

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

č. BB367/2024/0912001-Vzp

uzatvorená v zmysle § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a v zmysle § 659 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Článok I.

Zmluvné strany

- Požičiavateľ:** **Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR**
Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
v zastúpení: **Ing. Róbert PINTÉR** – generálny riaditeľ Sekcie majetku a infraštruktúry MO SR na základe Plnomocenstva č. p. KaMO-11-10/2024 zo dňa 31. 01. 2024
Bankové spojenie : Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu IBAN : SK08 8180 0000 0070 0017 1098
SK50 8180 0000 0070 0017 1215 (energie)
Variabilný symbol : 0936724
IČO : 308 455 72
právna forma : štátna rozpočtová organizácia
(ďalej len „požičiavateľ“)
- a**
- Vypožičiavateľ:** **Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok – fakultná nemocnica**
Gen. Miloša Vesela 21, 034 26 Ružomberok
v zastúpení: **MUDr. Marián KRIŽKO, PhD., MPH, MHA** - riaditeľ
Bankové spojenie : Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN : SK84 8180 0000 0070 0017 7393
IČO : 319 364 15
DIČ : 2020590187
IČ DPH : SK2020590187
právna forma : štátna príspevková organizácia
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Článok II.

Predmet výpožičky

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok požičiavateľa prenechať vypožičiavateľovi do výpožičky nehnuteľný majetok štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe požičiavateľa, nachádzajúci sa vo vojenskom objekte „Kasárne 4. československej brigády Martin“, a to: nebytové priestory nachádzajúce sa na I. nadzemnom podlaží Administratívnej budovy, so s. č. 10576, stojacej na pozemku parcela C KN č. 692, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 208 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 52, v katastrálnom území Záturčie v prospech SR – Ministerstvo obrany SR, a to:

- miestnosť č. 31 – miest. pre zdravotnícke účely - ošetrovňa (č. NO 53) o výmere 29,10 m²;
- miestnosť č. 32 – kancelária – ošetrovňa (č. NO 41) o výmere 10,60 m²;
- miestnosť č. 33 – kancelária – ošetrovňa (č. NO 42) o výmere 9,30 m².

Nebytové priestory o celkovej výmere 49,00 m² (ďalej len „predmet výpožičky“).

2. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky na základe Rozhodnutia o dočasnej prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu č. p. SEMaI-EL13/6-1-135/2024 zo dňa 11. novembra 2024.

Článok III. Účel výpožičky

Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti v posádkovej ambulancii.

Článok IV. Doba trvania zmluvy a spôsoby ukončenia zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **na obdobie piatich rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
2. Túto zmluvu je možné ukončiť pred uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán;
 - b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, a to aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane;
 - c) písomným odstúpením od tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán v prípade jej podstatného porušenia. Za podstatné porušenie sa považuje akékoľvek porušenie tejto zmluvy. Písomné odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
 - d) písomným odstúpením požičiavateľa od zmluvy o výpožičke v prípade, ak požičiavateľ bude predmet výpožičky nevyhnutne potrebovať na plnenie vlastných úloh. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia vypožičiavateľovi na adresu vypožičiavateľa, ktorá je uvedená v záhlaví tejto zmluvy o výpožičke.

Článok V. Platobné podmienky

1. Vypožičiavateľ bude predmet výpožičky užívať po dohodnutú dobu **bezplatne.**
2. S užívaním predmetu výpožičky je spojené poskytovanie služieb spojených s dodávkou elektrickej energie, tepelnej energie a vodného a stočného.
3. Vyčíslenie predpokladaných prevádzkových nákladov spojených s užívaním predmetu výpožičky a spôsob ich výpočtu a úhrady tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy – Príloha č. 1.
4. Za oneskorenú úhradu energií spojených s užívaním predmetu výpožičky je vypožičiavateľ povinný zaplatiť úrok z omeškania v súlade s Nariadením vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka, a to za každý aj začatý deň omeškania s ich úhradou. Vypožičiavateľ je povinný úrok z omeškania uhradiť spolu s omeškanou platbou.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať predmet výpožičky vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na riadne užívanie a na dohodnutý účel užívania. Zmluvné strany sa dohodli, že k odovzdaniu a prevzatiu predmetu výpožičky dôjde do pätnástich dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy, na základe písomného „Protokolu o fyzickom odovzdaní predmetu výpožičky“ (ďalej len „protokol“) podpísaného oboma zmluvnými stranami. Za požičiavateľa vykoná protokolárne a fyzické odovzdanie predmetu výpožičky SPOS Martin, pričom jeden výtlačok Protokolu z fyzického odovzdania predmetu výpožičky doručí bezodkladne na adresu Sekcie majetku a infraštruktúry Banská Bystrica.
2. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet výpožičky riadne a v súlade s účelom uvedeným v Článku III. tejto zmluvy o výpožičke, t. j. nie je oprávnený vykonávať na predmete výpožičky žiadne úpravy a zmeny bez súhlasu požičiavateľa.
3. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že je mu známy stav predmetu výpožičky a v takom stave ho od požičiavateľa preberá.
4. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody vzniknuté na predmete výpožičky prevádzkou, ako aj za škody, ktoré zaviniť niektorý jeho zamestnanec.
5. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť plnenie povinností na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle platných právnych predpisov a úloh vyplývajúcich z platnej právnej úpravy ochrany pred požiarmi. Za týmto účelom požičiavateľ poskytne vypožičiavateľovi potrebné informácie týkajúce sa predmetu výpožičky, ktoré sú potrebné na vypracovanie dokumentácie o ochrane pred požiarmi a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Vypožičiavateľ a požičiavateľ si určia kontaktné osoby na zosúladenie dokumentácie a úloh týkajúcich sa ochrany pred požiarmi a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
6. Po ukončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal, spôsobilom na ďalšie užívanie, pričom sa prihliadne na obvyklú mieru jeho opotrebovania.
7. Vypožičiavateľ nemá právo na prednostnú kúpu predmetu výpožičky.
8. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do výpožičky, nájmu alebo podnájmu tretej osobe, inak je takáto zmluva neplatná.
9. Požičiavateľ je povinný umožniť vypožičiavateľovi a ním povereným osobám prístup na predmet výpožičky.

Článok VII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva financií SR a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
2. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete.
3. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy, na ktorých sa zmluvné strany dohodli, je možné vykonať len formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

5. Vzťahy, práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.
6. Zmluva je vyhotovená v ôsmich (8) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) rovnopisy obdrží vypožičiavateľ, päť (5) rovnopisov obdrží požičiavateľ a jeden (1) rovnopis obdrží Ministerstvo financií SR.
7. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená podľa ich slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, a nie za nápadne nevýhodných podmienok, alebo pod nátlakom, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Bratislave, dňa:

V Ružomberku, dňa:

za požičiavateľa

Ing. Róbert PINTÉR

za vypožičiavateľa

MUDr. Marián Križko, PhD., MPH, MHA