

Zmluva

o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku obce Čerín - „IBV nad Mlynom – Čerín Inžinierske siete I. etapa SO 02 Vodovod“

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „OBZ“)
a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z.
o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVK“) – ďalej len „zmluva“

registračné číslo zmluvy: 160/2024/06

Čl. I. Zmluvné strany

Prevádzkovateľ	Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s.		
	Štatutárny zástupca:	Ing. Peter Martinka člen predstavenstva a generálny riaditeľ na základe Plnej moci č. 19/2023 zo dňa 27.07.2023	
	Sídlo:	Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica	
	IČO:	36 644 030	DIČ: 2022102236 IČ DPH SK2022102236
	Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s., pobočka Banská Bystrica IBAN:	SK77 1100 0000 0026 2410 7235
	Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, vl. č 840/S	

Vlastník	Obec Čerín		
Štatutárny zástupca:	Pavel Kmet' starosta obce		
Sídlo:	Čerín 11, 974 01 Čerín		
IČO:	00 313 335	DIČ: 2021115767 DPH: nie je platiteľ	
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Banská Bystrica IBAN:		SK66 5600 0000 0013 9832 5001
Registrácia:	zo zákona		
Kontakt:	+421 48 419 22 04; +421 903 390 680 pavel.kmet@cerin.sk		

Čl. II. Preambula

1. Obec Čerín podpísaním tejto zmluvy prehlasuje, že je výlučným vlastníkom infraštruktúrneho majetku s označením „**IBV nad Mlynom – Čerín Inžinierske siete I. etapa SO 02 Vodovod**“ v k. ú. Čerín (ďalej len „infraštruktúrny majetok“ alebo len „IM“), ktorého bližšia špecifikácia je uvedená v tejto zmluve. Zároveň podpísaním tejto zmluvy Obec Čerín prehlasuje, že jeho vlastnícke a užívacie právo k uvedenému infraštruktúrnemu majetku nie je nijakým spôsobom obmedzené, že neuzavrel žiadnu inú zmluvu o užívaní infraštruktúrneho majetku s treťou osobou a že tento majetok nie je predmetom nútej správy a nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by mali za následok neplatnosť tejto zmluvy, alebo by mohli ohroziť jej platnosť, alebo riadne plnenie. V súlade s výhradou vlastníctva sa Obec Čerín bude ďalej v zmluve označovať už len ako „vlastník“.
2. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. je v súlade s ustanoveniami ZVK odborne spôsobilá osoba na prevádzkovanie verejných vodovodov a verejných kanalizácií a na činnosti súvisiace s prevádzkovaním týchto sietí v rozsahu podľa stavu zápisu predmetu činnosti v príslušnom obchodnom registri a bude sa ďalej v zmluve označovať už len ako „prevádzkovateľ“.

