

Dodatok č. 10
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 7/2008

ZMLUVNÉ STRANY:

PRENAJÍMATEL:

Obchodné meno/názov: **Nemocnica Alexandra Wintera n. o.**
Sídlo: Winterova č. 66, 921 63 Piešťany
IČO: 36084221
DIČ: 2021704685
V zastúpení: MUDr. Miroslav Jaško - riaditeľ
číslo účtu: IBAN: SK73 0900 0000 0051 3006 7177
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:

Obchodné meno/názov: **CHIR-EK, s.r.o.**
Sídlo: Vážska 3561/3, 921 01 Piešťany
IČO: 54384125
V zastúpení: MUDr. Eduard Kráľ - konateľ
tlf. kontakt:

(ďalej len „Nájomca“)

sa dohodli

na úprave Článku III. Nebytové priestory, cena nájmu a služieb nasledovne:

Článok III..

Nebytové priestory, cena nájmu a služieb

- 3.1. Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do dočasného užívania za dohodnuté nájomné 100 eur/m2/rok nebytové priestory nachádzajúci sa v objekte polikliniky Nemocnice Alexandra Wintera n.o., Rekreačná 4827/2, Piešťany, II. poschodie, ktoré pozostávajú z miestností: vyšetrovňa, ambulancia, denná miestnosť, čakáreň a sklad o celkovej výmere 80,36 m2 (ďalej len „Predmet nájmu“).
- 3.2. Výška nájomného za užívanie **Predmetu nájmu je 100,- eur/m²/rok** (slovom: jedno sto eur), čo predstavuje **spolu za 80,36 m² nebytových priestorov nájom 8036 eur / ročne** (slovom: osemtisíc tridsať šesť eur), **teda 2009 eur / štvrt'ročne** (slovom: dvetisíc deväť eur). Nájomné sa bude platiť štvrt'ročne, a to vopred, najneskôr do 15. dňa v mesiaci, ktorý predchádza kvartálu, za ktorý sa nájomné platí, pričom Nájomca pri platbe faktúr uvádza ako variabilný symbol číslo faktúry. Plnenie je oslobodené podľa §38 zákona o DPH č.222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Body 3.3., 3.4., 3.5., 3.6., 3.7. a 3.8. sa rušia.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia. Predmetné úpravy nadobúdajú platnosť od 01.01.2025.

Dodatok č. 10 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre prenájomateľa a jeden pre nájomcu.

Piešťany, 24
Nemocnica Alexandra Wintera n.o.
Piešťany
MUDr. Miroslav Jaško
riadiť
prenajímať
Nemocnica Alexandra Wintera n.o.
MUDr. Miroslav Jaško, riaditeľ

CHIR-EK s.r.o.
Rekreačná
Piešťany
921 01
3175010201
Dr. Eduard Král
chirurg
36389010 2

najomca
CHIR-EK s.r.o.
MUDr. Eduard Král, konateľ