizácie diela zo strany objednávateľa, ktoré je podmienené finančným krytím realizácie stavebných prác na 3 NP objednávateľa

(ďalej jednotlivé časti podľa čl. 2.2 bod 1 a 2 tejto zmluvy spoločne aj ako „dielo“),

a to všetko pre stavbu „**Stavebné úpravy elektroinštalácie v budove MsÚ – blok B**“ (ďalej len „stavba“). Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, v dohodnutom čase a v stanovenej kvalite. **Zhotoviteľ berie na vedomie, že podmienkou realizácie diela podľa čl. 2.2 bod 2 b) - stavebné práce na 3NP bude až zabezpečenie finančného krytia realizácie diela zo strany objednávateľa, o čom bude zhotoviteľ písomne upovedomený.**

- 2.3 Zhotoviteľ je uzrozumený so skutočnosťou, že kvalitou diela – projektovej dokumentácie sa pre účely tejto zmluvy rozumie dielo vyhotovené podľa čl. 3 a čl. 4 tejto zmluvy so zreteľom na ustanovenie § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 Stavebného zákona a za realizovateľnosť stavby podľa ním vypracovanej dokumentácie, ako aj v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, TN, súvisiacimi predpismi a aktuálnym Sadzobníkom pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností (UNIKA). Pokiaľ dielo nebude spĺňať uvedené požiadavky kvality, ide o vadu diela, ktorú je zhotoviteľ povinný odstrániť v rámci reklamácie objednávateľa bezodplatne.
- 2.4 Objednávateľ môže po dodaní jednotlivjej časti diela, príp. po dodaní celého diela požadovať vysvetlenia a konzultácie vo vzťahu k vykonanému dielu. Tieto vysvetlenia, resp. konzultácie tvoria súčasť diela a zhotoviteľ je ich povinný poskytnúť objednávateľovi bez nároku na odmenu.
- 2.5 Rozsah časti diela podľa bodu 2.2 - 2/, jeho kvalita a konštrukčné riešenie je určené:
- a) Popisom stavebných prác a činností pri realizácii diela predložených objednávateľom v súťažných podkladoch, vrátane ich vysvetlení, ako podklad pre spracovanie cenovej ponuky do súťaže o uzavretie tejto zmluvy o dielo,
 - b) Projektovou dokumentáciou, ktorú zhotoviteľ sám vypracoval v zmysle bodu 2.2 – 1/ a nasledujúcich tejto zmluvy,
 - c) Špecifikáciami a množstvami stavebných prác uvedenými v rozpočte, ktorý je Prílohou č. 5 tejto zmluvy,
 - d) Platnými technickými normami STN a EN.
- 2.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto zmluvou o dielo a že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela tak, ako bolo možné pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti zistiť a predpokladať z obsahu uvedených podkladov v čase predloženia ponuky zhotoviteľa.
- 2.7 Súčasťou záväzku zhotoviteľa je aj vykonanie predpísaných skúšok kvality a funkčnosti diela a odovzdanie dokladov o zhotovení diela - **Dokumentácia kvality diela** (ďalej len ako „dokumentácia“) najneskôr ku dňu prevzatia diela (najmä, nie však výlučne atesty, certifikáty, potvrdenia o zhode, projekt skutočného vyhotovenia, geodetické zameranie stavby, geometrický plán overený na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore, hygienické rozborý vody, tlakové skúšky vody, kanalizácie a ÚK, revízne správy elektroinštalácie a bleskozvodov atď.). Základná forma je zaraďovací šanon (veľkosť prispôbiť charakteru a množstvu dokumentácie). Predná strana bude obsahovať zoznam odovzdávanej dokumentácie. Jednotlivé dokumenty budú očíslované a zoradené v zmysle zoznamu dokumentácie z prednej strany. Fotodokumentáciu je zhotoviteľ povinný dodať objednávateľovi na CD alebo DVD nosiči. Dokumentácia musí

obsahovať všetky dokumenty podľa požiadavky objednávateľa. Dokumentácia musí ďalej obsahovať všetky potrebné náležitosti pre riadne odovzdanie diela, resp. pre potreby vydania kolaudačného rozhodnutia. V prípade špeciálnych dokumentov je potrebné odsúhlasenie formy, v akej budú dokumenty odovzdané, so zástupcom objednávateľa, ktorého ako kontaktnú osobu oznámi objednávatel' zhotoviteľovi e-mailom na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Iná ako schválená dokumentácia nebude považovaná za odovzdanú a zhotoviteľovi tak nevzniká právo na vystavenie faktúry podľa čl.6 bod 1. tejto zmluvy, pokiaľ sa objednávatel' a zhotoviteľ písomne nedohodnú inak. Požadovaný počet odovzdanej dokumentácie je 2 x paré.

- 2.8 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo na vlastný náklad, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo, v dohodnutom čase a v stanovenej kvalite, s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami právoplatného stavebného povolenia (alebo iného povolenia na základe, ktorého sa dielo vykonáva), vyjadreniami dotknutých organizácií a subjektov, v súlade s platnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami (STN a EN).
- 2.9 Veci pre zhotovenie diela, vrátane subdodávok zabezpečuje zhotoviteľ, ak sa zmluvné strany osobitne nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmluvách uzatvorených so svojimi jednotlivými subdodávateľmi nebude dohodnutá tzv. výhrada vlastníctva, teda také ustanovenie, ktoré by stanovovalo, že zhotovované dielo alebo akákoľvek jeho časť je až do úplného zaplatenia ceny za dielo vo vlastníctve subdodávateľa. Dielo musí vždy priamo prechádzať do vlastníctva objednávateľa podľa tejto zmluvy o dielo.
- 2.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo podľa bodu 2.2 - 2/ naraz po jeho dokončení, alebo po častiach, ak sa tak zmluvné strany dohodnú v tejto zmluve.
- 2.11 Objednávatel' sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať, zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú cenu diela spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre plnenie záväzkov podľa tejto zmluvy.
- 2.12 Zmeny rozsahu, kvality, technických parametrov diela je možné vykonať len po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán, uzavretej formou dodatku k tejto zmluve. Súčasne s dohodou o zmene diela môže byť dohodnutá zmena ceny diela (opodstatnené naviac práce alebo menej práce), v odôvodnených prípadoch aj úprava termínov plnenia.
- 2.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri realizácii diela podľa bodu 2.2 - 2/ všetky podmienky uvedené v stavebnom povolení (alebo v inom povolení na základe, ktorého sa dielo vykonáva) a vo vyjadreniach dotknutých orgánov.

Čl.3. OBSAH A ROZSAH PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

3.1 Pri vypracovaní diela – projektovej dokumentácie sa zhotoviteľ zaväzuje zohľadniť požiadavky objednávateľa definované najmä v súťažných podkladoch objednávateľa, jeho prílohách a vysvetleniach objednávateľa ako aj ďalšie upresňujúce a dodatočné požiadavky objednávateľa, a tiež oprávnené požiadavky dotknutých subjektov. Zhotoviteľ je za účelom spracovania diela – projektovej dokumentácie povinný vykonať ohliadku miesta, pričom podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že sa dostatočne oboznámil s miestom realizácie, požiadavkami verejného obstarávania a v prípade zrejmejšieho opomenutia týchto skutočností nemá nárok na úpravu ceny za dielo – projektovú dokumentáciu. Zhotoviteľ je povinný vypracovať dielo – projektovú dokumentáciu osobne.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny projektovú dokumentáciu v nasledujúcich počtoch vyhotovení:

projektová dokumentácia:

- v tlačenej forme 6 vyhotovení
 - v digitálnej forme 1 vyhotovenie
- nasledovne: výkresovú časť vo formáte DWG alebo DGN, textovú a tabuľkovú časť vo formáte DOC a XLS, obrázkovú časť vo formáte PDF a JPG a kompletnú dokumentáciu vo formáte PDF.

3.3 Projektovou dokumentáciou v rozsahu podľa čl. 2 bod 2.2 - 1/ sa rozumie projektová dokumentácia so zapracovaním podmienok dotknutých orgánov a podmienok objednávateľa do projektovej dokumentácie podľa Prílohy č. 1 a č. 2 k tejto zmluve, prerokovanie projektovej dokumentácie s príslušnými orgánmi a organizáciami za účelom vydania stavebného povolenia a iných povolení potrebných pre výstavbu, so zapracovaním podmienok stavebného povolenia a objednávateľa do projektovej dokumentácie, vrátane popisu prác s výkazom výmer, ktorý obsahuje výpočet každej v ňom uvedenej položky a kontrolným rozpočtom.

Čl.4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE a VYKONANIA STAVEBNÝCH PRÁČ

A. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje projektovú dokumentáciu vypracovať a odovzdať objednávateľovi v rámci dojednanej ceny v požadovanom množstve vyhotovení vo výkresovej aj v digitálnej forme.

- 4.2 Odovzdaním PD sa rozumie odovzdanie projektovej dokumentácie objednávateľovi v jeho sídle odovzdávacím a preberacím protokolom podpísaným oboma zmluvnými stranami.
- 4.3 Akceptáciou sa rozumie odsúhlasenie vecnej a obsahovej stránky projektovej dokumentácie vo forme akceptačného protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami v sídle objednávateľa (ďalej len „**Akceptácia**“). Objednávateľ je povinný Akceptovať projektovú dokumentáciu do 14 dní od jej odovzdania, alebo písomne resp. emailom oznámiť zhotoviteľovi námietky a pripomienky voči jej obsahu, pričom zhotoviteľ je povinný projektovú dokumentáciu v zmysle pripomienok a námietok upraviť v lehote do 7 pracovných dní od ich obdržania. V prípade, že zhotoviteľ projektovú dokumentáciu v zmysle námietok a pripomienok neupraví do uvedenej lehoty alebo ju neupraví riadne, objednávateľ má právo opätovne oznámiť a špecifikovať zhotoviteľovi námietky a pripomienky k projektovej dokumentácii a určiť dodatočnú primeranú lehotu (nie však dlhšiu ako 7 dní) na úpravu projektovej dokumentácie podľa ich obsahu. Pokiaľ nebudú chyby vytykané v námietkach a pripomienkach odstránené ani v dodatočnej lehote, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny projektovej dokumentácie v čl. 6 bod 6.1 - 1/ za každý deň omeškania počnúc 8. dňom od doručenia prvého písomného oznámenia o námietkach a pripomienkach, prípadne odstúpiť od zmluvy. V prípade, že objednávateľ do 14 dní od odovzdania projektovej dokumentácie v zmysle bodu 4.2. tejto zmluvy nepredloží písomne odôvodnené námietky voči projektovej dokumentácii, táto sa považuje za akceptovanú. Akceptáciou nie je dotknuté právo objednávateľa na uplatnenie zodpovednosti voči zhotoviteľovi v zmysle čl.7 tejto zmluvy.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektovej dokumentácie poskytne po písomnej výzve zhotoviteľa, zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní potrebných údajov a ujasnení podkladov, odovzdaní všetkých vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne (emailom) informovať objednávateľa o akejkoľvek skutočnosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na dohodnuté termíny dokončenia diela - projektovej dokumentácie a to najneskôr do 3 dní odo dňa, v ktorom sa o takejto skutočnosti dozvedel. Pri nedodržaní povinnosti podľa predchádzajúcej vety, zhotoviteľ nemá právo žiadať predĺženie termínu zhotovenia diela – projektovej dokumentácie.
- 4.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela na pracovných rokovaniach, ktoré bude organizované podľa aktuálnej potreby riešenia dielčích problémov. Na požiadanie objednávateľa prizve zhotoviteľ na pracovné rokovanie zainteresovaných zástupcov dotknutých subjektov. Najneskôr 10 dní pred odovzdaním diela – projektovej dokumentácie, sa zhotoviteľ zaväzuje vyzvať objednávateľa na písomné schválenie konceptu diela – projektovej dokumentácie, za

účelom posúdenia, či obsahuje všetky požadované náležitosti a to najmä netechnickej povahy.

- 4.7 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela spolupracovať s objednávatelom, stavebným dozorom, s príslušným stavebným úradom, dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy a zároveň sa riadiť ich pokynmi.

B. SPÔSOB VYKONANIA STAVEBNÝCH PRÁC

- 4.8 Objednávatel sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdávaného staveniska, prístupy, plochy pre ZS. Zhotoviteľ je povinný pred samotným zahájením stavebných prác vyhotoviť fotodokumentáciu stavu staveniska pri jeho prevzatí (ďalej len „pôvodný stav“) a túto doručiť v lehote 7 dní odo dňa prevzatia staveniska v elektronickej podobe objednávatelovi.

- 4.9 BOZP, ostrahu a protipožiarne opatrenia na odovzdanom stavenisku zabezpečuje na svoje náklady a vo svojej réžii zhotoviteľ.