Čl. III. Predmet a účel zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s ustanoveniami ZVK v záujme zabezpečenia odborného prevádzkovania infraštruktúrneho majetku vlastníka uvedeného v záhlaví tejto zmluvy a **to vodnej stavby s názvom „IBV nad Mlynom – Čerín Inžinierske siete I. etapa SO 02 Vodovod“ v k. ú. Čerín.**
2. Stavebné povolenie bolo vydané OÚŽP Banská Bystrica pod číslom: 2009/00335/KJ dňa 23.01.2009 a nadobudlo právoplatnosť dňom 27.01.2009.
3. Rozsah infraštruktúrneho majetku, ktorý prevádzkovateľ preberá do prevádzkovania je podrobne špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
4. Súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku je bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
5. Vlastník odovzdal prevádzkovateľovi zoznam IM obce, inventárnu kartu IM, ktorý je predmetom prevádzkovania podľa tejto zmluvy zo dňa zaradenia stavby do majetku obce. Predmetné doklady tvoria Prílohu č. 4 tejto zmluvy. Obsahové náležitosti pre výstup do inventárnej karty IM definuje Príloha č. 5 tejto zmluvy.
6. Prevádzkovaný infraštruktúrny majetok zabezpečuje plynulé zásobovanie obyvateľov IBV nad Mlynom - Čerín pitnou vodou.
7. Vodovodné prípojky nie súčasťou prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku v zmysle ust. § 3 ods. 4 písm. e) zákona č. 442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.
8. Prevzatie infraštruktúrneho majetku do prevádzkovania potvrdzuje Protokol o odovzdaní a prevzatí infraštruktúrneho majetku, ktorý je súčasťou odovzdanej dokumentácie.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade so ZVK zabezpečiť prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku s odbornou starostlivosťou a podľa rozhodnutí špecifikovaných v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
2. Prevádzkovateľ je povinný po dobu trvania tejto zmluvy viesť evidenciu odberateľov a túto neustále aktualizovať.
3. Napojenie pripájanej nehnuteľnosti na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok, ku ktorej bolo vybudované pripojenie s uzáverom ako súčasť verejného vodovodu vykoná výlučne prevádzkovateľ, na základe žiadosti vlastníka pripájanej nehnuteľnosti o montáž meradla a po kontrole splnenia stanovených podmienok pre montáž meradla, po uzatvorení dohody o cene, zaplatení zálohovej faktúry a uzatvorení písomnej zmluvy na dodávku vody z verejného vodovodu.
4. Vlastník prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku súhlasí s napojením aj ďalších nehnuteľností neuvedených v Prílohe č. 3 na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok podľa konkrétnych požiadaviek žiadateľov o pripojenie a po splnení technických podmienok pripojenia, ktoré určí prevádzkovateľ vo vyjadrení k dokumentácii pre územné rozhodnutie alebo k dokumentácii pre stavebné povolenie, v ktorej je riešenie prípojky zahrnuté, k projektovej dokumentácii prípojky, ak ide o vodnú stavbu, alebo vo vyjadrení k žiadosti o pripojenie na verejný vodovod. Na udelenie individuálnych súhlasov k napojeniu nehnuteľností na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok týmto

