

Kúpna zmluva

tvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1965 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
medzi týmito účastníkmi:

Predávajúci 1:

Meno a priezvisko: **Alena Sedláková, rod. Fikarová**
Dátum narodenia: 25.09.1952
Rodné číslo:
Trvale bytom: Moyzesova 619/9, 036 01 Martin
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 2:

Meno a priezvisko: **Emília Nemčeková, rod. Chorváthová**
Dátum narodenia: 11.11.1937
Rodné číslo:
Trvale bytom: Rakovo 18, 038 42 Rakovo
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 3:

Meno a priezvisko: **Ján Ďurkovič, rod. Ďurkovič**
Dátum narodenia: 12.04.1945
Rodné číslo:
Trvale bytom: Nábrežná 12, 038 61 Vrútky
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 4:

Meno a priezvisko: **Ján Jesenský, rod. Jesenský**
Dátum narodenia: 18.05.1964
Rodné číslo:
Trvale bytom: Rakovo 46, 038 42 Rakovo
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 5:

Meno a priezvisko: **Ján Plica, rod. Plica**
Dátum narodenia: 24.09.1943
Rodné číslo:
Trvale bytom: Rakovo 14, 038 42 Rakovo
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 6:

Meno a priezvisko: **Jaroslav Jesenský, rod. Jesenský**
Dátum narodenia: 11.02.1946
Rodné číslo:
Trvale bytom: Košťany nad Turcom 157, 038 41 Košťany nad Turcom
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 7:

Meno a priezvisko: **Jaroslav Lehotský, rod. Lehotský**
Dátum narodenia: 24.01.1968
Rodné číslo:
Trvale bytom: Hájska 1405/12, 039 01 Turčianske Teplice
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 8:

Meno a priezvisko: **Július Bročko, rod. Bročko**
Dátum narodenia: 08.02.1961
Rodné číslo:
Trvale bytom: Rakovo 32, 038 42 Rakovo
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 9:

Meno a priezvisko: **Július Janota, rod. Janota**
Dátum narodenia: 03.03.1983
Rodné číslo:
Trvale bytom: Nováková 554/6, 036 01 Martin
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 10:

Meno a priezvisko: **Juraj Opálka, rod. Opálka**
Dátum narodenia: 06.03.1975
Rodné číslo:
Trvale bytom: Trnovo č. 9, 038 41 Trnovo
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 11:

Meno a priezvisko: **Katarína Jesenská, rod. Gajdošíková**
Dátum narodenia: 07.07.1980
Rodné číslo:
Trvale bytom: Blatnica 38, 038 15 Blatnica
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 12:

Meno a priezvisko: **Ľudmila Vaňková, rod. Ďurkovičová**
Dátum narodenia: 06.01.1938
Rodné číslo:
Trvale bytom: Bernoláková 33, 010 01 Žilina
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 13:

Meno a priezvisko: **Lýdia Pálešová, rod. Lehotská**
Dátum narodenia: 14.08.1965
Rodné číslo:
Trvale bytom: Mošovce č. 365, 038 21 Mošovce
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 14:

Meno a priezvisko: Margita Ťaptíková, rod. Ďurkovičová
Dátum narodenia: 15.06.1943
Rodné číslo:
Trvale bytom: J. Kostru 71/29, 038 51 Turčianska Štiavnička
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 15:

Meno a priezvisko: Marián Garlík, rod. Garlík
Dátum narodenia: 27.06.1981
Rodné číslo:
Trvale bytom: Rakovo č. 193, 038 42 Rakovo
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 16:

Meno a priezvisko: Marieta Parobeková, rod. Facunová
Dátum narodenia: 11.01.1941
Rodné číslo:
Trvale bytom: Príbovce 59, 038 42 Príbovce
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 17:

Meno a priezvisko: Martin Mat'ko, rod. Mat'ko
Dátum narodenia: 29.11.1955
Rodné číslo:
Trvale bytom: Rakovo 128, 038 42 Rakovo
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 18:

Meno a priezvisko: Milan Bročko, rod. Bročko
Dátum narodenia: 14.02.1981
Rodné číslo:
Trvale bytom: Príbovce 83, 038 42 Príbovce
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 19:

Meno a priezvisko: Milota Ferenčíková, rod. Trimajová
Dátum narodenia: 01.11.1945
Rodné číslo:
Trvale bytom: Mládeže 10, 036 01 Martin
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 20:

Meno a priezvisko: Pavol Bročko, rod. Bročko
Dátum narodenia: 03.10.1945
Rodné číslo:
Trvale bytom: Rakovo 98, 038 42 Rakovo
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 21:

Meno a priezvisko: Peter Bízik, rod. Bízik
Dátum narodenia: 09.05.1963
Rodné číslo:
Trvale bytom: Priekopská 18/A, 036 08 Martin
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 22:

Meno a priezvisko: Peter Mat'ko, rod. Mat'ko
Dátum narodenia: 30.07.1954
Rodné číslo:
Trvale bytom: Rakovo 53, 038 42 Rakovo
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 23:

Meno a priezvisko: Vladimír Jesenský, rod. Jesenský
Dátum narodenia: 04.07.1951
Rodné číslo:
Trvale bytom: Rakovo 12, 038 42 Rakovo
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 24:

Meno a priezvisko: Zdenka Pálešová, rod. Jariabková
Dátum narodenia: 24.01.1942
Rodné číslo:
Trvale bytom: Rakovo 60, 038 42 Rakovo
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 25:

Meno a priezvisko: Zuzana Plešová, rod. Geisbacherová
Dátum narodenia: 15.02.1988
Rodné číslo:
Trvale bytom: J. Kollára 11/38, 038 21 Mošovce
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

Predávajúci 26:

Meno a priezvisko: Želmíra Vrtiaková, rod. Bročková
Dátum narodenia: 10.04.1958
Rodné číslo:
Trvale bytom: I. Textorisovej 4401/9, 036 01 Martin
Štátne občianstvo: SR
IBAN:

(ďalej len „*Predávajúci 1 až 26 alebo spolu „Predávajúci“*“)

Kupujúci:

Názov: Obec Rakovo
IČO: 00647365
Sídlo: Rakovo č. 8, 038 42 Rakovo
Zastúpený: Patrik Antal, starosta obce

(ďalej len „**Kupujúci**“)

(Predávajúci a Kupujúci spoločne ďalej len „**Zmluvné strany**“)

sa dohodli na uzatvorení tejto kúpnej zmluvy (ďalej len „**Zmluva**“) za nasledovných podmienok:

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci 1 je vlastníkom **spoluvlastníckeho podielu 2100/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo**, ktorý vznikol obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 zo dňa 05.12.2022, vyhotoveného geodetom Bc. Dušanom Bútorom, Georeality Turčianske Teplice s. r. o., Izidora Žiaka 1893/12, 039 01 Turčianske Teplice, IČO: 43 887 708, autorizačne overenom Ing. Ľubomírom Hankom, úradne overeného Okresným úradom Martin, katastrálny odbor, Ing. Denisou Orsághovou dňa 5.12.2022 pod číslo G1-1433/22 (ďalej len „geometrický plán č. 73/2022“) (ďalej len „**Prevádzaná nehnuteľnosť č. 1**“).
2. Predávajúci 2 je vlastníkom **spoluvlastníckeho podielu 756/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo**, ktorý vznikol obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „**Prevádzaná nehnuteľnosť č. 2**“).
3. Predávajúci 3 je vlastníkom **spoluvlastníckeho podielu 1/600 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo**, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „**Prevádzaná nehnuteľnosť č. 3**“).
4. Predávajúci 4 je vlastníkom **spoluvlastníckeho podielu 16226/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo**, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „**Prevádzaná nehnuteľnosť č. 4**“).
5. Predávajúci 5 je vlastníkom **spoluvlastníckeho podielu 14700/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo**, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „**Prevádzaná nehnuteľnosť č. 5**“).

6. Predávajúci 6 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 1746/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 6“).
7. Predávajúci 7 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 7875/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 7“).
8. Predávajúci 8 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 3000/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 8“).
9. Predávajúci 9 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 27650/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 9“).
10. Predávajúci 10 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 196/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 10“).
11. Predávajúci 11 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 16800/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 11“).
12. Predávajúci 12 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 1/600 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 12“).