- 4.10 Stavebný alebo technický dozor objednávateľa bude vykonávať na stavbe zástupca objednávateľa, ktorý sleduje, či sa práce vykonávajú podľa projektu, podľa dohodnutých podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu prác bude upozorňovať zápisom do stavebného denníka alebo emailom, a to bez omeškania. Výkonom technického stavebného dozoru objednávateľ poverí osobu s nasledovným rozsahom oprávnenia:

- a) odovzdať stavenisko;
- b) organizovať a viesť realizačné porady (kontrolné dni a operatívne porady);
- c) vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných stavebných prác;
- d) predkladať stanovisko k doplnkom a zmenám projektu;
- e) kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovacích podkladov;
- f) kontrolovať zápisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly;
- g) kontrolovať práce a dodávky ďalším postupom zakryté;
- h) spolupracovať s projektantom pri výkone autorského dozoru;
- i) v spolupráci s projektantom a zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie nedostatkov v projekte;
- j) kontrolovať, či zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu zrealizovaných prác a dodávok (atesty, protokoly, merania, skúšky);

- k) kontrolovať postup prác podľa dohodnutých termínov plnenia;
 - l) kontrolovať a potvrdzovať odstraňovanie väd, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmenám termínov;
 - m) v prípade nutnosti, napr. hroziaci vznik škôd, nedodržanie bezpečnosti s ohrozením života alebo zdravia pracovníkov alebo nedodržanie projektu samotnej stavby prerušiť alebo zastaviť práce zhotoviteľa.
- 4.11 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní dodávok a prác, ktoré vykonáva objednávateľ, a to sám alebo prostredníctvom stavebného alebo technického dozoru. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Za týmto účelom je objednávateľ oprávnený nariadiť zhotoviteľovi prerušenie ďalších prác až do odstránenia vytýkaných väd, pričom zhotoviteľ nemá nárok na akékoľvek finančné plnenie súvisiace s prerušením prác. Na odstránenie vytýkaných väd určí objednávateľ zhotoviteľovi primeranú lehotu, počas ktorej je zhotoviteľ oprávnený realizovať len práce, týkajúce sa odstránenia vytýkaných väd. Ak zhotoviteľ diela neodstráni vytýkané vady v lehote určenej objednávatelom, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy. Pre odstránenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že určenie lehoty na odstránenie vytýkaných väd podľa tohto bodu nemá vplyv na termín odovzdania diela a ani na termíny stanovené v harmonograme.
- 4.12 **Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v zmysle platných predpisov a je povinný predložiť ho objednávatelovi, alebo jeho zástupcovi na požiadanie bez zbytočného odkladu.** Stavebný denník bude umiestnený v kancelárii zhotoviteľa na stavenisku, pokiaľ sa zápisom do stavebného denníka nedohodne inak.
- 4.13 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, počasí a teplôt vzduchu, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu. Objednávateľ sleduje obsah denníka a zápisom pripája svoje stanovisko (súhlas, námietky, upozornenia a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím prác a odstránením poslednej vytknutej vady alebo nedorobku uvedeného v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Originál stavebného denníka bude súčasťou dokumentácie pre kolaudáciu diela.
- 4.14 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 24 hodín vopred záznamom v stavebnom denníku vyzvať objednávatel'a na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. V prípade, že tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím. Ak stavebný dozor nie je prítomný na stavbe, musí byť telefonicky/sms správou oboznámený so skutočnosťou o danej výzve. V prípade, že zhotoviteľ tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím.

- 4.15 Ak sa objednávateľ na preverenie prác v stanovenej lehote nedostaví, je v prípade nároku zhotoviteľa povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, ak také odkrytie požaduje. To neplatí, ak sa dodatočným odkrytím preukáže nesprávne vykonané práce.
- 4.16 K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ všetky doklady osvedčujúce dodržanie kvality diela, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác a doklady potrebné pre kolaudačné konanie a užívanie diela.
- 4.17 Drobné odchýlky od projektu, ktoré nemia technické riešenie, ani nemia hodnotu diela, nie sú vadou, za predpokladu, že boli vopred dohodnuté zmluvnými stranami aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia.
- 4.18 Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku stálu prítomnosť zodpovedného zástupcu zhotoviteľa – stavbyvedúceho, ktorý bude mať právomoc riešiť problémy vzniknuté v priebehu výstavby.
- 4.19 Zhotoviteľ bude objednávateľa priebežne informovať o stave rozpracovaného diela na kontrolných poradách stavby. a v týždenných správach, ktorých aktualizáciu bude posilať vždy v pondelok do 8:00 ma mailovú adresu uvedenú v hlavičke tejto zmluvy.
- 4.20 Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škody na zhotovovanej veci, až do okamihu odovzdania a prevzatia diela. Vlastníkom diela je po dobu zhotovovania objednávateľ. Počas vykonávania diela zhotoviteľ zodpovedá za ním spôsobené škody vzniknuté jeho činnosťou ako aj činnosťou jeho poddodávateľov na objednávateľovej nehnuteľnosti, jej vybavení a okolitých priestoroch prípadne nehnuteľnostiach dotknutých výstavbou. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu.
- 4.21 Zhotoviteľ umožní v nevyhnutných prípadoch vstup a prejazd staveniskom vozidlám HaZZ a RZP. Zhotoviteľ musí dbať na to, aby organizáciou a rozložením staveniska bol takýto vstup a prejazd umožnený.
- 4.22 Zhotoviteľ je povinný na realizáciu diela zaradiť len pracovníkov odborne spôsobilých a zaškolených podľa platných predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi pred začatím prác platný doklad o vykonanom školení svojich pracovníkov aj pracovníkov tretích osôb, prostredníctvom ktorých zhotovuje dielo.
- 4.23 Pracovníci zhotoviteľa ako aj pracovníci subdodávateľov, prostredníctvom ktorých zhotoviteľ vykonáva dielo sú povinní najmä:
- dodržiavať právne predpisy a tiež ostatné predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci;
 - dodržiavať zásady slušného správania sa na stavenisku;

- dodržiavať určené pracovné postupy, s ktorými ich zhotoviteľ bude pravidelne oboznamovať;
- nepoužívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné látky v pracovnom čase a nevstupovať pod ich vplyvom na stavenisko;
- dodržiavať zákaz fajčenia na stavbe (fajčiť je povolené len na mieste určenom objednávatelom);
- oznamovať svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť BOZP pri práci a aktívne sa podieľať na ich odstraňovaní;
- konať tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavenisku.

4.24 Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady BOZP/ zabezpečenie staveniska na pracovisku po ukončení pracovnej doby, počas sviatkov a dní, kedy na pracovisku nebude vykonávať žiadnu činnosť, a to buď prostredníctvom strážnej služby, alebo zabezpečí objekt tak, aby nebolo možné vkročiť do objektu bez prekonania pevnej prekážky (oplotenie s uzamknutým vstupom, výstražné tabuľky atď.) Pokiaľ zhotoviteľ vykonáva práce na verejnom priestranstve, ktoré nie je možné kompletne uzavrieť oplotením, je povinný ho označiť tak, aby bolo zrejmé, že sa jedná o priestor s rizikom úrazu alebo vzniku škody.

4.25 Zhotoviteľ si zabezpečuje na vlastné náklady zriadenie prípojok médií (elektrická energia, voda, a pod.). V prípade, že médiá budú čerpané zo zdrojov od objednávatel'a, objednávatel' má nárok na úhradu nákladov za spotrebu médií počas doby realizácie stavebného diela. Z tohto dôvodu každá prípojka IS bude opatrená meracím zariadením, ktorého počiatočný stav pred začatím prác bude zápisnične odovzdaný objednávatel'ovi. Min. 3 dni pred plánovanou demontážou prípojky zhotoviteľ vyzve objednávatel'a na kontrolu stavu meracieho zariadenia. Po ukončení diela budú dočasné prípojky odborne zdemontované.

4.26 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy spolupracovať s objednávatel'om, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy. Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný vopred preukázateľne odsúhlasovať s objednávatel'om.

4.27 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie diela subdodávateľov. Zoznam subdodávateľov zhotoviteľ'a, vrátane ich podielu na objeme prác, tvorí Prílohu č. 4 tejto zmluvy. V prípade, ak zhotoviteľ uzatvorí akúkoľvek zmluvu so subdodávateľom uzatvorenú na plnenie diela, alebo jeho ktorejkoľvek časti a rovnako v prípade zmeny subdodávateľ'a počas plnenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane nástup, alebo zmena subdodávateľ'a predložiť objednávatel'ovi písomné oznámenie subdodávateľ'a, vrátane jeho identifikačných údajov a zmluvy, ktorú ma s týmto subdodávateľom uzatvorenú v súvislosti so zhotovovaním tohto diela.

- 4.28 Zhotoviteľ zodpovedá za výber subdodávateľov. Každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g), ods. 7 a ods. 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení. V prípade, že je subdodávateľ povinný registrovať sa v Registri partnerov verejného sektora, je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi potvrdenie o splnení tejto povinnosti.
- 4.29 Zhotoviteľ je povinný strpieť na stavenisku nominovaných dodávateľov objednávateľa a koordinovať s nimi svoje práce tak, aby mohli na diele súbežne vykonávať pracovnú činnosť. Práce je potrebné koordinovať tak, aby (pokiaľ je to možné) nedošlo k zmene harmonogramu prác zhotoviteľa. Koordinácia pracovných postupov musí byť zápisničné dohodnutá medzi zhotoviteľom a nominovaným dodávateľom. V prípade, že práce nominovaného dodávateľa spôsobia negatívny dopad na harmonogram prác zhotoviteľa, úpravu harmonogramu predloží zhotoviteľ objednávateľovi na schválenie do 5 pracovných dní. Objednávateľ má právo určiť postup koordinácie prác medzi zhotoviteľom a nominovaným dodávateľom.

ČI.5. ČAS PLNENIA

5.1 Zhotoviteľ vypracuje/vykoná a dodá:

5.1.1 Projektovú dokumentáciu v zmysle čl. 2 bod 2.2 - 1/ tejto zmluvy v termíne:
do 45 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy

5.1.2 Stavebné práce v zmysle čl. 2 bod 2.2 - 2/ a) a b) tejto zmluvy v lehote:

- **2NP. poschodie bloku B do 45 kalendárnych dní** odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska, a to na základe písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska.
- **3NP. poschodie bloku B do 45 kalendárnych dní** odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska, a to na základe písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska, t.j. po písomnom odsúhlasení realizácie diela objednávateľom.

Zmluvné strany sa dohodli, že sa budú riadiť harmonogramom, ktorý bol súčasťou víťaznej ponuky uchádzača. Ak harmonogram nebol súčasťou ponuky uchádzača, predloží ho zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr do momentu odovzdania a prevzatia staveniska. Harmonogram vypracuje zhotoviteľ na týždennej báze, t. z. termíny jednotlivých prác budú v harmonograme nastavené v týždenných prehľadoch, pričom objednávateľ je oprávnený určiť zhotoviteľovi záväzné míľniky pre zhotovovanie diela.

5.2 Objednávateľ nie je povinný zhotoviteľa na dodržanie vyššie uvedených termínov upozorňovať. Nedodržaním termínu stanoveného v bode 5.1, prípadne konečného termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa

ustanovení Obchodného zákonníka a tejto zmluvy. Zhotoviteľ však nie je v omeškaní, ak nedodržanie vyššie uvedených termínov bolo spôsobené inak ako z dôvodov na strane Zhotoviteľa (napr. dôvody na strane Objednávateľa, okolnosti vyššej moci a pod.).

- 5.3 Predmet podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním akceptovanej projektovej dokumentácie objednávateľovi v zmysle článku 3 a 4 a Prílohy č.2 a následne podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela – stavebných prác zmluvnými stranami bez závad a nedokončených prác.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli, že vo výnimočných prípadoch, ak vplyvom nepredvídateľných okolností, ktoré zhotoviteľ nemohol pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti predvídať, ktoré neboli spôsobené zavinením zhotoviteľa, ani spôsobom vykonania prác zo strany zhotoviteľa, a ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa, sa neuplatní ustanovenie zmluvy, týkajúce sa termínu splnenia predmetu zmluvy podľa bodu 5.1 tejto zmluvy a ustanovenia, týkajúce sa sankcii za porušenie záväzku splniť predmet zmluvy včas za podmienky, že sa strany dohodnú na zmene pôvodne dohodnutých termínov plnenia predmetu zmluvy dodatkom k zmluve. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu telefonicky a súčasne písomne oznámiť objednávateľovi vznik tejto okolnosti, majúcej vplyv na zmenu termínu dodania diela, s presným popisom prekážky, inak sa toto ustanovenie nepoužije.
- 5.5 Kompletným dokončením diela podľa čl. 2.2 – 2/ tejto zmluvy je stav, kedy došlo k odovzdaniu a prevzatí diela – stavebných prác bez závad a nedokončených prác, t.j. až po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela – stavebných prác zmluvnými stranami bez závad a nedokončených prác. Pokiaľ bude zistené, že odovzdávané dielo – stavebné práce majú vady alebo nedorobky, môže ho objednávateľ odmietnuť prevziať iba vtedy, ak vady a nedorobky bránia riadnemu užívaniu diela. V prípade prevzatia diela – stavebných prác so závadami a nedokončenými prácami sa za kompletne dokončenie celého diela považuje stav, kedy boli tieto odstránené, čo bolo oboma zmluvnými stranami potvrdené.
- 5.6 Pri odovzdaní a prevzatí diela – stavebných prác spíšu objednávateľ a zhotoviteľ protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý musí obsahovať najmä: súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne uplatnenie iných práv zo zodpovednosti za vady, ako aj vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú dodávku preberá. Ak objednávateľ odmieta dielo – stavebné práce prevziať, spíšu obe strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

Čl.6. CENA DIELA, PLATOBNÉ PODMIENKY A ZMLUVNÉ POKUTY

- 6.1 Cena za zhotovenie/vykonanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení, a to vo výške:

Zmluvná cena celková: 142 680,46 € bez DPH

Zmluvná cena celková: 175 496, 97 € s DPH

(zhotoviteľ je platcom DPH)

Slovom: stosedemdesiatpäťtisícštyristodevät'desiatšesť eur a deväťdesiatsedem centov

Z toho:

1/ projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer podľa bodu 2.2 – 1/:

3 740, 00 € bez DPH

4 600, 20 € s DPH

2/ stavebné práce podľa bodu 2.2 – 2/:

a) Stavebné práce na 2.NP. – Blok B

70 136, 21 € bez DPH

86 267, 54 € s DPH

b) Stavebné práce na 3.NP. – Blok B

68 804, 25 € bez DPH

84 629, 23 € s DPH

V dohodnutej pevnej cene za dielo – stavebné práce sú obsiahnuté všetky výkony a vedľajšie výkony, ktoré patria k dodávke výkonov týkajúcich sa diela – stavebných prác, zhotovovaného k úplnému a riadnemu dokončeniu diela. K výkonom zhotoviteľa hradeným dojednanou celkovou pevnou cenou podľa bodu 6.1 – 2/ tejto zmluvy, patria najmä (nie však výlučne):

- a) Prípravné práce, prístupová komunikácia, výškové a smerové vytýčenie stavby geodetom zhotoviteľa, zriadenie zariadenia staveniska, oplatenie staveniska, stráženie staveniska, hygienické vybavenie, prípojka vody, prípojka el. prúdu, kanalizačná prípojka, odborné skúšky, revízie a prehliadky zariadení, ktoré sú nutné k uskutočneniu vlastného výkonu zhotoviteľa.**
- b) Označenie stavby podľa platných predpisov.**
- c) Udržiavanie prístupových komunikácií, čistenie príľahlých verejných komunikácií a priestorov znečistených výstavbou. Eliminovanie prašnosti a hlučnosti vhodnými opatreniami.**
- d) Odstránenie a likvidácia všetkých odpadových materiálov a stavebnej sute na skládkach na tento účel určených, vrátane doloženia dokladov o ich uložení, ako aj**

náklady na odstránenie zariadenia staveniska, vyčistenie stavebných objektov a staveniska.

