

Dodatok č. 5
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 9/2008

ZMLUVNÉ STRANY:

PRENAJÍMATEĽ:

Obchodné meno/názov: **Nemocnica Alexandra Wintera n. o.**
Sídlo: Winterova č. 66, 921 63 Piešťany
IČO: 36084221
DIČ: 2021704685
V zastúpení: MUDr. Miroslav Jaško - riaditeľ
číslo účtu: IBAN: SK73 0900 0000 0051 3006 7177
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:

Obchodné meno/názov: **INTEQ s. r.o.**
Sídlo: Rekreačná 2, 921 01 Piešťany
IČO: 44132077
V zastúpení: PhDr. Magdaléna Matušková - konateľ
číslo účtu:

(ďalej len „Nájomca“)

sa dohodli

na úprave Článku III. Nebytové priestory, cena nájmu a služieb nasledovne:

Článok III..

Nebytové priestory, cena nájmu a služieb

- 3.1. Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do dočasného užívania za dohodnuté nájomné 100 eur/m²/rok nebytové priestory nachádzajúci sa v objekte polikliniky Nemocnice Alexandra Wintera n.o., Rekreačná 4827/2, Piešťany II. poschodie, a to miestnosti prípravovňa, ambulancia 1, ambulancia 2, kabínky a čakáreň o celkovej výmere 66,54 m² (ďalej len „Predmet nájmu“).
- 3.2. Výška nájomného za užívanie **Predmetu nájmu je 100,- eur/m²/rok** (slovom: jedno sto eur), čo predstavuje **spolu za 66,54 m² nebytových priestorov nájom 6654 eur / ročne** (slovom: šesťtisícšesťstopäťdesiatštyri eur), **teda 1663,50 eur / štvrt'ročne** (slovom: jedentisícšesťstošesťdesiattri eur a päťdesiat centov). Nájomné sa bude platiť štvrt'ročne, a to vopred, najneskôr do 15. dňa v mesiaci, ktorý predchádza kvartálu, za ktorý sa nájomné platí, pričom Nájomca pri platbe faktúr uvádza ako variabilný symbol číslo faktúry. Plnenie je oslobodené podľa §38 zákona o DPH č.222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Body 3.3. a 3.4. sa rušia.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia. Predmetné úpravy nadobúdajú platnosť od 01.01.2025.

Dodatok č. 5 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre prenájomateľa a jeden pre nájomcu.

Piešťany 024
Nemocnica Alexandra Wintera n.o.

MUDr. Miroslav Jaško

prenájomca
Nemocnica Alexandra Wintera n.o.
MUDr. Miroslav Jaško, riaditeľ

INTEQ s.r.o.

Rekreačná 2, 921 01 Piešťany
IČO: 44 132 077
DIČ: 2022635626

nájomca
INTEQ s.r.o.
PhDr. Magdaléna Matušková