

ZMLUVA O DIELO

č.813933765

(2/2025/VaR)

Na dodávku a montáž zariadení

Uzatvorená podľa § 536 Obchodného zákonníka zák. č. 513/91 Zb. platného v SR.

Článok č. 1

Zmluvné strany

Zhotoviteľ:

Obchodné meno : Schindler výťahy a eskalátory a.s.
Sídlo : Karadžičova 8, 821 08 Bratislava
IČO : 31 402 828
Zastupuje : Ing. Robert Riegler, člen predstavenstva a.s.
Ladislav Kubik, člen predstavenstva a.s.
Bank.spojenie : Citibank Europe plc., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu : 2002690008/8130
IBAN : SK3881300000002002690008
IČDPH : SK2020338419
Telefón : +421 2 32 724 111
Fax : +421 2 32 724 000
e-mail : info.sk@schindler.com
Reg. Obch. reg. Mestského súdu Bratislava III. odd. Sa vl. č. 924/B

Objednávateľ:

Obchodné meno : Mesto Giraltovce
Sídlo : Dukelská 75, 087 01 Giraltovce
IČO : 00 321982
Zastupuje : Ing. Pavol Tchurík, primátor mesta
Bank.spojenie : VUB banka a.s.
číslo účtu : SK24 0200 0000 0000 1872 3522
IČDPH : Nie je platcom DPH
Telefón : +421 905 515071
e-mail : emil.mati@giraltovce.sk
Reg. Obch. reg. Neuvádza sa

Článok č. 2

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je kompletná dodávka a montáž 1 ks osobného výťahu bez strojovne typu Schindler S 3000 s nosnosťou 630 kg pre 8 osôb, s 3 stanicami s 2 vyhotoveniami sprievodnej technickej dokumentácie + 1 x CD v zmysle platnej legislatívy, v rozsahu podľa technickej špecifikácie uvedenej v prílohe č.1 tejto zmluvy.
- 2.2 Súčasťou predmetu zmluvy je vykonanie montážnej skúšky, *overenie zhody/ úradnej skúšky* pred uvedením do prevádzky a vyhlásenie o zhode zariadenia v súlade s platnou legislatívou.
- 2.3 Obsah sprievodnej technickej dokumentácie je nasledovný: základné charakteristiky zariadenia; technická charakteristika a opis zariadenia; pokyny pre prevádzku a údržbu zariadenia vrátane mazacieho plánu a návodu na čistenie; zoznam použitých predpisov a noriem z hľadiska technickej bezpečnosti; návod na obsluhu a údržbu resp. pokyny pre prevádzku; dispozičný výkres zariadenia; elektrické schémy a popisy; certifikáty, inšpekčná správa, resp. osvedčenia jednotlivých komponentov v prípade netypového zariadenia a vyhlásenia o zhode; kniha výťahu resp. kniha pohyblivých schodov/ chodníkov.

Článok č. 3

Miesto dodávky a montáže

- 3.1 Centrum zdieľaných služieb, Giraltovce, Dukelská 75, 087 01 Giraltovce

Článok č. 4

Dodacie lehoty

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo – dodať a namontovať zariadenie na miesto realizácie a vykonať montážnu skúšku zariadenia do 25.04.2025 za predpokladu zaplatenia prvej preddavkovej faktúry na účet zhotoviteľa do troch dní od uzavretia tejto zmluvy.
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje po vykonaní montážnych prác dokončiť stavebné práce na diele, ktoré sú potrebné pre úspešné vykonanie úradných skúšok. Termín dokončenia stavebných prác bude určený na základe vzájomnej dohody, maximálne však do 5 dní od ukončenia montážnych prác.

Po dobu vykonávania stavebných prác prechádza zodpovednosť za škodu spôsobenú na diele a zariadeniach Zhotoviteľa na Objednávateľa v rozsahu ustanovení obchodného zákonníka. Objednávateľ berie na vedomie, že po dobu realizácie všetkých prác potrebných na vykonanie úradnej skúšky ako aj po dobu odstraňovania väd a škôd spôsobených činnosťou Objednávateľa podľa tohto odstavca, nie je Zhotoviteľ v omeškaní s realizáciou Diela.