- e) Zhotoviteľ je povinný obstarat' a to i od svojich poddodávateľov všetky dokumenty, projekty skutočného vyhotovenia, certifikáty, atesty, revízie, návody na obsluhu, súhlasy a iné listiny potrebné ku kolaudácii ukončeného diela.
- f) Náklady spojené s prácou koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a koordinátora dokumentácie BOZP vrátane vypracovania plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.
- g) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady všetky skúšky akosti od zhotovovaných konštrukcií a to aj v priebehu realizácie diela.
- h) Náklady spojené s vypracovaním dokumentácie skutočného vyhotovenia, porealizačného zamerania ukončeného diela, geometrického plánu overeného príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom, a to v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme.
- i) Náklady spojené s vypracovaním podkladov pre kolaudačné konanie diela v zmysle tejto zmluvy.
- j) Zhotoviteľ vo svojom mene a na vlastné náklady zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na stavenisku v súlade s vyjadreniami správcov sietí (pokiaľ si to charakter prác vyžaduje).
- k) Náklady na uvedenie staveniska do pôvodného stavu alebo do stavu podľa pokynu objednávateľa.

6.2 Zhotoviteľ má právo za spracovanie projektovej dokumentácie vystaviť jednu faktúru – daňový doklad, ktorý bude mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, budú obsahovať číslo tejto zmluvy a budú vystavené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Zhotoviteľ vystaví jednu faktúru za spracovanie projektovej dokumentácie podľa bodu 6.1 – 1/ a objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi po akceptácii projektovej dokumentácie v zmysle bodu 4.3. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi faktúru elektronicky na adresu: faktury@zilina.sk

6.3 Cenu diela – zhotoviteľ stavebných prác podľa bodu 6.1 – 2/ - a), b) zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe dvoch faktúr, vystavených po podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní diela obidvomi zmluvnými stranami.

- prvú faktúru z ceny za realizáciu prác podľa bodu 6.1 – 2/ - a) po podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní diela obidvomi zmluvnými stranami po zrealizovaní 2.NP. v budove MsÚ – blok B
- druhú faktúru z ceny za realizáciu prác podľa bodu 6.1 – 2/ - b) po podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní diela obidvomi zmluvnými stranami po zrealizovaní 3.NP. v budove MsÚ – blok B.

Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať názov stavby/stavebných prác **“Stavebné úpravy elektroinštalácie v budove MsÚ – blok B”** a bude vystavená v 2 vyhotoveniach. Právo zhotoviteľa na fakturáciu vzniká až po odsúhlasení a podpísaní súpisu vykonaných prác a dodávok objednávateľom, ktorý musí tvoriť prílohu faktúry. Prílohou faktúry musia byť príslušné certifikáty, prehlásenia o zhode, prípadne zákonom stanovené skúšky a revízie. Podmienkou fakturácie je splnenie povinnosti podľa bodu 2.7 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi faktúru elektronicky na adresu: faktury@zilina.sk.

6.4 Splatnosť vystavených faktúr je do **30 dní** od ich doručenia objednávateľovi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky údaje uvedené v ustanovení § 71, §74 zákona č. 222/2004 Z. z., alebo v bode 6.2, 6.3 tejto zmluvy, požadovanú prílohu alebo číslo tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi a požadovať odstránenie nedostatkov. Uvedená 30 – dňová lehota splatnosti v takomto prípade neplynie. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru s číslom tejto zmluvy a údajmi uvedenými v ustanovení § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. a v bode 6.2, 6.3 tohto článku. Dňom doručenia novej opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová 30 - dňová lehota splatnosti.

6.5 Naviac práce vo vzťahu k časti diela podľa bodu 2.2 – 2/ a) a b):

6.5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa v prípade potreby na základe jeho žiadosti vykoná naviac práce v rozsahu do 14,99% z ceny diela bez DPH podľa bodu 6.1 – 2/ - a),b) a to aj práce, ktoré nie sú predmetom zmluvy, ale sú nevyhnutné pre riadne dokončenie diela a nemení sa charakter zmluvy. Zhotoviteľ naviac práce vykoná, bez zbytočného odkladu po účinnosti dodatku podľa bodu č. 6.5.3 tohto článku, resp. v termíne dohodnutom v dodatku.

6.5.2 Ohlásenie potreby naviac práce a prípadnej potreby predĺženia termínu zhotovenia diela zhotoviteľ vykoná zápisom do stavebného denníka najneskôr do 5 pracovných dní od momentu, kedy bolo možné zistiť potrebu naviac práce, prípadne potrebu predĺženia termínu zhotovenia diela. V prípade nedodržania lehoty na ohlásenie potreby naviac prác alebo predĺženia termínu zhotovenia diela sa považujú tieto požiadavky za neopodstatnené. Do 5 pracovných dní od ohlásenia potreby naviac práce a prípadnej potreby predĺženia termínu zhotovenia diela zhotoviteľ doručí návrh cenovej ponuky na vykonanie naviac práce podľa ods. 6 tohto článku a v prípade požiadavky na predĺženie termínu zhotovenia diela aj upravený harmonogram prác. Objednávateľ v lehote 7 dní od doručenia cenovej ponuky na naviac práce a/alebo doručenia upraveného harmonogramu, tieto dokumenty schváli alebo neschváli. Lehota, o ktorú sa predĺži termín zhotovenia diela, bude určená rovnakým pomerom k základnému termínu vykonania diela (uvedenému v bode 5.1.2 tejto zmluvy), ako pomer ceny naviac práce k zmluvnej cene o dielo – stavebné práce, bod 6.1 – 2/ a) a b) tejto zmluvy. Pokiaľ k dohode medzi stranami nedôjde, termín podľa bodu 5.1.2 tejto zmluvy a harmonogram prác bude zhotoviteľom predĺžený resp. upravený o lehotu primeranú s ohľadom na náročnosť postupov vykonávania prác, s čím zhotoviteľ

podpisom tejto zmluvy vyjadruje svoj súhlas. Primeraná lehota a úprava harmonogramu bude objednávateľom oznámená zhotoviteľovi.

- 6.5.3 Cena za navyiac práce bude vyčíslená jednotkovou cenou podľa zmluvy o dielo a jej príloh. V prípade, že zmluva o dielo alebo jej prílohy neobsahujú jednotkovú cenu za navyiac prácu, jednotková cena navyiac práce bude stanovená maximálne do výšky aktuálneho cenníka Cenkos. V prípade, že aktuálny cenník Cenkos príslušnú položku neobsahuje, navrhne jednotkovú cenu navyiac práce zhotoviteľ, pričom jej opodstatnenie preukáže zrealizovanými faktúrami, dodacími listami alebo cenovými ponukami. Na stanovenú cenu navyiac práce musí byť medzi oboma zmluvnými stranami vyhotovený dodatok k zmluve o dielo, ktorého súčasťou bude upravený harmonogram a cena navyiac práce bude potom súčasťou faktúry podľa bodu 6.3 tejto zmluvy.
- 6.6 V prípade, že zhotoviteľ neuhradí svojim poddodávateľom faktúry za vykonané práce, objednávateľ si vyhradzuje právo nevyplatiť zhotoviteľovi cenu diela do výšky neuhradených faktúr a to až do momentu, kým zhotoviteľ preukáže, že svojim poddodávateľom faktúry za vykonané práce uhradil.
- 6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že do doby odstránenia väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela – stavebných prác, nie je objednávateľ povinný platiť zhotoviteľovi časť z ceny za dielo podľa bodu 6.1 – 2/ - a) a b), ktorá by zodpovedala nároku objednávateľa na zľavu, ak by vady neboli zo strany zhotoviteľa odstránené. Objednávateľ je oprávnený využiť toto právo len v rozsahu, ktorý nie je pokrytý zádržným podľa bodu č. 6.9 tohto článku.
- 6.8 Objednávateľ je oprávnený započítať si akékoľvek peňažné nároky (vyplývajúce napr. z titulu náhrady škody, zmluvnej pokuty atď.), ktoré mu vzniknú voči zhotoviteľovi oproti pohľadávke zhotoviteľa na zaplatenie časti ceny diela, teda aj oproti zádržnému a nevyplatenej sume podľa bodu č. 6.9 tohto článku.
- 6.9 Zmluvné strany sa dohodli, že zádržné bude vo výške 10% z ceny diela bez DPH podľa bodu 6.1 – 2/ - a), b) tejto zmluvy (ďalej len „**zádržné**“). Zádržné bude vytvorené tak, že objednávateľ zadrží vyplatenie 10% z vyfakturovanej ceny za dielo bez DPH podľa bodu 6.1 – 2/ - a), b) tejto zmluvy:
- zádržné vo výške 5% z ceny diela bez DPH podľa bodu 6.1 – 2/ - a) a b) tejto zmluvy, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi do 30 dní od odstránenia všetkých väd a nedorobkov zistených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, ak zhotoviteľ vady neodstráni, môže zabezpečiť ich odstránenie objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady zhotoviteľa, jednostranne započítať so zádržným. V prípade započítania bude zhotoviteľovi vrátené zádržné, znížené o sumu pohľadávky objednávateľa z titulu odstránenia väd;

- zádržné vo výške ďalších 5% z ceny diela bez DPH podľa bodu 6.1 – 2/ - a) a b) tejto zmluvy, uhradí objednávatel' zhotoviteľovi po uplynutí dohodnutej záručnej doby na dielo - stavebné práce na základe písomnej žiadosti zhotoviteľa. Objednávatel' týchto 5% z ceny diela uhradí do 2 mesiacov od doručenia písomnej žiadosti zhotoviteľa. V prípade, ak zhotoviteľ vady, ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby neodstráni, môže zabezpečiť ich odstránenie objednávatel' na náklady zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady zhotoviteľa, jednostranne započítať so zádržným. V prípade započítania bude zhotoviteľovi vrátené zádržné, znížené o sumu pohľadávky objednávatel'a z titulu odstránenia väd.
- 6.10 V prípade omeškania s úhradou faktúry riadne vystavenej zhotoviteľom podľa predchádzajúcich bodov tohto článku je objednávatel' povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 6.11 V prípade, že zhotoviteľ nedodá projektovú dokumentáciu v dohodnutom termíne, objednávatel' má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej sumy (s DPH, pokiaľ je zhotoviteľ platca DPH) za projektovú dokumentáciu stanovenú v bode 6.1 - 1/ tejto zmluvy za každý deň omeškania.
- 6.12 V prípade, že časť dokumentácie v rámci objektov celkovej projektovej dokumentácie nebude potrebná, napriek tomu, že bola uvedená v Prílohe č. 2, bude zhotoviteľom fakturovaná len reálne spracovaná a akceptačným protokolom prebratá projektová dokumentácia. Na základe uvedeného je potrebné v cenovej ponuke rozpísať ceny na jednotlivé stavebné objekty.
- 6.13 Za nepredloženie harmonogramu prác má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **500 €** za každý deň omeškania. Za omeškanie s odovzdaním diela podľa bodu 2.2 – 2/ tejto zmluvy, má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške **500 €** za každý deň omeškania.
- 6.14 Za nedodržanie termínov realizácie diela – stavebných prác uvedených v harmonograme podľa bodu 5.1.2 tejto zmluvy a/alebo míľnikov má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty 500 € za každý deň omeškania. Rovnako za neprevzatie staveniska zhotoviteľom, má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty 500 € za každý deň omeškania.
- 6.15 Za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov vyplývajúcich z protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podľa bodu 5.4, 5.5 tejto zmluvy má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 500 € za každý deň omeškania.
- 6.16 Za omeškanie s odstránením väd, ktoré boli reklamované v záručnej dobe má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 500 € za každý deň omeškania.

- 6.17 Za nedodržanie BOZP pri vykonávaní časti diela podľa bodu 2.2 – 2/ tejto zmluvy, má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty 50,00 € za každý prípad porušenia BOZP.
- 6.18 Za nedodržiavanie poriadku na stavenisku (napr.: čistenie komunikácií, prašnosť, nadmerný hluk, neodborné nakladanie s odpadmi a iné uvedené v bode 6.1 -2/ písm. a)-k) tejto zmluvy), má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty 100,0 € za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.
- 6.19 Za porušenie povinností v zmysle bodu 4.12, 4.13 tejto zmluvy (vedenie a predkladanie stavebného denníka) má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty 100,0 € za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.
- 6.20 Za omeškanie s uzavretím dodatku, týkajúceho sa navyiac prác podľa bodu 6.6.2 tohto článku tejto zmluvy má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty 200,0 € za každý deň omeškania.
- 6.21 Za požitie alkoholu, omamných látok a/alebo psychotropných látok a za odmietnutie podrobiť sa skúške prítomnosti alkoholu, omamnej látky alebo psychotropnej látky má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty 150,0 € za každé jedno takéto konanie samostatne.
- 6.22 Za omeškanie s oznámením v zmysle bodu 4.24 tejto zmluvy má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- € za každý deň omeškania.
- 6.23 Súbeh viacerých porušení zabezpečenia povinností zhotoviteľa vyplývajúci z jediného dôvodu na zaplataenie zmluvnej pokuty sa nevylučuje.
- 6.24 Nárok na zaplataenie zmluvných pokút dohodnutých medzi zmluvnými stranami v tejto zmluve vzniká dotknutej zmluvnej strane dňom porušenia povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy v zmysle bodov 6.10 - 6.23 tejto zmluvy. Vo výzve dotknutej zmluvnej strany bude uvedená porušená povinnosť, celková výška zmluvnej pokuty ku dňu vystavenia výzvy a lehota na zaplataenie zmluvnej pokuty. Pre vznik nároku na zaplataenie zmluvnej pokuty pre body č. 6.18, 6.19 a č. 6.21 tejto zmluvy postačuje zadokumentovanie prípadu do stavebného denníka alebo emailom (na adresu uvedenú v tejto zmluve).
- 6.25 Zaplataením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávatel'a na náhradu škody. Objednávatel' má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.
- 6.26 Zmluvná pokuta sa považuje za zaplataenú jej pripísaním na účet dotknutej zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v čl. 1 tejto zmluvy.
- 6.27 Zaplataením zmluvnej pokuty sa zhotovitel' nezbavuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo zmluvy.

