

MANDÁTNÁ ZMLUVA

na výkon stavebného dozoru a odborného poradenstva uzavretá
podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

I.

ZMLUVNÉ STRANY

Mandant:

Obec Vinica

so sídlom Cesta slobody 466/44, 991 28 Vinica
zastúpený Ing. Kristián Baksa, starosta obce
IČO: 00319678

Mandatár:

BVT-STAV s.r.o.

č. 129, 99127 Kamenný Kosihy
zastúpený: Ing. Vincent Bojtoš, konateľ
Ing. Tomáš Bojtoš, konateľ
IČO: 44404506

II.

PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí výkony stavebného dozoru pri plnení zákazky: „Intenzifikácia a modernizácia ČOV v obci Vinica“ v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
- 2.2 Rozsah zákazky, na ktorej bude mandatár vykonávať stavebný dozor, je stanovený projektovou dokumentáciou na akciu a Kúpnu zmluvou uzatvorenou dňa 3.12.2024 medzi kupujúcim (obec Vinica) a predávajúcim (EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o.).
- 2.3 Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

III. SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

- 3.1 Činnosť stavebného dozoru bude vykonaná podľa prílohy č. 1. Vyhodnotenie prác a dohoda o ďalšom postupe prác bude vykonávaný podľa dohody mandantom, mandátárom a predávajúcim vopred určených termínov. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.
- 3.2 Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 3.3 Mandatár bude vykonávať stálu kontrolu, bližšie špecifikovanú v prílohe č.1 (činnosť stáleho dozoru)
- 3.4 Mandant je povinný odovzdať včas mandátárovi veci a informácie, potrebné na zriadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstaráť mandatár. Ak vyžaduje zriadenie záležitosti uskutočnenie právnych úkonov v mene mandanta, je tento povinný mandátárovi na jeho požiadanie vystaviť včas písomné plnomocenstvo.
- 3.5 Mandatár nie je v omeškaní po dobu, kedy nemohol plniť predmet svojej činnosti z dôvodov na strane mandanta a jeho zmluvných partnerov, na čo je však povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť mandanta s bližším popisom príslušnej prekážky.
- 3.6 Mandatár sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, ktoré sa dozvedel pri zariaďovaní obchodnej záležitosti pre mandanta. Za dôvernú informáciu sa považuje aj obchodné tajomstvo mandanta. Táto povinnosť trvá aj po skončení tohto zmluvného vzťahu.
- 3.7 Osoby oprávnené rokovať zo strany mandanta sú: starosta a obecným zastupiteľstvom vymenovaná komisia, zo strany mandatára je/sú

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy v termíne odo dňa zahájenia intenzifikácie a modernizácie ČOV do ukončenia, maximálne však 8 mesiacov (5 mesiacov podľa kúpnej zmluvy + 3 rezerva).

V.
SPOLUPÔSOBENIE MANDANTA

- 5.1 Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady a spolupôsobenie:
- jedno vyhotovenie kompletného projektu pre realizáciu,
 - kúpnu zmluvu na dodávku technologického zariadenia pre čistenie odpadových vôd (ČOV),
 - technickú špecifikáciu,
 - podrobný rozpočet.
- 5.2 Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa (príslušnej kúpnej zmluvy uvedenú v čl. II bod 1 tejto zmluvy) podľa požiadaviek mandatára a stavebného zákona.
- Mandant udelí pracovníkom mandatára plnú moc na zastupovanie mandanta pri styku s inými právnickými alebo fyzickými osobami potrebnú na výkon stavebného dozoru.

VI.
ODMENA MANDATÁRA

- 6.1 Odmena za činnosť mandatára podľa tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z.z. o cenách.
- 6.2 Celková cena odmeny je dohodnutá v hodnote 4 060 eur bez DPH; 4 993.80 s DPH (slovom: štyritisícdeväťstodeväťdesiattri a 80 centov), ktorá bude zaplatená po riadnom odovzdaní a prebratí zákazky. Mandatár je platiteľom DPH.
- 6.3 V odmene mandatára sú už zahrnuté všetky náklady, ktoré mandatár účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku (okrem nákladov spočívajúcich v úradných poplatkoch a pod.)

VII.
PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Mandatár má povinnosť vyhotoviť a doručiť mandantovi faktúru za práce podľa vykonaných prác. Podmienkou pre uhradenie faktúry je splnenie povinností mandatára podľa prílohy č.1 mandátnej zmluvy.
- 7.2 Mandant má povinnosť vyplatiť faktúru najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia faktúry mandantovi.