- 4.3 V prípade neuhradenia fakturovaných čiastok v stanovených lehotách splatnosti sa termín odovzdania diela predlži najmenej o daný počet omeškaných dní a v závislosti od kapacitných možností zhotoviteľa.
- 4.4 Termín zhotovenia diela sa predlžuje aj v prípade, že sa objednávatel dostane do omeškania s vrátením podpísaného návrhu zmluvy zhotoviteľovi, a to o počet dní, o ktorý objednávatel oneskorene vrátil návrh zmluvy. Termín vrátenia zmluvy určuje zhotoviteľ, ten však nesmie byť kratší ako 5 pracovných dní od doručenia návrhu zmluvy objednávatelovi.
- 4.5 Objednávateľ za týmto účelom zabezpečí stavebnú pripravenosť špecifikovanú v prílohe č.2 tejto zmluvy do 10 týždňov odo dňa úhrady 1.preddavkovej faktúry.
Objednávateľ najneskôr do dvoch týždňov po uzavretí tejto zmluvy poskytne zhotoviteľovi všetky údaje potrebné pre vyhotovenie predmetu zmluvy, t.j. všetky požiadavky na interiér kabíny, výkresy skutočného vyhotovenia (ak ide o existujúcu šachtu) / odovzdá potvrdenú realizačnú dokumentáciu (ak šachta nie je postavená v čase podpisu zmluvy). Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe poskytnutých stavebných podkladov, vyhotoví najneskôr do (10) pracovných dní odo dňa ich obdržania výkres skutočného vyhotovenia zariadenia/ ní, ktorý zašle prostredníctvom elektronickej pošty na emailovú adresu Objednávateľa : emil.mati@giraltovce.sk. Objednávateľ po obdržaní emailu skontroluje a písomne potvrdí výkres / -sy zástupcom objednávatel'a do 4 pracovných dní v zmysle článku č. 11 bodu 11.3 a preverí správnosť údajov v zmysle prílohy č. 2 bodu 1 (Stavebná pripravenosť). Potvrdený /-é výkres / -y skutočného vyhotovenia zariadenia/ ní obratom zašle Zhotoviteľovi prostredníctvom elektronickej pošty. V prípade, že Objednávateľ výkres / -y nepotvrdí resp. nepodá písomnú námietku, najneskôr do 5 pracovných dní od doručenia, považuje sa tento za odsúhlasený.
- 4.6 V prípade, že objednávatel nezabezpečí stavebnú pripravenosť v lehote dohodnutej v článku č. 4 bode 4.4 alebo neposkytne zhotoviteľovi informácie dohodnuté v článku č. 4 bode 4.4 alebo objedná u zhotoviteľa objednávkou naviac práce, predlžuje sa termín zhotovenia diela najmenej o počet dní omeškania so splnením týchto povinností resp. o počet dní vykonania naviac prác, v závislosti od možnosti zhotoviteľa začať dielo zhotovovať v čase zániku týchto prekážok. Termín zhotovenia diela sa predlžuje aj v prípade omeškania s platením ktorejkoľvek preddavkovej faktúry a to najmenej o počet dní omeškania s platením fakturovanej sumy, a tiež v závislosti od možnosti zhotoviteľa začať dielo zhotovovať v čase po zaplatení sumy fakturovanej preddavkovou faktúrou.
- 4.7 V prípade, že sa na strane objednávatel'a vyskytnú iné prekážky spôsobené chybnými podkladmi potrebnými na zhotovenie diela alebo sa vyskytnú iné prekážky brániace zhotovovať dielo (presto), a tieto trvajú dlhšie ako jeden deň, je zhotoviteľ oprávnený prerušiť zhotovovanie diela minimálne až do doby odstránenia prekážky a môže pokračovať v zhotovovaní diela podľa svojich kapacitných a prevádzkových možností. V prípade, že zhotoviteľ viaže svoje kapacity v tomto čase len na zhotovovanie diela a pre vyššie uvedený prestoj nemôže dielo zhotovovať a objednávatel neodstráni prestoj do 2 hodín, vznikne zhotoviteľovi právo na zaplatenie náhrady za prestoj, a to najmenej vo výške 30,87 EUR za jednu osobohodinu bez DPH. V prípade výskytu prestoja sa o jeho dobu predlžuje termín zhotovenia diela a zhotoviteľ nie je povinný zaplatiť objednávatelovi sankciu podľa článku č. 8 tejto zmluvy.

