

DOHODA
o skončení nájmu

ktorú v zmysle § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb.

uzavreli medzi sebou

1.

Obec Mad

Sídlo: 930 14 Mad č. 200

IČO: 00800201

Zastúpená: Mgr. Gabrielom Lászlóm, MBA starostom obce
(ďalej len **prenajímateľ**),

a

2.

Meno a priezvisko : Eva Pápaiová

Dátum narodenia : [REDACTED]

Trvalý pobyt : 93014 Mad [REDACTED]

za nasledovných podmienok :

I.

Prenajímateľ s nájomcom zhodne konštatujú, že nájomný vzťah medzi nimi vznikol na základe Opakovanej nájomnej zmluvy č. 13/2023, podľa ktorej prenajímateľ od 01.07.2023 prenajal nájomcovi nehnuteľnosť – nájomný byt v obytnom nájomnom dome so súpisným číslom 224 v obci Mad, nachádzajúci sa na pozemkoch parc. č. 550/102 v kat. území Mad, zapísaný na LV č. 557, Správy katastra Dunajská Streda.

II.

Prenajímateľ s nájomcom sa dohodli, že nájom bytu špecifikovaný v čl. I tejto dohody zaniká dňom 31.01.2025. Nájomca prenajímaný vypratáný byt odovzdá prenajímateľovi dňa 29.01.2025.

III.

V zmysle Článku IV. Opakovanej nájomnej zmluvy č. 13/2023 so skončením nájmu prenajímateľ je povinný vrátiť zaplatenú zábezpeku v hodnote 1 380.- €. Táto suma slúžila ako kaucia pre prípad neplatenia nájomného a záloh za poskytnuté služby súvisiace s užívaním

bytu, ako aj za prípadné poškodenie bytu. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ vráti zábezpeku v sume 1 380.- € po podpísaní tejto dohody na bankový účet nájomcu s číslom IBAN [REDACTED].

Preplatky alebo nedoplatky vzniknuté po skončení nájomného vzťahu na základe konečného ročného vyúčtovania paušálu nájomného a služieb súvisiacich s nájomom bytu budú vysporiadané na základe rozpisu vyúčtovaných nákladov nájomného bytu.

IV.

Účastníci prehlasujú, že si dohodu pred jej podpísaním prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v 2 vyhotoveniach podpisujú, z ktorých každá strana obdrží dohodu v jednom vyhotovení.

V Made, dňa 27.01.2025

V Made, dňa 27.01.2025

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Obec Mad
zastúpená starostom
Mgr. Gabrielom Lászlóm, MBA

.....
Eva Pápaiová