

DAROVACIA ZMLUVA 7-2025

uzatvorená podľa § 628 a nasl. § 630 a nasl. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Darca :

Meno a priezvisko : Peter Vojt
Rodné priezvisko : Vojt
Bydlisko : Nolčovo č. 48, 038 54 Krpeľany
Dátum narodenia :
Rodné číslo :
Štátna príslušnosť : Slovenská republika

Darca :

Meno a priezvisko: Marek Milan
Rodné priezvisko: Milan
Bydlisko: Nolčovo č. 6, 03854 Krpeľany
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

(ďalej ako „Darca“)

Obdarovaný : Obec Nolčovo
Sídlo: Obecný úrad Nolčovo č.79 , 03854 Krpeľany
Zastúpení: Taťana Sivová –starostka obce
IČO: 00316822
DIČ: 2020594895
Bankové spojenie: VÚB, a.s.,
Číslo účtu:
IBAN: SK7202000000000015020362

(ďalej ako „Obdarovaný“)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom:

Článok I.

Úvodné ustanovenie

1.

Darujúci na základe darovacej zmluvy darujú svoje podiely do výlučného vlastníctva Obce Nolčovo nehnuteľnosť v kat. území Nolčovo, ktorá je na Okresnom úrade v Martine, Správa katastra Martin zapísaná na LV č. 730, parcely registra „E“ ako parcela č. 944 – orná pôda o výmere 662 m², darujúci patria do podielového spoluvlastníctva v tomto podiele:

Darca: Peter Vojt, rodený Vojt, narodený je spoluvlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti , nachádzajúcej sa v katastrálnom území Nolčovo zapísanej na Okresnom úrade v Martine, Správa katastra Martin na LV.č.730, parcely registra „E“ č.944 o výmere 62,0625 m² - orná pôda v 3/32 –ine .

Darca: Marek Milan, rodený Milan, narodený je spoluvlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti , nachádzajúcej sa v katastrálnom území Nolčovo zapísanej na Okresnom úrade v Martine, Správa katastra Martin zapísaná na LV.č.730, parcely registra „E“ č.944 o výmere 331 m² orná pôda v 1/2 – i.

2.

Obdarovaný: Obec Nolčovo - nehnuteľnosť opísanú v bode 1. tejto darovacej zmluvy darované podiely o výmere: 393,0625 m² do svojho vlastníctva prijíma .

Článok II.

Predmet Darovacej zmluvy

Darcovia touto zmluvou bezodplatne prevádzajú na obdarovaného darované podiely:

Medzi účastníkmi je nesporné, že predmetom prevodu sú podiely z nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území Nolčovo, ktorá je zapísaná na Okresnom úrade v Martine, Správa katastra Martin na LV. č. 730, pod parcely registra „E“ ako parcela č. 944 – orná pôda o výmere 662 m², darujúci patria do podielového spoluvlastníctva v tomto podiele:

Darca: Peter Vojt, rodený Vojt, narodený je spoluvlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti , nachádzajúcej sa v katastrálnom území Nolčovo zapísanej na Okresnom úrade v Martine, Správa katastra Martin na LV.č.730, parcely registra „E“ č.944 o výmere 62,0625 m² - orná pôda v 3/32 –ine .

Darca: Marek Milan, rodený Milan, narodený je spoluvlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti , nachádzajúcej sa v katastrálnom území Nolčovo zapísanej na Okresnom úrade v Martine, Správa katastra Martin zapísaná na LV.č.730, parcely registra „E“ č.944 o výmere 331 m² orná pôda v 1/2 – i.

pričom obdarovaný Obec Nolčovo uvedené podiely s výmerou 393,0625 m² s vďakou prijíma a nadobúda ich do výlučného vlastníctva .

Článok III.

Vyhlásenia zmluvných strán

1. Obdarovaný sa pred uzavretím tejto zmluvy oboznámil s technickým stavom pozemku obhliadkou na mieste a technický stav pozemku je mu dobre známy.
2. Darcovia vyhlasujú, že na darovanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne vecné ani záväzkové práva tretích osôb.
3. Darcovia vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto zmluvy sú uhradené všetky splatné dane a poplatky súvisiace s vlastníctvom a užívaním darovanej nehnuteľností, vo vzťahu k darovanej nehnuteľnosti neexistujú žiadne neuspokojené nároky tretích osôb, vrátane štátnych orgánov a všetky dane, poplatky, pokuty spojené s užívaním boli úplne zaplatené a vo vzťahu k darovanej nehnuteľnosti neprebiehajú žiadne súdne, správne, exekučné alebo iné konania, v ktorých bol uplatnený akýkoľvek nárok, a podľa najlepšieho vedomia darcov a darujúcej uplatnenie takéhoto nároku nehrozí.
4. V prípade, ak sa vyhlásenia darcov a darujúcej uvedené v ods. 1 alebo 2 tohto článku zmluvy ukážu ako nepravdivé, vznikne obdarovanému právo na odstúpenie od zmluvy.
5. Darca Marek Milan a obdarovaný Obec Nolčovo sa dohodli, že Marek Milan a jeho rodinní príslušníci (bratia, sestra, matka) budú na miestnom cintoríne pochovaní bez zaplatenia poplatku za hrobové miesto.

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia účastníci tejto zmluvy a dva rovnopisy sú určené pre katastrálne konanie.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu všetkými účastníkmi.
3. V prípade zániku tejto zmluvy alebo v prípade vrátenia daru sú si zmluvné strany povinné poskytnúť súčinnosť k obnoveniu právneho stavu k darovaným nehnuteľnostiam v čase pred uzatvorením zmluvy.
4. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe zhodného prejavu vôle zmluvných strán písomnými dodatkami.
5. Ostatné vzťahy medzi účastníkmi zmluvy v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

6. Účastníci si zmluvu pred jej podpisom prečítali, je pre nich určitá a zrozumiteľná a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
7. Náklady súvisiace s prevodom vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy bude znášať obdarovaný.
8. Účastníci sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, vrátane súčinnosti potrebnej pre prevod vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy a odstránenia prípadných nedostatkov návrhu na vklad alebo tejto zmluvy.

V Nolčove dňa : 22.01.2025

Darcovia :

.....

Peter Vojt
Meno a priezvisko

.....

Marek Milan
Meno a priezvisko

Obdarovaný:

.....

Obec Nolčovo
Taťana Sivová –starostka obce Nolčovo