

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 3/2023 zo dňa 01.08.2023

PRENAJÍMATEĽ:

Obchodné meno: Obec Mokrá Háj
Sídlo: Obecný úrad č. 6, 908 65 Mokrá Háj
V zastúpení: Mgr. David Schiller – starosta obce
IČO: 00 309 729
Číslo účtu: SK91 5600 0000 0026 4994 3002
Banka: Prima banka Slovensko
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:

Obchodné meno: Falko Slovakia s.r.o.
Sídlo: Partizánska 2, 909 01 Skalica
Štatutárny zástupca: Viktor Abelovič - konateľ
IČO: 45 534 012
IČ DPH: SK2023041647
(ďalej len „nájomca“)

sa dohodli

ako hore uvedené zmluvné strany v zmysle § 685 Občianskeho zákonníka a týmto dodatkom upravujú článok V. – Cena za služby spojené s užívaním predmetu nájmu doplnením nasledovných odsekov:

5. Spotreba a platba za dodávku a distribúciu elektriny bude určená na základe odpočtu určeného meradla – elektromeru. Tento elektromer bude merať spotrebu len v prenajatých priestoroch.
6. Spotreba vody bude stanovená na základe odpočtu určeného meradla – vodomeru. Toto meradlo bude merať spotrebu vody len v prenajatých priestoroch.
7. Spotreba plynu bude určená na základe rozdielu spotreby nameranej na hlavnom a podružnom plynomery. (Na vylúčenie akýchkoľvek pochybností o spôsobe výpočtu spotreby plynu. Spodný plynomer je hlavný plynomer. Horný plynomer je podružný plynomer pre prevádzku potravín. Spotreba pre prevádzku pohostinstva bude určená tak, že najskôr sa stanoví spotreba na hlavnom plynomery a od tejto spotreby sa odčíta spotreba stanovená na podružnom plynomery. Takto určené množstvo dodaného plynu bude podkladom pre vyúčtovanie dodávky plynu pre prevádzku pohostinstva).

Ostatné časti zostávajú bez zmeny.

V Mokrom Háji, dňa 2023

.....
Mgr. David Schiller
starosta obce
prenajímateľ

.....
Viktor Abelovič
konateľ
nájomca