

DODATOK Č. 3

k

ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV Č. 1818

ZO DŇA 31.3.2008

medzi

Všeobecnou úverovou bankou, a.s.

a

Sociálna poisťovňa

TENTO DODATOK Č. 3 (ďalej len „**Dodatok**“) k **ZMLUVE** o nájme nebytových priestorov č. 1818 zo dňa 31.3.2008 v znení neskorších dodatkov v platnom znení (ďalej len „**Zmluva**“) je uzatvorený

MEDZI:

Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, DIČ: 202 041 1811, IČ pre DPH: SK7020000207, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 341/B, zastúpenou:

1/ Ing. Petr Bubeník, vrchný riaditeľ úseku Prevádzkovej služby

2/ Ing. Jana Dovičovičová, riaditeľka odboru Obstarávanie

(ďalej len **Prenajíateľ**);

a

Sociálna poisťovňa, so sídlom Ul. 29. augusta 8 a 10, 813 63 Bratislava, IČO 30807484, DIČ 2020552820, IČ DPH nie je platcom, bankové spojenie: 7000156226/8180, zastúpenou:

1/ Ing. Ľuboš Lopatka, PhD., generálny riaditeľ Sociálnej poisťovne

Kontakt: JUDr. Marta Cyprichová, riaditeľka Sociálnej poisťovne pobočka Čadca, tel. kontakt: 041/4312701, 0917/690 896, e-mail: monika.vakulova@socpoist.sk

(ďalej len **Nájomca**);

každý ďalej ako **Zmluvná strana** a spoločne ako **Zmluvné strany**.

TAKTO:

1. ÚVOD

(A) Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na zmenách a doplnení Zmluvy v rozsahu a za podmienok podľa článku 3. nižšie;

2. VÝKLAD POJMOV

Definície pojmov a výkladové pravidlá uvedené v článku 1. Zmluvy majú v tomto Dodatku rovnaký význam, pokiaľ v tomto Dodatku nie je uvedené inak.

3. ZMENY USTANOVENÍ ZMLUVY

3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že doterajšie znenie nasledujúcich ustanovení Zmluvy sa s účinnosťou **od 1.7.2012 ruší** a ich nové znenie je nasledovné:

(a) V článku **4. Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia nájomného sa text bodu 4.3** Zmluvy v celom rozsahu mení nasledovne:

„Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné sa bude ročne upravovať podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim, maximálne však do výšky 2%. Ak rozdiel vo výške ročného nájomného ako celku po úprave oproti nájomnému z predchádzajúceho roku nepresiahne sumu 20 EUR, úprava sa v danom roku neuplatňuje“.

4. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

4.1 Vzťah k Zmluve

Ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom, zostávajú v platnosti v doterajšom znení.

4.2 Uistenie

Zmluvné strany potvrdzujú, že uzavreli tento Dodatok s plným pochopením jeho podmienok.

4.3 Vyhotovenia

Tento Dodatok je vyhotovený a podpísaný v počte troch rovnopisov, pričom jeden z rovnopisov obdrží prenajímateľ a dva z rovnopisov obdrží nájomca.

4.4 Deň uzavretia Dodatku

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania tohto Dodatku oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR. Nájomca sa zaväzuje zaslať prenajímateľovi oznámenie o zverejnení Dodatku elektronicky bezodkladne po jeho zverejnení.

Tento Dodatok podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Prenajímateľ berie na vedomie povinnosť nájomcu na zverejnenie tohto Dodatku a svojim podpisom dáva súhlas na jeho zverejnenie v plnom rozsahu vrátane príloh.

V Bratislave dňa _____

Podpisová strana

Prenajímateľ:

Všeobecná úverová banka, a.s.

Podpis: _____
Ing. Petr Bubeník
vrchný riaditeľ úseku Prevádzkové služby

Podpis: _____
Ing. Jana Dovičovičová
riaditeľka odboru Obstarávanie

Nájomca:

Sociálna poisťovňa

Podpis: _____
Ing. Ľuboš Lopatka, PhD.
generálny riaditeľ Sociálnej poisťovne