

Zmluva o dielo č. 1/2025

uzatvorená v zmysle § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“).

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Adresa.

IČO:

DIČ:

zastúpená:

Bankové spojenie:

č.úctu:

IBAN:

Obec Pliešovce

Hviezdoslavova 1, 962 63 Pliešovce

00320170

2021339364

Ing. Štefanom Sýkorom – starostom obce

Prima banka Slovensko, a.s. - pobočka Zvolen

1219729001/5600

SK33 5600 0000 0012 1972 9001

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Bankové spojenie:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Zastúpený:

Právna registrácia:

Marian Krutil

Štúrova 587/3, 962 63 Pliešovce

47796553

1086958851

neplatca DPH

Marian Krutil

Okresný úrad Zvolen č. 670-23812

(ďalej len „zhotoviteľ“)

PREAMBULA

- 1) Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok prieskumu trhu, ktoré realizoval verejný obstarávateľ na predmet zákazky „Oprava a debarierizácia SD Družba“.
- 2) Zmluvné strany sa podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník) dohodli, že ich záväzkový vzťah vyplývajúci z tejto zmluvy sa bude spravovať Obchodným zákonníkom.
- 3) Zhotoviteľ prehlasuje, že je odborne spôsobilý na realizáciu predmetu plnenia podľa tejto zmluvy.

Článok II.

Predmet a miesto plnenia zmluvy

- 1) Predmetom plnenia tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán v súvislosti so záväzkom zhotoviteľa špecifikovaných v odseku 2 tohto článku v rozsahu a za podmienok stanovených touto zmluvou a v súvislosti so záväzkom objednávateľa vykonané práce prevziať a zaplatiť zaň cenu dohodnutú podľa tejto zmluvy.
- 2) Predmetom prác je vykonanie stavebných a montážnych prác v rozsahu uvedenom v Prílohe č. 1 (Špecifikácia predmetu zmluvy), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 3) Miestom plnenia predmetu zmluvy je SD Družba, Nám. SNP č. 36, Pliešovce.

Článok III. Termín plnenia

- 1) Termín zhotovenia diela je **od 1.5.2025 do 31.05.2025**.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný termín uvedený v odseku 1 tohto článku je termínom najneskoršie prípustným a neprekročiteľným s výnimkou:
 - a) vyššej moci, t.j. v prípade udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť,
 - b) v prípade zmien rozsahu diela podľa pokynov objednávateľa; v prípade zmeny rozsahu diela zmluvné strany vždy uzavru dodatok k tejto zmluve, v ktorom uvedú zmenu rozsahu diela a z toho vyplývajúca zmena termínu odovzdania diela.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že riadnym ukončením diela sa rozumie jeho riadne a včasné odovzdanie objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného zmluvnými stranami.

Článok IV. Zmluvná cena

- 1) Cena za dielo vyplýva z ponuky zhotoviteľa, je stanovená v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena konečná, maximálna a nemenná okrem prípadov uvedených v odseku 2 tohto článku vo výške:
- 2) Cena bez DPH:
DPH:
Cena s DPH: 49 842,74€
Cena slovom: štyridsaťdeväťtisícosemstoštyridsaťdva eur a sedemdesiatštyri centov
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za dielo uvedenú v odseku 1 tohto článku je možné meniť iba v prípade:
 - a) zmeny sadzby DPH počas trvania zmluvy,
 - b) nevykonania niektorých častí diela zo strany zhotoviteľa uvedených v položkovom rozpočte, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné; v tomto prípade budú tieto práce z ceny diela odpočítané a to v cene podľa položkového rozpočtu,
 - c) v prípade splnenia podmienok stanovených v príslušných všeobecne záväzných právnych predpisoch vrátane ustanovenia § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 4) Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo vo výške podľa skutočne vykonaných prác vychádzajúc z jednotkových cien uvedených v položkovom rozpočte, ktorá nesmie byť vyššia ako cena podľa odseku 1 tohto článku.

Článok V. Platobné podmienky a fakturácia

- 1) Zhotoviteľ je na základe potvrdeného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela povinný do 15 dní vystaviť a doručiť objednávateľovi doklad – faktúru. Obec nie je platcom DPH. Zhotoviteľ môže vystaviť aj čiastkové faktúry, ale po vykonaní min. 20 % prác z celkového zmluvne dohodnutého množstva prác po odsúhlasení objednávateľom.
- 2) Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu alebo ak nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vystavená, objednávateľ

ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne vyplnenej alebo prepracovanej faktúry objednávateľovi.

- 3) Súčasťou faktúry bude poverenou osobou objednávateľa odsúhlasený a podpísaný súpis skutočne vykonaných prác v takom rozsahu, ako je ponukový rozpočet.
- 4) Zhotoviteľovi vzniká právo na zaplatenie zmluvnej ceny riadnym splnením predmetu zmluvy, na základe predloženého daňového dokladu (faktúry) podľa skutočne vykonaných a odsúhlasených prác poverenými osobami objednávateľa a zhotoviteľa.
- 5) Objednávateľ uhradí oprávnené účtovanú sumu do 30 dní odo dňa doručenia daňového dokladu (faktúry). Pre tento účel sa za deň úhrady považuje dátum odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa.
- 6) Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok na plnenie predmetu zmluvy.

Článok VI. Realizácia diela

- 1) Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a s riadnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia v zmysle príslušných platných právnych predpisov, noriem a požiadaviek objednávateľa v rozsahu uvedenom v Prílohe č. 1 (Špecifikácia predmetu zmluvy) a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ zabezpečuje bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich pracovníkov a bezpečnú prevádzku svojich technických zariadení na stavenisku pri prácach v priebehu vykonávania diela v zmysle platných právnych predpisov SR.
- 2) Zhotoviteľ nemôže previesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu.
- 3) Zhotoviteľ zrealizuje dielo v súlade s príslušnými normami: STN, STN EN a TP technologických predpisov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky) platných v čase vykonávania diela.
- 4) Pri odovzdaní staveniska (pracoviska) vykonávania predmetu plnenia bude spísaný a oboma zmluvnými stranami podpísaný záznam o odovzdaní a prevzatí staveniska (pracoviska), podľa §5 Vyhlášky 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, ktorý vyhotoví objednávateľ.
- 5) Zhotoviteľ prác je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 pracovné dni vopred, kedy budú práce pripravené k odovzdaniu. Objednávateľ prevezme vykonané práce aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ nebude mať oprávnené výhrady.
- 6) Pri odovzdaní predmetu plnenia bude spísaný a oboma zmluvnými stranami podpísaný zápis o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý vyhotoví objednávateľ.
- 7) Zhotoviteľ po ukončení prác spracuje súpis skutočne vykonaných prác po položkách a podľa neho odovzdá predmet zmluvy objednávateľovi. Odsúhlasený súpis bude neoddeliteľnou prílohou daňového dokladu – faktúry.

- 8) Zhotoviteľ pri odovzdaní a prevzatí prác predloží všetky potrebné doklady na použité rozhodujúce druhy materiálov a výrobkov t. j. kópie certifikátov a vyhlásení o zhode v zmysle zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- 9) Objednávateľ má právo vykonávať kontroly a overovať v každom momente výkon prác realizovaných zhotoviteľom. Zodpovednými osobami za objednávateľa pre styk so zhotoviteľom je Ing. Vladimír Macko.
- 10) V prípade, ak nastanú u niektorej zo zmluvných strán skutočnosti brániace riadnemu plneniu zmluvy, je zmluvná strana povinná takú skutočnosť bezodkladne oznámiť druhej strane a zvolať rokovanie oprávnených zástupcov.
- 11) Zhotoviteľ, po ukončení prác doručí objednávateľovi (elektronicky, poštou, osobne) evidenčné listy vzniknutého odpadu, doložené kópiami vážnych lístkov na „vzniknutý odpad podľa druhu“ súvisiaceho s predmetom zákazky, v tabuľkách podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. o evidencii povinnosti a ohlasovacej povinnosti.
- 12) Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku - pracovisku, v jeho okolí udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho stavebnými prácami, a to na vlastné náklady.

Článok VII.

