

Čl. I.
Zmluvné strany

1. Obec Dlhá nad Oravou

zastúpená : starostom obce Ing. Jánom Kamasom
sídlo: Dlhá nad Oravou 250, 027 55 Dlhá nad Oravou
IČO: 00314447 DIČ: 2020561609
Bankové spojenie: SK62 0200 0000 0000 2142 9332
Banka: VUB, a.s. pobočka Dolný Kubín BIC: SUBASKBX

ďalej len **p r e n a j í m a t e ľ**,

2. Mária Gavroňová

zastúpený: Mária Gavroňová
sídlo: [REDACTED]
IČO: 54959951 DIČ: 1049921147

ďalej len **n á j o m c a**,

Predmet dodatku č. 9

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva č. 1/2018 zo dňa 27.08.2018 sa mení nasledovne:
Podľa článku **V ods. 8** , ak v priebehu plynutia doby nájmu bude príslušnou inštitúciou oficiálne priznaná miera inflácie, potom prenajímateľ má právo jednostranne zvýšiť nájomné o príslušnú sadzbu oznámenej miery inflácie, a to od začiatku kalendárneho roka, ktorý nasleduje po ukončení kalendárneho roka počas ktorého bolo zvýšenie cien oznámené. Nová výška nájomného bude účinná od 1. januára daného roku. Štatistický úrad potvrdil, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2024 oproti predchádzajúcemu roku v priemere **2,8 %**.

Členenie:

Mesačné nájomné za meter štvorcový prenajímanej plochy bolo 16,07 € nová suma : **16,52 €**

16,52 x 57,59 m² = 951,36 po zaokrúhlení.

Ročné nájomné za priestory na podnikanie : 925,47 €, nová suma: **951,36 €**

Mesačné nájomné za predmet nájmu: 77,12 €, nová suma: **79,28 €**

Zálohová platba za elektrickú energiu 150,00 €, nová suma: **70,00 €**

SPOLU: **149,28 €**

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 9 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu tohto dodatku č.9 oboma zmluvnými stranami a s účinnosťou od 01.01.2025.
2. Tento dodatok č. 9 je vyhotovený v dvoch originálnych vyhotoveniach, pričom každý účastník tohto zmluvného vzťahu obdrží jeden originál dodatku č.9.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku č. 9 je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.

V Dlhej nad Oravou dňa 17.1.2025

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca