

Kúpna zmluva č. Z-7/2025

uzavretá v zmysle ust. § 409 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov (ďalej aj ako „Občiansky zákonník“) (ďalej aj ako „zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1. EPION s.r.o.

so sídlom: Lomnická 42, 949 01 Nitra
zastúpená: Martin Szabo, konateľ spoločnosti
IČO: 51979772
DIČ: 2120832186
IČ DPH: SK2120832186
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra oddiel: Sro,
vložka č.: 46764/N
(ďalej aj ako „predávajúci“)

2. Nemocnica s poliklinikou Brezno, n.o.

so sídlom Banisko 273/1, 977 01 Brezno
IČO: 31 908 969
zápis v Registri mimovládnych neziskových organizácií vedenom Ministerstvom vnútra SR, registrový úrad: Okresný úrad Banská Bystrica, registračné číslo: 14/2002
v mene ktorej koná Ing. Jaroslav Mačejovský, riaditeľ
DIČ: 2021607687, IČ DPH: SK2021607687
bankové spojenie: Tatra banka, a.s., SWIFT: TATRSKBX, IBAN: SK20 1100 0000 0026 2077 8736
sekretariát: telefón: +421 48 2820 130, email: sekretariat@nspbr.sk
(ďalej aj ako „kupujúci“)
(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok II. Preambula

1. Predávajúci ako prenajímateľ a kupujúci ako nájomca uzatvorili Nájomnú zmluvu č. Z-65/2024 zo dňa 2.9.2024 (ďalej len „Nájomná zmluva“), predmetom ktorej bolo dočasné užívanie predmetu nájmu - prístroj **Siemens** typ: **Cios Flow**, počas doby nájmu od **1.9.2024** do **31.12.2024**.
2. Zmluvné strany sa v zmysle čl. VI. bod 4. Nájomnej zmluvy, dohodli, že počas trvania Nájomnej zmluvy, resp. do 30 dní po jej ukončení, má kupujúci ako nájomca právo predmet nájmu - prístroj **Siemens** typ: **Cios Flow** od predávajúceho ako prenajímateľa odkúpiť do svojho vlastníctva za cenu 70 000,00 Eur (slovom: sedemdesiat tisíc eur a nula centov) bez DPH.
3. Na základe predchádzajúcich bodov sa zmluvné strany dohodli na uzavretí nasledujúcej kúpnej zmluvy.

Článok II.

Predmet kúpy a jeho odovzdanie kupujúcemu

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán, v ktorej sa predávajúci zaväzuje previesť vlastnícke právo a odovzdať predmet kúpy kupujúcemu a kupujúci sa zaväzuje za podmienok uvedených v tejto zmluve predmet kúpy prevziať a zaplatiť kúpnu cenu a úprava práv a povinností zmluvných strán spojených s dodávkou, inštaláciou a uvedením do prevádzky predmetu kúpy.
2. Predmetom kúpy je zdravotnícka technika - prístroj **Siemens** typ: **Cios Flow** (ďalej len „Predmet kúpy“), sériové číslo: 83628.
3. Predávajúci prehlasuje, že je vlastníkom Predmetu kúpy a je oprávnený s ním nakladať za účelom jeho predaja podľa tejto zmluvy.
4. Kupujúci vyhlasuje, že v súvislosti s prenechaním Predmetu kúpy do dočasného užívania v zmysle Nájomnej zmluvy mu boli odovzdané všetky dokumenty k Predmetu kúpy (najmä platný certifikát, resp. vyhlásenie o zhode a návod na obsluhu) a zároveň bolo vykonané poučenie a zaškolenie osobám určeným kupujúcim o obsluhu a údržbe Predmetu kúpy, a preto sa o tejto činnosti nebude vyhotovovať osobitný preberací ani zaškolovací protokol, s čím kupujúci výslovne súhlasí.
5. Vlastnícke právo k Predmetu kúpy, ktorého dodanie je predmetom tejto zmluvy, prechádza z predávajúceho na kupujúceho po zaplatení celej kúpnej ceny za plnenie dohodnutej v tejto zmluve.

Článok III.

Čas a miesto dodania

1. Zmluvné strany prehlasujú, že v súvislosti s prenechaním Predmetu kúpy do dočasného užívania v zmysle Nájomnej zmluvy bol Predmet kúpy kupujúcemu riadne nainštalovaný a spustený do prevádzky v mieste určenom kupujúcim, a preto sa podpisom tejto zmluvy považuje Predmet kúpy za riadne dodaný bez akýchkoľvek väd a spoločne so všetkým príslušenstvom, čo kupujúci potvrdzuje podpisom dodacieho listu.

Článok IV.

