

ZMLUVA O DIELO č. 01/2025

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Sídlo:	Obec Ratvaj
Štatutárny orgán:	Ratvaj 33, 082 66 Uzovce
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických:	Peter Krompaský
IČO:	Peter Krompaský - starosta obce
DIČ:	00327671
Telefón:	2020711682
E – mail:	0911 228 128
	obecratvaj@centrum.sk

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	ŠKVARLA STAV s.r.o.
Sídlo:	Ražňany 310, 082 61 Ražňany
Štatutárny zástupca:	Igor Škvarla
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných:	Igor Škvarla
vo veciach technických:	Igor Škvarla
Bankové spojenie:	ČSOB
IBAN:	SK07 7500 0000 0040 2539 3996
IČO:	50970151
DIČ:	2120547671
IČO DPH:	SK2120547671
Telefón:	0902 877 661
E – mail:	skvarlastav@gmail.com

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Poskytovateľom pomoci (zdroj financovania) je Pôdohospodárska platobná agentúra, Operačný program: Program rozvoja vidieka prostredníctvom Miestnej akčnej skupiny SABINOVSKO, o.z.

Čl. 2 Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby k zákazke: **Úprava verejného priestranstva v obci Ratvaj – SO 01 výstavbou Chodníka „2“ , úsek 2“.**
- 2.2 Miesto stavby: obec Ratvaj - podľa projektovej dokumentácie stavby
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.

- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

Čl. 3 Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
 - b) súťažných podkladov na výber zhotoviteľa stavby a projektovej dokumentácie,
 - c) oceneného výkazu výmer (Príloha č. 1 tejto zmluvy o dielo)
- 3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 - Položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.
- 3.3 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
- 3.3.1 Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach (ak relevantné):
- a) projekt skutočného vyhotovenia na základe kompletného geodetického zamerania stavebného diela, vrátane všetkých križovaných inžinierskych sietí a pod.. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady zakreslenie a zaznamenanie prípadných zmien oproti PD do projektu skutočného vyhotovenia,
 - b) geodetický elaborát – geodetické zameranie stavebného diela po realizácii. Polohové a výškové zameranie skutočného vyhotovenia dokončených objektov alebo ich častí, pri podzemných vedeniach a objektoch už pred ich zakrytím. Geometrické plány trvalých objektov a geometrické plány pre zriadenie vecného bremena nie sú potrebné.
 - c) všetky potrebné porealizačné vyjadrenia (napr. odovzdanie komunikácií do spätného užívania, vyjadrenie správcov inžinierskych sietí, správcov vodných tokov a pod.),
 - d) stavebné denníky,
 - e) prípadné záznamy skúšok a súhlasných stanovísk od správcov/prevádzkovateľov inžinierskych sietí dotknutých realizáciou,
 - f) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,
 - g) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),
 - h) doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas realizácie.
- 3.3.2 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela, a to všetko minimálne v dvoch exemplároch.
- 3.3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa zakryli, realizovaných počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko minimálne v 2 exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči),

najneskôr ku dňu preberacieho konania.

3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy

Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní:

- pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
- pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

- 3.5 Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní povinný uviesť údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu identifikačné údaje subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a v súlade s § 41 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZoVO (ak splnenie týchto podmienok objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyžadoval v súťažných podkladoch podľa § 41 ods. 1 písm. b) v spojení s § 41 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní). Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.
- 3.6 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetci jeho subdodávatelia **budú zapísaní v Registri partnerov verejného sektora** (ďalej len „RPVS“), ak sa na nich táto povinnosť byť zapísaní v RPVS vzťahuje. V prípade zanedbania tejto povinnosti zhotoviteľ znáša všetky škody, pokuty a penále ktoré vzniknú v súvislosti s nesplnením tejto povinnosti.

Čl. 4 Čas a miesto plnenia

4.1 Termín realizácie diela:

Termín začatia: **do 5 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska**
Termín ukončenia: **do 4 mesiacov odo dňa začatia**

- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
- 4.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 10 dní odo dňa Výzvy na prevzatie staveniska zhotoviteľom. Na prevzatie staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa najneskôr 3 dni pred lehotou, ktorú určí objednávateľ na toto prevzatie staveniska. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v tejto zmluve o dielo v článku 1.

Čl. 5 Cena predmetu zmluvy

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou Prílohy č.1 tejto Zmluvy a spracovaná v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna.

5.2 Cenu je možné zmeniť v priebehu realizácie diela iba v prípade zmeny sadzby DPH zákonom.

Cena diela je:	
Cena bez DPH	34 899,70 EUR
DPH 23 %	8 026,93 EUR
Celková cena diela	42 926,63 EUR

5.3 Položkovitý rozpočet tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.

5.4 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

Čl. 6 Platobné podmienky

6.1 Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu zmluvy preddavok.

6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorom objednávateľa, prípadne inými písomne poverenými osobami.

6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu v dvoch vyhotoveniach výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.

6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť predmet zákazky na základe faktúry – daňového dokladu, fakturáciou za prevedené plnenie zmluvy do 60 dní odo dňa doručenia faktúry.

6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade začne lehota splatnosti plynúť až dňom doručenia opraveného dokladu.

6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.

Čl. 7 Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
- 7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela, ako aj právne vady.
- 7.5 Oznámenie vád predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.
Rozoznávajú sa :
- *zjavné vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
 - *skryté vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
- 7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
- 7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
- a) požadovať odstránenie vád dodaním častí diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych vád,
 - b) požadovať odstránenie vád opravou diela, ak sú vady opraviteľné
- 7.9 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované záručné vady ani v náhradnej dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 14 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry.

Čl. 8 Podmienky vykonania diela

- 8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie (ak relevantné), podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarňymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu. Zhotoviteľ sa ešte pred podpisom tejto zmluvy oboznámil s kompletnou projektovou dokumentáciou stavby a prehlasuje, že nie je potreba navyše prác počas realizácie stavby, ktoré neboli zohľadnené projektantom stavby v prevzatej projektovej dokumentácii a v súťažných podkladoch.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- a) kópiu stavebného povolenia,
 - b) potvrdí skládku odstráneného materiálu navrhnutú zhotoviteľom,
 - c) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa.
- 8.4 Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávateľom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí prístup a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.
- 8.5 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 8.7 Zhotoviteľ do 7 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
- 8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

8.12 Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác preskúmať a vyznačiť všetky podzemné inžinierske siete. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych, aj tých ktoré neboli vytýčené, zodpovedá zhotoviteľ.

Čl. 9 Zmluvné pokuty

- 9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods. 1 môže objednávatel uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2.
- 9.2 V prípade omeškania objednávatela s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.
- 9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.6, si môže objednávatel uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávatela, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.
- 9.6 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

Čl. 10 Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávatelovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predloží k nahliadnutiu platnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii zákazky.
- 10.4 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán: výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou alebo odstúpením od zmluvy, pri závažnom porušení zmluvy.
- 10.5 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.6 Za závažné porušenie sa považuje:
- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávatelom o viac ako 30 dní,
 - prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 15 dní,
 - neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy,
 - porušenie podmienok a podkladov verejnej súťaže, nedodržanie kvality prác a materiálov.

10.7 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

10.8 V prípade nezískania finančných prostriedkov na financovanie predmetu zákazky si objednávateľ vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy.

Čl. 11 Ostatné ustanovenia – uplatnenie sociálnych hľadísk

11.1 V súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 zákona o verejnom obstarávaní a ustanoveniami § 8a zákona č. 365/2004 Z. z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) sa zmluvné strany dohodli, že počas doby plnenia tejto zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, zhotoviteľ v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobu nezamestnané v mieste realizácie zákazky (obec, okres, VÚC). Môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas, (či už dobu určitú, alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru a pod.

11.2 Ak je objednávateľ uvedený v Atlase rómskych komunít 2013, kde populácia Rómov je 15 % a viac, je zhotoviteľ v prípade podľa bodu 11.1 povinný uplatniť sociálne hľadisko týkajúce sa inklúzie marginalizovaných rómskych komunít.

11.3 Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie sa zistí vyhlásením uchádzača. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie potvrdí zhotoviteľovi objednávateľ.

11.4 Ak nie je objektívne možné nájsť uchádzača o zamestnanie spĺňajúceho všetky stanovené podmienky, zhotoviteľ je povinný o tomto bezodkladne písomne informovať objednávateľa.

Čl. 12 Záverečné ustanovenia

12.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Objednávateľom podľa platnej legislatívy.

12.2 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác a služieb, dodaním tovaru) kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to objednávateľom, poverenými zamestnancami objednávateľa a akýmkoľvek osobami a orgánmi určenými objednávateľom. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/auditu/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiada objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí NFP.

12.3 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.

12.4 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

12.5 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

12.6 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.

12.7 Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých tri (3) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.

12.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

12.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha: č. 1 - Položkový rozpočet – ocenený výkaz výmer

v RATVAJI

v RATVAJI

dňa 22.1.2025

dňa 22.1.2025

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



Peter Krompaský – starosta obce

ŠKVA
082
IČ
DI

Igor Škvarla – ŠKVARLA STAV s.r.o.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

ÚPRAVA VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA OBCE RATVAJ

Objekt:

01 - SO-01 Miestne komunikácie, chodníky a autobusové zastávky

Časť:

4 - Chodník 2, úsek 2

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Ratvaj

Zhotoviteľ:

ŠKVARLA STAV s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

50970151

IČ DPH:

SK2120547671

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH			34 899,70
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	34 899,70	23,00%	8 026,93
Cena s DPH			42 926,63
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

ŠKVARLA
082 61
IČO
DIČ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

ÚPRAVA VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA OBCE RATVAJ

Objekt:

01 - SO-01 Miestne komunikácie, chodníky a autobusové zastávky

Časť:

4 - Chodník 2, úsek 2

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Ratvaj

Projektant:

Zhotoviteľ:

ŠKVARLA STAV s.r.o.