- 6.28 V prípade ukončenia tejto zmluvy pred dohodnutým termínom plnenia špecifikovaným v čl.5 bod 5.1 tejto zmluvy, z dôvodov na strane objednávateľa, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany zhotoviteľa, má zhotoviteľ za časť diela riadne uskutočnenú do ukončenia zmluvy nárok na pomernú časť ceny diela. V takom prípade bude dovtedy zhotoviteľom vykonaný predmet zmluvy fakturovaný objednávateľovi vo výške do tej doby preukázateľne riadne vykonaných činností. Rozsah vykonaných činností a jeho cena musí byť pred vyhotovením faktúry zhotoviteľom vopred odsúhlasená objednávateľom a toto odsúhlasenie bude prílohou faktúry. Bez písomného odsúhlasenia rozsahu vykonaných činností a ceny nie je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru podľa tohto bodu tejto zmluvy.
- 6.29 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmeny zákonnej sadzby dane z pridanej hodnoty (DPH), ktorá sa vzťahuje na plnenie podľa tejto Zmluvy, bude cena automaticky upravená v súlade s platnou sadzbou DPH ku dňu vzniku daňovej povinnosti. V prípade zvýšenia sadzby DPH sa cena zvýši o príslušnú hodnotu DPH, ktorú je zmluvná strana povinná odvieť. V prípade zníženia sadzby DPH sa cena zníži o príslušnú hodnotu. Úprava ceny podľa tohto ustanovenia nevyžaduje osobitnú dohodu alebo dodatok k zmluve. O zmene ceny je zhotoviteľ povinný informovať objednávateľa písomne.

Čl.7. POVINNOSTI A ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA, ZÁRUČNÁ DOBA

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a dodané podľa ustanovení tejto zmluvy včas a riadne, t.j. v stanovenom termíne, bez závad a nedostatkov, v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, a ďalšími súvisiacimi predpismi, technickými požiadavkami, všeobecne záväznými právnymi predpismi, pričom bude použiteľné a v plnom rozsahu aplikovateľné na dohodnutý účel tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s maximálnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa, záväznými pokynmi objednávateľa, zápsmi a písomnými dohodami zmluvných strán potvrdenými ich oprávnenými osobami.
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu s riadne zhotoveným dielom podľa tejto zmluvy, objednávateľovi všetky príslušné dokumenty a materiály, manuál údržby zhotoveného diela ako aj výpočet predpokladanej ceny za údržbu diela pre nasledujúci kalendárny rok odo dňa odovzdania diela a to všetko v zmysle prílohy č. 2 k tejto zmluve. Objednávateľ má právo, v prípade nedodržania tejto povinnosti zo strany Zhotoviteľa, zhotovené dielo neprevziať. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 7 pracovných dní od podpisu tejto zmluvy upozorniť písomne Objednávateľa, že povaha diela nevyžaduje spracovanie manuálu údržby so zdôvodnením. Pokiaľ tak nespraví, má sa za to že

manuál údržby, ako aj výpočet predpokladanej ceny za údržbu Zhotoviteľ predloží za podmienok uvedených v tejto zmluve.

- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Vadami a nedostatkami projektovej dokumentácie sa rozumejú aj také vady a nedostatky, ktoré sa prejavujú na stavbe postavenej podľa projektovej dokumentácie zhotoviteľa a budú spôsobené nesprávnym naprojektovaním.
- 7.5 Záručná doba na zhotovené dielo je zmluvnými stranami dohodnutá v trvaní **60 mesiacov**. Záručná doba na časť diela – projektovú dokumentáciu, začína plynúť odo dňa akceptácie v zmysle čl. 4.3. Záručná doba na časť diela - stavebné práce začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, podpísaného oboma zmluvnými stranami. V prípade, že objednávateľ prevezme dielo – stavebné práce s vadami a nedorobkami, záručná doba na vady a nedorobky, ktoré boli zistené pri preberaní diela začína plynúť odo dňa odstránenia takto zistenej vady a nedorobku. Záručná doba na odstránenú vadu sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady. Záručná doba však neplynie v čase, počas ktorého objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd (dňom doručenia reklamácie zhotoviteľovi).
- 7.6 V prípade, že sa počas záručnej doby diela alebo počas realizácie stavby realizovanej na jej základe preukáže jeho nekvalita, neúplnosť projektovej dokumentácie, prípadne budú zistené iné vady projektovej dokumentácie ako napr. nezrovnalosti v stavebnej časti, nesúlad s výkazom výmer, chýbajúce časti projektovej dokumentácie na jednotlivé časti stavby, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu a správne fungovanie stavby, chybné uvedené rozmery, počty kusov jednotlivých prvkov, nesprávne použité technológie v projekte a podobne, má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v primeranej lehote stanovenej objednávateľom.
- 7.7 Pokiaľ nebude náhradné plnenie podľa bodu 7.6 zmluvy dodané v stanovenej primeranej lehote, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny za projektovú dokumentáciu v čl. 6, bod 6.1 1/ tejto zmluvy (s DPH, pokiaľ je zhotoviteľ platca DPH) za každý deň omeškania počnúc nasledujúcim dňom od uplynutia tejto lehoty, prípadne odstúpiť od zmluvy. Rovnako má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie vždy vtedy, ak projektová dokumentácia kvalitatívne nezodpovedá účelu a povahe diela na jej základe zhotovovaného.
- 7.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak projektová dokumentácia bude mať nedostatky uvedené v prvej vete bodu 7.6 zmluvy, ktoré budú mať v čase zhotovovania stavby podľa projektovej dokumentácie na základe tejto zmluvy alebo počas plynutia záručnej doby tejto stavby vplyv na navýšenie ceny stavby alebo spôsobia potrebu prác, výkonov alebo dodávok, ktoré neboli uvedené v pôvodnom rozpočte alebo v ich

dôsledku vznikne objednávateľovi iná materiálna alebo finančná škoda, objednávateľ je oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa právo na zaplatenie zmluvnej pokuty až do výšky 100 percent navýšenia ceny stavby, ktorá bude splatná do 30 dní od písomnej výzvy objednávateľa na jej úhradu. Vo výzve bude určená výška zmluvnej pokuty na základe rozhodnutia objednávateľa. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorú možno vymáhať samostatne.

- 7.9 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, spôsobenú nekvalitným vyhotovením diela (prvá veta bodu 7.6 zmluvy) v skutočnej výške nákladov, ktoré musel objednávateľ vynaložiť na realizáciu chýbajúcich častí stavby alebo na nápravu nevhodne zvolených postupov v diele, za účelom zabezpečenia užívania schopnosti stavby, zhotovovanej na základe projektovej dokumentácie podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný takto vyčíslenú škodu uhradiť objednávateľovi do 30 dní odo dňa doručenia písomného vyrozumenia objednávateľa o vzniku škody, jej povahy a výške. Uvedené platí aj pre prípad, ak bude objednávateľovi udelená príslušným orgánom sankcia za konanie, ktoré bolo zapríčinené nekvalitným, resp. vadným vykonaním projektovej dokumentácie.
- 7.10 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu preukázateľne (písomne poštou alebo elektronicky e-mailom) upozornil objednávateľa a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na ich nevhodnosť preukázateľne (písomne poštou alebo elektronicky e-mailom) upozornil najneskôr v deň nasledujúci po zistení ich nevhodnosti a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť. Za vadu diela sa nepovažuje zistenie odchýlok skutkového stavu uloženia podzemných inžinierskych sietí oproti podkladom, ktoré zhotoviteľ získal na základe žiadosti od ich správcov a o ktorých nemohol byť inak informovaný.
- 7.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bezodplatne, bez zbytočného odkladu najneskôr však do 7 pracovných dní, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou. Objednávateľ a zhotoviteľ sa môžu písomne dohodnúť na dlhšej lehote na odstránenie väd diela. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady diela včas, je objednávateľ oprávnený dať opraviť vady diela 3. osobe na náklady zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že oprava väd diela 3. osobou nebude považovaná za zásah do autorských práv zhotoviteľa k dielu.
- 7.12 Reklamácia sa považuje za vybavenú odstránením vady diela alebo jeho časti riadne a včas, s potvrdením zo strany objednávateľa o prevzatí opraveného diela alebo jeho časti formou preberacieho protokolu.
- 7.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy bez súhlasu objednávateľa na iné účely ako tie, ktoré sú určené v tejto zmluve.

- 7.14 Zhotoviteľ je povinný spôsobom bežným v jeho organizácii zabezpečiť dodržiavanie mlčanlivosti všetkými jeho zamestnancami, ktorí sa nejakým spôsobom zúčastnili na príprave a vyhotovení dokumentácie o ich obsahu, a to až do dňa, v ktorom sa tieto ako súčasť súťažných podkladov budú poskytovať uchádzačom o zhotovenie stavby a o tejto skutočnosti podať objednávateľovi vyhlásenie.
- 7.15 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť posúdenie dokumentácie DSP, ktorá vyhovuje dokumentácii z hľadiska splnenia požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona č.124/2006 Z.z., §18 ods.5 v znení neskorších predpisov.
- 7.16 Zhotoviteľ nesie záruky za kvalitu dodávok prác jeho subdodávateľov.
- 7.17 Dielo má vady v prípade, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve. Vadou sa rozumie najmä odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve a v projektovej dokumentácii. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii, vrátane jej prípadných doplnkov, ktorá je zistená pri odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.18 Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomne poštou, alebo mailom s dodatočným písomným zaslaním reklamácie poštou na adresu zhotoviteľa uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy, inak je neplatné. V prípade, ak je reklamácia uplatnená e-mailom, považuje sa za uplatnenú dňom odoslania e-mailu. Pri zjavných vadách postačí oznámenie vád v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Oznámenie musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:
- a) zjavné vady** t. j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, že objednávateľ žiada ich odstránenie opravou, uvedú sa v zápise, vrátane dohodnutých termínov ich odstránenia. Pokiaľ nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je zhotoviteľ povinný odstrániť vadu v primeranej lehote, ktorú určí objednávateľ.
- b) skryté vady** t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa, postupom uvedeným v tomto bode. V prípade, že objednávateľ žiada odstránenie vád, je zhotoviteľ povinný tieto vady bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Pokiaľ nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je zhotoviteľ povinný vadu odstrániť v primeranej lehote, ktorú určí objednávateľ. Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom.

V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu v dohodnutom termíne, objednávateľ si vyhradzuje právo dať odstrániť reklamovanú vadu tretej osobe na náklady zhotoviteľa a náklady vynaložené na odstránenie reklamovanej vady

refakturovať zhotoviteľovi, a to aj v rozsahu, ktorý nie je pokrytý zádržným podľa bodu 6.9 tejto zmluvy.

- 7.19 Reklamácia sa považuje za uplatnenú dňom jej doručenia zhotoviteľovi. O odstránení vady bude spísaný záznam, v ktorom sa uvedie spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.
- 7.20 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy berie na vedomie, že v lehote v zmysle čl. 5 bod 5.1.1 (vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie) tejto zmluvy je zahrnutý aj proces akceptácie diela v zmysle čl. 4 bod 4.3 zmluvy a teda, že za riadne odovzdané dielo v stanovenej lehote podľa tejto zmluvy, sa považuje akceptované dielo v lehote podľa čl. 5 bod 5.1.1 tejto zmluvy.

Čl.8. LICENČNÉ PODMIENKY

- 8.1 Podpisom tejto zmluvy udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi súhlas na bezodplatné, výhradné použitie diela – projektovej dokumentácie v zmysle § 19 ods. 4 autorského zákona (**výhradnú licenciu** v zmysle § 70 ods. 1 autorského zákona), a to najmä nasledovným spôsobom:
- a) vyhotovenie rozmnoženiny diela;
 - b) spracovanie a adaptáciu diela, čím sa myslí najmä:
 - 1. nasledovné zapracovanie zmien diela podľa potrieb objednávateľa;
 - 2. ďalšie podrobnejšie rozpracovanie diela do detailnejšej podoby pre účely vyhotovenia konkrétneho súvisiaceho projektu;
 - 3. spracovanie čo aj časti diela do iného diela; všetko za podmienky, že tým nedôjde k hanlivému nakladaniu s dielom.
 - c) zaradenie diela do súborného diela, najmä pre potreby rôznych sumarizačných, propagačných publikácií o meste Žilina a pod.;
 - d) verejné vystavenie diela, najmä v sídle ako aj na webovom sídle objednávateľa.
- 8.2 Vzhľadom k tomu, že zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výslovný súhlas so spôsobom využitia diela podľa bodu 8.1 písmeno b) tejto zmluvy, zhotoviteľ je plne uzročený s tým, že vyššie uvedenou adaptáciou, rozpracovaním či spracovaním diela nedochádza k nedovoleným zmenám či nedovoleným zásahom do diela.
- 8.3 Zhotoviteľ ako autor diela udeľuje objednávateľovi ako nadobúdateľovi licencie súhlas na postúpenie licencie tretej osobe, ako aj na udelenie sublicencie v rozsahu udelennej licencie alebo jej časti. Zhotoviteľ nevyžaduje, aby ho objednávateľ o tejto skutočnosti bezodkladne informoval.
- 8.4 Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že autorská korektúra diela (pri jeho spracovaní v ďalších stupňoch) zo strany zhotoviteľa sa nebude vykonávať. Zhotoviteľ diela - projektovej dokumentácie výslovne súhlasí s tým, aby autorský dohľad nad súladom stavby s jeho projektovou dokumentáciou vykonával niekto iný, t. j. tretia osoba.

