

Zmluva o poskytovaní služieb

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „ObZ“) a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) (ďalej len „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1.1.

Objednávateľ: Univerzita Komenského v Bratislave, Rektorát
Sídlo: Šafárikovo nám. 6, 814 99 Bratislava 1
Korešpondenčná adresa: Šafárikovo nám. 6, P. O. BOX 440, 814 99 Bratislava
Zástupca: prof. JUDr. Marek Števec, DrSc., rektor
IČO: 00397 865
DIČ: 2020845332
IČ DPH: SK2020845332
Osoba oprávnená:
- na podpis zmluvy: Ing. Ingrid Kútina Želonková, PhD.
- konať vo veciach realizácie zmluvy: osoby uvedené v čiastkových zmluvách/objednávkach (ďalej len „Objednávateľ“)

1.2.

Poskytovateľ: Asanačná s.r.o.
Sídlo: Záhumenská 49, 90031 Stupava
IČO: 44054025
DIČ: 2022587578
IČ DPH: SK2022587578
Zapísaný: v Obch.registri: Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 51575/B
Zastúpený: Anna Tomkovičová
Bankové spojenie:
IBAN:
Osoby oprávnené konať vo veciach:
- zmluvných: Anna Tomkovičová
- realizácie Zmluvy: Miroslav Tomkovič
Tel.:
E-mail: info@asanacna.sk
(ďalej len „Poskytovateľ“)

(Objednávateľ a Poskytovateľ spolu aj ako „Zmluvné strany“ alebo samostatne aj ako „Zmluvná strana“)

Článok II. Úvodné ustanovenia

- 2.1. Poskytovateľ je úspešným uchádzačom verejného obstarávania podlimitnej zákazky na poskytnutie služby podľa §108 ZVO s názvom: „**Deratizačné, dezinfekčné a dezinfekčné služby 2025 - 2026**“.
- 2.2. Touto Zmluvou sa stanovuje právny režim poskytovania služieb Poskytovateľom v zmysle tejto Zmluvy na základe uzatvorenia jednotlivých čiastkových zmlúv, alebo pri poskytovaní služieb v celkovej hodnote do 10 000,- eur bez DPH spracované vo forme objednávky.

V čiastkovej zmluve/objednávke bude presne určená požadovaná služba, miesto poskytovania služby a ostatné dodacie podmienky. Čiastkové zmluvy alebo objednávky budú vystavované priebežne podľa aktuálnych potrieb.

Článok III. Predmet plnenia Zmluvy

- 3.1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Poskytovateľa zabezpečovať pre Objednávateľa deratizačné, dezinfekčné a dezinfekčné služby v rozsahu stanovenom v Prílohe č. 1 – Podrobný opis predmetu zákazky a v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.2. Predmetom zmluvy je záväzok objednávateľa zaplatiť poskytovateľovi za riadne poskytnuté služby zmluvnú cenu určenú v Prílohe č. 3 – Ponuka.
- 3.3. Súčasťou predmetu zákazky sú aj všetky nevyhnutne súvisiace služby spojené s predmetom Zmluvy.
- 3.4. Predmetom Zmluvy je aj záväzok Poskytovateľa sledovať čerpanie jednotlivých položiek tvoriacich predmet Zmluvy v súlade s Prílohou č. 3 – Ponukou a to vo finančnom a množstevnom vyjadrení. Po skončení každého kalendárneho mesiaca od nadobudnutia účinnosti Zmluvy Poskytovateľ zašle Objednávateľovi najneskôr do 7 dní informáciu o aktuálnom stave čerpania jednotlivých položiek vo finančnom a množstevnom vyjadrení na adresu:

Článok IV. Miesto plnenia

- 4.1. Miestom poskytovania služieb sú fakulty, samostatne hospodáriace a centrálné financované súčasti Univerzity Komenského v Bratislave bližšie špecifikované najmä v Prílohe č. 2 – Zoznam miest.
- 4.2. Konkrétne miesto poskytovania služieb, resp. iné miesto poskytovania služieb, ako je miesto uvedené v Prílohe č. 2 - Zoznam miest, bude uvedené v čiastkovej zmluve/objednávke.