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Kúpna cena Predmetu kúpy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a to vo výške:
70.000,00 EUR bez DPH (slovom sedemdesiat tisíc EUR bez DPH),
86.100,00 EUR vrátane DPH (slovom osemdesiatšesť tisíc EUR vrátane DPH),
(ďalej aj ako „kúpna cena“), ktorú zaplatí kupujúci na účet predávajúceho po podpise tejto zmluvy na základe vystavenej faktúry a podľa ustanovení tejto zmluvy. Prílohou faktúry bude dodací list.
2. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu aj pre účely zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonné alebo v zmluve uvedené náležitosti, je kupujúci oprávnený vrátiť ju predávajúcemu v lehote splatnosti na doplnenie a prepracovanie s písomným odôvodnením. V týchto prípadoch prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti a kupujúci nie je v omeškaní s úhradou kúpnej ceny Predmetu kúpy. Nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej alebo novej faktúry kupujúcemu.
4. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade kúpnej ceny v 3 rovnomerných mesačných za sebou idúcich splátkach v sume 28.700 EUR (slovom: dvadsaťosemtisíc sedemsto eur). Prvá splátka bude uhradená do konca kalendárneho mesiaca február 2025, druhá do konca kalendárneho mesiaca marec 2025 a tretia do konca kalendárneho mesiaca apríl 2025.
5. Splátky kúpnej ceny budú uhrádzané bezhotovostne na účet predávajúceho uvedený na faktúre. Predávajúci doručí faktúru s dohodnutými splátkami na adresu kupujúceho podľa čl. I tejto zmluvy.

Článok V.

Záruka za akosť a záručný servis

1. Predávajúci zodpovedá za vady, ktoré má Predmet kúpy v čase odovzdania kupujúcemu a za vady, ktoré sa vyskytnú po dodaní Predmetu kúpy v záručnej dobe.
2. Predávajúci preberá záväzok zo záruky, pričom dĺžka záručnej doby je **11 mesiacov**. Za začiatok plynutia záručnej doby sa v zmysle dohody zmluvných strán považuje deň podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.
3. Práva zo zodpovednosti za vady Predmetu kúpy, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe musí kupujúci uplatniť u predávajúceho bezodkladne, v záručnej dobe.
4. Predávajúce sa zaväzuje vykonať alebo zabezpečiť záručný servis. Predávajúci sa zaväzuje, že záručný servis vykoná sám, alebo zabezpečí prostredníctvom tretej odborne spôsobilej osoby. Predávajúci sa zaväzuje záručný servis vykonať alebo zabezpečiť prostredníctvom odborne vyškoleného servisného technika pre predmet kúpy.
5. V záručnej dobe všetky náklady týkajúce sa Predmetu kúpy súvisiace so zárukou, záručným servisom, a odstraňovaním, vrátane demontáže a ekologickej likvidácie použitého náhradného dielu, dovozu, dodania a montáže nových náhradných dielov, nutných kontrol kvality, preventívnych prehliadok, údržby a zákonom predpísaných revízií, hradí predávajúci.
6. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodbornou manipuláciou s vybavením Predmetu kúpy v rozpore s návodom na obsluhu, prípadne násilným a neoprávneným zásahom do Predmetu kúpy.
7. Kupujúci sa zaväzuje oznámiť poruchu Predmetu kúpy, prípadne iné vady Predmetu kúpy bezodkladne po ich zistení osobe vykonávajúcej alebo zabezpečujúcej záručný servis. Za riadne oznámenie sa rozumie oznámenie urobené e-mailom na adrese **info@epion.sk**.
8. Predávajúci je povinný bezodkladne vopred dohodnúť s kupujúcim preukázateľným spôsobom dátum a čas nástupu na opravu vopred tak, aby kupujúci mohol poskytnúť potrebnú súčinnosť. V prípade, ak kupujúci neposkytne potrebnú súčinnosť, predlžuje sa doba na opravu o čas, do kedy dôjde zo strany kupujúceho k poskytnutiu potrebnej súčinnosti.
9. Záručná doba sa automaticky predlžuje o dobu, po ktorú nemohol byť Predmet kúpy využívaný na účel, na ktoré je určený a to z dôvodov, na ktoré sa vzťahuje záruka.

10. Predávajúci sa zaväzuje kupujúcemu poskytovať, resp. zabezpečovať po uplynutí záručnej doby k Predmetu kúpy platený pozáručný servis za tržové ceny v SR, a to po dobu najmenej siedmich rokov po uplynutí záručnej doby k Predmetu kúpy.

Článok VI.

Ukončenie zmluvného vzťahu

1. Zmluvný vzťah vyplývajúci z tejto zmluvy je možné skončiť vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy zaniknú aj odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou z dôvodov vyplývajúcich zo zákona alebo tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie tejto zmluvy zo strany kupujúceho sa považuje nezaplatenie kúpnej ceny, resp. jej časti do 6 mesiacov po lehote splatnosti príslušnej splátky kúpnej ceny Predmetu kúpy.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou je účinné okamihom doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy. V prípade neprevzatia tohto odstúpenia zmluvnou stranou, resp. vrátenia sa späť zásielky, ktorú nebolo možné doručiť zmluvnej strane na uvedenú adresu, alebo ktorú zmluvná strana v odbernej lehote neprevzala, odstúpenie sa považuje za doručené okamihom vrátenia sa zásielky späť odosielajúcej zmluvnej strane

Článok VII.

