

ZMLUVA O PRENÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorená podľa ustanovení Zákona č. 116/1990 Zb. medzi:

PRENÁJÍMATEĽ: ABC- Centrum voľného času
IČO: 00187453
Sídlo: Októbrová 30, Prešov
Zastúpený: Mgr. Eva Labudová, riaditeľka CVČ
Bankové spojenie: ČSOB Prešov
Číslo účtu: SK43 7500 0000 0040 0806 6432

NÁJOMCA: Mgr. Zuzana Labudová
Vajanského 6, 080 01 Prešov

Článok I.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do dočasného užívania nebytové priestory CVČ a to miestnosť č. 7 o rozmeroch 74,88 m².

Článok II.

Úhrada za nájom mesačne je stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Prešov. V nájomnom je zahrnutá platba :

- za prenájom /74,88 m²/..... 6,00 €
- za energie z nájmu: 3,00 €

Zmluvné strany sa dohodli na plnení výšky nájmu priamo v pokladni ABC – Centra voľného času do 10.dňa v nasledujúcom mesiaci.

Článok III.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi vyššie uvedené nebytové priestory na užívanie od 29.1.2025 do 30.6.2025. Prenájom nebytových priestorov je na deň: **streda v čase od 18,00 do 19,00 hod.** Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k zrušeniu zmluvy písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán. Výpovedná lehota je jeden mesiac počítajúc od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Článok IV.

Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi predmet dočasného užívania v stave spôsobilom k zmluvnému užívaniu. Nájomca sa zaväzuje užívať nebytový priestor tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu a zneužitiu. V prípade poškodenia sa zaväzuje škodu nahradiť alebo inak odstrániť.

Článok V.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží prenajímateľ a nájomca.

V Prešove 28.1.2025

Prenajímateľ:

Nájomca: