

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka medzi:

Predávajúci:

Obec Snakov, Snakov 44, IČO 00322580, DIČ 2020624672, Bank. spojenie: Prima banka Slovensko a.s., č.ú. : SK52 5600 0000 0036 1592 8001, zastúpená starostom obce Ing. Bijalkom Jánom,
/ďalej len predávajúci/

a

Kupujúci:

1. Adrián Bilý, rod. Bilý, nar., r.č.:, bytom Snakov č.d. 129 a Eva Bilá, rod. Galandáková, nar....., r.č.:, bytom Snakov č.d. 129,
Štátna príslušnosť : obidvaja SR

/ďalej len kupujúci/

Čl. 1

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Snakov vedené Úradom geodézie, kartografie a katastra SR na LV č. 464, v celosti, pod B 1,
parcela KN – C č. 450/18 – trvalé trávne porasty o výmere 200 m².

Čl. 2

Uznesením obecného zastupiteľstva č. 134/2024 zo dňa 13.12.2024 bolo rozhodnuté odpredať predmetnú nehnuteľnosť uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy kupujúcim, za cenu 2,90 € za 1 m².

Čl. 3

Predávajúci predáva a kupujúci

Kristián Bilý, rod. Bilý, nar. , r.č.: , bytom Snakov č.d. 129 a Eva Bilá, rod. Galandáková, nar. , r.č.: , bytom Snakov č.d. 129, kupujú od predávajúceho do bezpodielového spoluvlastníctva manželov parcelu KN – C č. 450/18 – trvalé trávne porasty o výmere 200 m² za stanovenú cenu 2,90 € za m². Výsledná kúpna cena predstavuje sumu 580,00 € / slovom päťstoosemdesiat eur /.

Čl. 4

Táto kúpna zmluva je podkladom pre vyznačenie zmeny vlastníckeho práva na Okresnom úrade Bardejov odb. katastrálny. Táto zmluva sa stane platnou dňom podpísania zmluvy účastníkmi a účinnou až po povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uvedenej v tejto zmluve do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom Bardejov odb. katastrálnym v prospech kupujúceho.

Čl. 5

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti zaplatia zmluvné strany v súlade s právnymi predpismi.

Čl. 6

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom tejto zmluvy nakladať, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, tejto porozumeli. Zmluva sa zhoduje s ich právnou, slobodnou a vážnou vôľou a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Táto zmluva je vyhotovená v piatich výtlačkoch, dva sú určené pre Okresný úrad v Bardejove, po jednom pre každého účastníka zmluvy.

Zmluvné strany vyjadrujú svoj súhlas so spracovaním osobných údajov uvedených v časti

„Zmluvné strany“ tejto zmluvy pre potreby realizácie účelu tejto zmluvy v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Na znak súhlasu s touto zmluvou účastníci zmluvy túto vlastnoručne podpísali.

V Snakove dňa 28.01.2025

Predávajúci:

Kupujúci:

.....

Adrián Bilý

.....

Ing. Ján Bijalko
Starosta obce

Eva Bilá

.....