

ZMLUVA O DIELO č. 2012005
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE JASENIE, ZMENY A DOPLNKY č.1

uzavretá podľa ustanovení § 536 až § 565 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

Článok 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Zhotoviteľ:	Inštitút urbanizmu a územného plánovania URBION
Sídlo:	Lamačská cesta 8, 811 04 Bratislava 1
Štatutárny zástupca:	Ing. arch. Ľudmila Priehodová, riaditeľka
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu:	7000403047/8180
IČO:	31819770
Číslo tel.:	0948/031023, 048/4152228
e-mail:	ludmila.priehodova@urbion.sk
1.2 Objednávateľ:	OBEC JASENIE
Sídlo:	Mlynská 497, JASENIE
V zastúpení:	Elena Kordíková, starostka obce
IČO:	00313521
Číslo tel.:	048/6132123
e-mail:	obec.jasenie@stonline.sk

Článok 2. PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve zabezpečí a spracuje pre objednávateľa tento predmet plnenia:
„ÚZEMNÝ PLÁN OBCE JASENIE, ZMENY A DOPLNKY č.1“ – návrh a čistopis (zmena funkčného využitia plochy plánovanej na rozšírenie areálu futbalového ihriska na bývanie, zmena funkčného využitia VU3 z výroby na bývanie a rozšírenie plochy lyžiarskeho areálu Šansko o rekreačné a športové plochy).

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú úlohu prevezme a zaplatí za jej zhotovenie podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Článok 3. OBSAH PRÁC A DODACIA LEHOTA

3.1. Návrh UPN ZaD č.1 - 3 paré dokumentácie na prerokovanie

Textová časť: - Sprievodná správa + tabuľková časť
- návrh záväznej časti

Grafická časť:

1. Výkres širších vzťahov	1:50 000
2. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov MÚSES	1:10 000
3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania Územia	1:5 000
4. Návrh verejného dopravného vybavenia	1:5 000
5. Návrh verejného vodného hospodárstva	1:5 000
6. Návrh energetiky, telekomunikácií	1:5 000
7. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely	1:5 000

Dokumentácia bude vypracovaná v zmysle vyhlášky č.55/2001 Z.z.

3.2. Čistopis - 1 vyhotovenie na vydanie stanoviska podľa §25 zákona č.50/1976 Zb.
- 3 vyhotovenia dokumentácie na uloženie

3.2. Dodacia lehota:

- Návrh na prerokovanie
31. august 2012
- Čistopis
1 mesiac od dodania súborného stanoviska z prerokovania

Článok 4. CENA DIELA

4.1. Návrh ÚPN (3 paré dokumentácie)	2 500,-€
4.2. Čistopis (3 paré dokumentácie)	500,-€
Spolu:	3 000,-€

Ďalšie paré sa budú fakturovať navyše v hodnote sumy za tlač dokumentácie.

Článok 5. PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1. Suma za dielo bude faktúrovaná po odovzdaní jednotlivých etáp, na základe preberacieho konania.

Článok 6. POSKYTNUTIE ZÁRUK

6.1 Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za komplexnú technickú úroveň spracovania predmetu prác. O zodpovednosti za vady platia ďalej ustanovenia § 560 – 565 bchodného zákonníka.

Článok 7. SANKCIE

7.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín plnenia predmetu zmluvy, objednávateľ môže uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny podľa čl.4 za každý deň omeškania.

7.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny splnenej etapy úlohy, má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny úlohy za každý deň omeškania.

Článok 8. ZMENA ZÁVÄZKU

8.1 Zmeny a doplnky zmluvy musia byť uskutočnené písomnou formou dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami. Ak objednávateľ pozastaví, alebo ukončí práce vykonané na plnení, je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať práce vykonané odo dňa oznámenia takéhoto rozhodnutia.

8.2 Práva a povinnosti objednávateľa a zhotoviteľa, ak nie sú ustanovené zmluvou o dielo, riadia sa obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.

Článok 9. VLASTNÍCKY VZŤAH K DODÁVKE PRÁC

9.1 Zhotoviteľ neposkytne výsledky svojej práce na diele tretej osobe bez súhlasu objednávateľa.

Článok 10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1 Zmluva je uzatvorená podpisom zástupcov zmluvných strán.

10.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jeho podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 4

zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií).

10.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z toho každá zmluvná strana obdrží dva (2) vyhotovenia.

10.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali a jeho obsahu porozumeli, že je dostatočne určitá a zrozumiteľná, a že nebola podpísaná pod nátlakom alebo za zjavne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany tiež vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Článok 11. PROTOKOLÁRNE ODSÚHLASENIE ZMLUVY

Elena Kordíková
starostka obce

Ing. arch. Ľudmila Priehodová
riadiťka URBION-u