8.5 Licencia sa udeľuje na dobu 70 rokov, v neobmedzenom rozsahu.

Čl.9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zmeny vo východiskových podkladoch alebo nové požiadavky objednávateľa, ktoré vzniknú po akceptácii diela objednávateľom v zmysle bodu 4.3 tejto zmluvy budú riešené formou písomného dodatku k tejto zmluve, v ktorom bude obsiahnutá aj zodpovedajúca zmena lehoty dodávky a cena prác.
- 9.2 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a to písomnými dohodami zúčastnených strán vo forme dodatkov k tejto zmluve.
- 9.3 Všetky oznámenia, výzvy a iná korešpondencia podľa tejto zmluvy budú medzi zmluvnými stranami doručované osobne alebo doporučenou poštou na adresy uvedené v čl. 1 tejto zmluvy alebo emailom. Všetky úkony urobené písomne sú považované za doručené okamihom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou. Písomnosť sa bude považovať za doručeníu aj vtedy, ak nebude prevzatá druhou zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná, a to dňom, kedy bola uložená na pošte po neúspešnom pokuse pošty o doručenie písomnosti určenej zmluvnej strane ako adresátovi. Odosielateľ akejkoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu. Písomnosť odoslaná emailom sa považuje za doručeníu v deň, kedy bol email odoslaný. Kontaktné adresy pre doručovanie a odosielanie emailov sú za objednávateľa: miroslav.beno@zilina.sk a za zhotoviteľa: robert.skskon@lemont.sk. E-mailová adresa uvedená v Čl. 1 tejto zmluvy na strane objednávateľa je záväznou adresou pre doručovanie elektronickej pošty s tým, že zhotoviteľ je povinný zasielať elektronickú korešpondenciu na vedomie aj na elektronickú adresu: radovan.martincek@zilina.sk. Rozhodujúci pri určení času doručenia elektronickej pošty je výpis o odoslaní emailu. Akúkoľvek zmenu v kontaktnej osobe, emailovej adrese, resp. v identifikačných údajoch uvedených v čl. 1 tejto zmluvy, sú zmluvné strany povinné bezodkladne si oznámiť.
- 9.4 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že podmienkou podpísania tejto zmluvy je schválenie návrhu zmeny rozpočtu objednávateľa o položku, ktorá prislúcha realizácii diela podľa tejto zmluvy v príslušnej rozpočtovej kategórii uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiline a podpísanie tohto uznesenia primátorom mesta.
- 9.5 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 9.6 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Vzťahy medzi zmluvnými stranami sa riadia právnym poriadkom a zákonmi Slovenskej

republiky. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že sa spor nevyrieši dohodou, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu.

9.7 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky zhotoviteľa voči objednávateľovi vzniknuté z tejto zmluvy, nie je zhotoviteľ oprávnený postúpiť tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

9.8 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch uvedených v tejto zmluve. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v prípade, že zhotoviteľ poruší ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy podstatným spôsobom a k náprave nedôjde ani do troch dní od doručenia výzvy objednávateľa na odstránenie závadného stavu.

9.9 Za podstatné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom sa považuje:

- omeškanie zhotoviteľa s plnením ktorejkoľvek povinnosti v zmysle tejto zmluvy viac ako 15 dní
- možnosť a spôsob odstúpenia od tejto zmluvy, alebo od časti záväzkov tejto zmluvy sa riadi touto zmluvou a ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právo odstúpenia pri podstatnom porušení tejto zmluvy môže zmluvná strana uplatniť do 30 dní od času, kedy sa o porušení dozvedela.

Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú, ak strana porušujúca zmluvu vedela v čase uzavretia zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení zmluvy, a to najmä:

- ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko podľa čl. 5 bod 5.1.2 zmluvy,
- ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať stavebné práce vadne, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami a projektovou dokumentáciou a ak napriek upozorneniu objednávateľa vadné plnenie v primeranej lehote neodstránil,
- ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone diela tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela nebude dodržaný,
- ak zhotoviteľ nedodrží ktorýkoľvek z objednávateľom určených míľnikov,
- ak zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela viac ako 7 dní,
- ak objednávateľ bude meškať s úhradou faktúr dlhšie ako 30 dní, za predpokladu, že budú splnené všetky podmienky uvedené v čl. 6 tejto zmluvy.

9.10 Bez ohľadu na dôvod odstúpenia od zmluvy, zhotoviteľ pokiaľ nebude inštruovaný objednávateľom inak, je povinný vykonať nasledovné kroky:

- okamžite zastaviť práce, je však povinný objednávateľa upozorniť na vykonanie opatrení potrebných na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej objednávateľovi nedokončením činnosti podľa tejto zmluvy. Ak objednávateľ tieto opatrenia nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a požiada zhotoviteľa, aby ich urobil sám, je zhotoviteľ na to povinný.

– odovzdať objednávateľovi úplne alebo čiastočne ukončené plnenia podľa tejto zmluvy.

9.11 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že jeho konečný užívateľ výhod ako aj koneční užívatelia výhod ním uvedených subdodávateľov, nie sú verejnými funkcionármi v zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle čl. 2 a nasl. Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

9.12 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:

Príloha č. 1 – cenová ponuka zhotoviteľa v požadovanom členení podľa čl. 2 ods. 2.2,

Príloha č. 2 – základný rozsah prác na spracovanie projektovej dokumentácie

Príloha č. 3 – zoznam subdodávateľov

Príloha č. 4 – rozpočet

Príloha č. 5 – čestné vyhlásenie zhotoviteľa

9.13 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

9.14 Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých jeden je určený pre zhotoviteľa a štyri pre objednávateľa.

V Žiline, dňa

21 -01- 2025

LEMONT – SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.

013 62 Veľké Rovné 586

IČO: 31600042

IČ DPH: SK2020442600

Zhotoviteľ :

Ing. Róbert Škrkoň, konateľ

V Žiline, dňa

21 -01- 2025

Objednávateľ :

Mgr. Peter Fiabáne, primátor



Príloha č. 1

Cenová ponuka zhotoviteľa

Príloha č. 2

Základný rozsah prác

Príloha č.3

Zoznam subdodávateľov

Príloha č.4

Rozpočet

Príloha č.5

Čestné vyhlásenie

Príloha č. 5 – Návrh na plnenie kritérií hodnotenia – cenová ponuka

Názov predmetu zákazky: **Stavebné úpravy elektroinštalácie v budove MsÚ- blok B**

Názov alebo obchodné meno uchádzača: **LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.**

Adresa alebo sídlo uchádzača: **013 62 Veľké Rovné 586**

IČO/Sídlo: **31 600 042**

Kontaktná osoba: **Ing. Róbert Škrkoň, konateľ**

Email a telefonický kontakt: **robert.skrkon@lemont.sk , 0911 107 332**

Pozn. u platcu DPH je rozhodujúca cena s DPH, u neplatcu je rozhodujúca konečná cena.

Kritérium vyhodnotenia		Cena v € bez DPH	Cena v € s DPH
1. Vypracovanie projektovej dokumentácie		3 740,-	4 600,20
2. Realizácia stavebných prác	a/ stavebné práce na 2 NP	70 136,21	86 267,54
	b/ stavebné práce na 3 NP	68 804,25	84 629,23
Celková cena za predmet zákazky (PD+ realizácia)		142 680,46	175 496,97

Som/ ~~nie som~~ platcom DPH (nehodiace sa škrtnúť)

Úspešný uchádzač bude ten uchádzač, ktorý predloží najnižšiu ponuku za celkovú cenu za predmet zákazky.

Vypracoval: Ing. Róbert Škrkoň, konateľ

V Žiline, dňa 07. 01. 2025

.....
podpis a pečiatka uchádzač

Príloha č.2 - Rozsah prác na spracovanie projektovej dokumentácie a realizáciu stavby:

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby a realizácia stavby „**Stavebné úpravy elektroinštalácie v budove MsÚ – Blok B**“

Požiadavky na projektovú dokumentáciu

- Predmetom projektovej dokumentácie je riešenie rekonštrukcie elektroinštalácie silnoprúdových rozvodov na 1. a 2. poschodí v bloku B a dopracovanie predprípravy slaboprúdových rozvodov, ktoré neobsahuje projekt „ŠK – Štrukturovaná kabeláž v budove MsÚ“, vypracovanej firmou NET X, s.r.o. v 10/2021
- Projektovú dokumentáciu silnoprúdových rozvodov zosúladiť s projektovou dokumentáciou slaboprúdových rozvodov (podklad pre spracovanie NN elektro)
- V projektovej dokumentácii uvažovať s tým, že počas realizácie musia byť použité pôvodné svietidlá (udržateľnosť do roku 2026) – potreba však riešiť nového návrhu rozmiestnenia svietidiel, v niektorých kanceláriách
- Predmetom projektovej dokumentácie je aj riešenie kazetových stropov v miestnostiach, kde sa takýto typ stropu nenachádza
- Dokumentácia bude obsahovať všetky objekty a výkresy, ktoré sú potrebné pre realizáciu stavby, výkaz výmer a rozpočet a iné časti PD v súlade s príslušnými normami, predpismi a vyhláškami. Pri zhotovovaní PD a rozpočtu je potrebné uvažovať s prípadnou etapizáciou projektu a podrobnejším členením rozpočtu, podľa pokynov objednávateľa.
- Každý stavebný objekt musí byť vypracovaný a opečiatkovaný autorizovanou osobou, podľa príslušného stavebného zákona (autorizovaný inžinier pozemných stavieb, dopravných stavieb, elektrických zariadení, vodných stavieb, krajinný architekt...),
- dodanie projektovej dokumentácie: 6 x v tlačenej forme, 1 x elektronicky – PDF, DOC, XLS, DWG, DGN a fotodokumentácie súčasného stavu a vizualizácií
- dodávateľ uvedie v TS predpokladaný termín realizácie diela podľa spracovanej PD (napr. počet mesiacov a pod.),
- samotný návrh riešenia bude zhotoviteľ PD konzultovať s objednávateľom v dostatočnom časovom predstihu,
- dodávateľ dodá PD v požadovanom množstve a kvalite až po predchádzajúcom schválení naprojektovaného riešenia (t.j. obojstrannom odsúhlasení PD)

najneskôr 10 dní pred termínom odovzdania a schválení plánovaných nákladov objednávateľom,

- všetky projektové práce budú spracované v stupni pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu stavby,
- projektová dokumentácia musí obsahovať plán údržby stavby zhotovenej podľa projektovej dokumentácie ako aj výpočet predpokladanej ceny na jej údržbu pre nasledujúci kalendárny rok odo dňa odovzdania diela,

Požiadavky na realizáciu

- predmetom realizácie je rekonštrukcia, resp. výmena silnoprúdových rozvodov (vrátane zásuviek, vypínačov, rozvádzača a pod.) na 2NP a **po pridelení finančných prostriedkov a finančnom krytí aj 3NP**
- počas rekonštrukcie NN rozvodov pripraviť aj predprípravu na slaboprúdové rozvody (predpríprava spočíva vo forme chráničiek)
- počas realizácie zachovať pôvodné svietidlá – potreba riešiť optimálnejšie rozmiestnenie
- súčasťou realizácie bude aj predpríprava na kuchynku a zasadačku
- súčasťou realizácie je aj oprava existujúcich podlahách po elektroinštalačných prácach a rovnako aj maliarske práce
- súčasťou realizácie je aj realizácia kazetových stropov vo všetkých miestnostiach
- potreba zabezpečiť aj kompletnú revíziu

Zvyšný rozsah prác na projektovú dokumentáciu a realizáciu stavby sú definované v zmluve o dielo.

Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa ku stavbe:

„Stavebné úpravy elektroinštalácie v budove MsÚ v Žiline – Blok B“

ÁNO— NIE*

**nehodiace sa prečiarkne, a v prípade, že zhotoviteľ bude mať subdodávateľov, vypíše tabuľku*

P.č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet dodávok, prác alebo stavebných prác	Podiel na celkovom objeme dodávky (%)

V Žiline , dňa 21-01-2025

V Žiline, dňa 2

.....
Zhotoviteľ :
Ing. Róbert Škrkoň, konateľ

.....
Objednávateľ
Mgr. Peter Fiabáne, primátor

Krycí list stavby

Názov stavby: Stavba : Rekonštrukcia elektroinštalácie MsÚ Žilina

JKSO :

Miesto stavby: Žilina

Odberateľ: Mesto Žilina

IČO:

Adresa:

DRČ:

Rekapitulácia nákladov stavby v EUR

Por. č.	Hl.	Náklady na	Náklady investičnej výstavby			Náklady z inv. prostried.	Celkové náklady
			stavebná časť	technolog. časť	celkom		
1	A	Projektové a prieskumné práce	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	B	Prevádzkové súbory	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3		z toho: dodávky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4		montáž a dopl. náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	C	Stavebné objekty	142 680,46	0,00	142 680,46	0,00	142 680,46
6		z toho: základné náklady	142 680,46	0,00	142 680,46	0,00	142 680,46
7		HZS a dopl. náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	D	Stroje, zariadenie, inventár	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	E	Umelecké diela	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	F	Vedľajšie náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	G	Ostatné náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	H	Rezerva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	I	Ostatné investície	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	J	Nehmotný investičný majetok	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	K	Prevádzkové náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	L	Kompletačná činnosť	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17		Celkové náklady	142 680,46	0,00	142 680,46	0,00	142 680,46
18		DPH	23%	z čiastky	142 680,46		32 816,51
			0%	z čiastky	0,00		0,00
19		Cena celkom s DPH					175 496,97

Spracoval:
LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.

Projektant:

Odberateľ:

Dňa: 07.01.2025

IČO:

DRČ:

IČO:

DRČ:

Adresa:

Adresa:

Adresa:

Pečiatka a podpis

Pečiatka a podpis

Pečiatka a podpis

Názov stavby, objektu, časti alebo PS	ZRN		ORN	ZRN+ORN	Spolu bez DPH	DPH - 1.sadzba	DPH - 2.sadzba	Spolu s DPH
	montáž	dodávka			spolu			spolu
Stavba : Rekonštrukcia elektroinštalácie MsÚ Žilina	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
..Objekt : Blok B - 2.NP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
....Časť : Stavebné práce 2NP	48 166,64	0,00	0,00	48 166,64	48 166,64	11 078,33	0,00	59 244,97
....Časť : Elektroinštalácia 2NP	21 969,57	0,00	0,00	21 969,57	21 969,57	5 053,00	0,00	27 022,57
..Objekt : Blok B - 3.NP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
....Časť : Stavebné práce 3NP	49 471,04	0,00	0,00	49 471,04	49 471,04	11 378,34	0,00	60 849,38
....Časť : Elektroinštalácia 3NP	19 333,21	0,00	0,00	19 333,21	19 333,21	4 446,64	0,00	23 779,85
..Objekt : Blok B - Projektová dokumentácia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
....Časť : Projektová dokumentácia Elektroinštalácie 2NP, 3NP	0,00	0,00	3 740,00	3 740,00	3 740,00	860,20	0,00	4 600,20
Spolu:	138 940,46	0,00	3 740,00	142 680,46	142 680,46	32 816,51	0,00	175 496,97

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba: Rekonštrukcia elektroinštalácie MsÚ Žilina				Miesto:	
Objekt: Blok B - 2.NP				JKSO :	
Časť: Elektroinštalácia 2NP					
Rozpočet:		Zmluva č.:		Spracoval: Dňa: 7.1.2025	
Odberateľ: Mesto Žilina				IČO:	
				DIČ:	
Dodávateľ: LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.				IČO: 31600042	
				DIČ: SK2020442600	
Projektant:				IČO:	
				DIČ:	
1 M3 OP		27 023		1 M 27 023	
1 M2 ZP		27 023			
1 M2 UP		27 023			
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	
1	HSV:				
2	PSV:				
3	MCE:	21 969,57		21 969,57	
4	Iné:				
5	Súčet:	21 969,57		21 969,57	
B	IN - Individuálne náklady				
6	Práce nadčas				
7	Murárske výpomocce				
8	Bez pevnej podlahy				
9					
10	Sučet riadkov 6 až 9:				
C	NUS - náklady umiestnenia stavby				
11	Zariadenie staveniska				
12	Prevádzkové vplyvy				
13	Sťažené podmienky				
14					
15	Sučet riadkov 11 až 14:				
D	ON - ostatné náklady				
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte				
17	Inžinierska činnosť				
18	Projektové práce				
19	Kompletizačná činnosť				
20	Sučet riadkov 16 až 19:				
projektant, rozpočtár cenár		pečiatka:			
podpis:					
dátum:					
E	Celkové náklady				
21	Sučet riadkov 5, 10, 15 a 20:				21 969,57
22	DPH 23% z:	21 969,57	5 053,00		
23	DPH 0% z:				
24	Sučet riadkov 21 až 23:				27 022,57
F	Odpočet - prípočet				
odberateľ, obstarávateľ			dodávateľ, zhotoviteľ		
podpis:			podpis:		
dátum:			dátum:		
pečiatka:			pečiatka:		

Odberateľ: Mesto Žilina
 Projektant:
 Dodávateľ: LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.

Spracoval:
 JKSO :
 Dátum: 07.01.2025

Stavba: Rekonštrukcia elektroinštalácie MsÚ Žilina
 Objekt: Blok B - 2.NP
 Časť: Elektroinštalácia 2NP

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
		PRÁCE A DODÁVKY M						
		M21 - 155 Elektromontáže						
1	921	210010092	Montáž el-inšt rúrky (plast) ohybná, uložená pevne D25 (d23)mm	150,000	m	1,61	241,50	20
2	MAT	345650493	Rúrka el-inšt (750N) PVC ohybná D25, čierna	150,000	m	0,67	100,50	20
3	921	210010107	Montáž el-inšt parapetného kanála (plast) vrátane spojok, ohybov, rohov, bez krabic, šírka 110 až 220mm	48,000	m	11,50	552,00	20
4	MAT	345711L004	Kanál el-inšt plastový 150x65 (šxv) bez krytu (0-2 oddelenia) biely	48,000	m	39,60	1 900,80	20
5	921	210010311	Montáž krabice do muriva KO (68) bez zapojenia, s vekom, odbočná	71,000	kus	2,46	174,66	20
6	MAT	345604D060	Krabica KO odbočná (D112x52) bez viečka	71,000	kus	0,44	31,24	20
7	921	210010330	Montáž nosiča prístrojov do elektroinštalčných lišt, bez zapojenia (KP) prístrojová	64,000	kus	2,10	134,40	20
8	MAT	345615L801	Krabica KP prístrojová 1-nás, pre Valena do kanálov 105, 150, 195, 220, spojovateľná 2-4 prístroje	64,000	kus	3,03	193,92	20
9	921	210010331	Montáž krabice na povrch 1-nás KP, lištová, bez zapojenia, prístrojová	71,000	kus	2,55	181,05	20
10	921	210010461	Montáž plastovej podlahovej krabice do betónu, vrátane prístrojových jednotiek, pre 4-6 prístroje	3,000	kus	19,99	59,97	20
11	MAT	345411L611	Zásuvka 2-nás, zarovnaná (4MD) natočená (45°) bez mont. dosky, rámika, IP20 biela	3,000	kus	10,01	30,03	20
12	MAT	345419L602	Zásuvka 3-nás, zarovnaná (6MD) natočená (45°) bez mont. dosky, rámika, IP20 biela	6,000	kus	14,57	87,42	20
13	MAT	3456270L01	Krabica podlahová s prístrojovou jednotkou (3x4»12MD horizontálne) bez krytu s rámčekom a krycej dosky	3,000	kus	36,73	110,19	20
14	MAT	3456270L22	Plastový kryt s rámčekom, pre štandardné podlahové a preťahovacie krabice 8/12MD, sivý	3,000	kus	23,11	69,33	20
15	MAT	3456272L00	Krabica inštalčná do betónu, plastová, pre štandardné podlahové krabice s rámčekom 8/12MD	3,000	kus	22,52	67,56	20
16	921	21001046733	Montáž plastovej podlahovej krabice do zdvojenej podlahy, vrátane prístrojových jednotiek, nad 6 prístrojov	2,000	kus	44,80	89,60	20
17	MAT	3456272K00-01V86	Krabica podlahová, plastová do betónu, pre rám, čierna	2,000	kus	1 490,00	2 980,00	20
18	MAT	999990300	Podružný materiál	115,000	%	3,15	362,25	20
19	921	210110001	Montáž, spínač nástenný, zapustený IP20-44, rad.1	13,000	kus	2,78	36,14	20
20	MAT	345300L261	Spínač rad.1, s krytom, bez rámika, IP20, biela	13,000	kus	4,05	52,65	20
21	921	210110003	Montáž, spínač nástenný, zapustený IP20-44, rad.5	16,000	kus	2,90	46,40	20
22	MAT	345313L261	Prepínač rad.5, s krytom, bez rámika, IP20, biela	16,000	kus	4,90	78,40	20
23	921	210110004	Montáž, spínač nástenný, zapustený IP20-44, rad.6	5,000	kus	2,90	14,50	20
24	MAT	345324L261	Prepínač rad.6, s krytom, bez rámika, IP20, biela	5,000	kus	3,77	18,85	20
25	921	210111012	Montáž, zásuvka zapustená IP20-40, x-násobná 10/16A - 250V, priebežná	80,000	kus	3,40	272,00	20
26	MAT	345401L261	Zásuvka 1-nás, bez rámika (oc) IP20 biela	80,000	kus	3,50	280,00	20
27	MAT	345531L081	Rámik 1-násobný, biela	80,000	kus	0,96	76,80	20
28	921	2101110612234	Montáž, zásuvka nástenná 16A - 380V, 3P+Z	107,000	kus	3,90	417,30	20
29	MAT	345401L601	Zásuvka 1-nás (2MD) bez mont. dosky, rámika (oc) IP20 biela	107,000	kus	2,20	235,40	20

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
30	MAT	345531L861	Montážna doska s krycím rámkom pre 2MD prístroje, do káblových kanálov, na kryt š.65, biela	107,000	kus	1,04	111,28	20
31	921	210111063551	Montáž, zásuvka nástenná 25A - 380V, 3P+Z, 3-nás na panc. rozvod	32,000	kus	7,34	234,88	20
32	921	210190003	Montáž rozvodnice do 100kg	1,000	kus	150,00	150,00	20
33	MAT	357000C102-01r	Rozvodnica plastová » 1x24=24MD, biela, bez dveri, IP30 (Z)	1,000	kus	1 520,00	1 520,00	20
34	921	210200006	Montáž, žiarovkové svetidlo, prisadené IP20-44 - 2x svet. zdroj (LED, halog, kompaktné)	79,000	kus	19,20	1 516,80	20
35	921	210200039	Montáž, núdzové svetidlo IP20-44, netrválne, osvetlenie, núdzový režim, prisadené nástenné	3,000	kus	7,10	21,30	20
36	MAT	348501A116	Svetidlo núdzové, nástenné » LED 3W, 410lm, stály režim 3h, autotest, biele, IP65	3,000	kus	73,77	221,31	20
37	921	210880170	Montáž, bezhalogénový vodič Cu lanové jadro, uložený pevne V07G-K, CXKE, CHKE, N2XH, NHXH 25	79,000	m	1,94	153,26	20
38	MAT	341023M113	Kábel 1-žilový bezhalogénový Cu 1kV, lano : N2XH-J 1x25 (RM)	79,000	m	5,14	406,06	20
39	921	210880305	Montáž, bezhalogénový kábel Cu 750V uložený pevne CXKE, CHKE, N2XH, NHXH 3x1,5	626,000	m	1,08	676,08	20
40	MAT	341215E110	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : N2XH-J 3x1,5 EFK	626,000	m	0,96	600,96	20
41	921	210880306	Montáž, bezhalogénový kábel Cu 750V uložený pevne CXKE, CHKE, N2XH, NHXH 3x2,5	958,000	m	1,28	1 226,24	20
42	MAT	341215E120	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : N2XH-J 3x2,5 EFK	958,000	m	1,65	1 580,70	20
43	921	210880318	Montáž, bezhalogénový kábel Cu 750V uložený pevne CXKE, CHKE, N2XH, NHXH 5x10-16	79,000	m	2,88	227,52	20
44	MAT	341210M360	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKE-R-J 5x16	79,000	m	15,08	1 191,32	20
45	921	210901015-R	Montáž, kábel Al 750V voľne uložený AYKY 4x16 - K rozvádzaču v 1 PP	1,000	m	200,00	200,00	20
46	921	211010002	Osadenie plastovej "hmoždinky", vyvrtanie diery D 8mm, do tvárnic a tehlového muriva	110,000	kus	2,10	231,00	20
47	MAT	345951O051	Držiak kovový, zväzkový, pre 15x kábel (3x1,5mm2) montáž na stenu, strop, zinkovaný	110,000	kus	2,20	242,00	20
48	921	213290010-R	Zaistenie vypnutého stavu	1,000	kus	750,00	750,00	20
49	921	213290040	Demontáž elektroinštalácie	1,000	kus	850,00	850,00	20
50	921	213290055	Skompletovanie rozvádzača	13,000	hod	18,00	234,00	20
51	921	2132900601	Úprava vnútorného zapojenia hlavného rozvádzača v 1 PP	1,000	kus	200,00	200,00	
52	921	213290079	Napojenie na existujúcu elektroinštaláciu	10,000	hod	18,00	180,00	20
53	921	213291001	Revízia elektro a vypracovanie správy	1,000	kus	150,00	150,00	20
54	921	213291121	Projekt skutkového vyhotovenia	1,000	EUR	200,00	200,00	20
			M21 - 155 Elektromontáže spolu:	21 969,57			21 969,57	
			PRÁCE A DODÁVKY M spolu:	21 969,57			21 969,57	
			Za rozpočet celkom	21 969,57			21 969,57	

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Rekonštrukcia elektroinštalácie MsÚ Žilina				Miesto: Žilina		Rozpočet:	
Objekt : Blok B - 2.NP				JKSO :		Spracoval:	
Časť : Stavebné práce 2NP				Dňa: 7.1.2025		Zmluva č.:	
Odberateľ: Mesto Žilina				IČO:		DIČ:	
Dodávateľ: LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.				IČO: 31600042		DIČ: SK2020442600	
Projektant:				IČO:		DIČ:	
0				0		0	
0				0		0	

A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavby		
1	HSV:	9 813,62	0,00	9 813,62	6	Práce nadčas	0,00	11 Zariadenie staveniska	0,00 %	0,00
2	PSV:	33 273,02	0,00	33 273,02	7	Murárske výpomocce	0,00	12 Prevádzkové vplyvy	0,00 %	0,00
3	MCE:			0,00	8	Bez pevnej podlahy	0,00	13 Sťažené podmienky	0,00 %	0,00
4	Iné:			0,00	9		0,00	14	0,00 %	0,00
5	Súčet:	43 086,64	0,00	43 086,64	10	Súčet riadkov 6 až 9:	0,00	15	Súčet riadkov 11 až 14:	0,00

projektant, rozpočtár, cenár dátum: _____ podpis: _____ pečiatka: _____	dodávateľ, zhotoviteľ _____ _____	D ON - ostatné náklady <tr> <td>16</td> <td>Ostatné náklady uvedené v rozpočte</td> <td style="text-align: right;">5 080,00</td> </tr> <tr> <td>17</td> <td>Inžinierska činnosť</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>18</td> <td>Projektové práce</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>19</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>20</td> <td>Súčet riadkov 16 až 19:</td> <td style="text-align: right;">5 080,00</td> </tr>	16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	5 080,00	17	Inžinierska činnosť	0,00	18	Projektové práce	0,00	19		0,00	20	Súčet riadkov 16 až 19:	5 080,00
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	5 080,00															
17	Inžinierska činnosť	0,00															
18	Projektové práce	0,00															
19		0,00															
20	Súčet riadkov 16 až 19:	5 080,00															
odberateľ, obstarávateľ dátum: _____ podpis: _____ pečiatka: _____	E Celkové náklady <tr> <td>21</td> <td>Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:</td> <td style="text-align: right;">48 166,64</td> </tr> <tr> <td>22</td> <td>DPH 23% z:</td> <td style="text-align: right;">48 166,64</td> <td style="text-align: right;">11 078,33</td> </tr> <tr> <td>23</td> <td>DPH 0% z:</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>Súčet riadkov 21 až 23:</td> <td style="text-align: right;">59 244,97</td> </tr>	21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:	48 166,64	22	DPH 23% z:	48 166,64	11 078,33	23	DPH 0% z:	0,00	0,00	24	Súčet riadkov 21 až 23:	59 244,97		
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:	48 166,64															
22	DPH 23% z:	48 166,64	11 078,33														
23	DPH 0% z:	0,00	0,00														
24	Súčet riadkov 21 až 23:	59 244,97															
	F Odpočet - prípočet	0															

Odberateľ: Mesto Žilina
 Projektant:
 Dodávateľ: LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.

