



34/2025

Dodatok č. 3
k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 643/2013 zo dňa 25.10.2013
v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.07.2020 a Dodatku č. 2 zo dňa 06.04.2023
(ďalej len „dodatok č. 3“)

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Moldava nad Bodvou**
so sídlom: Školská č. 2, 045 01 Moldava nad Bodvou
v zastúpení: JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátor mesta
IČO: 00 324 451
DIČ: 2020746123
IČ DPH: nie je platca DPH
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK79 0200 0000 0031 9030 5051
BIC: SUBASKBX
Tel./fax: 055-4880215 / 055-4603221
e-mail: msu@moldava.sk
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca : **Zdravo Medic s.r.o.**
Zápis: Obchodný register Mestského súdu Košice , Oddiel: Sro, Vložka číslo: 19304/V
so sídlom: Cestice 228, Cestice 044 71
v zastúpení: Pavol Cimbal, konateľ; PhDr. Valéria Cimbalová, konateľka
IČO: 36 733 491
DIČ: 20 22 35 69 63
IČ DPH: SK2022356963
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK02 0200 0000 0024 1434 1357
BIC: SUBASKBX
Tel./fax:
e-mail:
(ďalej len „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej ako „zmluvné strany“)



Čl. I.

Zmluvné strany uzatvárajú v súlade s čl. IX. bod 2. Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 643/2013 zo dňa 25.10.2013 (ďalej len „zmluva“), v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.07.2020 a Dodatku č. 2 zo dňa 06.04.2023, uzavretej podľa ust. §3 a násl. Zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov tento Dodatok č. 3 (ďalej len dodatok č. 3) v nasledujúcom znení:

Čl. II.

Predmet dodatku

V zmluve nastali v čase od uzavretia zmluvy v znení dodatku č. 1 a dodatku č. 2 ku dňu podpísania dodatku č. 3 tieto zmeny:

1. Na strane nájomcu došlo podľa predloženej Zmluvy o prevode obchodného podielu na tretiu osobu „A“ zo dňa 20.12.2024, spoločnosti s ručením obmedzeným ZDRAVO – M s.r.o, IČO: 36 733 491, so sídlom Považská 40/A, 040 11 Košice Západ, uzatvorenej medzi zmluvnými stranami:
prevádzateľ: MUDr. Richard Molokáč, narodený: r.č., trvale bytom Wuppertálska 3, 040 22 Košice – Sídliisko KVP,
nadobúdateľ: Pavol Cimbal, narodený: trvale bytom Vyšný Orlík 142, 090 11 Vyšný Orlík;
2. na strane nájomcu došlo podľa predloženej Zmluvy o prevode obchodného podielu na tretiu osobu „B“ zo dňa 20.12.2024, spoločnosti s ručením obmedzeným ZDRAVO – M s.r.o, IČO: 36 733 491, so sídlom Považská 40/A, 040 11 Košice Západ, uzatvorenej medzi zmluvnými stranami:
prevádzateľ: Mgr. Lucia Kačmár, PhD., narodená: r.č., trvale bytom Baška 104, 040 16 Košice – Myslava
nadobúdateľ: PhDr. Valéria Cimblová, narodená: r.č., trvale bytom Cestice 228, 044 71 Cestice;
3. na strane nájomcu došlo podľa predloženej Zmluvy o prevode časti obchodného podielu na tretiu osobu „C“ zo dňa 20.12.2024, spoločnosti s ručením obmedzeným ZDRAVO – M s.r.o, IČO: 36 733 491 so sídlom Považská 40/A, 040 11 Košice Západ, uzatvorenej medzi zmluvnými stranami:
prevádzateľ: Ing. Štefan Molokáč, CSc., narodený: r.č., trvale bytom Baška 104, 040 16 Košice – Myslava,
nadobúdateľ: Pavol Cimbal, narodený: r.č., trvale bytom Vyšný Orlík 142, 090 11 Vyšný Orlík;
4. Na strane nájomcu došlo podľa predloženej Zmluvy o prevode časti obchodného podielu na tretiu osobu „D“ zo dňa 20.12.2024, spoločnosti s ručením obmedzeným ZDRAVO – M s.r.o, IČO: 36 733 491 so sídlom Považská 40/A, 040 11 Košice Západ, uzatvorenej medzi zmluvnými stranami:
prevádzateľ: Ing. Štefan Molokáč, CSc., narodený: r.č., trvale bytom Baška 104, 040 16 Košice – Myslava ,
nadobúdateľ: PhDr. Valéria Cimblová, narodená: r.č., trvale bytom Cestice 228, 044 71 Cestice;

k úprave práv a povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy k nebytovým priestorom (Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 643/2013 zo dňa 25.10. 2013) za splnenia tých istých obsahových podmienok a trvania nájomnej zmluvy k zmene identifikačných údajov



zo

ZDRAVO – M s.r.o.

IČO: 36 733 491

právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
so sídlom: Považská 40/A, 040 11 Košice – Západ

Štatutárny orgán: konatelia

Ing. Štefan Molokáč, CSc.

Mgr. Lucia Kačmár, PhD.

na

Zdravo Medic s.r.o.

IČO: 36 733 491

právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
so sídlom: Cestice 228, 044 71 Cestice

Štatutárny orgán: konatelia

Pavol Cimbal

PhDr. Valéria Cimbalová

5. Vyššie označené zmeny na strane nájomcu sú zapísané v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 19304/V

6. V nadväznosti na uvedené sa menia identifikačné údaje nájomcu nasledovne:

Nájomca :

Zdravo Medic s.r.o.

Zápis: Obchodný register Mestského súdu Košice , Oddiel: Sro, Vložka číslo: 19304/V

so sídlom: Cestice 228, Cestice 044 71

v zastúpení: Pavol Cimbal, konateľ; PhDr. Valéria Cimbalová, konateľka

IČO: 36 733 491

DIČ: 20 22 35 69 63

IČ DPH: SK2022356963

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN: SK02 0200 0000 0024 1434 1357

BIC: SUBASKBX

Tel./fax:

e-mail:

(ďalej len „nájomca“)



7. Ostatné ustanovenia zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom č. 3, ostávajú v platnosti a nemenia sa.

Čl. III.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva o prevode obchodného podielu na tretiu osobu „A“ zo dňa 20.12.2024; Zmluva o prevode obchodného podielu na tretiu osobu „B“ zo dňa 20.12.2024; Zmluva o prevode časti obchodného podielu na tretiu osobu „C“ zo dňa 20.12.2024 a Zmluva o prevode časti obchodného podielu na tretiu osobu „D“ zo dňa 20.12.2024 tvoria neoddeliteľnú prílohu dodatku č. 3.
2. Tento dodatok č. 3 k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
3. Dodatok č. 3 sa vyhotovuje vo dvoch rovnopisoch, pričom jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
4. Zmluvné strany si tento dodatok č. 3 pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli, s jeho obsahom súhlasia a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Moldave nad Bodvou, dňa

Za prenajímateľa

V Cesticiach, dňa

Za nájomcu

.....
JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor
Mesto Moldava nad Bodvou

.....
Pavol Címbal
konateľ
Zdravo Medic s.r.o.