

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy s právom stavby

č. 849502039-1-2022-NZsPS

uzatvorená v súlade s § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“)

Čl. I

ÚČASTNÍCI DOHODY

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

Právna forma:

Registrácia:

Štatutárny orgán:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Údaje k DPH:

Adresa pre doručovanie písomností:

Slovenská republika

konajúca prostredníctvom správcu

Železnice Slovenskej republiky

Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Iná právnická osoba

Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
oddiel Po, vložka č. 312/B

JUDr. Alexander Sako - generálny riaditeľ

31 364 501

2020480121

SK2020480121

Prenajímateľ je platiteľ DPH

ŽSR- SM, Oblastná správa majetku Košice

Štefánikova 60, 040 01 Košice

(ďalej len „Prenajímateľ“)

1.2 Nájomca:

Názov:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Právna forma:

IČO:

Zastúpená správcou majetku

Názov:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Právna forma:

Prešovský samosprávny kraj

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda

samostatný územný samosprávny a správny celok SR v zmysle
zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch (zákon o
samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov
37 870 475

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja

Jesenná 14, 080 05 Prešov

Ing. Marcel Horváth, generálny riaditeľ Správy a údržby ciest PSK,
oprávnený podpísať Zmluvu na základe Plnomocenstva zo dňa 16.04.2020
rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom
Zriaďovacou listinou zo dňa 07.10.2003 v znení jej neskorších zmien a
doplnení

37 936 859

IČO:

Bankové spojenie:

IBAN:

Údaje k DPH:

Doplňujúce údaje k DPH:

Nájomca **nie** je platiteľ DPH

Nájomca nie je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona
o DPH č.222/2004 Z.z. v znp.

(ďalej len „Nájomca“)

(ďalej spolu aj ako „Účastníci Dohody“).

Čl. II

PREDMET DOHODY

2.1 Účastníci Dohody uzatvorili Nájomnú zmluvu č. 849502039-1-2022-NZsPS zo dňa 14.03.2023 (ďalej len „Nájomná zmluva“), ktorej predmetom bol prenájom časti pozemkov reg. C-KN parcelné číslo 5061/2 o výmere 3,78 m², parc. č. 9711/2 o výmere 72,23 m² a parc. č. 9838/2 o výmere 144,65 m², nachádzajúcich sa v kat. území Prešov, evidovaných na LV č. 9032 za účelom prípravy, realizácie a užívania stavby Rekonštrukcia mostného objektu 3450-049 v meste Prešov (Lesík delostrelcov) v rozsahu stavebného objektu SO 202-00 Dočasná lávka pre peších. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú do 31.12.2030.

2.2 Účastníci Dohody sa v súlade s Čl. V. ods. 5.1 písm. a) Nájomnej zmluvy dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy z dôvodu, že stavba Rekonštrukcia mostného objektu 3450-049 v meste Prešov (Lesík delostrelcov) už bola zrealizovaná a stavebný objekt SO 202-00 Dočasná lávka pre peších nebol vôbec vybudovaný, a to ku dňu **31.12.2024** za podmienky, že pred týmto dňom bude Dohoda zverejnená v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka (ďalej len ako „Občiansky zákonník“) v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“). V prípade, ak k tomuto dňu Dohoda nebude zverejnená, tak sa Účastníci Dohody dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody.

2.3 Ostatné práva a povinnosti Účastníkov Dohody, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nedotknuté.

2.4 Nájomca je povinný ku dňu ukončenia nájomného vzťahu Predmet nájmu vypratať, uvoľniť a protokolárne ho odovzdať poverenému zamestnancovi Prenajímateľa tak, ako je ustanovené v Nájomnej zmluve.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Účastníci Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že sa oboznámili s obsahom Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

3.2 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom o slobode informácií.

3.3 Zmluvný partner ŽSR je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

3.4 Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákom o slobode informácií.

3.5 Dohoda je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží jedno (1) vyhotovenie a taktiež Nájomca obdrží jedno (1) vyhotovenie.

Prenajímateľ:

Železnice Slovenskej republiky

V Bratislave, dňa 14.01.2025

Nájomca:

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja

V Prešove, dňa 05.12.2024

v.r.

JUDr. Alexander Sako
generálny riaditeľ

v.r.

Ing. Marcel Horváth
generálny riaditeľ
Správy a údržby ciest PSK