

OBEC ŠPAČINCE

Obecný úrad v Špačinciach, Hlavná ulica č. 183/16, 919 51 Špačince

ZMLUVA O PRENÁJME MALEJ JEDÁLNE POD KD

OBEC ŠPAČINCE, zastúpená starostom obce p. PhDr. Júliusom Zemkom, ako
štatutárnym orgánom v majetkovoprávných vzťahoch obce, Hlavná 183/16, Špačince,
IČO: 313033
ako prenajímateľ

TIBOR GAŠPAREC KAŠTIELSKÁ 649/10 919 51 ŠPAČINCE
TEL. ČÍSLO: 0905 717 921

ako nájomca

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme malej jedálne pod KD v Špačinciach.

I.

Obec Špačince prenajíma malú jedáleň (ďalej len MJ) s príslušenstvom nájomcovi na akciu:

Smútočné posedenie- kar 27.01.2025

II.

Nájomca, ktorý organizuje akciu preberá od prevzatia MJ do jeho odovzdania a zároveň i
hmotnú zodpovednosť za používanie MJ a zariadenia MJ. V prípade vzniku škody na
budove a zariadení je povinný nájomca túto škodu nahradiť.

III.

Nájomca sa zaväzuje:

- **nemanipulovať(nevypínať) interiérové dvere v celom priestore pod KD;**
- **nezasahovať v celom interiéri pod KD do stien a dreveného obkladu (pribíjať
klince a vŕtať);**
- dodržiavať zákaz fajčenia v celom KD;
- dodržiavať všetky zásady hygieny a bezpečnosti v prenajatých priestoroch;
- zabezpečiť verejný poriadok a ochranu obecného majetku v okolí 50 m od KD
(amfiteáter);
- **po ukončení akcie upratať prenajaté priestory pod KD dočista, a okolie KD od
hrubej nečistoty;**

- separovať odpad do plastových vriec, ktoré nájomca dostane od prenajímateľa;
- odovzdať priestory KD dňa: 28.01.2025 o 10:00 hod.

Pri nedodržaní niektorého z bodov v ustanovení čl. III. zaplatí nájomca poriadkovú pokutu vo výške 100,- €.

IV.

Poplatok za prenájom malej jedálne.....20,00 €
 Poplatok za prenájom kuchyne.....30,00 €
 Poplatok za vykurovanie ½ deň.....25,00 €
 Poplatok spolu:.....75,00 €

V.

Prevzatý inventár: Stoly - ks
 Stoličky- ks
 Kľúče- 2 ks

V prípade straty kľúčov, alebo ich neodovzdania po ukončení zmluvy o prenájme MJ, je prenajímateľ povinný na vlastné náklady vykonať výmenu zámkov od prenajatých priestorov.

Prevzatý inventár: príloha č. 2. tejto zmluvy .
 Príloha č. 2. tejto zmluvy bude doplnená dňom odovzdania MJ.

VI.

Obidve zmluvné strany súhlasia so znením tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť potvrdením a podpísaním obidvoch zainteresovaných strán.

V Špačinciach dňa: 27.01.2025

.....
 za Obec Špačince – PhDr. Július Zemko
 starosta obce

.....
 nájomca