- zároveň vlastník splnomocňuje výlučne prevádzkovateľa. Napojenie pripájanej nehnuteľnosti na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok vykoná výlučne prevádzkovateľ na základe objednávky žiadateľa o pripojenie, po kontrole splnenia technických podmienok pripojenia, uzatvorení dohody o cene a zaplatení zálohovej faktúry. Nakoľko pripojenie s uzáverom je súčasťou verejného vodovodu, náklady na vybudovanie tohto pripojenia znáša vlastník verejného vodovodu, pričom žiadateľ o pripojenie má právo uplatniť si nároky na úhradu vzniknutých nákladov, predovšetkým materiálu, ktorý sa po pripojení prípojky stane súčasťou verejného vodovodu u vlastníka verejného vodovodu vrátane poplatkov za úkony súvisiace s pripojením na verejný vodovod. Pripojenie vodovodnej prípojky realizované na vlastné náklady žiadateľa o pripojenie po 1. januári 2023, je vlastník verejného vodovodu povinný prevziať do svojho vlastníctva a odovzdať do prevádzky prevádzkovateľa, ak pri budovaní pripojenia boli splnené podmienky výstavby určené prevádzkovateľom.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že písomné zmluvy o dodávke vody z verejného vodovodu bude uzatvárať so žiadateľmi o pripojenie v zmysle § 22 ZVK vo vlastnom mene prevádzkovateľ po splnení technických podmienok pripojenia.
 6. Rekonštrukcie, modernizácie, obnovu a investície do prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku uhrádza vlastník. Vlastník za účelom obnovy infraštruktúrneho majetku vytvára účelovú rezervu finančných prostriedkov a jej použitie v súlade s plánom obnovy.
 7. Vlastník znáša všetky náklady spojené s plánovaním, prípravou a realizáciou investícií týkajúcich sa predmetu zmluvy ako aj technického zhodnotenia predmetu tejto zmluvy. Vlastník je povinný vyžiadať si od prevádzkovateľa súhlas na vykonanie akejkoľvek úpravy predmetu tejto zmluvy. Projekt prác, ktorý zahŕňa aj plán obnovy je potrebné vopred konzultovať s prevádzkovateľom zvlášť vtedy, ak realizácia takýchto prác môže ohroziť plynulosť a bezpečnosť dodávky pitnej vody.
 8. Vlastník je v zmysle platného právneho poriadku povinný viesť samostatnú účtovnú evidenciu súvisiacu s vlastníctvom a prevádzkovaním infraštruktúrneho majetku. Vlastník sa zaväzuje k vedeniu evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty v rozsahu podľa Prílohy č. 5 tejto zmluvy.
Po skončení účtovného obdobia za príslušný kalendárny rok je vlastník povinný do 31.3. nasledujúceho roka poskytnúť prevádzkovateľovi informácie o akýchkoľvek zmenách vykonaných na prevádzkovanom majetku v rozsahu:
 - informácie o vykonanom technickom zhodnotení (dátum, hodnota)
 - informácie o vyradení majetku (dátum, spôsob vyradenia, hodnota)
 - informácie o zmene hodnoty dotácií
 - vznik vecného bremena, strpenie stavu a pod.
 9. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, všetky náklady spojené s prevádzkou infraštruktúrneho majetku, vrátane bežnej údržby a opráv, bude zabezpečovať prevádzkovateľ vo vlastnej réžii. Pod opravou sa rozumie odstránenie čiastočného fyzického opotrebovania alebo poškodenia majetku za účelom jeho uvedenia do predchádzajúceho alebo prevádzkyschopného stavu. V prípade, že bude mať prevádzkovateľ alebo vlastník pochybnosť, či určitá oprava má povahu opravy alebo technického zhodnotenia, je prevádzkovateľ povinný túto opravu realizovať a zároveň sú obe zmluvné strany oprávnené požiadať o záväzné stanovisko Finančnú správu SR, pričom zmluvné strany sa zhodne zaväzujú pred podaním akejkoľvek žiadosti o stanovisko ku skutočnosti, či má predmetná oprava/technické zhodnotenie povahu technického zhodnotenia/opravy najprv požiadať druhú zmluvnú stranu o doručenie podkladov k žiadosti na vydanie záväzného stanoviska, ktoré druhá zmluvná strana považuje za potrebné doplniť pre spoľahlivé zistenie skutkového stavu. Akékoľvek podklady druhej zmluvnej strany vyžiadané podľa tohto bodu budú doručené v najkratšej možnej dobe, najneskôr však do 45 dní od doručenia písomného požiadania, ak sa obe zmluvné strany výslovne nedohodli inak, na neskôr doručené podklady sa neprihliada. Obe zmluvné strany sa zhodne zaväzujú podklady druhej zmluvnej strany pripojiť k žiadosti na vydanie záväzného stanoviska. Obe zmluvné strany sa zhodne zaväzujú, že budú spoločne a nerozdielne znášať všetky náklady súvisiace s podaním žiadosti na vydanie záväzného stanoviska. Stanovisko Finančnej správy SR je záväzné pre obe zmluvné strany. Ak Finančná správa SR vo svojom stanovisku uvedie, že sa nejedná o opravu, ale o technické zhodnotenie, má prevádzkovateľ voči vlastníkovi nárok na náhradu nákladov vzniknutých v súvislosti s opravou, ktorá má povahu technického zhodnotenia, ako aj nákladov vynaložených prevádzkovateľom na zabezpečenie stanoviska finančnej správy. Prevádzkovateľ je povinný pri vykonávaní opráv dodržiavať technické normy a platné právne predpisy.
 10. Akékoľvek úpravy na zariadeniach vlastníka môže prevádzkovateľ realizovať len so súhlasom vlastníka a podľa podmienok s ním dohodnutých.
 11. Prevádzkovateľ nemôže dať zariadenie, ktoré prevádzkuje podľa tejto zmluvy, do podnájmu tretím osobám.
 12. Vlastník je povinný dielo poistiť proti všetkým rizikám, hlavne proti škodám spôsobeným živelnými pohromami, požiarom. Vznik poistnej udalosti je prevádzkovateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť vlastníkovi vodnej stavby.
 13. Vlastník prehlasuje a podpisom zmluvy potvrdzuje, že predmet zmluvy bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto zmluvy je vybudovaný v súlade s predpismi a normami platnými pre navrhovanie a realizáciu obdobných vodných