13. Predávajúci 13 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 7875/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 13“).
14. Predávajúci 14 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 1/600 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 14“).
15. Predávajúci 15 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 15750/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 15“).
16. Predávajúci 16 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 196/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 16“).
17. Predávajúci 17 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 6300/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 18“).
18. Predávajúci 18 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 3000/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 18“).
19. Predávajúci 19 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 3/600 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 19“).

20. Predávajúci 20 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 3000/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 20“).
21. Predávajúci 21 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 6300/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 21“).
22. Predávajúci 22 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 6300/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 22“).
23. Predávajúci 23 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 1746/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 23“).
24. Predávajúci 24 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 7000/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 24“).
25. Predávajúci 25 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 7000/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 25“).
26. Predávajúci č. 26 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 3000/420000 k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 38/1 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, ktorá vznikla obnovením pôvodnej parcely č. KN-E 323/2 o výmere 951 m², druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: pozemok na, ktorom je cintorín alebo urnový háj, k. ú. Rakovo, evidovanej na liste vlastníctva č. 666, a to na základe geometrického plánu č. 73/2022 (ďalej len „*Prevádzaná nehnuteľnosť*“ č. 26“).

27. Účelom tejto Zmluvy je majetkovoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, na ktorých sa nachádza cintorín.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci 1 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 1 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **2100/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **2100/420000** k celku do svojho vlastníctva.
2. Predávajúci 2 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 2 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **756/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **756/420000** k celku do svojho vlastníctva.
3. Predávajúci 3 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 3 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **1/600** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **1/600** k celku do svojho vlastníctva.
4. Predávajúci 4 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 4 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **16226/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **16226/420000** k celku do svojho vlastníctva.
5. Predávajúci 5 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 5 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **14700/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **14700/420000** k celku do svojho vlastníctva.
6. Predávajúci 6 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 6 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **1746/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **1746/420000** k celku do svojho vlastníctva.
7. Predávajúci 7 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 7 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **7875/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **7875/420000** k celku do svojho vlastníctva.
8. Predávajúci 8 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 8 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **3000/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **3000/420000** k celku do svojho vlastníctva.
9. Predávajúci 9 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 9 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **27650/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **27650/420000** k celku do svojho vlastníctva.
10. Predávajúci 10 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 10 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **196/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **196/420000** k celku do svojho vlastníctva.

11. Predávajúci 11 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 11 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **16800/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **16800/420000** k celku do svojho vlastníctva.
12. Predávajúci 12 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 12 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **1/600** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **1/600** k celku do svojho vlastníctva.
13. Predávajúci 13 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 13 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **7875/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **7875/420000** k celku do svojho vlastníctva.
14. Predávajúci 14 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 14 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **1/600** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **1/600** k celku do svojho vlastníctva.
15. Predávajúci 15 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 15 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **15750/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **15750/420000** k celku do svojho vlastníctva.
16. Predávajúci 16 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 16 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **196/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **196/420000** k celku do svojho vlastníctva.
17. Predávajúci 17 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 17 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **6300/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **6300/420000** k celku do svojho vlastníctva.
18. Predávajúci 18 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 18 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **3000/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **3000/420000** k celku do svojho vlastníctva.
19. Predávajúci 19 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 19 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **3/600** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **3/600** k celku do svojho vlastníctva.
20. Predávajúci 20 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 20 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **3000/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **3000/420000** k celku do svojho vlastníctva.
21. Predávajúci 21 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 21 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **6300/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **6300/420000** k celku do svojho vlastníctva.
22. Predávajúci 22 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 22 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **6300/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **6300/420000** k celku do svojho vlastníctva.

23. Predávajúci 23 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 23 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **1746/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **1746/420000** k celku do svojho vlastníctva.
24. Predávajúci 24 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 24 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **7000/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **7000/420000** k celku do svojho vlastníctva.
25. Predávajúci 25 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 25 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **7000/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **7000/420000** k celku do svojho vlastníctva.
26. Predávajúci č. 26 na základe tejto Zmluvy predáva Prevádzanú nehnuteľnosť č. 26 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **3000/420000** k celku Kupujúcemu a Kupujúci kupuje Prevádzanú nehnuteľnosť o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **3000/420000** k celku do svojho vlastníctva.
27. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcim kúpnu cenu uvedenú v Článku III. bod 1 až 26 tejto Zmluvy.