Článok č. 5

Cena dodávky a prác

- 5.1 Cena je stanovená dohodou v zmysle zákona o cenách č. 18/ 1996 Z.z. nasledovne.
- 5.2 Označenie zariadenia Schindler:

<i>Schindler S3000 / 630 kg / 3 stanice / neprechodný</i>	1 ks	24.200,- EUR
---	------	--------------

Cena za dielo celkom bez DPH	1 ks	24.200,- EUR
-------------------------------------	-------------	---------------------

Cena za dielo celkom s DPH	1 ks	29 766,- EUR
-----------------------------------	-------------	---------------------

- 5.3 K cene dodávky bude účtovaná príslušná DPH podľa platných predpisov.
- 5.4 V dohodnutej cene sú zarátané aj ostatné náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy, najmä však poplatky za projekt technológie, dopravu na miesto montáže, dodávku a montáž výťahu, sprievodnú technickú dokumentáciu výťahu, montážnu skúšku a colné poplatky.
- 5.5 Ak v priebehu prác vzniknú náklady navyše oproti tejto zmluve, zhotoviteľ ich zaznamená do montážneho denníka. Na základe potvrdených dokladov objednávatelom vyhotoví zhotoviteľ návrh dodatku k zmluve. Podmienkou úhrady naviac prác je potvrdený dodatok k zmluve, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán, alebo písomná objednávka potvrdená zástupcami oboch zmluvných strán. Objednávateľ sa zaväzuje tieto práce pred ich vykonaním odsúhlasiť a schváliť podpisom poverenej osoby a po ukončení prác zaplatiť.
- 5.6 Cena neobsahuje stavebné práce, dodávky iných materiálov a práce na výťahovej šachte nesúvisiace so splnením predmetu zmluvy v rozsahu článku č. 2 a článku č. 5 bodu 5.4.

- 5.7 V prípade zvýšenia ceny vstupných materiálov pre dodávku predmetu zmluvy v období medzi uzavretím tejto zmluvy a dovozom materiálu, má zhotoviteľ právo zvýšiť dohodnutú cenu o rozdiel medzi zvýšenou cenou vstupných materiálov a pôvodnou cenou vstupných materiálov. Vstupnými materiálmi sú najmä oceľ, železo, hliník a iné kovy, príp. ďalší materiál.
- 5.8 Zhotoviteľ má právo zvýšiť dohodnutú cenu diela aj v prípade, že objednávatel neuhradil v lehote splatnosti preddavkovú/ čiastkovú faktúru alebo v stanovenej lehote neoznámil podrobnú technickú špecifikáciu, v dôsledku čoho nemohol zhotoviteľ objednať materiál pre vyhotovenie diela. Zhotoviteľ je oprávnený zvýšiť cenu diela v zmysle platného cenníka, resp. aktualizovanej cenovej ponuky zhotoviteľa.
- 5.9 Cena je záväzná pre zhotoviteľa po dobu 12 mesiacov od uzavretia tejto zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ pre stavebnú nepripravenosť objednávatela alebo pre iné prekážky na jeho strane nemôže začať zhotovovať dielo a v tejto dobe vzrástli ceny vstupných materiálov oproti pôvodnej cene uvedenej v článku č. 5 bode 5.2, je zhotoviteľ oprávnený dohodnutú cenu diela primerane zvýšiť.
- 5.10 Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na vykonanie zmien technickej špecifikácie zariadenia/í zohľadňujúce technologický vývoj v nadväznosti na zabezpečenie plnenia platných bezpečnostných noriem. Zmeny produktov, či komponentov v rovnakej alebo vo vyššej kvalite je možné vykonať až do doby zadania zariadenia do výroby, bez predchádzajúceho oznámenia Objednávatelovi. Prípadné zmeny nebudú mať negatívny dopad na kvalitu zariadení či komponentov.