- stavieb, na prevádzkovanom infraštruktúrnom majetku nie sú také vady, ktoré by bránili riadnemu prevádzkovaniu.
14. Prevádzkovateľ je povinný prevádzkovaný infraštruktúrny majetok riadne udržiavať, zabezpečovať súlad jeho jestvujúceho stavu s príslušnými normami a predpismi. Vlastník je oprávnený prostredníctvom jeho oprávnených zástupcov kontrolovať stav prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, avšak len za priamej účasti zástupcu prevádzkovateľa.
 15. Prevádzkovateľ je povinný pri výkone činnosti podľa tejto zmluvy postupovať a prijímať také opatrenia, aby nedochádzalo k vzniku škody na prevádzkovanom infraštruktúrnom majetku a na majetku tretích osôb. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody priamo alebo nepriamo vzniknuté z dôvodu mimoriadnych udalostí a zlého technického stavu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, ktoré nezavinil.
 16. Ak prevádzkovateľ vlastnou nedbanlivosťou nezabezpečí riadnu údržbu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku a z tohto titulu vznikne na majetku tretích osôb škoda, je prevádzkovateľ povinný takto vzniknutú škodu odstrániť predovšetkým uvedením do pôvodného stavu.
 17. Ak sa pri výkone prevádzkovej činnosti na prevádzkovanom infraštruktúrnom majetku vyskytnú vady, ktorých pôvod spočíva v nedostatkoch a vadách zariadení, o ktorých vlastník musel vedieť a prevádzkovateľa na takéto vady a nedostatky neupozornil, odstránenie zistených nedostatkov bude vykonané na náklady vlastníka.
 18. Ak sa pri prevádzkovaní vyskytnú skryté vady prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku alebo vznikne potreba vykonania naliehavých opráv na udržanie prevádzkyschopnosti prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku je prevádzkovateľ oprávnený vykonať nevyhnutné opatrenia na zabezpečenie účelu tejto zmluvy. Vznik takýchto okolností je prevádzkovateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť vlastníkovi infraštruktúrneho majetku.
 19. Pri ukončení zmluvného vzťahu je prevádzkovateľ povinný odovzdať prevádzkovaný infraštruktúrny majetok vlastníkovi v takom stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na stav opotrebenia infraštruktúrneho majetku.
 20. Ďalšie práva a povinnosti vlastníka verejného vodovodu a práva a povinnosti prevádzkovateľa verejného vodovodu sú vymedzené v ustanoveniach § 15, § 16a, § 17 ZVK.

Čl. V.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Vlastník zodpovedá za vady prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, ktoré má prevádzkovaný infraštruktúrny majetok v čase jeho odovzdania prevádzkovateľovi a počas dohodnutej záručnej doby aj za skryté vady, ktoré sa prejavia po jeho odovzdaní prevádzkovateľovi.
2. Viditeľné a zjavné vady je vlastník infraštruktúrneho majetku povinný uviesť v protokole o odovzdaní a prevzatí infraštruktúrneho majetku, a tieto v stanovenej lehote odstrániť, alebo budú odstránené prevádzkovateľom na náklady vlastníka.
3. Vadou prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku sa rozumie najmä, no nielen odchýlka alebo nedostatok v kvalite, rozsahu a parametroch stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, technickými normami a predpismi a rozhodnutiami príslušných orgánov.
4. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku päť (5) rokov, ktorá začína plynúť odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
5. Ak sa počas dohodnutej záručnej doby vyskytnú pri prevádzkovaní vady infraštruktúrneho majetku, má prevádzkovateľ právo požadovať, aby vlastník vady na svoje náklady odstránil, alebo odstránenie zistených nedostatkov vykoná prevádzkovateľ na náklady vlastníka. Prevádzkovateľ bezodkladne písomne oznámi vlastníkovi zistenie väd v záručnej dobe.
6. Ak počas dohodnutej záručnej doby vznikne naliehavá potreba odstránenia vady infraštruktúrneho majetku a/alebo potreba vykonania naliehavých opráv na udržanie prevádzkyschopnosti prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, alebo ak vlastník odstránenie vady v záručnej dobe nezabezpečí a priamo hrozí nebezpečenstvo vzniku mimoriadnej udalosti, je prevádzkovateľ oprávnený vykonať nevyhnutné opatrenia na zabezpečenie účelu tejto zmluvy a/alebo odstrániť vady na vlastné náklady. Vzniknuté náklady prevádzkovateľ následne vyfakturuje vlastníkovi na podklade vystavenej faktúry. Lehota splatnosti takejto faktúry je stanovená na 14 dní odo dňa jej doručenia vlastníkovi. Vznik takýchto okolností je prevádzkovateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť vlastníkovi infraštruktúrneho majetku.
7. Ak z dôvodu včasného neodstránenia vady prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, na ktorú sa vzťahuje záruka, vznikne z tohto titulu prevádzkovateľovi iná škoda, napríklad nedodržaním zákonných štandardov pri správe verejných vodovodov, verejných kanalizácií stanovených Úradom pre reguláciu sieťových odvetví, vlastník sa týmto zaväzuje, že takto vzniknutú škodu prevádzkovateľovi v plnej výške bezodkladne uhradí. Výšku spôsobenej škody je prevádzkovateľ povinný vlastníkovi relevantne preukázať.
8. V prípade, že prevádzkovaný infraštruktúrny majetok, prípadne jeho časť alebo technické zariadenie je v záručnej dobe, ktorú určil zhotoviteľ alebo výrobca, je vlastník povinný pri podpise zmluvy poskytnúť prevádzkovateľovi