Článok III. Kúpna cena

1. **Kúpna cena** za Pozemok bola stanovená vo výške **5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²)**, čo predstavuje sumu **25,89 € (slovom dvadsaťpäť eur a osemdesiatdeväť centov)** za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 1 o veľkosti **2100/420000**, a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022 vyhotoveného dňa 31.12.2022 znalcom Ing. Romanom Barbušákom, Turčianske Kľačany 35, 038 61 Vrútky, Ev. č.: 910139 (ďalej len „*znalecký posudok č. 319/2022*“).
2. **Kúpna cena** za Pozemok bola stanovená vo výške **5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²)**, čo predstavuje sumu **9,32 € (slovom deväť eur a tridsaťdva centov)** za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 2 o veľkosti **756/420000** a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
3. **Kúpna cena** za Pozemok bola stanovená vo výške **5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²)**, čo predstavuje sumu **8,64 € (slovom osem eur a šesťdesiatštyri centov)** za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 3 o veľkosti **1/600** a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
4. **Kúpna cena** za Pozemok bola stanovená vo výške **5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²)**, čo predstavuje sumu **200,23 € (slovom dvesto eur a dvadsaťtri centov)** za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 4 o veľkosti **16226/420000** a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
5. **Kúpna cena** za Pozemok bola stanovená vo výške **5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²)**, čo predstavuje sumu **181,38 € (slovom stoosemdesiatjeden eur a tridsaťosem centov)** za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 5 o veľkosti **14700/420000** a to na základe

6. **Kúpna cena za Pozemok** bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 21,53 € (slovom dvadsaťjeden eur a päťdesiattri centov) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 6 o veľkosti 1746/420000 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
7. **Kúpna cena za Pozemok** bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 97,17 € (slovom deväťdesiatšedem eur a sedemnásť centov) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 7 o veľkosti 7875/420000 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
8. **Kúpna cena za Pozemok** bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 37,00 € (slovom tridsaťsedem eur) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 8 o veľkosti 3000/420000 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
9. **Kúpna cena za Pozemok** bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 341,22 € (slovom tristoštyridsaťjeden eur a dvadsaťdva centov) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 9 o veľkosti 27650/420000 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
10. **Kúpna cena za Pozemok** bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 2,40 € (slovom dve eurá a štyridsať centov) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 10 o veľkosti 196/420000 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
11. **Kúpna cena za Pozemok** bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 207,32 € (slovom dvestosedem eur a tridsaťdva centov) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 11 o veľkosti 16800/420000 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
12. **Kúpna cena za Pozemok** bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 8,64 € (slovom osem eur a šesťdesiatštyri centov) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 12 o veľkosti 1/600 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
13. **Kúpna cena za Pozemok** bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 97,17 € (slovom deväťdesiatšedem eur a sedemnásť centov) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 13 o veľkosti 7875/420000 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
14. **Kúpna cena za Pozemok** bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 8,64 € (slovom osem eur a šesťdesiatštyri centov) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 14 o veľkosti 1/600 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
15. **Kúpna cena za Pozemok** bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 194,35 € (slovom stodeväťdesiatštyri eur a tridsaťpäť centov) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 15 o veľkosti 15750/420000 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.

16. **Kúpna cena** za Pozemok bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 2,40 € (slovom dve eurá a štyridsať centov) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 16 o veľkosti 196/420000 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
17. **Kúpna cena** za Pozemok bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 77,72 € (slovom sedemdesiatsedem eur a sedemdesiatdva centov) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 17 o veľkosti 6300/420000 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
18. **Kúpna cena** za Pozemok bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 37,00 € (slovom tridsaťsedem eur) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 18 o veľkosti 3000/420000 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
19. **Kúpna cena** za Pozemok bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 25,91 € (slovom dvadsaťpäť eur a deväťdesiatjeden centov) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 19 o veľkosti 3/600 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
20. **Kúpna cena** za Pozemok bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 37,00 € (slovom tridsaťsedem eur) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 20 o veľkosti 3000/420000 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
21. **Kúpna cena** za Pozemok bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 77,72 € (slovom sedemdesiatsedem eur a sedemdesiatdva centov) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 21 o veľkosti 6300/420000 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
22. **Kúpna cena** za Pozemok bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 77,72 € (slovom sedemdesiatsedem eur a sedemdesiatdva centov) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 22 o veľkosti 6300/420000 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
23. **Kúpna cena** za Pozemok bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 21,53 € (slovom dvadsaťjeden eur a päťdesiattri centov) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 23 o veľkosti 1746/420000 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
24. **Kúpna cena** za Pozemok bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 86,38 € (slovom osemdesiatšesť eur a tridsaťosem centov) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 24 o veľkosti 7000/420000 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
25. **Kúpna cena** za Pozemok bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 86,38 € (slovom osemdesiatšesť eur a tridsaťosem centov) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 25 o veľkosti 7000/420000 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.

26. **Kúpna cena za Pozemok** bola stanovená vo výške 5 182,95 EUR (5,45 EUR za 1 m²), čo predstavuje sumu 37,00 € (slovom tridsaťsedem eur) za spoluvlastnícky podiel Predávajúceho 26 o veľkosti 3000/420000 a to na základe znaleckého posudku č. 319/2022.
27. Zmluvné strany sa dohodli, že Kúpne ceny za Prevádzané nehnuteľnosti uhradí Kupujúci Predávajúcim podľa predchádzajúcich ods. 1 až 26 tohto článku Zmluvy bezhotovostným prevodom na účet Predávajúcich uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, a to v lehote najneskôr do siedmich dní od podpisu tejto Zmluvy oboma Zmluvnými stranami.

Článok IV. Vyhlásenia Zmluvných strán

1. Predávajúci vyhlasujú, že:
 - a) sú oprávnení previesť vlastníctvo k svojim spoluvlastníckym podielom podľa čl. II tejto Zmluvy,
 - b) na Prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená, záložné práva, nájomné, užívacie alebo iné práva tretích osôb,
 - c) ohľadom Prevádzaných nehnuteľností sa nevedie žiadne súdne, správne, exekučné, daňové a ani iné konanie, ktoré by mohlo mať za následok obmedzenie disponovania s Prevádzanými nehnuteľnosťami a rovnako nie je žiadna okolnosť vedúca k začatiu takéhoto konania,
 - d) neuzavreli so žiadnou tretou osobou žiadnu zmluvu, ktorou by Prevádzané nehnuteľnosti predali, darovali, zamenili, vložili ako vklad do základného imania právnickej osoby alebo do majetku subjektu, ktorý nie je právnickou osobou alebo inak scudzili,
 - e) uzavretím tejto Zmluvy nedošlo, ani nedôjde k porušeniu žiadneho právneho predpisu, rozhodnutia súdneho, správneho alebo iného orgánu, ani žiadnych zmlúv, ktorými sú Predávajúci viazaní.
2. Kupujúci vyhlasuje, že mu je známy stav Prevádzaných nehnuteľností, o ktorom sa presvedčil jednak na mieste samom a jednak z predložených dokladov a v tomto stave ich od Predávajúcich aj preberá.

Článok V. Nadobudnutie vlastníctva

1. Vecno-právne účinky nadobudnutia vlastníckeho práva Kupujúceho k Prevádzaným nehnuteľnostiam nastanú dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Martin, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si vzájomne poskytnú akúkoľvek súčinnosť nevyhnutnú na vykonanie vkladu vlastníckeho práva v prospech Kupujúceho.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za vklad vlastníckeho práva a poplatok za overenie podpisu pri podpise Zmluvy uhradí Kupujúci.

