

Dodatok č. 3
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 15/2012

ZMLUVNÉ STRANY:**PRENÁJÍMATEĽ:**

Obchodné meno/názov: **Nemocnica Alexandra Wintera n. o.**
Sídlo: Winterova č. 66, 921 63 Piešťany
IČO: 36084221
DIČ: 2021704685
V zastúpení: MUDr. Miroslav Jaško - riaditeľ
číslo účtu: IBAN: SK73 0900 0000 0051 3006 7177
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:

Obchodné meno/názov: **MARIONT s.r.o.**
Sídlo: Vážska 41, 921 01 Piešťany
IČO: 46807209
V zastúpení: PhDr. Mária Turzáková - konateľ
číslo účtu:

(ďalej len „Nájomca“)

sa dohodli

na úprave Článku III. Nebytové priestory, cena nájmu a služieb nasledovne:

Článok III..**Nebytové priestory, cena nájmu a služieb**

- 3.1. Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do dočasného užívania za dohodnuté nájomné 110 eur/m²/rok nebytové priestory nachádzajúci sa v objekte polikliniky Nemocnice Alexandra Wintera n.o., Rekreačná 4827/2, Piešťany III. poschodie, a to miestnosti prípravovňa, ambulancie, WC, čakáreň o celkovej výmere 46,47 m² (ďalej len „Predmet nájmu“).
- 3.2. Výška nájomného za užívanie **Predmetu nájmu je 110,- eur/m²/rok** (slovom: jednotodesiat eur), čo predstavuje **spolu za 46,47 m² nebytových priestorov nájom 5111,70 eur / ročne** (slovom: päťtisícstojedenásť eur a sedemdesiat centov), **teda 1277,93 eur / štvrt'ročne** (slovom: jedentisícdeväťdesiat sedem eur a deväťdesiat tri centov). Nájomné sa bude platiť štvrt'ročne, a to vopred, najneskôr do 15. dňa v mesiaci, ktorý predchádza kvartálu, za ktorý sa nájomné platí, pričom Nájomca pri platbe faktúr uvádza ako variabilný symbol číslo faktúry. Plnenie je oslobodené podľa §38 zákona o DPH č.222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Body 3.3. a 3.5. sa rušia.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia. Predmetné úpravy nadobúdajú platnosť od 01.01.2025.

Dodatok č. 3 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

Piešťany 2024
Nemocnica Alexandra Wintera n.o.

MUDr. Miroslav Jaššo

prehľad
Nemocnica Alexandra Wintera n.o.
MUDr. Miroslav Jaššo, riaditeľ

MARIONT s.r.o.

Vážska 3568/41,921 01 Piešťany
IČO: 46 807 209, DIČ: 2023629542

nájomca
MARIONT s.r.o.
PhDr. Mária Turzáková