

OBEC Kysucký Lieskovec, Kysucký Lieskovec č.29, 023 34

IČO : 00314081, DIČ: 2020553084, bank.spojenie: IBAN: SK93 0200 0000 0000 1292 0322

Zmluva o krátkodobom prenájme priestorov a inventára Kultúrneho domu v Kysuckom Lieskoveci

Číslo: 1/2025

Medzi:

Názov: Obec Kysucký Lieskovec v zastúpení starostom Milanom Králikom

Sídlo: Kysucký Lieskovec č.29, 023 34 Kysucký Lieskovec

IČO: 00314081

DIČ: 2020553084

Bankové spojenie: VÚB, kód SWIFT: SUBASBXX

IBAN: SK93 0200 0000 0000 1292 0322

Ďalej len prenajímateľ

Názov: František Kováčik

Sídlo: Kysucký Lieskovec

IČO: DIČ: tlf.číslo: 0905 222 222

Ďalej len nájomca

Uzavrájajú túto zmluvu o krátkodobom prenájme priestorov a inventára Kultúrneho domu

Priestory klub kult. domu

za účelom konania rodinný oslav

sa prenajímajú na deň 4.1.2025 od hodiny do hodiny

Vykurovacie obdobie 1.9.-31.5.

	prenájom	upratovanie
1.Nájomca uhradí nájomné za prenajatie priestorov a inventára sála	 €	€
prísalie	 €	€
klub kultúrneho domu	<u>110,-</u> €	€
výdajňa jedla	 €	€
skladové priestory pri výdajni jedla	 €	€
2. Prenájom plátna na zakrytie sedadiel	 €	
3. Kaucia na zapožičaný inventár	 €	
Spolu k úhrade		<u>40,-</u>

V zmysle VZN Obce Kysucký Lieskovec č. 7/2019 o úhradách za krátkodobý a dlhodobý prenájom hnuťného a nehnuteľného majetku Obce Kysucký Lieskovec - § 11 bod 2.) Vykurovacie obdobie začína spravidla 1.septembra príslušného kalendárneho roka a končí sa 31.mája nasledujúceho kalendárneho roka/vyhláška MH SR č.152/2005 Z.z./ bod 3.) Úhrada za krátkodobý prenájom sa platí pred krátkodobým prenájomom na obecnom úrade v čase úradných hodín, prípadne na účet Obce Kysucký Lieskovec SK93 0200 0000 0000 1292 0322, VS - uvedie sa číslo zmluvy

Povinnosti nájomcu:

1. Nájomca je oprávnený využiť prenajaté priestory výhradne na dohodnutý účel
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť pri organizácii podujatia všetky služby spojené s jeho uskutočnením: požiarneho dozoru, bezpečnostnú službu, usporiadateľskú službu, ako aj ostatných pracovníkov, ktoré sú potrebné k realizácii podujatia. V plnom rozsahu zodpovedá za technické zabezpečenie podujatia a taktiež za poriadok počas podujatia. Nájomca je povinný si vysporiadať poplatky a záväzky za šírenie a reprodukovanie hudobnej produkcie autorských diel. Po ukončení akcie je nájomca povinný odovzdať prenajaté priestory bez závad a v pôvodnom stave.
3. Nájomca je povinný zaobchádzať s majetkom prenajímateľa v prenajatých priestoroch tak, aby nedošlo k poškodeniu. Počas prenájmu nájomca v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na majetku prenajímateľa. Nájomca zodpovedá za všetky prípadné škody, ktoré vzniknú na zariadení a vybavení priestorov a zabezpečí ich neodkladnú opravu na vlastné náklady do 3 dní po ukončení akcie, alebo uhradí škodu v plnej výške. Výzdoba sa nesmie na stenách, dverách ani stoloch pripieňať klinčekmi, špendlíkmi ani inými materiálmi, ktoré dokážu poškodiť povrch. V prípade poškodenia, prenajímateľ zaplatí plnú sumu potrebných opráv.
4. Počas prenájmu nájomca zodpovedá za BOZP a požiarnu bezpečnosť počas akcie a za bezpečnosť všetkých osôb prítomných v prenajatých priestoroch. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie zákona č. 377/2004 Z.z. o ochrane nefajčiarov nakoľko v priestoroch celého kultúrneho domu je PRÍSNY ZÁKAZ FAJČIŤ. Prenajímateľ si vyhradzuje právo kontrolovať dodržiavanie tohto zákazu počas priebehu akcie.
5. Pri odovzdávaní a spätnom prevzatí predmetu prenájmu bude spísaný protokol z fyzického odovzdania.
6. Kaucia na zapožičaný inventár podľa objednávky bude vyúčtovaná najneskôr do 3 pracovných dní od vrátenia v zmysle smernice o poplatkoch obce Kysucký Lieskovec na prenájom hnuťelného majetku obce
7. Úhrada za elektrickú energiu bude vyúčtovaná podľa skutočnej spotreby najneskôr do 3 pracovných dní od odovzdania
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu prenajímateľom a nájomcom.
9. Súhlasím so spracovaním mojich osobných údajov na účel uzatvorenia zmluvy o krátkodobom prenájme hnuťelného a nehnuteľného majetku Obce Kysucký Lieskovec. Tento súhlas udeľujem v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov

V Kysuckom Lieskoveci dňa 3. 1. 2025

Prenajímateľ

Nájomca

Vyjadrenie o vykonaní základnej finančnej kontroly v zmysle zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- a) finančnú operáciu alebo jej časť možno vykonať alebo nemožno vykonať
b) vo finančnej operácii alebo jej časti možno pokračovať alebo nemožno pokračovať alebo
c) poskytnuté plnenie treba vymáhať alebo vymáhať poskytnuté plnenie nie je potrebné vymáhať, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Meno a priezvisko: *Katarína Božeková*

Dátum: 18. 12. 2024

podpis: *[signature]*

- a) finančnú operáciu alebo jej časť možno vykonať alebo nemožno vykonať
b) vo finančnej operácii alebo jej časti možno pokračovať alebo nemožno pokračovať alebo
c) poskytnuté plnenie treba vymáhať alebo vymáhať poskytnuté plnenie nie je potrebné vymáhať, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Meno a priezvisko: Milan Králik

Dátum: 18. 12. 2024

podpis: *[signature]*