Článok č. 6

Splnenie predmetu zmluvy

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo s odbornou starostlivosťou.
- 6.2 Po skončení dodávky a montážnych prác vykoná odborný pracovník odskúšanie zdvíhacích zariadení – montážnu skúšku a jej výsledky zapíše do *Knihy výťahu*.
- 6.3 Zhotoviteľ zabezpečí overenie zhody pred uvedením do prevádzky autorizovanou osobou a úradnú skúšku malých nákladných výťahov, pohyblivých schodov a chodníkov, odovzdá osvedčenia a sprievodnú technickú dokumentáciu objednávatelovi a zaškolí obsluhu.
- 6.4 Objednávatel je povinný pred vykonaním montážnej skúšky predložiť revíznú správu hlavného prívodu napájania zariadenia v zmysle požiadavky Nariadenia vlády č. 235/2015 Z.z. Prílohy č.1, článku č.4. V prípade, že nebudú splnené podmienky tohto bodu a zhotoviteľ nebude môcť vykonať montážnu skúšku a následne overenie zhody resp. úradnú skúšku, nedostáva sa do omeškania s ukončením diela v zmysle článku č. 4 tejto zmluvy.
- 6.5 Za splnenie predmetu zmluvy sa považuje aj potvrdenie v Knihe výťahu autorizovanou osobou o vykonaní overenia zhody pred uvedením do prevádzky a úradnú skúšku malých nákladných výťahov, pohyblivých schodov a chodníkov. Zhotovené dielo odovzdá zhotoviteľ objednávatelovi najneskôr do 5 dní od potvrdenia autorizovanou osobou. Zhotoviteľ vyzve písomne alebo výzvou elektronickým prostriedkom objednávatela na odovzdanie a prevzatie diela tak, aby objednávatel mal výzvu doručенú najneskôr 5 dní pred termínom odovzdania a prevzatia. V prípade, že sa objednávatel nedostaví na odovzdanie a prevzatie diela bez ospravedlnenia alebo z dôvodu, ktorý je evidentne obštruktívny, považuje sa dielo za odovzdané a prevzaté dňom, ktorý bol určený ako deň odovzdania a prevzatia diela. V prípade, že objednávatel bezdôvodne neprevezme dielo alebo neprevezme toto z dôvodu, ktorý nebráni riadnemu použitiu diela, považuje sa dielo za prevzaté dňom, ktorý bol určený ako deň odovzdania a prevzatia diela.
- 6.6 Vlastníctvo k dielu prechádza na objednávatela až zaplatením celej ceny diela a príslušnej DPH v súčinnosti s článkom č. 7 tejto zmluvy a do doby úplného zaplatenia ceny diela nie je zhotoviteľ povinný uviesť zariadenie do prevádzky. V prípade, že zhotoviteľ uviedol zariadenie do prevádzky pred úplným zaplatením ceny diela a objednávatel sa dostane do omeškania s jej platením, je zhotoviteľ oprávnený zastaviť prevádzku zariadenia až do úplného zaplatenia ceny diela. Zhotoviteľ je oprávnený prevádzku zariadenia pozastaviť aj v prípade, že vlastníkom zariadenia nebude objednávatel. Na toto oprávnenie je objednávatel povinný upozorniť budúceho vlastníka resp. prevádzkovateľa zariadenia.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia podľa platných právnych predpisov, noriem a pokynov objednávatela. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestancov a svojich poddodávateľov používaním vhodných OOPP, zabezpečením potrebných školení, poučením pracovníkov a udržiavaním bezpečnej prevádzky svojich technických zariadení na stavenisku pri prácach na stavbe počas vykonávania diela.
- 6.8 Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník, počnúc dňom prevzatia staveniska a končiac odovzdaním predmetu diela. Stavebný dozor objednávatela bude podpisovať spoločne s odborne spôsobilým a povereným pracovníkom zhotoviteľa zápisy v montážnom denníku.
- 6.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii Diela podľa tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia zákona č. 82/2005 o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v platnom znení. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy čestne

- 6.10 Objednávateľovi prehlasuje, že neporušuje zákaz nelegálne zamestnávať fyzické osoby, t.j. zamestnáva iba fyzické osoby:
- a) s ktorými má založený pracovnoprávny vzťah a
 - b) ktoré riadne a včas prihlásil do Sociálnej poisťovne, a.s. a
 - c) ktoré sú štátnymi príslušníkmi tretej krajiny a majú platné povolenie na pobyt a prácu v zmysle zákona o pobyte cudzincov.