písomné informácie - súpis termínov ukončenia záručnej doby pre jednotlivé stavebné objekty a technické zariadenia prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku.

9. Vlastník prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku sa zaväzuje, že počas plynutia záručnej doby určenej zhotoviteľom diela alebo výrobcom, uplatní reklamáciu u zhotoviteľa/výrobcu najneskôr do dvoch (2) pracovných dní od písomného upozornenia jej potreby zo strany prevádzkovateľa.

Čl. VI.

Ostatné dojednania

1. V zmysle § 23 ods. 1 zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vlastník týmto prenáša svoju povinnosť podania žiadosti o registráciu priamo na prevádzkovateľa.
2. Prevádzkovateľ nezodpovedá za nároky tretích osôb, ktoré súvisia alebo budú súvisieť s obmedzením ich vlastníckeho práva k pozemkom, na ktorých je infraštruktúrny majetok vybudovaný. Takto uplatnené nároky tretích osôb je povinný uspokojiť priamo vlastník v zmysle ustanovenia § 20 ZVK.
3. K bezprostrednej ochrane verejného vodovodu pred poškodením a na zabezpečenie jeho prevádzkyschopnosti sa vymedzuje pásmo ochrany verejného vodovodu podľa ustanovenia § 19 ZVK.
4. Vlastník má v rozsahu podľa ustanovení § 20 ods. 4 a ods. 5 ZVK povinnosť podať návrh na vykonanie záznamu vecného bremena do katastra nehnuteľností do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Práva zodpovedajúce vecnému bremenu patria vlastníkovi a prevádzkovateľovi infraštruktúrneho majetku.

Čl. VII.

Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na **dobu neurčitú** po predchádzajúcom schválení obecným zastupiteľstvom.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami, nie však skôr ako dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vydaného k prevádzkovanému infraštruktúrnemu majetku. V prípade, že vlastníkom prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku je mesto, resp. obec, zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47 ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, nie však skôr ako dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vydaného k prevádzkovanému infraštruktúrnemu majetku. Deň zverejnenia zmluvy sa zaväzuje vlastník obratom oznámiť písomne prevádzkovateľovi.
3. Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
4. Zmluvu možno zrušiť dohodou zmluvných strán kedykoľvek.
5. Zmluvu je možné vypovedať ktoroukoľvek zo zmluvných strán, a to aj bez uvedenia dôvodu, pričom platí, že výpoveď musí byť daná písomne a doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná doba je 6 mesiacov a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. VIII.

Výška odmeny za prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že za výkon činnosti podľa tejto zmluvy patrí prevádzkovateľovi odmena vo výške vodného, ktoré je prevádzkovateľ na základe tejto zmluvy oprávnený účtovať jednotlivým odberateľom, ktorých nehnuteľnosť je napojená k prevádzkovanému infraštruktúrnemu majetku.
2. Výška vodného bude pre jednotlivých odberateľov účtovaná podľa platných cien v súlade s rozhodnutiami ÚRSO.
3. Ak bude po dobu platnosti tejto zmluvy prevádzkovateľovi, podľa predpisov upravujúcich vecnú reguláciu cien vodného schválená iná cena vodného, patrí prevádzkovateľovi dohodnutá odmena vo výške ceny vodného, ktorú prevádzkovateľ vlastníkovi oznámi spôsobom uvedeným v aktuálne platných Všeobecných obchodných podmienkach dodávky vody a odvádzania odpadových vôd zverejnených na www.stvps.sk

Čl. IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny, prípadne doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomne na základe dohody zmluvných strán.
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že prípadné rozpory, ktoré medzi nimi vzniknú, budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním.
3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia OBZ.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu s určením po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1: Špecifikácia rozsahu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku
Príloha č. 2: Súpis odovzdanej právnej a prevádzkovo-technickej dokumentácie
Príloha č. 3: Zoznam budúcich odberateľov a nehnuteľností, ku ktorým boli vybudované odbočenia z verejného vodovodu
Príloha č. 4: Zoznam IM a Inventárna karta IM, ktorý je predmetom prevádzkovania
Príloha č. 5: Náležitosti pre Prílohu č. 4: Minimálny súpis evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty

V Banskej Bystrici, dňa 20.12.2024

Za prevádzkovateľa:

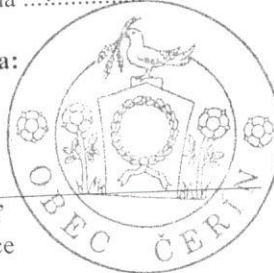
Ing. Peter Martinka /
člen predstavenstva a generálny riaditeľ

**STREDOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ
PREVÁDZKOVÁ SPOLOČNOSŤ**
akciová spoločnosť (91)
974 01 BANSKÁ BYSTRICA

V Čeríne, dňa 31.12.2024

Za vlastníka:

Pavel Kmet'
starosta obce



Príloha č. 1

k Zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho obce Čerín

Číslo zmluvy: 160/2024/06

Špecifikácia rozsahu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku:

„IBV NAD MLYNOM – ČERÍN INŽINIERSKE SIETE I. ETAPA SO 02 VODOVOD“

POPIS A ZDÔVODNENIE STAVBY:

Objekt SO 02 Vodovod je vybudovaný z tlakových rúr HDPE Ø 110 x 10,0 mm PE SDR11 PN16 v celkovej dĺžke 197,3 m s napojením na existujúce potrubie verejného vodovodu AZC DN125 mm. Pod štátnou cestou III/2420 Čačín – Čerín je vodovod IBV nad Mlynom uložený v ocelej chráničke DN150 dĺžky 13,0 m (pretláčaním).

Na vodovodnom potrubí sú osadené: 1ks podzemný hydrant H1, 1 ks koncový nadzemný hydrant H2 a 9 ks odbočení s uzáverom.

Vodovodné potrubie je uložené na parcelách KNC 2404, 1357 a 1236/20, k. ú. Čerín.

ROZSAH STAVBY:

Rozvodné vodovodné potrubie bolo vybudované z polyetylénového tlakového potrubia HDPE 100 spájané elektro-spojками.

- vodovodné potrubie HDPE Ø110 x 10,0 mm PN16 - celková dĺžka je 197,3 m
- Podzemný hydrant DN80- 1ks
- Nadzemný hydrant DN80- 1ks
- oceľová chránička DN150 pretláčanie pod št. cestou = 13,0 m

Príloha č. 2

k Zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku obce Čerín

Číslo zmluvy: 160/2024/06

Súpis odovzdanej právnej a prevádzkovo-technickej dokumentácie:

- Stavebné povolenie vydané OÚŽP Banská Bystrica pod číslom: 2009/00335/KJ dňa 23.01.2009, právoplatne dňom 27.01.2009 - kópia;
- Rozhodnutie OÚ Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, číslo OU-BB-OSZP3-2014/06565/KJ zo dňa 17.01.2014 - kópia;
- Rozhodnutie OÚ Poniky číslo OU-1479/2015/PM zo dňa 03.11.2015 – kópia;
- Dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby IBV nad Mlynom – Čerín Inžinierske siete I. etapa SO-02 Vodovod, 05-06/2024, Technická správa, vypracovaná Ing. Mariannou Fukasovou;
- Porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby SO – 02 Vodovod, vyhotovil Martin Malatinec, autorizoval Ing. Jozef Debnár, GEOMAD s.r.o., Vlkanovská 23/3, 976 31 Vlkanová;
- Doklady osvedčujúce kvalitu použitých materiálov a dodávok: atesty, certifikáty, protokoly, vyhlásenia o zhode výrobkov s technickými špecifikáciami;
- Zápis z tlakovej skúšky vodovodného potrubia z 29.08.2016;
- Protokol o skúške funkčnosti šupátok hydrantov a domových ventilov z 29.08.2016;
- Protokol o funkčnosti vyhľadávacieho vodiča z 29.08.2016;
- Prehlásenie o vykonaní prepláchnutia a dezinfekcii vodovodného potrubia z 30.08.2016;
- Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby Vodovod Čerín IBV nad Mlynom z 24.01.2024;
- Stavebný denník IBV Čerín – Nad Mlynom, r. 2016 – kópia;
- Prevádzkový poriadok verejného vodovodu IBV nad Mlynom – Čerín Inžinierske siete I. etapa SO-02 Vodovod, vypracovaný Ing. Mariannou Fukasovou, r. 2024;
- Zápisnica /protokol/ z odovzdania a preberania stavby medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby RADIÁNSTAV s.r.o., Centrum 2395/33, 960 01 Zvolen, Ing. Šalát Radovan;
- Zmluva o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov;
- Výpis z uznesenia č. 51/2024 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Čerín – schválenie Zmluvy o prevádzkovaní IM pred jej uzatvorením;
- Protokol o odovzdaní a prevzatí infraštruktúrneho majetku prevádzkovateľovi.

Odovzdávajúci:



Pavel Kmet' – starosta obce ČERÍN

Preberajúci:

STREDOSLAVENSKÁ VODÁRENSKÁ
VEKOVÁ SPOLOČNOSŤ
s r. o.
Banská Bystrica

Ing. Milan Vlček, VAV 06 ZV, ZH

Príloha č. 3

k Zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku obce Čerín

Číslo zmluvy: 160/2024/06

Zoznam odberateľov a nehnuteľností, ku ktorým boli vybudované pripojenia k verejnému vodovodu

Číslo parcely, kde sa nachádza vodomerná šachta	Budúci odberateľ	Trvalý pobyt
1227/5	Milan Stanovčák a Marta Stanovčáková	974 01 Banská Bystrica
1236/26	Jakub Krnáč	976 33 Dúbravica
1236/12	Mgr. Zuzana Triznová	1 Čerín
1236/8	Erika Horníková	I Hrochot
1236/7	Mgr. Peter Kevická a Mgr. Jana Kevická	976 33 Poniky
1236/6	Ing. Tomáš Vajda a Ing. Miroslava Vajdová	974 01 Čerín
1236/5	Ing. Radovan Ostrolucký a Ing. Katarína Ostrolucká	974 01 Banská Bystrica
1342	Obec Čerín	Čerín 11, 974 01 Čerín

INVENTÁRNA KARTA HMOTNÉHO A NEHMOTNÉHO INVESTIČNÉHO MAJETKU

Názov a popis IM: Inžinierske siete, I.etapa, SO Vodovod		Dodávateľ UNISTAV Bojnice spol.s r.o.Hurbanovo nám.29	
Účet	NI	042	Číslo dodacieho listu FA 164/09
Inventárne číslo		1/2	Dátum vystavenia IK a podpis
Obstarávacía cena	1 955.10 €	Počet kusov	1
Umiestnenie	OU2	Jednotková cena	1 955.10 €
Dátum a spôsob obstarania 17.09.2009 kúpa zdroj financovania V1		Odpisová skupina Doba odpisovania	
Dátum zaradenia do používania 17.09.2009		Metóda odpisovania neodpisuje sa	
Doklad o zaradení FA 164/09 Zodpovedná osoba 1		Dátum a spôsob vyradenia	
Technické parametre			
Výrobca	Rok výroby	Výrobné číslo	
Poznámky			

