

Zmluva o dielo č.

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov

medzi

1. Objednávateľom:

Obchodné meno: **Obec Valkovce**
Sídlo: **Valkovce 62, 09042**
DIČ: **2020784887**
IČO: **00331121**
Splnomocnený zástupca, štatutárny orgán: **Jaroslav Vasičko, starosta**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s.**
Číslo účtu: **88607277003/5600**
Osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvných: **Jaroslav Vasičko**
Osoba oprávnená jednať vo veciach technických: **Jaroslav Vasičko**
Kontakt: **054/7591137, 0907 129 655**

(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľom:

Obchodné meno: **SMART ENERGO s.r.o.**
Sídlo: **Strojnícka 1, 08006 Prešov**
zapísaný v obchodnom registri **Okresného súdu v Prešove, odd. Sro, vložka číslo 26888/P**
IČ DPH: **SK2023623173**
IČO: **46857541**
Splnomocnený zástupca, štatutárny orgán: **Ing. Marek Šimkovič, konateľ**
Bankové spojenie: **VUB Prešov**
Číslo účtu: **SK22 0200 0000 00307192 8053**
Osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvných: **Ing. Marek Šimkovič**
Osoba oprávnená jednať vo veciach technických: **Rastislav Jopek**
Kontakt: **0940 838 303, 0940 565 556**

(ďalej len „zhotoviteľ“)

1. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo: **Rekonštrukcia kúrenia Materskej školy v obci Valkovce**
2. Zhotovenie diela podľa čl. I. bod 1. pozostáva z nasledujúcich činností:
 - uskutočnenie komplexných prevádzkových skúšok a uvedenie do prevádzky
 - vypracovanie potrebných revízných správ
 - likvidácia odpadu, v súlade s požiadavkami na ochranu životného prostredia a v zmysle zák. č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, prípadne vrátane odovzdávania odpadov vzniknutých počas výstavby oprávnenej organizácii na likvidáciu a vedenie „Evidenčných listov odpadov“
 - zodpovednosť za funkčnosť diela
 - odovzdanie kompletnej dokladovej dokumentácie k stavbe (atesty a certifikáty na jednotlivé materiály, osvedčenia o skúškach použitých materiálov, návody na obsluhu a montáž zabudovaných zariadení, záručné listy)
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.

2. Cena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela v rozsahu podľa čl. I. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov.
2. Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela je stanovená za celkovú dohodnutú cenu:

Celkom bez DPH:	12 891,89 EUR
DPH 20%:	2578,30 EUR
Spolu:	15 470,27 EUR

Cena slovom: **pätnásťtisícštyristosedemdesiat eur a dvadsaťsedem centov**

Cena je doložená v ponukovom rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

3. K cene podľa tohto článku bude uplatnená DPH v zmysle platného zákona o DPH v čase dodania predmetu zmluvy.

3. Platobné a fakturačné podmienky

1. Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe čiastkových faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:
 - 1.1. Práce budú fakturované na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.
 - 1.2. Overenie vykonaných prác vykoná odborný technický dozor objednávateľa a autorizuje objednávateľ do 5. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác chyby, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
2. Lehota splatnosti faktúr je **14 dní** odo dňa ich doručenia druhej zmluvnej strane, pričom za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa.
3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov a navyše:

- 3.1. označenie, že ide o faktúru;
 - 3.2. IČO, DIČ, IČ DPH a bankové spojenie oboch zmluvných strán;
 - 3.3. obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie;
 - 3.4. obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, v prospech ktorého sa plnenie uskutočňuje;
 - 3.5. poradové číslo dokladu;
 - 3.6. názov a množstvo plnenia;
 - 3.7. číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov);
 - 3.8. číslo objednávky vystavenej objednávateľom
 - 3.9. deň vystavenia faktúry;
 - 3.10. termín splatnosti faktúry;
 - 3.11. dátum, kedy bola služba dodaná, alebo kedy bola platba prijatá;
 - 3.12. rozsah a druh dodanej služby;
 - 3.13. formu úhrady prevodným príkazom;
 - 3.14. základ dane, jednotkovú cenu bez dane a zľavy a rabaty, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene;
 - 3.15. výšku plnenia celkom;
 - 3.16. sumu k úhrade;
 - 3.17. meno a podpis zodpovedného pracovníka vystavovateľa;
 - 3.18. pečiatku vystavovateľa faktúry;
4. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju bez zaplatenia späť zhotoviteľovi na prepracovanie. V tomto prípade zhotoviteľ nemá právo fakturovať sankcie z omeškania úhrady záväzku, uvedené v čl. 10 ods.2 tejto zmluvy.
 5. Zmluvné strany postupujú pri vysporiadaní daní v zmysle platných právnych predpisov, bez možnosti prevzatia daňovej povinnosti za obchodného partnera.
 6. Bankové spojenie zhotoviteľa uvedené na faktúre musí byť zhodné s bankovým spojením dohodnutým v zmluve. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený uhradiť fakturovanú sumu na bankové spojenie, uvedené na faktúre, pričom v takom prípade nezodpovedá za prípadnú škodu, ktorá môže zhotoviteľovi v dôsledku nesprávne adresovanej úhrady vzniknúť.

4. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutom čase:
 - termín zahájenia prác: do 3dní od odovzdania staveniska
 - termín ukončenia prác: do 7dní od odovzdania staveniska
2. V prípade, ak na strane objednávateľa alebo zhotoviteľa nastanú také skutočnosti, pre ktoré nebude možné dodržať termíny plnenia podľa čl. 4. bod 1. tejto zmluvy, je objednávateľ alebo zhotoviteľ povinný tieto skutočnosti oznámiť protistrane bez zbytočného odkladu, vrátane nového termínu plnenia, ktorý bude po vzájomnej dohode odsúhlasený obidvomi zmluvnými stranami.
3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych chýb a nárokov tretích osôb do 30 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

4. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

5. Miesto zhotovenia diela

Miestom zhotovenia diela je **objekt Materskej školy Valkovce 17, 090 42 Valkovce**. Miesto zhotovenia diela je aj miestom odovzdania diela.

6. Vlastnícke právo k zhotovovanému dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

1. Vlastnícke právo na diele prechádza na objednávatel'a prevzatím diela a úplným zaplatením vystavených faktúr zhotoviteľom.
2. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávatel'a prevzatím diela.

7. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávatel' je oprávnený skontrolovať dielo na každom stupni jeho vykonávania a priebežne zhotoviteľ'a upozorňovať na vzniknuté vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote bez toho, aby bol zhotoviteľ' objednávatel'a povinný na kontrolu vyzvať.
2. Objednávatel' zabezpečí poučenie zamestnancov zhotoviteľ'a o osobitných predpisoch a interných predpisoch, platných v prevádzke objednávatel'a, vrátane predpisov o ochrane životného prostredia a nakladaní s odpadmi. Miesto na uloženie odpadu určí a zabezpečí objednávatel'. Zamestnanci zhotoviteľ'a sú povinní tieto predpisy dodržiavať v plnom rozsahu.
3. Zhotoviteľ' je povinný plniť zmluvu riadne a včas podľa požiadaviek objednávatel'a.
4. Zhotoviteľ' je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, ako aj ostatné všeobecne záväzné právne predpisy, ktoré sa týkajú jeho činnosti vrátane predpisov na úseku ochrany životného prostredia a nakladania s odpadmi, environmentálnymi zásadami objednávatel'a a ostatnými pokynmi objednávatel'a.
5. Zhotoviteľ' je povinný umožniť určeným zamestnancom objednávatel'a výkon kontroly plnenia záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ' zodpovedá za prípadné škody tretím osobám, ktoré vznikli pri plnení diela. Zhotoviteľ' preberá plnú zodpovednosť za pracovné úrazy vlastných zamestnancov na pracoviskách objednávatel'a a za ich registráciu, evidenciu a hlásenie.

8. Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ' zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dojednané v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ' zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania a prevzatia. Zhotoviteľ' zodpovedá za vady diela vzniknuté aj po tomto čase, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ' zodpovedá aj za vady diela v rozsahu záruky za akosť.
3. Záručná doba je 60 mesiacov na stavebnú časť a 24 mesiacov na technologickú časť, pokiaľ záručné listy výrobcov nestanovujú inú dobu. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela podľa čl. 9. bod 1. tejto zmluvy.
4. Pre záruku za akosť diela platia inak primerane ustanovenia § 563 ods.2, resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu po písomnom nahlásení na servis@smartenergo.sk do 30 dní od jej oznámenia, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
6. Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej skrytej vady.

9. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi v termíne podľa čl. 4. bod 1. a na mieste dojednanom touto zmluvou. Objednávateľ je povinný vykonať dielo prevziať.
2. Prevzatie diela musí byť písomne potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán vo forme preberacieho protokolu, ktorý obsahuje najmä súpis skutočne vykonaných prác a zoznam väd, zistených pri prevzatí diela.

10. Zmluvné sankcie

1. V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží termín plnenia, ku ktorému sa zaviazal v čl. IV. tejto zmluvy a v tomto termíne nedokončí a neodovzdá objednávateľovi dielo ako celok, objednávateľ má právo fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý čo aj započatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku zhotoviteľ má právo fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
3. Zmluvné sankcie dojednané touto zmluvou sa nedotýkajú náhrady škody, ktorá vznikne druhej strane z nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou sankciou zabezpečené.
4. V prípade vzniku škody budú pri jej náhrade zmluvné strany postupovať podľa § 373 – § 386 Obchodného zákonníka.

11. Ostatné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak jedna zmluvná strana poruší zmluvné záväzky, dohodnuté v tejto zmluve, má druhá zmluvná strana právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú okamihom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
3. Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava, uvedená v § 374 Obchodného zákonníka.

12. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej forme.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory, súvisiace s plnením ustanovení tejto zmluvy, prednostne rokovaním zástupcov štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán. Ak sa rozpor neodstráni dohodou, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená predložiť žalobu na príslušný súd Slovenskej republiky.
3. Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

4. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia objednávatelom v Centrálnom registri zmlúv.
6. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávatel a jedno zhotoviteľ.
7. Zhotoviteľ prehlasuje, že podpisom tejto zmluvy prevzal aj nasledujúce prílohy, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy:

Príloha č. 1 Rozpočet – ponuka uchádzača

Vo Valkovciach dňa: 9.12.2024

V Prešove dňa: 9.12.2024

Jaroslav Vasičko, starosta
Valkovce

Ing. Marek Šimkovič, konateľ
SMART ENERGO s.r.o.