

Dohoda o ukončení platnosti Zmluvy o nájme bytu ZML 2025/25
ktorá bola uzatvorená dňa 27.8.2021 pod č.2021/136 medzi zmluvnými stranami

MESTO Rajec

Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec

IČO 00 321 575

v mene mesta koná Mgr. Peter Hanus, primátor mesta, zvolený za primátora Mesta Rajec dňa 29.10.2022, podľa Osvedčenia o zvolení za primátora mesta zo dňa 29.10.2022 na strane jednej ako prenajímateľ

a

Fabián Mlynár rod. nar., rod. č.

trvale bytom, Rajec

na strane druhej ako nájomca

**I.
Úvodné ustanovenie**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 26.5.2022 Zmluvu o nájme bytu ZML 2022/167. Byt č. 63 sa nachádza na ul. Hollého 202/49, postaveného na CKN parcele č.1103/3. Stavba bytového domu je evidovaná v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade v Žiline, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva číslo 4064, vedenom pre okres Žilina, obec Rajec, katastrálne územie Rajec.

**II.
Predmet dohody**

1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na ukončení platnosti Zmluvy o nájme bytu uzatvorenej dňa 26.05.2022 tak, že platnosť zmluvy a právnych vzťahov z nej vyplývajúcich končí dňa **31.01.2025**.

**III.
Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
2. Dohoda bola spísaná v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží dve a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Meniť a dopĺňať obsah tejto dohody je možné len so súhlasom oboch zmluvných strán, pričom pre platnosť úkonu je potrebná písomná forma.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie §47a ods.1/ Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením §5a ods.1/ zák.č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, je zmluva účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že dohoda obsahuje prejavy ich vážnej a slobodnej vôle, ktoré učinili bez tiesne a nátlaku, obsahu dohody porozumeli, na dôkaz čoho túto listinu vlastnoručne podpisujú.

V Rajci dňa

Prenajímateľ :

Mesto Rajec

V Rajci dňa

Nájomca :

Mgr. Peter Hanus

Fabián Mlynár