Článok č. 7

Fakturácia a platby

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných splátkach dohodnutej ceny diela:
- a) Prvá preddavková faktúra vo výške 30% z dohodnutej ceny podľa článku č.5 bodu 5.2 tejto zmluvy, navýšená o príslušnú čiastku dane z pridanej hodnoty, vystavená po podpise zmluvy, splatná na účet zhotoviteľa do 15 dní odo dňa jej vystavenia. Uhradením tejto faktúry zhotoviteľ dá pokyn na výrobu zariadenia/ í vo výrobnom závode. V prípade, že príde k omeškaniu s úhradou, termín výroby sa posúva minimálne o počet dní omeškania.
 - b) Druhá preddavková faktúra vo výške 50% z dohodnutej ceny podľa článku č.5 bodu 5.2 tejto zmluvy, navýšená o príslušnú čiastku dane z pridanej hodnoty, vystavená 30 dní pred plánovaným dodaním technológie na miesto realizácie splatná na účet zhotoviteľa do 15 dní odo dňa jej vystavenia. Zhotoviteľ vykoná zápis o dodaní technológie do stavebného denníka, ktorý objednávateľ potvrdí. V prípade, že zariadenia nebudú dodané v rovnakom termíne, tak preddavková faktúra bude vystavená jednotlivo na každé zariadenie zvlášť. Uhradením faktúry zhotoviteľ začne vykonávať montážne práce na zariadení/ niach. V prípade, že príde k omeškaniu s úhradou, termín nástupu na montáž sa posúva minimálne o počet dní omeškania.
 - c) Konečná faktúra vo výške 100% z dohodnutej ceny podľa článku č. 5 bodu 5.2, a prípadnými navyše nákladmi podľa článku č. 5 bodov 5.2 a 5.5, s odrátaním zaplatených preddavkových faktúr, so splatnosťou 15 dní odo dňa jej vystavenia. Právo na vystavenie konečnej faktúry má zhotoviteľ po vykonaní montážnej skúšky, ako je dohodnuté v článku č. 6 bode 6.2. V prípade, že montážne skúšky nebudú vykonávané v rovnakom termíne na všetkých zariadeniach, tak konečná faktúra bude vystavená jednotlivo na každé zariadenie zvlášť. Objednávateľ je povinný zaplatiť zostávajúcu časť ceny diela fakturovanú konečnou faktúrou v lehote jej splatnosti. Podmienkou odovzdania diela je úhrada konečnej faktúry. V prípade, že objednávateľ nezaplatí zostávajúcu časť ceny diela, má zhotoviteľ právo neuviesť dielo do prevádzky až do vyrovňania dlhu objednávateľom.
- 7.2 Vystavené faktúry budú zaslané mailom a ako potvrdenie poštou na adresu Objednávateľa, ktorá je uvedená v článku č.1.
- 7.3 V prípade, že dôjde na strane objednávateľa k omeškaniu so zabezpečením stavebnej pripravenosti v zmysle článku 4 bodu 4.5., alebo úhrady druhej preddavkovej faktúry a z uvedených dôvodov nebude možné pokračovať v realizácii diela, objednávateľ sa zaväzuje uhradiť poplatky za uskladnenie technológie v skladovacích priestoroch určených Zhotoviteľom, a to vo výške 20,00 EUR (25,00 EUR ak ide o eskalátor, resp. pohyblivý chodník) za každý deň uskladnenia a náklady s tým súvisiace (napr. opätovná nákladka a vykládka technológie a jej preprava, atď.), pričom po dobu 21 dní Zhotoviteľ poskytuje skladovanie bezodplatne. Alternatívne spôsoby skladovania Zhotoviteľ neumožňuje, pokiaľ sa však zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok č. 8

