



ZMLUVA č. 1/99/2025-OLH
(uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka)

I.
Zmluvné strany

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Organizačná zložka OZ Sever
Sídlo: Nám. M.R. Štefánika 1, 011 45 Žilina
Zastúpený: Ing. Jozef Valúch, vedúci OZ
IČO: 36 038 351
IČ DPH: SK 2 020 087 982
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Žilina
Číslo účtu: SK17 0200 0000 0000 0460 7432
BIC(SWIFT): SUBASKBX
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, Oddiel Pš, vložka č. 155/S

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Pozemkové spoločenstvo Urbariát Lúky**
Sídlo: Lúky č. 458, PSČ 020 53
Zastúpený: Ing. Michal Bednárík
IČO: 170 614 91
DIČ: 202 061 1153
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Zapísaný:

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Zmluvné strany vstúpili do obchodno-záväzkového vzťahu v súlade s podmienkami tejto zmluvy.

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie odborných služieb súvisiacich so zabezpečením odborného hospodárenia v lesoch podľa programu starostlivosti o lesy alebo výpisu z neho prostredníctvom hospodára zapísaného v registri odborných lesných hospodárov podľa práv a povinností hospodára uvedených v ustanovení § 47 a § 48 zákona NR č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.
2. Služby uvedené v článku II bode 1 tejto zmluvy, budú vykonávané v katastrálnom území Lúky, na výmere 109,99 ha, ktorá je bližšie špecifikovaná v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

III.

Spôsob a rozsah poskytovaných odborných služieb

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že počas obdobia, na ktoré sa zmluva uzatvára, bude vykonávať zhotoviteľ odbornú činnosť, ktorá je konkretizovaná v § 48 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov. Iné úlohy a služby zhotoviteľ neposkytne.
2. Odbornú činnosť uvedenú v čl. III bod 1 tejto zmluvy bude zhotoviteľ vykonávať vlastným menom, na vlastný účet a zodpovednosť v zmysle platných predpisov.
3. Odborné hospodárenie v lesoch bude zabezpečované prostredníctvom hospodára, ktorý je zamestnancom zhotoviteľa: Ing. Karol Mušák a ktorý je držiteľom osvedčenia č. H/2010/00152.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že hospodár uvedený v článku III bod 3 tejto zmluvy, bude poskytovať odborné služby, činnosti, usmernenia a informácie výlučne prostredníctvom dohodnutého zástupcu spoločenstva: Ing. Michal Bednárík.

IV.

Čas poskytovaných služieb

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že odborné služby budú vykonané v čase od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do 31.12.2035.
2. Zhotoviteľ začne plniť úlohy hospodára dňom, ktorý je dohodnutý v tejto zmluve.

V.

Cena a platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli na cene za poskytované odborné služby, a to vo výške 1,00 € /bez DPH/ za 1 hektár lesných pozemkov za mesiac ich poskytovania v prospech objednávateľa. V tejto čiastke sú zahrnuté aj náklady na dopravu, oblečenie, poistenie zamestnanca. Fakturácia bude vykonaná mesačne.

1. Objednávateľ zaplatí dohodnutú cenu v lehote splatnosti do 10 dní odo dňa vystavenia faktúry.
2. Platobná podmienka je splnená pripísaním fakturovanej čiastky na účet zhotoviteľa v lehote splatnosti.

3. V prípade, že sa objednávateľ dostane s úhradou ceny za poskytnuté služby do omeškania, vzniká zhotoviteľovi právo účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,025 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

VI.

Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany môžu zrušiť túto zmluvu na základe obojstrannej dohody, odstúpením od zmluvy alebo výpoveďou.
2. Ak sa porušenie povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy okamžite odstúpiť, pokiaľ to písomne oznámi druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä neuhradenie faktúry za poskytované odborné služby v lehote splatnosti a nedodržanie usmernení hospodára vydaných v zmysle ustanovení zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch.
3. Pri okamžitom odstúpení od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo zmluvy, okrem nárokov na úhradu spôsobenej škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a úroky.
4. Písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné uskutočniť iba písomnou formou, a to očíslovanými dodatkami k zmluve podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1.
3. Právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ďalšími všeobecne záväznými predpismi Slovenskej republiky.
4. Akékoľvek nezhody, spory alebo nárok vznikajúce z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou budú riešené dohodou zmluvných strán. Ak k takejto dohode nedôjde, rozhodne príslušný súd.
5. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť bezodkladne všetky zmeny a doplnky údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej zmluvnej strane (zmena osobných údajov, adresy, čísla účtu, DPH, platenie dane a pod.).
6. Zmluvné strany sa dohodli, že oznámenia, resp. písomnosti súvisiace s touto zmluvou sa považujú za doručené (v prípade neprebratia adresátom na adrese uvedenej v tejto zmluve) dňom nasledujúcim po dni vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi.

7. Objednávateľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Zmluvy voči štátnemu podniku LESY Slovenskej republiky, len po ich predchádzajúcom písomnom súhlase.
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Každá strana obdrží dve vyhotovenia tejto zmluvy.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu tejto zmluvy porozumeli, text je pre nich dostatočne určitý a zrozumiteľný, zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie za nápadne nevýhodných podmienok a bez nátlaku a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
10. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
11. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom, ktorým sa objednávateľ stane obhospodarovateľom lesa k pozemkom špecifikovaným v čl. II. ods. 2 tejto zmluvy - v prílohe č. 1, a to za podmienky, že pred týmto dňom bude táto zmluva zverejnená v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka. V prípade, ak by táto zmluva bolo zverejnená v deň alebo po dni kedy sa stane objednávateľ obhospodarovateľom, tak táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Žiline dňa 27. 1. 2025

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....

.....

Ing. Michal Bednárík

Ing. Jozef Valúch

Konkretizácia výmery a charakteristiky lesov, v ktorých sa vykonáva činnosť

hospodára

1. Predmetom výkonu sú hospodárske lesy, ktoré sú súčasťou LC Lúky pod Makytou JPRL: 671B0, 671C1, 671C2, 671D0, 674A1, 674A2, 674A3, 674A4, 674C0, 676A1, 676A2, 676A3, 676B0, 677B0, 677E0, 678 1, 678 2, 678 3, 678 4, 679 0, 680A1, 680A2, 680A3, 680B0, 681A0, 681B0, 681C0, 682A0, 683A0, 683B0, 683C0, 683D0, 690C1, 690C2, 690C3, E 47

a nachádzajú sa v katastrálnom území Lúky na parcelách KN C 1188, 1192, 1193, 1671.

Celková výmera rozhodujúca pre činnosť hospodára je 109,99 ha.