Článok V. Termín a lehoty realizácie predmetu Zmluvy

- 5.1. Presné termíny poskytovania služieb, ktoré sú predmetom Zmluvy v súlade s Čl. III. tejto Zmluvy Zmluvné strany dohodnú písomne v čiastkovej zmluve/objednávke.
- 5.2. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 2 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

Článok VI.

Cena a platobné podmienky

- 6.1. Cena za realizáciu predmetu Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Zákon o cenách“) a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 6.2. Spôsob vytvorenia ceny (cenové pravidlá) je v súlade s § 2 zákona o cenách založený na cene obchodného alebo sprostredkovateľského výkonu, ekonomicky oprávnených nákladoch a primeranom zisku.
- 6.3. Zmluvná cena za predmet Zmluvy v zmysle Článku III. Zmluvy je cenou konečnou dohodnutou v súlade s § 3 Zákona o cenách, t. j. nebude sa navyšovať o ďalšie náklady.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli na cene stanovenej v Prílohe č. 3 – Ponuka.
- 6.5. Zmluvná cena je stanovená na max. 135.221,-- Eur bez DPH. Objednávateľ nie je povinný z finančného objemu odobrať predpokladané druhy a množstvo jednotlivých služieb tvoriacich predmet Zmluvy, ani vyčerpať tento predpokladaný finančný objem. Predmetom fakturácie budú iba skutočne objednané a poskytnuté služby. Po poskytnutí dohodnutých služieb je Poskytovateľ povinný vyhotoviť pre Objednávateľa potvrdenie o poskytnutí služieb (protokol o deratizácii/ protokol o dezinfekcii), ktoré podpíše oprávnení zástupcovia obidvoch Zmluvných strán a ktoré musí byť súčasťou faktúry.
- 6.6. Na realizáciu predmetu Zmluvy v zmysle Článku III. Objednávateľ neposkytne zálohy a ani preddavky.
- 6.7. Cena za predmet Zmluvy uvedený v Článku III. Zmluvy je konečná a musí pokrývať všetky náklady Poskytovateľa nevyhnutné pre riadne plnenie predmetu Zmluvy. Akékoľvek dodatky k Zmluve navyšujúce cenu predmetu zákazky s výnimkou možností podľa Zmluvy alebo ZVO, prípadne iných všeobecne záväzných právnych predpisov sú vylúčené.
- 6.8. DPH bude pripočítaná k cene bez DPH vo výške stanovenej platnými právnymi predpismi upravujúcimi výšku dane z pridanej hodnoty v deň vzniku daňovej povinnosti.
- 6.9. Vlastná platba sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku v eurách na bankový účet Poskytovateľa – uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
- 6.10. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi. Ak faktúra neobsahuje predpísané náležitosti, Objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť do uplynutia lehoty jej splatnosti, pričom dorúčením faktúry s vyššie uvedenými náležitosťami začína plynúť nová lehota splatnosti.
- 6.11. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia doporučenou listovou zásielkou alebo elektronicky (e-mailom) Objednávateľovi bez nedostatkov.

Článok VII.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 7.1. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - 7.1.1. poskytnúť včasné a kompletne informácie a podklady na zabezpečenie poskytnutia predmetu Zmluvy v zmysle Článku III. Zmluvy,

