

Dodatok č. 5
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 11/2006

ZMLUVNÉ STRANY:

PRENAJÍMATEĽ:

Obchodné meno/názov: **Nemocnica Alexandra Wintera n. o.**
Sídlo: Winterova č. 66, 921 63 Piešťany
IČO: 36084221
DIČ: 2021704685
V zastúpení: MUDr. Miroslav Jaššo - riaditeľ
číslo účtu: IBAN: SK73 0900 0000 0051 3006 7177
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

NÁJOMCA:

Obchodné meno/názov: **PROTETIKA a.s.**
Sídlo: Bojnícka 10, 823 65 Bratislava
IČO: 31322859
V zastúpení: Ing. Ľubomír Pišteľ, podpredseda predstavenstva
Ing. Ivica Matelová, člen predstavenstva
číslo účtu: IBAN: SK23 7500 0000 0018 0228 3203

(ďalej len „**Nájomca**“)

sa dohodli

na úprave Článku III. Nebytové priestory, cena nájmu a služieb nasledovne:

Článok III..

Nebytové priestory, cena nájmu a služieb

- 3.1. Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do dočasného užívania za dohodnuté nájomné 110 eur/m²/rok nebytové priestory nachádzajúci sa v objekte polikliniky Nemocnice Alexandra Wintera n.o., Rekreačná 4827/2, Piešťany III. poschodie, a to miestnosť kancelárie, chodba a sociálneho zariadenia o celkovej výmere 26,7 m² sa (ďalej len „Predmet nájmu“).
- 3.2. Výška nájomného za užívanie **Predmetu nájmu je 110,- eur/m²/rok** (slovom: **jednostodesať eur**), čo predstavuje **spolu za 26,70 m² nebytových priestorov nájom 2937 eur / ročne** (slovom: **dvetisícdeväťstotridsaťsedem eur**), **teda 734,25 eur / štvrt'ročne** (slovom: **sedemstotridsaťštyri eur a dvadsaťpäť centov**). Nájomné sa bude platiť štvrt'ročne, a to vopred, najneskôr do 15. dňa v mesiaci, ktorý predchádza kvartálu, za ktorý sa nájomné platí, pričom Nájomca pri platbe faktúr uvádza ako variabilný symbol číslo faktúry. Plnenie je oslobodené podľa §38 zákona o DPH č.222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Body 3.3. a 3.4. sa rušia.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia. Predmetné úpravy nadobúdajú platnosť od 01.01.2025.

Dodatok č. 5 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre prenájomateľa a jeden pre nájomcu.

Piešťany 2024

Nemocnica Alexandra Wintera n.o.

MUDr. Miroslav Jaško

prena

Nemocnica Alexandra Wintera n.o.

MUDr. Miroslav Jaško, riaditeľ

PROTETIKA a.s.

Bojnická 10

823 65 Bratislava

nájomca^{1*}

PROTETIKA a.s.

Ing. Ivica Matelová, člen predstavenstva

Ing. Lubomír Pištek, podpredseda

predstavenstva