7.3 Pre prípad zrušenia tejto zmluvy z dôvodu na strane mandanta, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany mandátára, mandatárom vykonané práce budú vyfaktúrované mandantovi vo výške do tej doby vykonaných prác a účelne vynaložených nákladov. Výška prác a nákladov musí byť odsúhlasená mandantom.

7.4 V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním/resp. vykonaním prác.

VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

8.1 Mandatár zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa projektu v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.

8.2 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

8.3 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

IX. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

9.1 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou ako i nároky zmluvných strán z tejto mandátnej zmluvy vzniknuté, sa riadia ustanoveniami §566 až 576 Obchodného zákonníka o mandátnej zmluve, ako i príslušnými všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

9.3 Zákazka spolufinancovaná z fondov EU a z vlastných zdrojov. Názov projektu „ClearWater_CleanBorder“, kód projektu: HUSK/2302/1.2/070.

9.4 Mandatár berie na vedomie, že predmet zmluvy bude financované zo štrukturálnych fondov EÚ, zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodaným dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im

všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný uchovávať všetku dokumentáciu súvisiacu s dodaním diela podľa tejto zmluvy počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

Oprávnení kontrolní zamestnanci môžu vykonávať kontrolu Zhotoviteľa a to v rozsahu kontroly obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou Projektu počas piatich rokov po skončení realizácie schváleného projektu.

Oprávnení kontrolní zamestnanci sú:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b) Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými Právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

9.5 Mandant a Mandatár sa dohodli a zaväzujú, že bezodkladne prijmu opatrenia na nápravu nedostatkov, zistených kontrolou (auditom) overovaním a to v lehote stanovenej Mandantom.

9.6 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

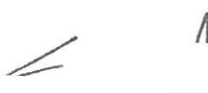
Vo Vinici dňa: 29.1.2025

Za mandanta:


Ing. Kristián Bakša
starosta obce

Vo Vinici dňa: 29.1.2025

Za mandatára:


Ing. Vincent Bojtoš a Ing. Tomáš Bojtoš
konatelia

RVT-STAV s.r.o., Kamená Kosihy č. 129, 911 27



Okresný súd Banská Bystrica, Oddelenie 446/5

Povinnosti stavebného dozoru:

- odovzdanie montážneho pracoviska príslušnému dodávateľovi,
- sledovanie spôsobu a postupu montáže,
- kontrola uskutočňovania montáže podľa schválenej projektovej dokumentácie a podľa potrebných povolení,
- dodržanie všeobecných technických požiadaviek,
- dbá na odstránenie nedostatkov, ktoré pri montáži zistil,
- sleduje bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiaru bezpečnosť,
- dohliada pri realizácii stavebných konštrukcií a pracovných postupov,
- rieši technické otázky s dodávateľom,
- zastupuje investora tak, aby celkové náklady neprekročili rozpočet a dodržala sa lehota dodávky,
- zúčastní sa na kolaudačnom rozhodnutí a dohliadne na odstránenie kolaudačných chýb.

Ďalej zabezpečí:

- vyžiadanie a evidenciu dokladov o preukázaní zhody výrobkov,
- kontrolu, či zhotoviteľ vykonali predpísané a dohodnuté skúšky materiálov, konštrukcií a zariadení,
- kontrolu výsledkov o vykonaných skúškach,
- vyžiadanie správ o vykonaní odborných prehliadok a odborných skúšok (bývalých revízných správ) u vyhradených technických zariadení,
- vyžiadanie dokladov o vykonaní úradných skúškach vyhradených technických zariadení (ak sa mali vykonať),
- na žiadosť mandanta, ale minimálne štvrťročne vyhotoví a odovzdá potvrdený súpis skutočne vykonaných prác vo výkaze výmer. Súpis bude slúžiť ako podklad pre fakturáciu objednávateľa voči dodávateľovi.

Sleduje :

- riadnu inštaláciu a prevádzku technického vybavenia na stavbe
- odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt a vhodnosť ich použitia,
- odborné ukladanie strojov a zariadení,

Zodpovedá :

- za súlad priestorovej polohy s projektovou dokumentáciou,

Vplýva na:

- odstránenie závad, ktoré na zistil, ak nie je možné závady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámi,
- bezpečnosť technických zariadení používaných pri montáži,
- dodržiavanie všeobecných technických požiadaviek.