- 7.1.2. spolupracovať s Poskytovateľom pri všetkých činnostiach vyplývajúcich z predmetu Zmluvy v zmysle Článku III. Zmluvy,
 - 7.1.3. bezodkladne informovať Poskytovateľa o prípadných zmenách pri poskytovaní predmetu Zmluvy v zmysle Článku. III Zmluvy.
- 7.2. Poskytovateľ sa zaväzuje:
- 7.2.1. poskytovať služby na kvalitnej a profesionálnej úrovni v rozsahu tejto Zmluvy, v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
 - 7.2.2. poskytnúť služby riadne a včas, s odbornou starostlivosťou, v požadovanej kvalite,
 - 7.2.3. v prípade nahlásenia havarijného stavu poskytnúť služby v rozsahu tejto Zmluvy najneskôr do 24 hodín od nahlásenia takejto havárie,
 - 7.2.4. chrániť záujmy Objednávateľa súvisiace s poskytovaním služieb, podľa tejto Zmluvy a oznámiť mu všetky okolnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmenu jeho príkazov, resp. požiadaviek,
 - 7.2.5. dbať na to, aby jeho činnosť podľa tejto Zmluvy bola maximálne účelná a hospodárna,
 - 7.2.6. bezodkladne po zistení písomne upovedomiť Objednávateľa o všetkých prekážkach poskytovania služieb a navrhnúť mu možnosti odstránenia týchto prekážok a ak ich nie je možné odstrániť, navrhnúť zmenu služieb,
 - 7.2.7. dodržiavať všetky pokyny Objednávateľa na poskytovanie služieb a na požiadanie.

Článok VIII.

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci a protipožiarna ochrana

- 8.1. V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je Poskytovateľ povinný dodržiavať pri realizácii objednaných služieb všeobecne záväzné právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako aj ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, najmä zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom.
- 8.2. Poskytovateľ je povinný vybaviť svojich pracovníkov osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, dodržiavať zásady bezpečného správania, určené pracovné postupy, zabezpečiť, aby jeho pracovníci nepožívali alkoholické nápoje a iné omamné a psychotropné látky v pracovnom čase a nenastupovali pod ich vplyvom do práce, oznamovali svojmu nadriadenému nedostatky ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci, a podľa svojich možností zúčastňovali sa na ich odstraňovaní, a konali tak, aby svojou činnosťou neohrozovali seba ako aj ostatných účastníkov na pracoviskách. Vo všetkých priestoroch Objednávateľa platí zákaz požívania alkoholických nápojov a iných omamných látok a prísny zákaz fajčiť.
- 8.3. Poskytovateľ je zodpovedný za to, že jeho zamestnanci, ako aj pracovníci jeho dodávateľov a subdodávateľov pôsobiaci v priestoroch Objednávateľa bližšie špecifikovaných čiastkovou zmluvou/objednávkou majú platné pracovné doklady, doklady odbornej kvalifikácie-spôsobilosti, osvedčenia, oprávnenia a iné, ktoré sú potrebné k výkonu realizovaných prác a činností.

- 8.4. Ak Poskytovateľ zistí, že pri jeho činnostiach vzniklo ohrozenie alebo škody, je povinný neodkladne o danej situácii informovať Objednávateľa.
- 8.5. Poskytovateľ preberá plnú zodpovednosť za zabezpečenie prvej pomoci pre svojich zamestnancov, zamestnancov jeho dodávateľov a subdodávateľov a seba na pracoviskách a v priestoroch Objednávateľa.
- 8.6. Poskytovateľ je povinný pri prácach prijať vhodné bezpečnostné opatrenia (úseky viditeľne označiť príslušnými príkazmi, zákazmi a pokynmi, zabezpečiť odklonenie chodcov, vyznačiť existujúce ohrozenia a riziká a pod.), ak bude jeho činnosťou vyvolané ohrozenie.
- 8.7. Pracovné úrazy ktoré sa prihodia v priestoroch Objednávateľa bližšie špecifikovaných čiastkovou zmluvou/objednávkou, oznámi Poskytovateľ bezodkladne Objednávateľovi prostredníctvom povereného pracovníka Poskytovateľa.
- 8.8. Poskytovateľ ručí v plnom rozsahu za všetky dôsledky spôsobené porušením a zanedbaním týchto povinností určených Zmluvou a čiastkovou zmluvou/objednávkou a platných právnych predpisov.

Článok IX.