Sankcie

- 8.1 Pri nedodržaní termínu realizácie dodávky a montáže podľa článku č. 4 tejto zmluvy, nie z viny objednávateľa, je objednávateľ oprávnený fakturovať a zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, maximálne 5% z ceny diela.
- 8.2 V prípade, že objednávateľ je v omeškaní s úhradou faktúry má zhotoviteľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ môže uplatniť zaplatenie zmluvnej pokuty v takejto výške aj v prípade omeškania objednávateľa pri zabezpečovaní povinností dohodnutých v článku č. 4 bodoch 4.4 a 4.5 tejto zmluvy, maximálne 5% z ceny diela.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty či sankcie podľa tohto článku zaniká v prípade, že nebude písomne uplatnená do dvoch mesiacov od vzniku nároku na jej uplatnenie.
- 8.4 Nárok na náhradu škody uhradením zmluvnej pokuty nie je dotknutý. Zmluvné strany zodpovedajú za škody spôsobené druhej zmluvnej strane, v rozsahu a za podmienok stanovených obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Článok č. 9

Záruka, servis a zodpovednosť za vady

- 9.1 Pre záruku za kvalitu diela platí ustanovenie podľa § 563 Obchodného zákonníka. Podmienkou platnosti záruky je používanie zariadenia v súlade s technickými podmienkami výrobcu, dodržiavanie návodov na používanie výťahu, ktorý sa používa na účel, pre ktorý bol projektovaný a dodaný. Záručná doba je **24** mesiacov od začiatku skutočného používania zariadenia objednávateľom, najneskôr od protokolárneho odovzdania diela bez závad na strane zhotoviteľa (alebo ak dielo bolo dokončené a k prevzatíu diela nedošlo

zo strany objednávateľa, meškaním stavby alebo iným dôvodom na strane objednávateľa od oznámenia o dokončení diela). Záručná doba sa celkovo predĺži na **36** mesiacov, pokiaľ toto zariadenie bude po celú dobu záruky v odbornej servisnej starostlivosti zhotoviteľa na základe podpísania servisnej zmluvy najneskôr do 3 mesiacov od protokolárneho odovzdania diela Objednávateľovi. Nároky z väd musí objednávateľ reklamovať písomne bezprostredne po ich zistení.

- 9.2 Opravy vykonané v priebehu záručnej doby túto dobu nepredlžujú, pokiaľ oprava záručnej vady nevyradila výťah z prevádzky na dobu dlhšiu ako 1 deň.
- 9.3 Vady zistené a reklamované v záručnej dobe zhotoviteľ odstráni podľa svojho rozhodnutia na mieste plnenia, vo výrobnom závode alebo výmenou chybného dielu. Vymenené súčiastky a príslušenstvo diela v rámci záručnej opravy prechádzajú späť do vlastníctva zhotoviteľa a musia byť, pokiaľ nie je dohodnuté inak, do dvoch mesiacov vrátené zhotoviteľovi.
- 9.4 Záruka sa nevzťahuje na diely, ktoré podliehajú prirodzenému opotrebovaniu, výmene prevádzkových kvapalín, na škody vzniknuté v dôsledku vandalizmu a to aj pred odovzdaním diela, nedodržania prevádzkových predpisov, nadmerného preťaženia, použitia nevhodných prevádzkových prostriedkov (napr. mazadiel), v dôsledku chybných stavebných prác (nevykonanými zhotoviteľom), nesprávnej a neodbornej obsluhy zariadenia, kontaktu častí zariadenia s vodou (zvýšená vlhkosť, spodná voda a pod.), poklesu budov, vyššej moci a iných dôvodov, za ktoré nie je zhotoviteľ zodpovedný. Záručná doba na batériu automatickej evakuácie (ak je ňou zariadenie vybavené) je 24 mesiacov a nevzťahuje sa na pokles kapacity, ktorá je spôsobená bežným užívaním. Objednávateľ berie na vedomie, že Zhotoviteľ nemôže poskytnúť záruku za kvalitu Diela v prípade, že Objednávateľ nezaistí prostredie vhodné pre inštaláciu a prevádzku elektronických zariadení v prostredí s teplotným rozmedzím +5 až +40 stupňov Celzia a to z dôvodu, že pri nedodržaní uvedenej prevádzkovej teploty dochádza k výraznému zníženiu životnosti elektronických komponentov zariadenia a tým aj celého Diela.
- 9.5 Záruka zaniká, ak objednávateľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa sám vykoná alebo nechá vykonať treťou osobou, ktorá nie je autorizovaná alebo osobne preškolená zhotoviteľom, zmeny alebo opravy na zariadení.
- 9.6 Záruka zaniká, ak nebude zabezpečená pravidelná odborná starostlivosť o zariadenie po celú dobu záruky podľa servisných podmienok zhotoviteľa.
- 9.7 Objednávateľ berie na vedomie, že Dielo môže byť vybavené komponentami umožňujúcimi poskytovanie digitálnych služieb Schindler, ako napríklad „Ahead Cube, Modular Sensor Kit a pod.“, prípadne komponentami špecifikovanými v cenovej ponuke, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „hardware“). Hardware bude slúžiť výlučne pre umožnenie poskytovanie digitálnych služieb na základe uzavretej servisnej zmluvy. V prípade, že servisná zmluva nebude podpísaná, Hardware neposkytuje zmluvným stranám žiadnu zvláštnu službu ani neplní žiadnu funkcionality spojenú s prevádzkovaním Diela. Ak nedôjde k podpísaniu servisnej zmluvy do 30 dní odo dňa odovzdania Diela Objednávateľovi, je Zhotoviteľ oprávnený deaktivovať SIM kartu v dorozumievacom zariadení, ktoré je určené na komunikáciu so stálou službou.
- 9.8 Záruka na vykonané montážne práce na výťahoch je 60 mesiacov odo dňa podpisu Odovzdávacieho a preberacieho protokolu.
- 9.9 Poruchy výťahu vyplývajúce z článku č. 9 bodu 9.4 tejto zmluvy sa nepovažujú za vady diela a ich odstraňovanie sa vykonáva za úhradu v zmysle dohodnutej servisnej zmluvy, resp. objednávky. Zhotoviteľ nie je povinný začať odstraňovať reklamáciu v prípade, ak objednávateľ neuhradil celú cenu diela vrátane DPH v lehote splatnosti.
- 9.10 V prípade požiadavky objednávateľa na používanie zariadenia pred odovzdaním predmetu zmluvy, objednávateľ vystaví za týmto účelom objednávku v zmysle ponuky zhotoviteľa. Zodpovednosť za prípadné poškodenie šachtových dverí, interiéru kabíny, privolávačov a iných namontovaných častí výťahu bude vznesená na objednávateľa. V prípade požiadavky na nepretržitú prevádzku výťahu pred odovzdaním predmetu zmluvy, záručná doba začne plynúť od prvého dňa prevádzky.
- 9.11 V prípade, že zhotoviteľ dodá na miesto zhotovenia diela technológiu alebo túto má preukázateľne uskladnenú vo svojich priestoroch, alebo v prenajatých priestoroch a túto nemôže pre prekážky na strane objednávateľa inštalovať po dobu dlhšiu ako 30 kalendárnych dní od jej dodania na miesto zhotovenia diela alebo uskladnenia, začína plynúť záručná doba už odo dňa nasledujúceho po uplynutí mesačnej doby od jej dodania na miesto zhotovenia diela alebo uskladnenia.

Článok č. 10

Práva duševného vlastníctva

- 10.1 Všetky práva duševného vlastníctva na zariadenie vrátane softvéru na kontrolu zariadenia, ktorý umožňuje bežnú prevádzku, údržbu a opravu zariadenia („softvér na kontrolu zariadenia“), zostávajú vlastníctvom zhotoviteľa. Týmto zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi (a dodávateľovi konajúcemu v mene objednávateľa) nevýhradnú licenciu na používanie softvéru na kontrolu zariadenia, aby mohol prevádzkovať zariadenie na svoje vlastné účely, s tým, že objednávateľ nemá žiadne iné právo alebo podiel na uvedenom softvéri, a okrem zákonných požiadaviek, nemá žiadne právo tento softvér na kontrolu zariadenia kopírovať, meniť, upravovať alebo šíriť. Túto licenciu je možné postúpiť novému vlastníkovi zariadenia. Táto licencia nadobúda platnosť dňom uhradenia celej ceny diela a príslušnej DPH.

Článok č. 11

Prechodné a záverečné ustanovenia

- 11.1 Návrhom zmluvy je zhotoviteľ viazaný po dobu 30 dní odo dňa jeho odoslania.
- 11.2 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť plnením tejto zmluvy inú osobu za podmienok, ako keby dielo vykonal sám.

