

**Zmluva o prenájme nebytových priestorov
„ KULTÚRNY DOM (budova AB 200)“
č.4/2025**

Prenajímateľ	Obec Svrčinovec
Nájomca	Lantastik SK s.r.o. Potočná 2835/1A 022 01 Čadca
Akcia	Predajná akcia
Dátum	28.01.2025
Prevzatie kľúčov a inventára	28.01.2025
Odovzdanie kľúčov a inventára	28.01.2025
Zodpovedný pracovník obce	Bc.Iveta Cyprichová

1. Nájomca je povinný uhradiť v stanovenom termíne poplatok za prenájom v súlade s uznesením OZ vo Svrčinovci č.82 /2024 - dňa 28.01.2025 na účet SK31 5600 0000 0002 0495 5001 alebo v hotovosti do pokladne Obce Svrčinovec.
2. Nájomca je zodpovedný za dodržiavanie VZN obce o verejnom poriadku, udržiavať poriadok v budove, priestoroch budovy a jej okolí. Je zodpovedný za požiaru ochranu v zmysle platnej legislatívy a iné bezpečnostné predpisy.
3. Nájomca je povinný zaplatiť cenu za prenájom v zmysle uznesenia, vo výške : 230 € +spotreba elektrickej energie /na základe skutočnej spotreby/
4. V prípade vzniku porúch na zariadení alebo priestoroch KD alebo bezprostredne súvisiacich častí, toto ihneď nahlásiť správcovi.
5. Nájomca je povinný po ukončení akcie zabezpečiť, aby boli vypnuté elektrické spotrebiče, svetlá, voda, uzatvorenie okien, uzamknutie priestorov, uloženie stolov, stoličiek, ako ich prebral.
6. Po odovzdaní priestorov nezodpovedá správca za poškodenie alebo odcudzenie majetku alebo tovaru z priestorov.
7. Prílohou dohody je inventár, ktorý nájomca prevzal a potvrdil podpisom. V prípade poškodenia a straty majetku tento uhradí v plnej výške správcovi.
8. Iné dojednanie: Záloha na poškodený inventár – 20 EUR, ktorý sa vyúčtuje po skončení nájmu.
9. Nájomca kultúrneho domu vyslovuje súhlas podľa zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov v platnom znení so spracovaním osobných údajov prevádzkovateľom kultúrneho domu pre účely evidencie a zverejnenia zmluvy.

Vo Svrčinovci dňa: 28.01.2025

Odovzdal:

Prevzal:

**Mgr.Renáta Majchráková,MBA,LL.M.
starostka**