

## Dodatok č. 1

k Dohode o užívaní nehnuteľnosti č. ÚEZ 246/2024 uzatvorenej podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka (ďalej len „**dodatok č. 1**“)

medzi stranami:

**Poskytovateľ:** Základná škola s materskou školou, Riazanská 75, Bratislava  
**Sídlo:** Riazanská 75, 831 03 Bratislava  
**IČO:** 31 768 873  
**Zastúpená:** Mgr. Mária Rothensteinová, riaditeľka  
(ďalej len „**poskytovateľ**“)

**Užívateľ:** Mestská časť Bratislava-Nové Mesto  
**Sídlo:** Junácka 1, 832 91 Bratislava  
**IČO:** 00 603 317  
**Zastúpená:** Mgr. Matúš Čupka, starosta  
(ďalej len „**užívateľ**“)  
(poskytovateľ a užívateľ ďalej spolu aj ako „**účastníci dohody**“)

## Článok I.

### Úvodné ustanovenia

1. Účastníci dohody uzatvorili dňa 12.8.2024 Dohodu o užívaní nehnuteľnosti č. ÚEZ 246/2024 (ďalej len „**dohoda**“), predmetom ktorej je úprava práv a povinností účastníkov dohody pri bezodplatnom užívaní prístavby a areálu pre prevádzkovanie „ŠKOLAK KLUBU ZDRAVIA A POHYBU“ (ďalej len „**Školak klub**“), a to za účelom poskytovania rekreačno-pohybových aktivít pre verejnosť v rozsahu a čase určenom v tejto dohode.
2. Na základe súhlasného prejavu vôle sa účastníci dohody dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 1, ktorým sa mení doba užívania Školak klubu a práva a povinnosti účastníkov dohody.

## Článok II.

### Predmet dodatku

1. Účastníci dohody sa dohodli, že znenie v čl. II – Doba užívania ods. 2 dohody v znení:

*„Užívateľ bude užívať prístavbu a areál v čase prevádzkových hodín Školak klubu nasledovne:*

- september-jún  
pondelok-sobota: 16:00-20:00 hod.  
nedeľa: 08:00-12:00, 16:00-20:00 hod.

- *júl-august:*  
*pondelok-sobota: 17:00-21:00 hod.*  
*nedeľa: 08:00 – 12:00, 17:00-21:00 hod.*

sa ruší a nahrádza sa novým znením:

*„Užívateľ bude užívať prístavbu a areál v čase prevádzkových hodín Školak klubu nasledovne:*

- a) pondelok až piatok v čase od 16:00 hod. do 20:00 hod.*
- b) sobota v čase od 12:00 hod. do 20:00 hod.*
- c) nedeľa v čase od 08:00 hod. do 20:00 hod. “*

- Účastníci dohody sa ďalej dohodli, že v čl. III – Práva a povinnosti účastníkov dohody sa za ods. 4 dopĺňa ods. 5, ktorý znie nasledovne:

*„5. Užívateľ je oprávnený uzatvárať nájomné zmluvy na prenájom priestorov nachádzajúcich sa v prístavbe.“*

- Z dôvodu zosúladenia pojmov sa účastníci dohody dohodli, že znenie v čl. IV. – Skončenie Dohody ods. 1 až 3 v znení:

*„1. Nájomná zmluva končí uplynutím dohodnutej doby nájmu.*

*2. Nájomnú zmluvu je možné ukončiť vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.*

*3. Nájomnú zmluvu je možné ukončiť aj jednostranne výpoveďou obidvoch zmluvných strán bez udania dôvodu.*

sa ruší a nahrádza sa novým znením:

*„1. Táto dohoda končí uplynutím dohodnutej doby užívania, uvedenej v čl. II – Doba užívania ods. 1 tejto dohody.*

*2. Dohodu je možné ukončiť vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.*

*3. Dohodu je možné ukončiť aj jednostranne výpoveďou obidvoch zmluvných strán bez udania dôvodu.“*

### **Článok III.**

#### **Záverečné ustanovenia**

- Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
- Ustanovenia dohody výslovne neupravené týmto dodatkom č. 1 ostávajú nezmenené. Tento dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť dohody.
- Zmluvné strany, zhodne každá vyhlasuje, že je plne spôsobilá a oprávnená na tento právny úkon, že nikoho neuviedla do omylu a ustanovenia tohto dodatku č. 1 obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.

4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si tento dodatok č. 1 pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak ich súhlasu so všetkými jeho ustanoveniami ho podpisujú.
5. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch, pričom užívateľ obdrží štyri (4) rovnopisy, poskytovateľ obdrží jeden (1) rovnopis.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

.....  
**Mestská časť Bratislava-Nové Mesto**

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

.....  
**Základná škola s materskou školou**

Mgr. Mária Rothensteinová  
riaditeľka