

**NÁJOMNÁ ZMLUVA
NZ/008/2022/TVTL****DODATOK č. 4**

(ďalej len „Zmluva“) uzatvára medzi:

Prenajímateľ: **TATRAVAGÓNKA Tlmače spol. s r.o.**
Slovenská republika, 93521 Tlmače, Továrenská 210
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
číslo účtu / IBAN: SK72 7500 0000 0002 2504 6413
IČO: 36 482 153
DIČ: 2020004437, IČ DPH: SK 2020004437
zapísaný v Obch. reg. Okres. Súdu Nitra, Oddiel Sro, Vložka č. 62413/N
v zastúpení: Ing. Jozef Ondruš – konateľ

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Stredná odborná škola technická**
Kozmálovská cesta 9, 935 28 Tlmače
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
IBAN: SK82 8180 0000 0070 0031 2938
IČO: 170 503 08
DIČ: 2021041891
Zriadená Nitrianskym samosprávnym krajom zriaďovacou listinou z 01.07.2002
v zastúpení: Ing. Jana Mrázová, riaditeľka

(ďalej len „Nájomca“ a spolu s Prenajímateľom len „Zmluvné strany“)

1/ Zmluvné strany sa v zmysle čl. 9 bod 9.7 Zmluvy dohodli na tomto dodatku č. 4, ktorým sa niektoré jej ustanovenia menia a dopĺňajú nasledovne:

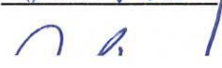
- mení sa : PRÍLOHA 4.

2/ Ostatné články Zmluvy týmto Dodatkom č. 4 neupravené, zostávajú nezmenené. Tento Dodatok č. 4 tvorí neoddeliteľnú časť Zmluvy. Je vypracovaný v 2 vyhotoveniach, pričom každé z nich má platnosť originálu. každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

3/ Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.

TATRAVAGÓNKA Tlmače spol. s r.o.

Stredná odborná škola technická

V Tlmačoch, dňa 21.1.2025


V Tlmačoch, dňa 21.1.2025

PRÍLOHA 4

Zoznam služieb a cena služieb spojených s prenájmom

Prenajímateľ bude Nájomcovi poskytovať nasledovné služby:

- strážna služba a služby recepcie
- odvádzanie vody z povrchového odtoku (zrážková voda)
- dodávka, meranie a regulácia tepelnej energie
- dodávka a odvod vody
- dodávka technických plynov
- zimná údržba komunikácií v areáli Prenajímateľa
- stlačený vzduch

Prenajímateľ bude Nájomcovi poskytovať dodávku elektrickej energie podľa bodu 4.3 Zmluvy:

- meranie spotreby elektrickej energie a jej refakturácia podľa skutočnej spotreby

Prenajímateľ nebude Nájomcovi poskytovať nasledovné služby spojené s nájmom:

- údržba Predmetu nájmu a Spoločných priestorov
- internet a dátové pripojenie
- sklad a výdajňa náradia

CENA SLUŽIEB SPOJENÝCH S NÁJOMOM

(služby nie sú zahrnuté v cene Nájomu, sú účtované oddelene podľa bodu 4.2 Zmluvy):

Služby spojené s nájmom r.2025

mesiac	EUR
Január	2500,00
Február	2500,00
Marec	2500,00
Apríl	1000,00
Máj	1000,00
Jún	500,00
Júl	500,00
August	500,00
September	500,00
Október	1500,00
November	2000,00
December	2 500,00