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

34 899,695

D HSV

Práce a dodávky HSV

34 899,695

D 1

Zemné práce

2 680,097

1	K	113107122	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.100 do 200 mm, -0,23500t	m2	41,000	12,584	515,944
			21+20		41,000		
			Súčet		41,000		
2	K	113107142	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0,18100t	m2	21,000	7,400	155,400
			21		21,000		
			Súčet		21,000		
3	K	121101111	Odstránenie omice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	31,000	1,183	36,673
4	K	122201101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	17,000	8,460	143,820
			17,0		17,000		
			Súčet		17,000		
5	K	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny	m3	5,100	1,265	6,452
			17,0*0,3		5,100		
			Súčet		5,100		
6	K	132201201	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3	m3	4,800	24,963	119,822
			"pripojka" 6,0*0,8*1,0		4,800		
			Súčet		4,800		
7	K	132201209	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	1,440	1,368	1,970
			4,8*0,3		1,440		
			Súčet		1,440		
8	K	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	38,620	4,834	186,689
			"preb. humus na skl" 31-12,5		18,500		
			"zemina zo sklady" 40+1,92-17-4,8		20,120		
			Súčet		38,620		
9	K	167101101	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	38,620	9,570	369,593
			"preb. humus na skl" 31-12,5		18,500		
			"zemina zo sklady" 40+1,92-17-4,8		20,120		
			Súčet		38,620		
10	K	171101131	Uloženie sypaniny do násypu nesúdržných a súdržných hornín striedavo ukladaných	m3	40,000	2,413	96,520
			40,0		40,000		
11	K	171201202	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	18,500	0,748	13,838
			"preb. humus na skl" 31-12,5		18,500		
			Súčet		18,500		
12	K	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	1,920	4,494	8,628
			"pripojka" 6,0*0,8*1,0-6,0*0,8*0,6		1,920		
			Súčet		1,920		
13	K	175101101	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodovania sypaniny	m3	2,456	21,597	53,042
			"pripojky od UV" 6,0*0,8*0,6-6,0*3,14*0,15*0,15		2,456		
			Súčet		2,456		
14	M	5833720000	Štrkopiesok frakcia 0-32	t	4,225	17,920	75,712
			2,456*1,67*1,03		4,225		
			Súčet		4,225		
15	K	180402112	Založenie trávnikového výsevom na svahu nad 1:5 do 1:2	m2	125,000	1,524	190,500
			125		125,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
VV					125,000		
16	M	0057211200	Trávové semeno - parková zmes	kg	3,863	8,950	34,574
17	K	181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	184,000	0,505	92,920
VV					184,000		
VV					184,000		
18	K	182201101	Svahovanie trvalých svahov v násype	m2	125,000	1,834	229,250
19	K	182301121	Rozprestretie ornice na svahu so sklonom nad 1:5, plocha do 500 m2, hr. do 100 mm	m2	125,000	2,790	348,750
D 4							26,290
Vodorovné konštrukcie							
20	K	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	0,480	54,771	26,290
VV					0,480		
VV					0,480		
D 5							8 680,080
Komunikácie							
21	K	564831111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm	m2	167,000	4,492	750,164
VV					167,000		
VV					167,000		
22	K	567123110	Podklad z kameniva spevneného cementom, s rozprestrením a zhutnením CBGM C 3/4, po zhutnení hr. 100 mm	m2	156,000	9,388	1 464,528
VV					156,000		
VV					156,000		
23	K	567123120	Podklad z kameniva spevneného cementom, s rozprestrením a zhutnením CBGM C 3/4, po zhutnení hr. 120 mm	m2	11,000	10,968	120,648
24	K	567132115	Podklad z kameniva spevneného cementom s rozprestretím a zhutnením, CBGM C 8/10 (C 6/8), po zhutnení hr. 200 mm	m2	11,000	17,640	194,040
VV					11,000		
VV					11,000		
25	K	573231111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve od 0,50 do 0,80 kg/m2	m2	11,000	0,660	7,260
VV					11,000		
VV					11,000		
26	K	577144211	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m2	11,000	16,212	178,332
VV					11,000		
VV					11,000		
27	K	596911112	Kladenie zámkovej dlažby hr. 6cm pre peších nad 20 m2	m2	156,000	18,130	2 828,280
VV					156,000		
VV					156,000		