Článok VI. Splnomocňovacie ustanovenie

1. Predávajúci týmto výslovne splnomocňujú Kupujúceho, aby v ich mene podal návrh na vklad vlastníckeho práva k Prevádzanej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom Martin, katastrálny odbor, a to na podklade tejto Zmluvy v prospech Kupujúceho.
2. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podaný Kupujúcim po zaplatení celkových kúpnych cien Kupujúcim podľa čl. III Zmluvy.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené touto Zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Táto Zmluva je platná dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon č. 211/2000 Z.z.**“)
3. Predávajúci súhlasia so zverejnením jeho osobných údajov uvedených v tejto Zmluve podľa zákona č. 211/2000 Z.z.
4. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto Zmluvy sú alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsoletné), nemá to a ani to nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere rokovať, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel tejto zmluvy musí byť zachovaný.
5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilými k právnym úkonom, že Zmluvu uzavreli po vzájomnom prerokovaní a podľa ich skutočnej, slobodnej a pravej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola žiadnym spôsobom obmedzená a že táto Zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ani v omyle.
7. Táto Zmluva bola Zmluvnými stranami prečítaná, schválená a je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých má každé platnosť originálu. Jeden rovnopis obdrží každý Predávajúci, jeden rovnopis obdrží Kupujúci a dva rovnopisy budú predložené Okresnému úradu Martin, katastrálny odbor.
8. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s celým obsahom tejto Zmluvy, že mu rozumiejú a nemajú k nemu výhrady, pripomienky alebo ďalšie návrhy na doplnenie, na znak čoho Zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Predávající 1:

V Rakove, dňa 03.10.2024

.....
Alena Sedláková, rod. Fikarová

Kupující:

V Rakove, dňa 16.02.2024

.....
obec Rakovo
Patrik Antal, starosta obce

Predávající 2:

V Rakove, dňa 20.05.2024

.....
Emília Nemčeková, rod. Chorváthová

Predávající 3:

V Rakove, dňa 15.05.2024

.....
Ján Ďurkovič, rod. Ďurkovič

Predávající 4:

V Rakove, dňa 25.03.2024

.....
Ján Jesenský, rod. Jesenský

Predávající 5:

V Rakove, dňa 15.03.2024

.....
Ján Plica, rod. Plica

Predávajúci 6:

V Rakove, dňa 03.10.2024

.....
Jaroslav Jesenský, rod. Jesenský

Predávajúci 7:

V Rakove, dňa 14.10.2024

.....
Jaroslav Lehotský, rod. Lehotský

Predávajúci 8:

V Rakove, dňa 04.03.2024

.....
Július Bročko, rod. Bročko

Predávajúci 9:

V Rakove, dňa 02.10.2024

.....
Július Janota, rod. Janota

Predávajúci 10:

V Rakove, dňa 07.10.2024

.....
Juraj Opálka, rod. Opálka

Predávajúci 11:

V Rakove, dňa 22.05.2024

.....
Katarína Jesenská, rod. Gajdošíková

Predávající 12:

V Rakove, dňa 15.05.2024

.....
Ľudmila Vaňková, rod. Ďurkovičová

Predávající 13:

V Rakove, dňa 07.10.2024

.....
Lýdia Pálešová, rod. Lehotská

Predávající 14:

V Rakove, dňa 17.05.2024

.....
Margita Ťaptíková, rod. Ďurkovičová

Predávající 15:

V Rakove, dňa 17.04.2024

.....
Marián Garlík, rod. Garlík

Predávající 16:

V Rakove, dňa 06.04.2024

.....
Marieta Parobeková, rod. Facunová

Predávající 17:

V Rakove, dňa 12.04.2024

.....
Martin Maťko, rod. Maťko

Predávajúci 18:

V Rakove, dňa 02.04.2024

.....
Milan Bročko, rod. Bročko

Predávajúci 19:

V Rakove, dňa 10.10.2024

.....
Milota Ferencíková, rod. Trimajová

Predávajúci 20:

V Rakove, dňa 20.03.2024

.....
Pavol Bročko, rod. Bročko

Predávajúci 21:

V Rakove, dňa 17.05.2024

.....
Peter Bízik, rod. Bízik

Predávajúci 22:

V Rakove, dňa 06.04.2024

.....
Peter Mat'ko, rod. Mat'ko

Predávajúci 23:

V Rakove, dňa 15.10.2024

.....
Vladimír Jesenský, rod. Jesenský

Predávající 24:

V Rakove, dňa 29.02.2024

.....
Zdenka Pálešová, rod. Jariabková

Predávající 25:

V Rakove, dňa 04.10.2024

.....
Zuzana Plešová, rod. Geisbacherová

Predávající 26:

V Rakove, dňa 10.06.2024

.....
Želmíra Vrtiaková, rod. Bročková