

D o d a t o k č. 9
k Zmluve o nájme nehnuteľností, nebytových priestorov, majetku a prevode s tým
súvisiacich práv a povinností
zo dňa 05.10.2005
(ďalej len „**Dodatok č. 9**“)
medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ:

Obchodné meno	: Železnice Slovenskej republiky
Sídlo	: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma	: iná právnická osoba
Registrácia	: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán	: JUDr. Alexander Sako, generálny riaditeľ
Odštepny závod	: Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR, Bratislava Holekova 6, 811 04 Bratislava (ďalej aj „SM ŽSR BA“)
IČO	: 31 364 501
DIČ	: 2020480121
IČ DPH	: SK2020480121
Údaje k DPH	: prenájomca je platiteľ DPH
Adresa	
pre doručovanie písomností	: Železnice Slovenskej republiky - Správa majetku ŽSR, Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava ďalej len „ Prenajímateľ “)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno:	MEDCENTRUM, s.r.o.
Sídlo:	J. Milca 33, 010 01 Žilina
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Žilina oddiel Sro, vložka č. 14897/L
IČO:	36 418 081
DIČ:	2021820471
IČ DPH:	SK2021820471
Štatutárny orgán:	Ing. Silvia Reváková konateľ
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s. Žilina
Číslo účtu:	
IBAN:	
SWIFT:	
Adresa pre doručovanie písomností:	MEDCENTRUM, s.r.o., J. Milca 33, 010 01 Žilina
Údaje k DPH:	Nájomca je platiteľ DPH

(ďalej len „Nájomca“)
(spolu ďalej aj „Zmluvné strany“)

sa vzájomne dohodli, že platná Zmluva o nájme nehnuteľností, nebytových priestorov, majetku a prevode s tým súvisiacich práv a povinností zo dňa 05.10.2005 v znení Dodatkov č. 1 až 8 (ďalej aj „Zmluva“) sa mení nasledovne:

Čl. I

Predmet Dodatku

1. Identifikačné údaje Prenajímateľa a Nájomcu uvedené v záhlaví Zmluvy sa nahrádzajú tak, ako je uvedené v bodoch 1. a 2. záhlavia Dodatku č. 9.

2. V Čl. 3 bod 3.1 sa mení prvá veta, ktorá sa nahrádza nasledovným znením:

„Prenajímateľ prenecháva zdravotnícke zariadenie do užívania nájomcovi na dobu určitú do **31.12.2025.**“

3. V Čl. 13 sa za bod 13.12 Zmluvy vkladá nový bod 13.13, ktorý znie nasledovne:

„13.13 V prípade, ak nastane skutočnosť oprávňujúca vystavenie opravnej faktúry formou dobropisu, úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet Nájomcu uvedený v zmluve. Zmena účtu je možná len písomným dodatkom k zmluve. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby účet uvedený v zmluve bol bankovým účtom v zmysle § 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“). Pokiaľ účet uvedený v zmluve nie je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH, je Prenajímateľ oprávnený zrealizovať úhradu faktúry na iný účet Nájomcu, ktorý je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH. Pokiaľ Nájomca nemá žiadny bankový účet v zmysle § 6 zákona o DPH, nie je Prenajímateľ povinný zrealizovať úhradu faktúry skôr ako na piaty pracovný deň po doručení písomného oznámenia Nájomcu o tom, že má bankový účet v zmysle § 6 zákona o DPH s uvedením jeho čísla, za predpokladu, že účet uvedený v písomnom oznámení je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH.

Prenajímateľ nebude v omeškaní v prípade, ak pri úhrade faktúry bude postupovať podľa tohto odseku.“

Čl. II

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok č. 9 nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

2. Prenajímateľ je povinný Dodatok č. 9 zverejniť spôsobom uvedeným v zákone č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sa s Dodatkom č. 9 oboznámili, jeho obsahu porozumeli. Dodatok č. 9 vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, neuzavreli ho v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

4. Dodatok č. 9 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po ich podpísaní obdrží 3 rovnopisy Prenajímateľ a 2 Nájomca.

5. Dodatok č. 9 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nehnuteľností, nebytových priestorov, majetku a prevode s tým súvisiacich práv a povinností zo dňa 05.10.2005 v znení jej Dodatkov č. 1 až 8 a je platný iba s ňou.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

Prenajímateľ:

V Bratislave, dňa

Nájomca:

V, dňa.....

.....
Železnice Slovenskej republiky
JUDr. Alexander Sako
generálny riaditeľ

.....
MEDCENTRUM, s.r.o.
Ing. Silvia Reváková
k o n a t e ľ