Spracoval:
 JKSO :
 Dátum: 07.01.2025

Stavba : Rekonštrukcia elektroinštalácie MsÚ Žilina
 Objekt : Blok B - 2.NP
 Časť : Stavebné práce 2NP

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV										
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE										
1	011	610991111	Zakrývanie vnút. okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	580,265	m2	0,85	493,23		493,23	20
2	014	612423622	Oprava omietok rýh stien šírky do 300 mm vápenná hladká	140,000	m2	14,10	1 974,00		1 974,00	20
			Oprava omietok rýh pre elektroinštaláciu 2.NP							
3	014	632902220	Oprava PVC podláh	1,000	kpl	1 900,00	1 900,00		1 900,00	20
			Oprava existujúcich podláh po elektroinštaláčnych prácach							
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				4 367,23			4 367,23	0,00	4 367,23	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE										
4	003	941955003	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 2,5 m	580,265	m2	2,04	1 183,74		1 183,74	20
5	013	962084132	Búranie priečok z dosiek sádrových, ralicových hr.do 10 cm, vrátane konštrukcie	7,800	m2	16,02	124,96		124,96	20
			Búranie priečky, predpríprava na zasadačku m.č. 127, 128 2,60*3,00 = 7,800							
6	013	974031123	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 3 cm š. do 10 cm	140,000	m2	13,80	1 932,00		1 932,00	20
			Vysekávanie rýh pre elektroinštaláciu 2.NP							
7	013	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	9,684	t	18,02	174,51		174,51	20
8	013	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	9,684	t	10,94	105,94		105,94	20
9	013	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	9,684	t	14,99	145,16		145,16	20
10	013	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	309,888	t	0,39	120,86		120,86	20
11	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	9,684	t	15,75	152,52		152,52	20
12	013	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	96,840	t	1,76	170,44		170,44	20
13	221	979087213	Nakladanie vybúraných hmôt na dopravný prostriedok	9,684	t	23,62	228,74		228,74	20
14	013	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	9,684	t	75,00	726,30		726,30	20
15	014	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	10,032	t	38,00	381,22		381,22	20
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				5 446,39			5 446,39	0,00	5 446,39	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				9 813,620			9 813,62	0,00	9 813,62	

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY PSV										
763 - Konštrukcie - drevostavby										
16	763	763135010	Kazetový podhľad SDK 600x600 mm,hrana A Nový kazetový podhľad miestností okrem miestností č. 111, 118, 119, 120, 131, 132, 133, 134	580,265 m2		41,50	24 081,00		24 081,00	20
17	763	763803110	Demontáž podhlady zaves. oceľ. konštr. v rov. CD, bez tep. izolácie	580,265 m2		5,00	2 901,33		2 901,33	20
18	763	998763202	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 24 m	269,823 %		4,00	1 079,29		1 079,29	20
763 - Konštrukcie - drevostavby spolu:				28 061,62			28 061,62	0,00	28 061,62	
784 - Maľby										
19	784	784410110	Penetrovanie jednonásobné jemnozmných podkladov výšky do 3,50 m Maľby stien miestností okrem miestností č. 118, 119, 131, 132, 133, 134,	1 420,000 m2		0,47	667,40		667,40	20
20	784	784452571	Maľba zo zmesi tekut. Esmal 1far. dvojnás. v miest. do 3,8m	1 420,000 m2		3,20	4 544,00		4 544,00	20
784 - Maľby spolu:				5 211,40			5 211,40	0,00	5 211,40	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				33 273,020			33 273,02	0,00	33 273,02	
OSTATNÉ										
OSTATNÉ										
21	OST	999999904	Nešpecifikované práce Tr. 4 Presun mobiliáru, nábytkov	170,000 hod		11,00	1 870,00		1 870,00	
22	OST	999999906	Nešpecifikované práce Tr.6 Bližšie nešpecifikované stavebné práce	95,000 hod		18,00	1 710,00		1 710,00	20
23	OST	999999907	Montážne práce ZTI Predpríprava ZTI pre zasadačku m.č. 127, 128, bez zar. Predmetov, batérie, obkladu 1,0 ≈ 1,000	1,000 kpl		1 500,00	1 500,00		1 500,00	20
OSTATNÉ spolu:				5 080,00			5 080,00	0,00	5 080,00	
OSTATNÉ spolu:				5 080,00			5 080,00	0,00	5 080,00	
Za rozpočet celkom				48 166,64			48 166,64	0,00	48 166,64	

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba: Rekonštrukcia elektroinštalácie MsÚ Žilina				Miesto:	
Objekt: Blok B - 3.NP				JKSO:	
Časť: Elektroinštalácia 3NP					
Rozpočet:		Zmluva č.:		Spracoval: Dňa: 7.1.2025	
Odberateľ: Mesto Žilina				IČO:	
				DIČ:	
Dodávateľ: LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.				IČO: 31600042	
				DIČ: SK2020442600	
Projektant:				IČO:	
				DIČ:	
1 M3 OP		23 780		1 M	
1 M2 ZP		23 780			
1 M2 UP		23 780			
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B IN - Individuálne náklady
1	HSV:				6 Práce nadčas
2	PSV:				7 Murárske výpomoc
3	MCE:	19 333,21		19 333,21	8 Bez pevnej podlahy
4	Iné:				9
5	Súčet:	19 333,21		19 333,21	10 Súčet riadkov 6 až 9:
C	NUS - náklady umiestnenia stavby				D ON - ostatné náklady
11	Zariadenie staveniska				16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy				17 Inžinierska činnosť
13	Sťažené podmienky				18 Projektové práce
14					19 Kompletizačná činnosť
15	Súčet riadkov 11 až 14:				20 Súčet riadkov 16 až 19:
projektant, rozpočtár cenár		pečiatka:		E Celkové náklady	
podpis:				21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 19 333,21
dátum:				22	DPH 23% z: 19 333,21 4 446,64
				23	DPH 0% z:
				24	Súčet riadkov 21 až 23: 23 779,85
				F Odpočet - prípočet	
odberateľ, obstarávateľ			dodávateľ, zhotoviteľ		
podpis:			podpis:		
dátum:			dátum:		
pečiatka:			pečiatka		

Odberateľ: Mesto Žilina

Projektant:

Dodávateľ: LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.

Spracoval:

JKSO :

Dátum: 07.01.2025

Stavba: Rekonštrukcia elektroinštalácie MsÚ Žilina

Objekt: Blok B - 3.NP

Časť: Elektroinštalácia 3NP

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY M								
		M21 - 155	Elektromontáže					
1	921	210010092	Montáž el-inšt rúrky (plast) ohybná, uložená pevne D25 (d23)mm	150,000	m	1,61	241,50	20
2	MAT	3456501493	Rúrka el-inšt (750N) PVC ohybná D25, čierna	150,000	m	0,67	100,50	20
3	921	210010107	Montáž el-inšt parapetného kanála (plast) vrátane spojok, ohybov, rohov, bez krabíc, šírka 110 až 220mm	48,000	m	11,50	552,00	20
4	MAT	345711L004	Kanáľ el-inšt plastový 150x65 (šxv) bez krytu (0-2 oddelenia) biely	48,000	m	39,60	1 900,80	20
5	921	210010311	Montáž krabice do muriva KO (68) bez zapojenia, s vekom, odbočná	71,000	kus	2,46	174,66	20
6	MAT	345604D060	Krabica KO odbočná (D112x52) bez viečka	71,000	kus	0,44	31,24	20
7	921	210010330	Montáž nosiča prístrojov do elektroinštalčných lišt, bez zapojenia (KP) prístrojová	64,000	kus	2,10	134,40	20
8	MAT	345615L801	Krabica KP prístrojová 1-nás, pre Valena do kanálov 105, 150, 195, 220, spojovateľná 2-4 prístroje	64,000	kus	3,03	193,92	20
9	921	210010331	Montáž krabice na povrch 1-nás KP, lištová, bez zapojenia, prístrojová	71,000	kus	2,55	181,05	20
10	921	210010461	Montáž plastovej podlahovej krabice do betónu, vrátane prístrojových jednotiek, pre 4-6 prístroje	5,000	kus	19,99	99,95	20
11	MAT	345411L611	Zásuvka 2-nás, zarovnaná (4MD) natočená (45°) bez mont. dosky, rámpika, IP20 biela	5,000	kus	10,01	50,05	20
12	MAT	345419L602	Zásuvka 3-nás, zarovnaná (6MD) natočená (45°) bez mont. dosky, rámpika, IP20 biela	10,000	kus	14,57	145,70	20
13	MAT	3456270L01	Krabica podlahová s prístrojovou jednotkou (3x4»12MD horizontálne) bez krytu s rámpikami a krycej dosky	5,000	kus	36,73	183,65	20
14	MAT	3456270L22	Plastový kryt s rámpikami, pre štandardné podlahové a preťahovacie krabice 8/12MD, sivý	5,000	kus	23,11	115,55	20
15	MAT	3456272L00	Krabica inštalčná do betónu, plastová, pre štandardné podlahové krabice s rámpikami 8/12MD	5,000	kus	22,52	112,60	20
16	MAT	999990300	Podružný materiál	115,000	%	3,15	362,25	20
17	921	210110001	Montáž, spínač nástenný, zapustený IP20-44, rad.1	13,000	kus	2,78	36,14	20
18	MAT	345300L261	Spínač rad.1, s krytom, bez rámpika, IP20, biela	13,000	kus	4,05	52,65	20
19	921	210110003	Montáž, spínač nástenný, zapustený IP20-44, rad.5	16,000	kus	2,90	46,40	20
20	MAT	345313L261	Prepínač rad.5, s krytom, bez rámpika, IP20, biela	16,000	kus	4,90	78,40	20
21	921	210110004	Montáž, spínač nástenný, zapustený IP20-44, rad.6	5,000	kus	2,90	14,50	20
22	MAT	345324L261	Prepínač rad.6, s krytom, bez rámpika, IP20, biela	5,000	kus	3,77	18,85	20
23	921	210111012	Montáž, zásuvka zapustená IP20-40, x-násobná 10/16A - 250V, priebežná	80,000	kus	3,40	272,00	20
24	MAT	345401L261	Zásuvka 1-nás, bez rámpika (oc) IP20 biela	80,000	kus	3,50	280,00	20
25	MAT	345531L081	Rámpik 1-násobný, biela	80,000	kus	0,96	76,80	20
26	921	2101110612234	Montáž, zásuvka nástenná 16A - 380V, 3P+Z	107,000	kus	3,90	417,30	20
27	MAT	345401L601	Zásuvka 1-nás (2MD) bez mont. dosky, rámpika (oc) IP20 biela	107,000	kus	2,20	235,40	20
28	MAT	345531L861	Montážna doska s krycím rámpikom pre 2MD prístroje, do káblových kanálov, na kryt š.65, biela	107,000	kus	1,04	111,28	20
29	921	210111063551	Montáž, zásuvka nástenná 25A - 380V, 3P+Z, 3-nás na panc. rozvod	32,000	kus	7,34	234,88	20