Úroky z omeškania, zmluvné pokuty a náhrada škôd

- 9.1. V prípade nedodržania lehoty poskytnutia služieb si Objednávateľ môže uplatniť voči Poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny predmetu čiastkovej zmluvy/objednávky za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
- 9.2. V prípade omeškania platby si Poskytovateľ môže uplatniť voči Objednávateľovi úrok z omeškania v zákonnej výške z neuhradenej fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
- 9.3. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania podľa tejto Zmluvy sa neuplatnia ani v prípade, ak omeškanie Zmluvných strán preukázateľne spôsobí vyššia moc (požiar, povodeň, zemetrasenie a pod.). Trvanie vyššej moci je však dotknutá Zmluvná strana povinná bezodkladne oznámiť druhej Zmluvnej strane.
- 9.4. Zmluvnú pokutu/úrok z omeškania zaplatí povinná Zmluvná strana oprávnenej Zmluvnej strane v lehote 15 kalendárnych dní odo dňa vzniku skutočnosti uvedenej v príslušných ustanoveniach tohto článku zmluvy. Objednávateľ je oprávnený započítať si svoju pohľadávku na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu voči Poskytovateľovi proti pohľadávke Poskytovateľa na zaplatenie kúpnej ceny.
- 9.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že výška zmluvnej pokuty je primeraná, je v súlade so zásadou poctivého obchodného styku a bola dohodnutá s prihliadnutím na význam zabezpečovaných povinností.
- 9.6. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezavahuje Poskytovateľa povinnosti ďalej poskytovať služby, ktoré sú predmetom Zmluvy.

Článok X.

Ukončenie zmluvy

- 10.1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 2 roky odo dňa nadobudnutia jej účinnosti Zmluvy, najviac však do vyčerpania finančného limitu 135.221,-- EUR bez DPH, podľa toho, ktorá zo skutočností nastane skôr.
- 10.2. Táto Zmluva môže byť ukončená :
- 10.2.1. odstúpením od Zmluvy,
 - 10.2.2. stratou oprávnenia Poskytovateľa na výkon činnosti, ktorá je potrebná pre realizáciu Zmluvy,
 - 10.2.3. písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - 10.2.4. vyhlásením konkurzu alebo likvidácie na Poskytovateľa.
- 10.3. Každá zo Zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od Zmluvy pri podstatnom porušení zmluvnej povinnosti druhou Zmluvnou stranou alebo keď sa pre druhú Zmluvnú stranu stalo splnenie podstatných zmluvných povinností úplne nemožným.
- 10.4. Za podstatné porušenie sa na účely tejto Zmluvy považuje:
- 10.4.1. omeškanie Poskytovateľa s poskytovaním predmetu Zmluvy oproti dohodnutému termínu o viac ako 5 dní, okrem prípadu, ktorý by omeškanie ospravedlňoval (vyššia moc),
 - 10.4.2. ak cena bude fakturovaná v rozpore s platobnými podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve,
 - 10.4.3. ak Poskytovateľ poskytne Objednávateľovi predmet Zmluvy takým spôsobom, ktorý je v rozpore s touto Zmluvou,
 - 10.3.4. Objednávateľ je v omeškaní so zaplatením faktúry o viac ako 60 kalendárnych dní.
- 10.5. Ak Zmluvná strana odstupuje od Zmluvy, potom je povinná túto skutočnosť oznámiť druhej Zmluvnej strane písomne. Takéto oznámenie musí označovať okolnosť, resp. dôvod, pre ktorý Zmluvná strana odstupuje od Zmluvy a presnú citáciu ustanovenia Zmluvy alebo právneho predpisu, ktorý ju na odstúpenie oprávňuje. Bez týchto náležitostí je odstúpenie neplatné, ibaže právo odstúpiť od Zmluvy vyplýva priamo zo zákona. Oznámenie o odstúpení od Zmluvy môže obsahovať vyhlásenie, že Zmluvná strana odstupuje od Zmluvy až okamihom márneho uplynutia lehoty stanovenej na odstránenie porušenia, ktoré je dôvodom odstúpenia, ak je to vzhľadom k povahe porušenia povinnosti možné.
- 10.6. V prípade odstúpenia od Zmluvy je toto odstúpenie účinné dorúčením písomného oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane, ak z obsahu odstúpenia nevyplýva neskorší účinok odstúpenia.
- 10.7. Odstúpením od Zmluvy nezaniká nárok oprávnenej Zmluvnej strany na zaplatenie zmluvných pokút/úrokov a na náhradu vzniknutej škody. Odstúpením od Zmluvy nezanikajú ani vzájomné práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré vznikli počas trvania Zmluvy.
- 10.8. Zmluvné strany nie sú zodpovedné za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných záväzkov následkom pôsobenia vyššej moci v zmysle § 374 Obchodného zákonníka.
- 10.9. Zmluvná strana ovplyvnená vyššou mocou je povinná druhú Zmluvnú stranu upovedomiť písomne o začatí a ukončení pôsobenia vyššej moci bezodkladne, najneskôr však do 15 dní od začatia jej pôsobenia. Ak by tak Zmluvná strana neurobila, nemôže sa Zmluvná strana účinne dovolávať pôsobenia vyššej moci.