- 11.3 Objednávateľ poveril konať vo veciach realizačno – technických, vrátane zápisov do montážneho denníka a prevzatia diela:

Ing. Emil mati

tel.: +421 905 515071

Objednávateľ poveril konať vo veci potvrdenia dispozičného výkresu odovzdaného zhotoviteľom, vrátane jeho úprav a zmien:

Ing. Emil mati

tel.: +421 905 515071

Zhotoviteľ poveril konať vo veciach realizačno – technických, vrátane zápisov do montážneho denníka a odovzdania diela:

p.Dominik Kažimír

tel.: 0911 / 140 224

p.Vladimír Timko

tel.: 0910 / 839 543

Na právne vzťahy tejto zmluvy vznikajúce, z nej vyplývajúce a s ňou súvisiace sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatné platné právne predpisy.

- 11.4 V prípade, že objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy v ktoromkoľvek štádiu jej plnenia, je povinný zhotoviteľovi zaplatiť náhradu škody, ktorej výška bude preukázaná príslušnými dokladmi (stav prác vo výrobnom závode, stav prác na mieste realizácie a pod.).
- 11.5 Každá zmluvná strana má právo pozastaviť plnenie svojich povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že plneniu bráni okolnosť, ktoré nebolo možné pred uzavretím tejto zmluvy predvídať, ktorými sú najmä: požiar, vojna, rozsiahla vojenská mobilizácia, povstanie, rekvizícia, konfiškácia, embargo, živelná pohroma alebo iné okolnosti, ktoré nemôže ovplyvniť alebo im zabrániť alebo kedy nie je daná podľa zákona objektívna zodpovednosť /ďalej len vyššia moc/.
- Výskyt vyššej moci je zmluvná strana, u ktorej sa táto vyskytuje, povinná oznámiť písomne a bezodkladne druhej strane a je povinná jej vplyv v rámci svojich možností zastaviť. Zmluvne dohodnuté termíny plnenia sa pri výskyte vyššej moci predlžujú min. o počet dní vzniknutej prekážky, v závislosti od kapacitných možností zhotoviteľa.
- V prípade, že spoľahlivo možno predpokladať trvanie vyššej moci po dobu viac ako šesť mesiacov, má právo zmluvná strana, na ktorej sa vyššia moc vyskytuje, odstúpiť od tejto zmluvy a to písomným oznámením. Odstúpenie je účinné od ďalšieho dňa po doručení odstúpenia druhej zmluvnej strane.
- 11.6 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať výlučne písomnými dodatkami, obojstranne podpísané štatutárnymi zástupcami.
- 11.7 Zhotoviteľ je povinný nakladať s poskytnutými osobnými údajmi Objednávateľa /zástupcu vlastníkov bytov a nebytových priestorov/ s osobnými údajmi vlastníkov bytov a nebytových priestorov/ resp. osôb oprávnených konať za Objednávateľa vo veciach technických, zmluvných a obchodných v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, ktoré mu budú v prípade nevyhnutnosti poskytnuté za účelom komunikácie počas zabezpečovania a vykonávania predmetu objednávky v rozsahu: meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo, email. Zhotoviteľ vyhlasuje, že prijal primerané odborné, technické, organizačné a personálne opatrenia v zmysle tohto zákona, aby nedošlo k porušeniu ochrany práv fyzických osôb pred neoprávneným zasahovaním do ich súkromného života pri spracúvaní ich osobných údajov. Zhotoviteľ je povinný po skončení účelu, pre ktorý mu boli osobné údaje poskytnuté a po uplynutí lehoty potrebnej na uchovanie zmluvnej dokumentácie, tieto osobné údaje zlikvidovať.
- 11.8 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá má platnosť originálu, pričom objednávateľ a zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie.
- 11.9 Zmluvné strany prehlasujú, že textu tejto zmluvy porozumeli, jej obsah im je zrozumiteľný a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 11.10 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán.
- 11.11 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy č.:
1. Cenová ponuka č.: 813933765
 2. Stavebná pripravenosť

V Bratislave dňa.....

V Gíraltovciach dňa.....

Ing. Robert Riegler
člen predstavenstva a.s.

Ladislav Kubik
člen predstavenstva a.s.

Schindler výťahy a eskalátory a.s.

.....