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
30	921	210190003	Montáž rozvodnice do 100kg	1,000	kus	150,00	150,00	20
31	MAT	357000C102-01r	Rozvodnica plastová » 1x24=24MD, biela, bez dveri, IP30 (Z)	1,000	kus	1 520,00	1 520,00	20
32	921	210200006	Montáž, žiarovkové svietidlo, prísadené IP20-44 - 2x svet. zdroj (LED, halog, kompakt)	79,000	kus	19,20	1 516,80	20
33	921	210200039	Montáž, núdzové svietidlo IP20-44, netrvale, osvetlenie, núdzový režim, prísadené nástenné	3,000	kus	7,10	21,30	20
34	MAT	348501A116	Svietidlo núdzové, nástenné » LED 3W, 410lm, stály režim 3h, autotest, biele, IP65	3,000	kus	73,77	221,31	20
35	921	210880170	Montáž, bezhalogénový vodič Cu lanové jadro, uložený pevne V07G-K, CXKE, CHKE, N2XH, NHXH 25	85,000	m	1,94	164,90	20
36	MAT	341023M113	Kábel 1-žilový bezhalogénový Cu 1kV, lano : N2XH-J 1x25 (RM)	85,000	m	5,14	436,90	20
37	921	210880305	Montáž, bezhalogénový kábel Cu 750V uložený pevne CXKE, CHKE, N2XH, NHXH 3x1,5	626,000	m	1,08	676,08	20
38	MAT	341215E110	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : N2XH-J 3x1,5 EFK	626,000	m	0,96	600,96	20
39	921	210880306	Montáž, bezhalogénový kábel Cu 750V uložený pevne CXKE, CHKE, N2XH, NHXH 3x2,5	958,000	m	1,28	1 226,24	20
40	MAT	341215E120	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : N2XH-J 3x2,5 EFK	958,000	m	1,65	1 580,70	20
41	921	210880318	Montáž, bezhalogénový kábel Cu 750V uložený pevne CXKE, CHKE, N2XH, NHXH 5x10-16	85,000	m	2,88	244,80	20
42	MAT	341210M360	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKE-R-J 5x16	85,000	m	15,08	1 281,80	20
43	921	210901015-R	Montáž, kábel Al 750V voľne uložený AYKY 4x16 - K rozvádzaču v 1PP	1,000	m	200,00	200,00	20
44	921	211010002	Osadenie plastovej "hmoždinky", vyvrtanie diery D 8mm, do tváric a tehlového muriva	110,000	kus	2,10	231,00	20
45	MAT	345951O051	Držiak kovový, zväzkový, pre 15x kábel (3x1,5mm2) montáž na stenu, strop, zinkovaný	110,000	kus	2,20	242,00	20
46	921	213290010-R	Zaistenie vypnutého stavu	1,000	kus	750,00	750,00	20
47	921	213290040	Demontáž elektroinštalácie	1,000	kus	850,00	850,00	20
48	921	213290055	Skompletovanie rozvádzača	13,000	hod	18,00	234,00	20
49	921	2132900601	Úprava vnútorného zapojenia hlavného rozvádzača v 1 PP	1,000	kus	200,00	200,00	20
50	921	213290079	Napojenie na jestvujúcu elektroinštaláciu	10,000	hod	18,00	180,00	20
51	921	213291001	Revízia elektro a vypracovanie správy	1,000	kus	150,00	150,00	20
52	921	213291121	Projekt skutkového vyhotovenia	1,000	EUR	200,00	200,00	20
			M21 - 155 Elektromontáže spolu:	19 333,21			19 333,21	
			PRÁCE A DODÁVKY M spolu:	19 333,21			19 333,21	
			Za rozpočet celkom	19 333,21			19 333,21	

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Rekonštrukcia elektroinštalácie MsÚ Žilina				Miesto: Žilina		Rozpočet:	
Objekt : Blok B - 3.NP				JKSO :		Spracoval:	
Časť : Stavebné práce 3NP				Dňa: 7.1.2025		Zmluva č.:	
Odberateľ: Mesto Žilina				IČO:		DIČ:	
Dodávateľ: LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.				IČO: 31600042		DIČ: SK2020442600	
Projektant:				IČO:		DIČ:	
0				0		0	
0				0		0	

A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavby		
1	HSV:	10 103,30	0,00	10 103,30	6	Práce nadčas	0,00	11 Zariadenie staveniska	0,00 %	0,00
2	PSV:	35 787,74	0,00	35 787,74	7	Murárske výpomocy	0,00	12 Prevádzkové vplyvy	0,00 %	0,00
3	MCE:			0,00	8	Bez pevnej podlahy	0,00	13 Sťažené podmienky	0,00 %	0,00
4	Iné:			0,00	9		0,00	14	0,00 %	0,00
5	Súčet:	45 891,04	0,00	45 891,04	10	Súčet riadkov 6 až 9:	0,00	15	Súčet riadkov 11 až 14:	0,00

projektant, rozpočtár, cenár dátum: _____ podpis: _____ pečiatka: _____	dodávateľ, zhotoviteľ _____ _____ _____	D ON - ostatné náklady 16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte 3 580,00 17 Inžinierska činnosť 0,00 18 Projektové práce 0,00 19 0,00 20 Súčet riadkov 16 až 19: 3 580,00
odberateľ, obstarávateľ dátum: _____ podpis: _____ pečiatka: _____	E Celkové náklady 21 Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 49 471,04 22 DPH 23% z: 49 471,04 11 378,34 23 DPH 0% z: 0,00 0,00 24 Súčet riadkov 21 až 23: 60 849,38	F Odpočet - pripočet 0

Odberateľ: Mesto Žilina
Projektant:
Dodávateľ: LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 07.01.2025

Stavba : Rekonštrukcia elektroinštalácie MsÚ Žilina
Objekt : Blok B - 3.NP
Časť : Stavebné práce 3NP

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV										
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE										
1	011	610991111	Zakrývanie vnút. okenných otvorov, predmetov a konštrukcii	632,265	m2	0,85	537,43		537,43	20
2	014	612423622	Oprava omietok rýh stien šírky do 300 mm vápenná hladká	140,000	m2	14,10	1 974,00		1 974,00	20
			Oprava omietok rýh pre elektroinštaláciu 3.NP							
3	014	632902220	Oprava PVC podláh	1,000	kpl	1 900,00	1 900,00		1 900,00	
			Oprava existujúcich podláh po elektroinštaláčnych prácach							
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				4 411,43			4 411,43	0,00	4 411,43	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE										
4	003	941955003	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 2,5 m	632,265	m2	2,04	1 289,82		1 289,82	20
5	013	974031123	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 3 cm š. do 10 cm	140,000	m2	13,80	1 932,00		1 932,00	20
			Vysekávacie rýh pre elektroinštaláciu 3.NP							
6	013	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	10,684	t	18,02	192,53		192,53	20
7	013	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	10,684	t	10,94	116,88		116,88	20
8	013	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	10,684	t	14,99	160,15		160,15	20
9	013	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	341,888	t	0,39	133,34		133,34	20
10	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	10,684	t	15,75	168,27		168,27	20
11	013	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	106,840	t	1,76	188,04		188,04	20
12	221	979087213	Nakladanie vybúraných hmôt na dopravný prostriedok	10,684	t	23,62	252,36		252,36	20
13	013	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	10,684	t	75,00	801,30		801,30	20
14	014	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	12,031	t	38,00	457,18		457,18	20
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				5 691,87			5 691,87	0,00	5 691,87	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				10 103,300			10 103,30	0,00	10 103,30	
PRÁCE A DODÁVKY PSV										
763 - Konštrukcie - drevostavby										
15	763	763135010	Kazetový podhľad SDK 600x600 mm,hrana A	632,265	m2	41,50	26 239,00		26 239,00	20
			Nový kazetový podhľad miestností okrem miestností č.							

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	DPH %
			231, 232, 233, 234, 245							
16	763	763803110	Demontáž podhľadý zaves. oceľ. konštr. v rov. CD, bez tep. izolácie	632,265	m2	5,00	3 161,33		3 161,33	20
17	763	998763202	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 24 m	294,003	%	4,00	1 176,01		1 176,01	20
			763 - Konštrukcie - drevostavby spolu:	30 576,34			30 576,34	0,00	30 576,34	
			784 - Maľby							
18	784	784410110	Penetrovanie jednonásobné jemnozmných podkladov výšky do 3,50 m Maľby stien miestností okrem miestností č.	1 420,000	m2	0,47	667,40		667,40	20
			231, 232, 233, 234, 245							
19	784	784452571	Maľba zo zmesi tekut. Esmal 1far. dvojnás. v miest. do 3,8m	1 420,000	m2	3,20	4 544,00		4 544,00	20
			784 - Maľby spolu:	5 211,40			5 211,40	0,00	5 211,40	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	35 787,740			35 787,74	0,00	35 787,74	
			OSTATNÉ							
			OSTATNÉ							
20	OST	999999904	Nešpecifikované práce Tr.4 Presun mobiliáru, nábytkov	170,000	hod	11,00	1 870,00		1 870,00	20
21	OST	999999906	Nešpecifikované práce Tr.6 Bližšie nešpecifikované stavebné práce	95,000	hod	18,00	1 710,00		1 710,00	20
			OSTATNÉ spolu:	3 580,00			3 580,00	0,00	3 580,00	
			OSTATNÉ spolu:	3 580,00			3 580,00	0,00	3 580,00	
			Za rozpočet celkom	49 471,04			49 471,04	0,00	49 471,04	

Odberateľ: Mesto Žilina
Projektant:
Dodávateľ: LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 07.01.2025

Stavba : Rekonštrukcia elektroinštalácie MsÚ Žilina
Objekt : Blok B - 3.NP
Časť : Stavebné práce 3NP

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	Suť v tonách	Nh
				Spolu	Spolu	Spolu
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	4 411,43	0,00	4 411,43	7,39412	0,000	428,897
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	5 691,87	0,00	5 691,87	3,78772	0,700	666,428
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	10 103,30	0,00	10 103,30	11,18184	0,700	1 095,325
763 - Konštrukcie - drevostavby	30 576,34	0,00	30 576,34	15,49682	9,484	1 627,215
784 - Maľby	5 211,40	0,00	5 211,40	0,53960	0,000	431,680
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	35 787,74	0,00	35 787,74	16,03642	9,484	2 058,895
OSTATNÉ	3 580,00	0,00	3 580,00	0,00000	0,000	191,000
OSTATNÉ spolu:	3 580,00	0,00	3 580,00	0,00000	0,000	191,000
Za rozpočet celkom	49 471,04	0,00	49 471,04	27,21826	10,184	3 345,220

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Rekonštrukcia elektroinštalácie MsÚ Žilina				Miesto: Žilina		Rozpočet:	
Objekt : Blok B - Projektová dokumentácia				JKSO :		Spracoval:	
Časť : Projektová dokumentácia Elektroinštalácie 2NP, 3NP				Dňa: 7.1.2025		Zmluva č.:	
Odberateľ: Mesto Žilina				IČO:		DIČ:	
Dodávateľ: LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.				IČO: 31600042		DIČ: SK2020442600	
Projektant:				IČO:		DIČ:	
0				0		0	
0				0		0	

A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavby
1	HSV:			0,00	6	Práce nadčas	0,00	11 Zariadenie staveniska 0,00 % 0,00
2	PSV:			0,00	7	Murárske výpomocy	0,00	12 Prevádzkové vplyvy 0,00 % 0,00
3	MCE:			0,00	8	Bez pevnej podlahy	0,00	13 Sťažené podmienky 0,00 % 0,00
4	Iné:			0,00	9		0,00	14 0,00 % 0,00
5	Súčet:	0,00	0,00	0,00	10	Súčet riadkov 6 až 9:	0,00	15 Súčet riadkov 11 až 14: 0,00

projektant, rozpočtár, cenár dátum: _____ podpis: _____ pečiatka: _____	dodávateľ, zhotoviteľ	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">D</th> <th style="width: 20%;">ON - ostatné náklady</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>16</td> <td>Ostatné náklady uvedené v rozpočte 3 740,00</td> </tr> <tr> <td>17</td> <td>Inžinierska činnosť 0,00</td> </tr> <tr> <td>18</td> <td>Projektové práce 0,00</td> </tr> <tr> <td>19</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>20</td> <td>Súčet riadkov 16 až 19: 3 740,00</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">E</th> <th style="width: 20%;">Celkové náklady</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>21</td> <td>Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 3 740,00</td> </tr> <tr> <td>22</td> <td>DPH 23% z: 3 740,00 860,20</td> </tr> <tr> <td>23</td> <td>DPH 0% z: 0,00 0,00</td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>Súčet riadkov 21 až 23: 4 600,20</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">F</th> <th style="width: 20%;">Odpočet - pripočet</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> </tbody> </table>	D	ON - ostatné náklady	16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte 3 740,00	17	Inžinierska činnosť 0,00	18	Projektové práce 0,00	19	0,00	20	Súčet riadkov 16 až 19: 3 740,00	E	Celkové náklady	21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 3 740,00	22	DPH 23% z: 3 740,00 860,20	23	DPH 0% z: 0,00 0,00	24	Súčet riadkov 21 až 23: 4 600,20	F	Odpočet - pripočet		0
D	ON - ostatné náklady																											
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte 3 740,00																											
17	Inžinierska činnosť 0,00																											
18	Projektové práce 0,00																											
19	0,00																											
20	Súčet riadkov 16 až 19: 3 740,00																											
E	Celkové náklady																											
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 3 740,00																											
22	DPH 23% z: 3 740,00 860,20																											
23	DPH 0% z: 0,00 0,00																											
24	Súčet riadkov 21 až 23: 4 600,20																											
F	Odpočet - pripočet																											
	0																											
odberateľ, obstarávateľ dátum: _____ podpis: _____ pečiatka: _____																												

Odberateľ: Mesto Žilina

Projektant:

Dodávateľ: LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.

Spracoval:

JKSO :

Dátum: 07.01.2025

Stavba : Rekonštrukcia elektroinštalácie MsÚ Žilina

Objekt : Blok B - Projektová dokumentácia

Časť : Projektová dokumentácia Elektroinštalácie 2NP, 3NP

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	DPH %
------------	----------	-------------	---	-----------------	----------------	-----------------	-------------	------------------------	-------	-------

OSTATNÉ

OSTATNÉ

1	OST	999999-PD	Projektová dokumentácia Elektroinštalácie 2NP, 3NP	1,000	kpl	3 740,00	3 740,00		3 740,00	
			OSTATNÉ spolu:	3 740,00			3 740,00	0,00	3 740,00	
			OSTATNÉ spolu:	3 740,00			3 740,00	0,00	3 740,00	
			Za rozpočet celkom	3 740,00			3 740,00	0,00	3 740,00	

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

v zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení
niektorých zákonov a v zmysle Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného
záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: LEMONT – SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.
Sídlo: Veľké Rovné 586
Zástupca: Ing. Róbert Škrkoň
IČO: 31 600 042
DIČ: 202 044 2600
OR: OS Žilina, oddiel Sro, vložka č. 1667/L
Kontaktný e-mail: robert.skrkon@lemont.sk
Telefónne číslo: +421 911 107 332

(ďalej iba „Zhotoviteľ“)

Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že jeho konečný užívateľ výhod ako aj koneční užívatelia výhod ním uvedených subdodávateľov, nie sú verejnými funkcionármi v zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle čl. 2 a nasl. Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

V Žiline, dňa

Ing. Róbert Škrkoň, konateľ
Zhotoviteľ