Článok XI. Zodpovednosť za vady

- 11.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu uplatní bezodkladne po zistení vady.
- 11.2. V protokole o reklamacii sa uvedie: popis vady a lehota na odstránenie vady.
- 11.3. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch poskytnutých služieb, stanovených v tejto Zmluve a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 11.4. Poskytovateľ je povinný odstrániť reklamované vady v technicky možnom najkratšom termíne, nie dlhšom ako 3 pracovné dni.
- 11.5. Uplatnením nárokov z väd predmetu Zmluvy nie je dotknutý nárok Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody alebo iného nároku, ktorý Objednávateľovi v dôsledku väd predmetu Zmluvy vznikol.

Článok XII. Spôsob uzatvárania čiastkových zmlúv

- 12.1. Na základe tejto Zmluvy nemôže dôjsť k dodávaniu predmetu Zmluvy. Dodávanie je možné až na základe uzatvorenia čiastkovej zmluvy alebo objednávky do výšky 10 000,00 - EUR bez DPH.
- 12.2. Objednávateľ zašle Poskytovateľovi návrh čiastkovej zmluvy/objedávku poštou na adresu uvedenú v čl. I alebo e-mailom.
- 12.3. V návrhu čiastkovej zmluvy musia Zmluvné strany uviesť:
 - a) Objednávateľ:
 - odkaz na túto Zmluvu,
 - špecifikáciu predmetu čiastkovej zmluvy (druh služby, množstvo tovaru, lehota dodania),
 - b) Poskytovateľ:
 - cenu bez DPH
 - c) obe Zmluvné strany:
 - ďalšie potrebné spresňujúce ustanovenia v súlade so Zmluvou.
- 12.4. Poskytovateľ predloží doplnený a podpísaný návrh čiastkovej zmluvy v 2 rovnopisoch na podpis Objednávateľovi, pokiaľ nie je v čiastkovej zmluve uvedené inak.

Článok XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky. Poskytovateľ týmto vyhlasuje, že súhlasí so zverejnením tejto Zmluvy v celom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ dostane dva a Poskytovateľ dostane jeden rovnopis.

- 13.2. Právne vzťahy oboch Zmluvných strán neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
- 13.3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto Zmluvy formou zmieru, prostredníctvom poverených zástupcov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmierom, ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušného súdu.
- 13.4. Zmluva môže byť zmenená a doplňovaná v súlade so ZVO formou číslovaného písomného dodatku, pričom platným sa stane dňom podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinným dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky. Poskytovateľ týmto vyhlasuje, že súhlasí s jeho zverejnením v celom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv.
- 13.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, Zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Prílohy:

Príloha č. 1 – Podrobný opis predmetu zákazky

Príloha č. 2 – Zoznam miest

Príloha č. 3 – Ponuka

Za Objednávateľa:

V Bratislave dňa:

Za Poskytovateľa:

V Stupave dňa:

Ing. Ingrid Kútňá Želonková, PhD.
kvestorka

Anna Tomkovičová