28	M	5921953562	Bet. dlažba Delano sivá-grafit hr. 6 cm	m2	160,680	16,800	2 699,424
VV					160,680		
VV					160,680		
29	K	596911212	Kladenie zámkovej dlažby hr. 8 cm pre peších nad 20 m2	m2	11,000	19,370	213,070
VV					11,000		
VV					11,000		
30	M	5921953564	Bet. dlažba Delano sivá-grafit hr. 8 cm	m2	11,330	19,800	224,334
VV					11,330		
VV					11,330		
D 8							238,793
Rúrové vedenie							
31	K	871353121	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v skl. do 20% DN 200	m	6,000	1,132	6,792
32	M	2861102700	Kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom 200x 4.5x1000mm	ks	6,558	11,579	75,935
VV					6,558		
VV					6,558		
33	K	899431111	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200 mm zvýšením krycieho hrnca	ks	2,000	60,625	121,250
34	M	5524218000	Poklop ventilový voda, plyn	ks	2,000	17,408	34,816
D 9							21 050,373
Ostatné konštrukcie a práce-búranie							
35	K	916561112	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	112,000	7,595	850,640
VV					112,000		
VV					112,000		
36	M	5921745406	Obrubník betónový ABO 4-8 100x8x20	kus	115,360	4,160	479,896
VV					115,360		
VV					115,360		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
37	K	917862112	Osadenie chodník. obrub. betón. stojatého s bočnou oporou z betónu prostého tr. C 16/20 do lôžka	m	112,000	10,488	1 174,656
	WV		"ABO 2-15" 112		112,000		
	WV		Súčet		112,000		
38	M	5922903060	Obrubník cestný 100/25/15 cm, sivá	ks	115,360	8,823	1 017,821
	WV		112*1,03		115,360		
	WV		Súčet		115,360		
39	K	919735112	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	104,000	4,785	497,640
40	K	919736100	Rezanie obrubníkov	m	5,000	15,600	78,000
41	K	919736110	Rezanie zámkovej dlažby	m	4,000	8,450	33,800
42	K	935114422.S	Osadenie odvodňovacieho betónového žľabu univerzálneho s ochrannou hranou svetlej šírky 150 mm a s roštom triedy B 125	m	101,500	15,762	1 599,843
	WV		101+1*0,5		101,500		
	WV		Súčet		101,500		
43	M	592270007300.S 1	RECYFIX PRO 150 čelná stena plná, typ 010	ks	4,000	12,518	50,072
	WV		4		4,000		
	WV		Súčet		4,000		
44	M	592270015300.S 1	RECYFIX PRO 150, odtoková vpusť s plastovým košom a štrbinovým krytom FIBRETEC, štrbina 9 mm, čierny dxšxv=500x160x438 mm	ks	1,000	159,640	159,640
	WV		1		1,000		
	WV		Súčet		1,000		
45	M	592270022300.S 1	RECYFIX PRO 150, typ 010 žľab so štrbinovým krytom FIBRETEC, štrbina 9mm, čierny, tr. C 250 s aretáciou	ks	101,000	96,280	9 724,280
	WV		101		101,000		
	WV		Súčet		101,000		
46	K	938909311	Odstránenie blata, prachu alebo hlineného nánosu, z povrchu podkladu alebo krytu bet. alebo asfalt.	m2	14,000	0,051	0,714
47	K	961043111	Búranie základov z betónu prostého alebo preloženého kameňom, -2,20000t	m3	4,000	109,558	438,232
48	K	966008113	Búranie rúrového priepustu, z rúr DN 500 do 800 mm, -2,05500t	m	12,000	129,849	1 558,188
49	K	979082213	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	22,236	1,879	41,781
	WV		"asf." 21*0,181		3,801		
	WV		"bet." 4*2,2		8,800		
	WV		"podkl." 41*0,235		9,635		
	WV		Súčet		22,236		
50	K	979082219	Priplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km	t	132,679	0,400	53,072
	WV		"asf." 21*0,181*9		34,209		
	WV		"bet." 4*2,2*9		79,200		
	WV		"podkl." 41*0,235*2		19,270		
	WV		Súčet		132,679		
51	K	979084216	Vodorovná doprava vybúraných hmôt po suchu bez naloženia, ale so zložením na vzdialenosť do 5 km	t	24,660	27,577	680,049
	WV		12*2,055		24,660		
	WV		Súčet		24,660		
52	K	979084219	Priplatok k cene za každých ďalších aj začatých 5 km nad 5 km	t	24,660	1,141	28,137
53	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	33,460	67,000	2 241,820
	WV		"bet." 4*2,2		8,800		
	WV		"priep." 12*2,055		24,660		
	WV		Súčet		33,460		
54	K	979089212	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	3,801	90,000	342,090
	WV		"asf." 21*0,181		3,801		
	WV		Súčet		3,801		
D	99		Presun hmôt HSV				2 224,062
55	K	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytým dlaždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	229,025	9,711	2 224,062

ŠKVA
082 6
IČO
DIO