

Zmluva o poskytovaní služieb č. 2025/002

uzatvorená podľa § 269 Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991Zb.) v znení neskorších predpisov

medzi

poskytovateľom :

Obchodné meno : **SPIŠ CLEAN SN s.r.o**
Miesto podnikania : Strojnícka 2674/3, Spišská Nová Ves
IČO: 52242773
DIČ: 2120953758
Platca DPH : nie
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s., pobočka Spišská Nová Ves
Číslo účtu: SK90 5600 0000 0059 3104 3001
Tel. číslo: 0948 362 326

a

objednávateľom:

Obchodné meno : **Mesto Spišská Nová Ves**
Sídlo: Radničné nám. 7, 052 01 Spišská Nová Ves, SR,
Štatutárny zástupca: Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta
IČO : 00329614
DIČ : 2020717875
Bankové spojenie : PRIMA banka Slovensko, a. s., Spišská Nová Ves
Číslo účtu: 3400422003 / 5600
IBAN: SK25 5600 0000 0034 0042 2003 BIC: KOMASK2X

I. Predmet zmluvy

Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať upratovacie služby spoločných priestorov bytového domu na ulici **Fabiniho 4,5, 6, 7, 8, 9** v Spišskej Novej Vsi.

II. Rozsah plnenia

Rozsah vykonávaných prác:

1x týždenne:

- zametanie poschodí, schodiska a medziposchodí
- vyprášenie rohoží
- umývanie poschodí, schodiska a medziposchodí + odstránenie žuvačiek, nálepiek a pod.
- utieranie prachu vo vestibule, na schránkach a vodorovných plochách
- umývanie vchodových a prechodových dverí
- utieranie madla na zábradlí

- zametanie príslušného chodníka
- vypratanie reklamného materiálu

podľa potreby :

- vymetanie pavučín
- odstránenie odpadkov z príslušného trávniku (cigaretové ohorky, papiere, odpadky – NIE LÍSTIE)

1x ročne :

- umývanie okien na medziposchodiach a v spoločných priestoroch (sklo, rám, parapet z oboch strán)
- čistenie krytov svetiel.

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1. Objednávateľ sa zaväzuje podávať poskytovateľovi informácie potrebné k zaisteniu činnosti v ustanovení I. a II. tejto zmluvy, umožniť poskytovateľovi prístup do svojich spoločných priestorov za účelom vykonávania vyššie uvedených prác, zabezpečiť bezpečné uloženie prostriedkov potrebných k upratovaniu, prístup k teplej a studenej vode a určiť miesto na vylievanie znečistenej vody.
- 3.2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať výsledky poskytovaných služieb. Ak objednávateľ zistí, že poskytovateľ neplní svoje povinnosti, je oprávnený žiadať odstránenie nedostatkov. V prípade neodstránenia nedostatkov môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy okamžite, bez výpovednej lehoty.
- 3.3. Poskytovateľ sa zaväzuje riadne vykonávať služby v mieste činnosti.
- 3.4. Poskytovateľ si vyhradzuje právo zmeniť deň upratovania v prípade organizačných zmien, alebo v prípade, že na deň upratovania prípadne deň pracovného pokoja.
- 3.5. Poskytovateľ je oprávnený neupratať časť bytového domu, alebo celý bytový dom v prípade ak v bytovom dome prebieha, alebo prebehla rekonštrukcia a to bez ohľadu na to či je, alebo bola rekonštrukcia vykonaná v byte ale v spoločných priestoroch bytového domu.

IV. Platobné podmienky

- 4.1. Cena za poskytovanie služieb uvedených v ustanovení I. a II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **2,60 €/bez DPH/mesiac/byt (72 b. j)**.
- 4.2. Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať cenu za poskytnutie upratovacích služieb každé tri mesiace vo výške **561,6 € bez DPH (2,60€x72bytovx3mesiace)** bankovým prevodom na účet poskytovateľa, na základe faktúry. Faktúru vystaví poskytovateľ najneskôr k 15.dňu mesiaca nasledujúcom po mesiacoch, za ktoré sa vystavuje faktúra. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa ich doručenia objednávatelovi.
- 4.3. V prípade zvýšenia vstupných nákladov poskytovateľa je možné meniť cenu za vykonávané služby po vzájomnej písomnej dohode obidvoch zúčastnených strán.

V. Zánik zmluvného vzťahu

- 5.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú – **od 01.01.2025 do 31.12.2025**
- 5.2. Zmluvný vzťah môže zaniknúť dohodou, výpoveďou alebo podľa podmienok v bode 3.2.

- 5.3. Výpovedná lehota je jeden mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1. Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, zmluvné vzťahy medzi poskytovateľom a objednávateľom sa riadia podľa prísl. ust, HLAVY I, tretej časti zákona č. 513/1991 Zb. Obch. zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov
- 6.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie BOZP a PO v zmysle všetkých platných právnych noriem a s tým súvisiacich vykonávacích predpisov
- 6.3. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať po vzájomnom odsúhlasení oboch zmluvných strán formou písomného dodatku.
- 6.4. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Objednávateľ obdrží 4 ks a poskytovateľ 1 ks.
- 6.5. Táto zmluva je uzatvorená v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Občianskeho zákonníka v platnom znení a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 6.6. Zmluvné strany po prečítaní zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom. Zmluva bola uzatvorená na základe pravdivých údajov, slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez nátlaku alebo v tiesni, na znak čoho ju podpisujú.
- 6.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

V Spišskej Novej Vsi, dňa

Za poskytovateľa:

Za objednávateľa:

Ľubomír Hlatký

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta