

D O D A T O K č. 8

**k zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 816/09**

BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
zastúpená Ing. Jaroslavom Žákom, konateľom spoločnosti
zapísaná OR OS Prešov, oddiel Sro, vložka č. 13185/P
IBAN: SK49 5600 0000 0036 4459 0003

IČO: 36 476 633
DIČ: 2020028549
IČ DPH: SK2020028549
/ ďalej prenajímateľ /

a

Matica slovenská, P. Mudroňa 1, 036 52 Martin
zastúpená JUDr. Mariánom Gešperom, PhD. – predsedom
IBAN: SK95 7500 0000 0040 0837 2501

IČO: 00 17 90 27
/ ďalej nájomca /

Mení sa článok III. – výška nájomného

Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov v katastri Mesta Bardejov, Dlhý rad 16, Bardejov, I. medziposchodie, zapísaných v liste vlastníctva č. 6279.

Nebytové priestory budú užívané na kancelárske účely.

Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné. Výška nájomného bola stanovená dohodou v súlade s usmernením Mesta Bardejov, s platnými cenovými predpismi a vo výške obvyklej v meste za 1 m²

Účel využitia	plocha m²	sadzba / m²	nájomné €
1. kancelária č. 1	23,00		
Spolu	23,00		1,00
		DPH 23 %	

-

Mesačné platby:

A, Nájomné	0,08 €
B, Nájom parkovacie miesto	15,75 €
- DPH 23 %	3,62 €
C, Zálohové platby za služby:	
- elektrická energia	22,00 €
- DPH 19%	4,18 €
- vodné, stočné a zrážková voda	3,00 €
- teplo	30,00 €
- DPH 23 % za služby	7,59 €
D, mesačný predpis za nájom a služby	86,22 €

Nájomné a služby v stanovenej výške sa nájomca zaväzuje uhrádzať v mesačných splátkach vždy do 5. dňa príslušného mesiaca na účet prenajímateľa /konštantný symbol 0308, variabilný symbol 816/. V prípade nedodržania termínu splatnosti má prenajímateľ právo na účtovanie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania

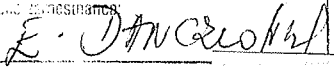
Tento dodatok nadobúda platnosť od 01.01.2025 a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v zmysle platných právnych predpisov.

Ostatné ustanovenia zmluvy č. 816/09 ostávajú v platnosti.

V Bardejove, dňa 16.12.2024

Nájomca :

Prenajímateľ:

MATICA SLOVENSKÁ	
Finančnú operáciu alebo jej časť je - na je -	
možno vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať	
poskytnúť plnenie, ak sa finančná operácia	
alebo jej časť už vykonala	
Meno a priezvisko zmluvníka	
	
Dátum, podpis:	
13. 01. 2025	

Príloha k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 816/09
s účinnosťou od 01.01.2025

D O H O D A

o úhrade nájomného, služieb a DPH

BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
zastúpená Ing. Jaroslavom Žákom, konateľom spoločnosti
zapísaná OR OS Prešov, oddiel Sro, vložka č. 13185/P
IBAN: SK49 5600 0000 0036 4459 0003

IČO: 36 476 633
DIČ: 2020028549
IČ DPH: SK2020028549
/ ďalej prenajímateľ /

a

Matica slovenská, P. Mudroňa 1, 036 52 Martin
zastúpená JUDr. Mariánom Gešperom, PhD. – predsedom
IBAN: SK95 7500 0000 0040 0837 2501

IČO: 00 17 90 27
/ ďalej nájomca /

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na pravidelných mesačných úhradách nájomného, služieb a DPH takto:

Dátum dod.	Nájomné	Park.	DPH	Služby	DPH	Služby	DPH	Spolu €	PČF
			23%		19%		23%		
31.01.2025	0,08	15,75	3,62	22,00	4,18	33,00	7,59	86,22	8162501
28.02.2025	0,08	15,75	3,62	22,00	4,18	33,00	7,59	86,22	8162502
31.03.2025	0,08	15,75	3,62	22,00	4,18	33,00	7,59	86,22	8162503
30.04.2025	0,08	15,75	3,62	22,00	4,18	33,00	7,59	86,22	8162504
31.05.2025	0,08	15,75	3,62	22,00	4,18	33,00	7,59	86,22	8162505
30.06.2025	0,08	15,75	3,62	22,00	4,18	33,00	7,59	86,22	8162506
31.07.2025	0,08	15,75	3,62	22,00	4,18	33,00	7,59	86,22	8162507
31.08.2025	0,08	15,75	3,62	22,00	4,18	33,00	7,59	86,22	8162508
30.09.2025	0,08	15,75	3,62	22,00	4,18	33,00	7,59	86,22	8162509
31.10.2025	0,08	15,75	3,62	22,00	4,18	33,00	7,59	86,22	8162510
30.11.2025	0,08	15,75	3,62	22,00	4,18	33,00	7,59	86,22	8162511
31.12.2025	0,08	15,75	3,62	22,00	4,18	33,00	7,59	86,22	8162512

V Bardejove, dňa 16.12.2024

Nájomca:

Prenajímateľ:

MATICA SLOVENSKÁ

Právnická osoba, ktorá je povinná platiť daň z pridanej hodnoty (DPH) na všetkých svojich dobrotách a službách, ktoré poskytuje, ak sa táto daňová povinnosť týka jej časti už vykonanej.

Podpis a priezvisko zamestnanca

Dátum, podpis:

12.12.