Zodpovednosť za škodu a okolnosti vylučujúce zodpovednosť (tzv. vyššia moc)

1. Každá zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane v súvislosti s plnením tejto zmluvy, ak táto zmluva neustanovuje inak.
2. Vzniknutá škoda bude poškodenej zmluvnej strane uhradená za predpokladu riadneho preukázania jej vzniku, výšky, porušenia zmluvnej povinnosti a príčinnej súvislosti medzi týmto porušením a vznikom škody, ak navrátenie veci do pôvodného stavu nie je možné.
3. Žiadna zmluvná strana nebude zodpovedná druhej zmluvnej strane za nesplnenie alebo omeškanie s plnením svojich zmluvných záväzkov, ak takéto nesplnenie bude vychádzať z okolností vylučujúcich zodpovednosť. Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahujú ust. § 374 Obchodného zákonníka.
4. V prípade vyskytnutia sa vyššej moci budú lehoty vyplývajúce z tejto zmluvy predĺžené o dobu trvania stavu zapríčineného vyššou mocou. V prípade, že vyššia moc bude trvať dlhšie ako šesť kalendárnych mesiacov, oprávnená strana bude oprávnená odstúpiť od zmluvy.

Článok VII.

Doručovanie

1. Všetky písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú:
 - a)poštou,
 - b)treťou osobou oprávnenou doručovať zásielky,
 - c)osobne s potvrdením prevzatia zásielky oprávneným adresátom.

2. Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú na adresu účastníka uvedenú v tejto zmluve.
3. Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, a táto je zhodná s jeho adresou zapísanou v obchodnom registri alebo inom registri, považuje sa písomnosť po troch dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručenie a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručenie.

Článok VIII. Ďalšie dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť akékoľvek vzniknuté spory cestou vzájomného konsenzu zmierlivou cestou formou vzájomných rokovaní. Pokiaľ nie je možné vzájomne výhodnou dohodou dospieť k urovnaniu sporu, pre konanie a rozhodovanie o sporných otázkach týkajúcich sa záväzkových právnych vzťahov vyplývajúcich z podmienok tejto zmluvy, zmluvné strany sa zaväzujú riešiť všetky spory v zmysle príslušných platných právnych predpisov Slovenskej republiky na príslušnom súde Slovenskej republiky.
2. Predávajúci vyhlasuje, že v prípade, že mu v súvislosti s uzatvorením tejto zmluvy vznikla povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, je ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ktorého správcou a prevádzkovateľom je Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky.
3. Predávajúci sa zaväzuje dodržiavať mlčanlivosť vzťahujúcu sa na osobné údaje s ktorými príde do styku akýmkoľvek spôsobom. Táto mlčanlivosť pôsobí aj po skončení účinnosti tejto zmluvy. Mlčanlivosť podľa predchádzajúceho odseku sa rovnako vzťahuje aj na fyzické alebo právnické osoby, ktoré predávajúci využije pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy, pričom touto povinnosťou sú tieto osoby povinné zaviazat' aj ďalšie fyzické alebo právnické osoby, ktoré využijú pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy.
4. Za týmto účelom sa zaväzuje predávajúci zaviazat' fyzické alebo právnické osoby, ktoré využíva na realizáciu predmetu plnenia tejto zmluvy mlčanlivosťou vzťahujúcou sa na osobné údaje s ktorými príde do styku. Táto povinnosť mlčanlivosti podľa prvej vety musí trvať aj po skončení pracovného pomeru, štátnozamestnaneckého pomeru, služobného pomeru, obdobného pracovného vzťahu, ukončení obchodného či iného vzťahu. Táto povinnosť sa vzťahuje rovnako aj na ďalšie fyzické alebo právnické osoby, ktoré takto použité osoby využijú pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Všetky doplnky alebo zmeny tejto zmluvy je možné urobiť na základe dohody oboch zmluvných strán, formou písomných číslovaných dodatkov.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jeden obdrží predávajúci a jeden kupujúci.
3. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

5. Zmluvné strany sa na obsahu tejto zmluvy dohodli, oboznámili sa s jej obsahom, rozumejú mu a na znak súhlasu s jej podmienkami ju vlastnoručne podpisujú. Súčasne vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pri uzatváraní tejto zmluvy nie je obmedzená.
6. Prílohou tejto zmluvy je špecifikácia Predmetu kúpy

V Nitre , dňa 23-01-2025

V Brezne, dňa 27. 01. 2025

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Martin Szabo
Konateľ spoločnosti
EPION s.r.o.

.....
Ing. Jaroslav Majejovský
Riaditeľ nemocnice
Nemocnica s poliklinikou Brezno, n.o.