

## ZMLUVA O DIELO č. 202501\_101

na výkon autorského dohľadu  
podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 65 zákona  
č.185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Autorský zákon“)  
(ďalej len „Zmluva“)

### ČI.1 ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1. Objednávateľ:

|                      |                                  |
|----------------------|----------------------------------|
| Názov:               | <b>Obec Vinné</b>                |
| Sídlo:               | Obecný úrad č. 508, 072 31 Vinné |
| Štatutárny zástupca: | Ing. Marián Makeľ, starosta obce |
| IČO:                 | 00325953                         |
| DIČ:                 | 2020742691                       |
| Bankové spojenie:    | Prima banka Slovensko, a.s.      |
| Číslo účtu / IBAN:   | SK05 5600 0000 0042 3087 8001    |

(ďalej len ako „objednávateľ“)

a

#### 1.2. Vykonávateľ AD:

|                   |                                                 |
|-------------------|-------------------------------------------------|
| Názov:            | BOSKOV s.r.o.                                   |
| Sídlo:            | 06601 Myslína 15, Humenné                       |
| Štatutárny orgán: | Ing. arch. Marianna Bošková, konateľ            |
| Zapísaná v:       | OR Okresný súd Prešov, odd. Sro. VI. Č. 25320/P |
| IČO:              | 46 461 701                                      |
| DIČ:              | 20 23 39 92 79                                  |
| IČ DPH:           | SK2023399279                                    |
| Bankové spojenie: | TATRA BANKA, A.S.                               |
| IBAN:             | SK19 1100 0000 0029 2286 7988                   |

(ďalej len „vykonávateľ AD“)

### ČI.2

### PREDMET PLNENIA ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je záväzok:

1. Vykonávateľ AD sa zaväzuje, že bude vykonávať, v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo občasný autorský dozor (AD) počas realizácie stavby: Kaštieľ vo Vinnom – Komplexná obnova kultúrnej pamiatky.
2. Zhotoviteľom stavebných prác je: TIBOX s.r.o. na základe Zmluvy o dielo podpísanej dňa 17.01.2025. Stavba je vykonávaná v rámci projektu: „Kaštieľ vo Vinnom – Komplexná obnova kultúrnej pamiatky“, ktorý realizuje Obec Vinné na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č.116/02I02-29-V01/2024, ktorá bola uzavretá dňa 08.08.2024 medzi Ministerstvom dopravy SR (ďalej aj len ako „MD SR“) ako poskytovateľom a ako prijímateľom v rámci Plánu obnovy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje za vykonaný autorský dozor zaplatiť cenu diela v rozsahu podľa tejto zmluvy a poskytnúť vykonávateľovi AD dohodnuté spolupôsobenie.