**PROTOKOL
O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ INFRAŠTRUKTÚRNEHO MAJETKU**

„IBV NAD MLYNOM – ČERÍN INŽINIERSKE SIETE I. ETAPA SO 02 VODOVOD“

medzi:

Odovzdávajúci/vlastník: **Obec Čerín**
Čerín 11, 974 01 Čerín
IČO: 00 313 335

Preberajúci/prevádzkovateľ: **Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.**
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Dátum začatia preberania: 02.08.2024

Dátum ukončenia preberania: 10.12.2024

Miesto preberania: Obec Čerín

Názov infraštruktúrneho majetku:

„IBV nad Mlynom – Čerín Inžinierske siete I. etapa SO 02 Vodovod“

POPIS A ZDÔVODNENIE STAVBY:

Objekt SO 02 Vodovod je vybudovaný z tlakových rúr HDPE Ø 110 x 10,0 mm PE SDR11 PN16 v celkovej dĺžke 197,3 m s napojením na existujúce potrubie verejného vodovodu AZC DN125 mm. Pod štátnou cestou III/2420 Čačín – Čerín je vodovod IBV nad Mlynom uložený v ocelej chráničke DN150 dĺžky 13,0 m (pretláčaním).

Na vodovodnom potrubí sú osadené: 1 ks podzemný hydrant H1 a 1 ks koncový nadzemný hydrant H2 a 9 ks odbočení s uzáverom.

Vodovodné potrubie je uložené na parcelách KNC 2404, 1357 a 1236/20, k. ú. Čerín

ROZSAH STAVBY:

Rozvodné vodovodné potrubie bolo vybudované z polyetylénového tlakového potrubia HDPE 100 spájané elektro-spojками.

- vodovodné potrubie HDPE Ø110 x 10,0 mm PN16 - celková dĺžka je 197,3 m
- Podzemný hydrant DN80- 1ks
- Nadzemný hydrant DN80- 1ks
- oceľová chránička DN150 pretláčanie pod št. cestou = 13,0 m

Zhodnotenie technického stavu IM:

VYHOVUJÚCI

Súpis väd a nedorobkov a lehota na ich odstránenie:

BEZ VÄD A NEDOROBKOV

Vyjadrenia účastníkov preberacieho konania:

BEZ PRIPOMIENOK

Zástupcovia vlastníka odovzdávajú a zástupcovia prevádzkovateľa preberajú infraštruktúrny majetok podľa zmluvy a príslušných ustanovení zákona č. 442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov:

Zástupcovia odovzdávajúceho/
vlastníka:


Pavel Kmet
starosta obce



Zástupcovia preberajúceho/
prevádzkovateľa:

STREDOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ
PREVÁZKOVÁ SPOLOČNOSŤ
akciová spoločnosť
JAN N. BAUKA BYSTRICA


Ing. Milan Vlček
VTN Závody 06 ZV/ZH


Ing. Peter Kollár
riaditeľ Závodu 06 ZV, ZH

Rozdeľovník: 1x odovzdávajúci/vlastník, 3x preberajúci/prevádzkovateľ

Príloha č. 5

k Zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho obce Čerín

Číslo zmluvy: 160/2024/06

Minimálny súpis evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty

1. vlastník
2. inventárne číslo
3. názov majetku
4. dátum uvedenia do užívania
5. dátum zaradenia
6. KP/KS
7. účtovná metóda odpisovania
8. percento odpisovania alebo počet rokov odpisovania
9. účtovná nadobúdacia cena, účtovné oprávky, účtovný ročný odpis, zostatková cena účtovná
10. daňová metóda odpisovania
11. daňová odpisová skupina
12. daňová vstupná cena, daňové oprávky, daňový ročný odpis, zostatková cena daňová
13. indikácia technického zhodnotenia
14. dátum zvýšenia VC
15. hodnota zvýšenia
16. dotácie