Záruka a zodpovednosť za vady

- 1) Vadou alebo nedorobkom diela sa rozumie odchýlka od kvality, rozsahu a parametrov diela stanovených touto zmluvou a jej prílohami a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi alebo písomnými podmienkami a usmerneniami príslušného úradu. Vadou sa rozumie aj chýbajúci doklad alebo písomnosť, ktorú podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi pri písomnom odovzdaní diela alebo jeho časti.
- 2) Záruka na práce použitej technológie minimálne 36 mesiacov a na použitý materiál min. 24 mesiacov.
- 3) Za nedostatky, ktoré sa prejavujú po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti, nedodržaním platných noriem a technologických postupov.
- 4) Nedostatky predmetu zmluvy si objednávateľ bude uplatňovať u zhotoviteľa na základe písomnej reklamácie. Zhotoviteľ sa zaviazá, že v termíne do 7 dní zaujme svoje stanovisko k predmetu reklamácie. Zhotoviteľ sa zaviazá v prípade písomného uznania reklamácie odstrániť nedostatok predmetu zmluvy v termíne najneskôr do 10 dní.
- 5) Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením predmetu zmluvy a to aj priebežne počas realizácie diela po zistení predmetného nedostatku.
- 6) Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré budú počas realizácie prác uplatnené a ktoré spôsobil svojou činnosťou pri realizácii diela.

Článok VIII.

Odstúpenie od zmluvy

- 1) Odstúpenie od zmluvy je možné:

- a) v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
 - nedodržanie záväzku zhotoviteľa splniť predmet zmluvy v rozsahu a v kvalite stanovenej objednávateľom,
 - ak zhotoviteľ mešká so splnením predmetu zmluvy o 10 a viac dní bez odôvodnenia.
 - b) zánikom zmluvných strán bez právnych nástupcov.
- 2) V prípade odstúpenia niektorej zo zmluvných strán, vyplývajú pre obidve strany tieto povinnosti:
- a) zhotoviteľ vykoná súpis všetkých už vykonaných prác a ocení ich spôsobom akým je stanovená cena diela,
 - b) zhotoviteľ vyzve objednávateľa k prevzatiu už vykonaných prác a spracuje konečnú faktúru,
 - c) objednávateľ je povinný do 3 dní zahájiť prevzatie už vykonaných prác a spíše zápis o odovzdaní a prevzatí prác podpísaný zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 3) Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch ustanovených touto zmluvou alebo Obchodným zákonníkom ako aj v prípadoch, ak zhotoviteľ:
- a) bez podstatného dôvodu nezačne práce na diele v zmluvne dohodnutom termíne alebo bezdôvodne preruší práce na diele na viac ako 5 dní,
 - b) nebude vykonávať dielo v súlade s touto zmluvou alebo bude zanedbávať plnenie svojich zmluvných povinností spôsobom, ktorý vyvolá u objednávateľa opodstatnenú obavu, že zhotoviteľ neplní účel tejto zmluvy v zmluvne dohodnutom termíne.
- 4) Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 5) Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.

Článok IX.

Sankcie

- 1) V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku odovzdať predmet diela riadne a včas má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej zmluvnej ceny za každý aj začatý deň omeškania, zhotoviteľ je povinný túto zmluvnú pokutu zaplatiť.
- 2) V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku odstrániť vady diela v lehote podľa článku VII odsek 4 tejto zmluvy počas záručnej doby má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý aj začatý deň omeškania.
- 3) Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sa nezapočítavajú na úhradu škôd, ktoré by zmluvným stranám vznikli porušením zmluvných povinností.
- 4) Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti, je povinný zhotoviteľovi zaplatiť z nezaplatenej sumy úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
- 5) Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa uplatnenia nároku.

Článok X.

Ostatné ustanovenia

- 1) Zhotoviteľ výhradne zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu v mieste plnenia predmetu zmluvy, za úrazy a škody vzniknuté zavinením jeho zamestnancov. Je povinný poučiť všetkých zamestnancov podieľajúcich sa na predmete plnenia zmluvy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku objednávateľa a na zdraví zamestnancov objednávateľa ako aj tretích osôb spôsobené zanedbaním svojich povinností alebo v dôsledku okolností, o ktorých poskytovateľ služby vedel alebo mal vedieť z titulu svojej činnosti v čase plnenia predmetu tejto zmluvy alebo ich mohol predvídať.

Článok XI.

Záverečné ustanovenia

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 2) Zmluvu je možné meniť len vzájomnou dohodou, formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy neupravené touto zmluvou sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov a to najmä ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 4) Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží zhotoviteľ a dve objednávateľ.
- 5) Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s touto zmluvou, že je uzatvorená po vzájomnej dohode zmluvných strán podľa ich slobodnej vôle, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu byť viazaný touto zmluvou vyjadrujú svoju vôľu podpismi na tejto zmluve.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:

Príloha č.1 (Špecifikácia predmetu zmluvy – cenová ponuka)

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Pliešovciach dňa: 30.1.2025

V Pliešovciach dňa: 30.1.2025

.....
Ing. Štefan Sýkora, starosta

.....
Marian Krutil