1. Výkon AD bude občasný, v prípade potreby bude AD vyzvaný oprávnenou osobou objednávateľa, aby poskytoval súčinnosť pri riešení vzniknutých situácií .
2. Výkon AD bude zahŕňať najmä tieto činnosti
  - a) na požiadanie objednávateľa, na základe predchádzajúcej e-mailovej pozvánky, sa vyžaduje účasť na kontrolných dňoch zvolaných objednávateľom a v prípade potreby vykonávanie zápisov v stavebnom denníku,
  - b) na požiadanie objednávateľa, na základe predchádzajúcej e-mailovej pozvánky, sa vyžaduje účasť na operatívnych poradách súvisiacich s riešením vzniknutých relevantných situácií,
  - c) ak vznikne potreba vysvetlenia nejasností alebo problémov na stavbe, vyplývajúce z prípadných nejasností v projektovej dokumentácii, alebo keď zistený stav nezodpovedá predpokladom v projektovej dokumentácii, dostaví sa autorský dozor na e-mailové vyzvanie oprávnenou osobou objednávateľa na stavbu do 3 pracovných dní. V mimoriadnych prípadoch do 24 hodín.
  - d) zapracovanie zmien do dokumentácie známych v čase podpisu tejto Zmluvy a zmien súvisiacich s nepredvídanými okolnosťami vzniknutými počas realizácie stavby s prihliadnutím na podmienky určené stavebnými povoleniami a ostatnými
  - e) rozhodnutiami (zmeny budú zapracované do dokumentácie, ktorá je záväzným podkladom pre výkon AD).
  - f) účasť na odovzdaní a prevzatí stavby (objektov)
  - g) na požiadanie objednávateľa k ukončeniu stavby, prípadne stavebného objektu predložiť stanovisko z pohľadu autorského dozoru
  - h) v prípade zložitých riešení a v prípade potreby účasti špecialistov, autorský dozor dodá svoje stanovisko v termíne, ktorý bude dohodnutý podľa rozsahu riešeného problému
  - i) v prípade potreby, na základe predchádzajúcej e-mailovej výzvy objednávateľa alebo výzvy na stavenisku, vyjadrovanie sa k požiadavkám na zmenu materiálového a technického riešenia,
  - j) iné činnosti len na základe špecifikovanej e –mailovej požiadavky objednávateľa,
  - k) v prípade potreby, na základe predchádzajúcej výzvy, vyjadrenie sa k požiadavkám o väčšie množstvo materiálu a výkonov oproti projektovej dokumentácii,
  - l) účasť na kolaudačnom konaní
  - m) predpokladaná doba trvania výkonu občasného autorského dozoru bude v termíne realizácie stavebných prác stavby.
3. Predpokladaný počet hodín výkonu občasného autorského dozoru:
  - výkon autorského dozoru .....spolu 200 hodín.
  - Uvedený počet hodín výkonu občasného autorského dozoru je orientačný. Skutočný výkon AD bude realizovaný len na základe písomnej výzvy objednávateľa. Fakturácia skutočného výkonu občasného AD bude podložená kópiami písomných výziev objednávateľa a kópiami zápisov do stavebného denníka o výkone autorského dozoru, potvrdenými oprávnenou osobou objednávateľa. Každá návšteva na stavbe zo strany AD musí byť ohlásená stavebnému dozoru s uvedením účelu.
3. Vykonávateľ AD je povinný zaznamenať každý výkon autorského dozoru vrátane zistených poznatkov a následných rozhodnutí do stavebného denníka. To sa týka aj drobných, na kontrolných dňoch dohodnutých zmien.

#### čl.4

#### PODKLADY A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A VYKONÁVATEĽA AD

---

1. Závazným podkladom pre výkon autorského dozoru bude schválená projektová dokumentácia predmetnej stavby, ktorú vypracoval: BOSKOV s.r.o., Myslína 15, Humenné; hlavný inžinier projektu Ing. arch. Marianna Bošková.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že bude počas predpokladanej doby trvania autorského dozoru pravidelne, včas a bez odkladov informovať vykonávateľa autorského dozoru o všetkých skutočnostiach a okolnostiach, ktoré môžu mať vplyv na výkon autorského dozoru

#### čl.5

#### TERMÍNY VYKONÁVANIA AUTORSKÉHO DOZORU

---

1. Výkon občasného autorského dozoru sa bude realizovať na vyzvanie objednávateľa v termíne vykonávania stavebných prác na stavbe v zmysle Zmluvy o Dielo so Zhotoviteľom stavebných prác bližšie špecifikovanej v článku II. bode 2 tejto zmluvy a to až do doby protokolárneho odovzdania stavby bez väd a nedorobkov.
2. Výkon AD je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním správy o priebehu a ukončení stavby z pohľadu autorského dozoru objednávateľovi, s potvrdením o jej prevzatí objednávateľom formou preberacieho protokolu.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že v priebehu existencie tejto zmluvy v zmeny sadzby DPH objednávateľ uhradí spracovateľovi odmenu zvýšenú o príslušnú sadzbu DPH.

#### čl.6

#### CENA ZA VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

---

1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách ako výsledok verejného obstarávania v celkovej výške:  
Cena za autorský dohľad:  
Jednotková cena:  
Cena bez DPH: 41,45 EUR  
Sadzba DPH: 23 %  
DPH: 9,534 EUR  
Cena s DPH: 50,98 EUR  
  
Spolu za predpokladaných 200 hod.  
Cena bez DPH: 8 290,00 EUR  
Sadzba DPH: 23 %  
DPH: 1 906,70 EUR  
Cena s DPH: 10 196,70 EUR
2. Uvedená hodinová sadzba je pevná a nemenná počas trvania zmluvy o dielo.
3. Podkladom pre úhradu ceny za výkon AD bude faktúra, ktorá bude splatná do 30 dní od dátumu jej doručenia Objednávateľovi za skutočne vykonané hodiny občasného autorského dozoru podložený kópiami zápisov v stavebnom denníku o výkone autorského dozoru na predmetnej stavbe, potvrdenými oprávnenou osobou objednávateľa maximálne do výšky zmluvnej ceny. Výkon AD bude vykonávateľ AD fakturovať mesačne a to po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca. Súčasťou výkonu autorského dozoru bude aj príprava na výkon autorského dozoru: potrebné konzultácie a prípadné preštudovanie poskytnutých podkladov od Objednávateľa na vyjadrenie. Podkladom pre úhradu ceny za zmenu projektovej dokumentácie bude protokol potvrdzujúci prevzatie zmeny PD objednávateľom bez zjavných väd, chýb, nedostatkov a nedorobkov.

4. Pre prípad omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry, vykonávateľ autorského dozoru má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % fakturovanej ceny za každý, aj začatý deň omeškania.
5. V prípade, že dôjde k zastaveniu prác, k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto Zmluvy o Dielo z dôvodov na strane Objednávateľa, bude výkon autorského dozoru ku dňu zrušenia, resp. odstúpenia od Zmluvy o Dielo fakturovaný vo výške realizovaných výkonov (počtu hodín) autorského dozoru a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. 6.1 tejto zmluvy o dielo.

#### čl.7

#### POVINNOSTI VYKONÁVATEĽA A SANKCIE

---

1. Vykonávateľ AD bude vykonávať autorský dozor podľa požiadaviek a na vyzvanie Objednávateľa.
2. Vykonávateľ AD je povinný dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a dohody podľa tejto Zmluvy o Dielo. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi Objednávateľa, zápsmi a písomnými dohodami zmluvných strán, potvrdenými ich oprávnenými osobami .
3. Vykonávateľ AD nepoužije výsledky predmetu Zmluvy o Dielo bez súhlasu objednávateľa na iné účely, ako tie, ktoré sú určené v Zmluve o Dielo .

#### čl.8

#### OSTATNÉ USTANOVENIA

---

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy o dielo zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie .
2. Zmluvy o Dielo, alebo vzniknú nové požiadavky Objednávateľa, t. j. zmluvné strany posúdia dopad na cenu a termín plnenia.
3. Požiadavky Zhotoviteľa stavby na výkon autorského dozoru sa budú nárokovat' zásadne len prostredníctvom Objednávateľa.

#### čl.9

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

---

1. Na vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Meniť alebo doplňovať text tejto Zmluvy o Dielo je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto Zmluve o Dielo sa vyžaduje dohoda o celom texte oboch zmluvných strán.
3. K návrhom dodatkov k tejto Zmluve o Dielo sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ obdrží v troch vyhotoveniach.
5. Tato Zmluva je platná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Vo Vinnom, dňa 17.01.2025

Za objednávateľa:  
Obec Vinné  
Ing. Marián Makeľ, starosta obce

.....  
pečiatka, podpis

Za zhotoviteľa:  
BOSKOV s.r.o.  
Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ

.....  
pečiatka, podpis

