

Zmluva o nájme pojazdnej plošiny Multicar

uzatvorená podľa § 630 a nasl. Obchodného zákonníka

Prenajímateľ:

Meno a priezvisko: **Emil Drahuta**
Adresa bydliska: Dolná Breznica 97, 020 61 Dolná Breznica
IČO: 50389149
Tel. kontakt: 0911 590 385
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Obec Horovce**
Sídlo: Horovce 94, 020 62 Horovce
zast. Mgr. Erika Staňová, starostka obce
IČO: 00317306
DIČ: 2020615575
(ďalej len „**Nájomca**“)

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o nájme pojazdnej plošiny Multicar.
(ďalej len „**Zmluva**“)

Článok I

Predmet zmluvy

- 1) Prenajímateľ je výlučným vlastníkom pojazdnej plošiny Multicar.
(ďalej len „**Predmet nájmu**“)
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ týmto za odplatu prenecháva Predmet nájmu na dočasné užívanie Nájomcovi.

Článok II

Doba nájmu

Zmluvné strany sa dohodli, že nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to na päť dní od podpisu zmluvy o nájme pojazdnej plošiny Multicar.

Článok III

Nájomné

- 1) Nájomné za užívanie Predmetu nájmu je zmluvnými stranami dohodnuté vo výške 400,- €, slovom: štyristo eur.

- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude hradiť nájomné na bankový účet IBAN: SK10 1100 0000 0080 1521 6345 prenajímateľovi.
- 3) Nájomca nie je povinný platiť nájomné za čas, kedy nemohol Predmet nájmu užívať pre nespôsobilosť Predmetu nájmu alebo potrebu jeho opravy, ibaže nemožnosť užívať Predmet nájmu spôsobil Nájomca alebo osoby, ktorým Nájomca umožnil k Predmetu nájmu prístup.

Článok IV

Účel nájmu

- 1) Nájomca je oprávnený užívať Predmet nájmu iba na účel údržby verejného osvetlenia a verejného rozhlasu tretími osobami.
- 2) Nájomca týmto vyhlasuje, že sa s Predmetom nájmu pred uzavretím tejto zmluvy osobne podrobne oboznámil, a že Predmet nájmu je plne spôsobilý na užívanie za účelom uvedeným v predchádzajúcom bode tohto článku Zmluvy.

Článok V

Práva o povinnosti nájomcu

- 1) Nájomca je povinný počínať si počas celej doby nájmu tak, aby nedochádzalo ku škodám na Predmete nájmu. V prípade porušenia tejto povinnosti zodpovedá nájomca za vzniknutú škodu.
- 2) Nájomca sa zaväzuje, že bez súhlasu prenajímateľa nevykoná na Predmete nájmu žiadne úpravy.
- 3) Nájomca je povinný na účet Prenajímateľa udržiavať Predmet nájmu v stave, v akom Predmet nájmu prevzal od Prenajímateľa, s prihliadnutím na bežné opotrebenie Predmetu nájmu. Nájomca je povinný potrebu opráv na Predmete nájmu oznámiť Prenajímateľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o nej dozvedel. Ak tak neurobí, stráca právo na náhradu nákladov vynaložených na opravy Predmetu nájmu, môže však požadovať to, o čo sa Prenajímateľ opravami obohatil.
- 4) Nájomca je oprávnený dať Predmet nájmu do podnájmu tretej osobe bez predošlého písomného súhlasu prenajímateľa.
- 5) V prípade skončenia doby nájmu je nájomca povinný vrátiť Predmet nájmu v stave, v akom bol prevzatý, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie Predmetu nájmu. Nájomca je po skončení nájmu povinný vrátiť predmet nájmu do miesta, kde ho od Prenajímateľa prevzal.
- 6) Zmeny na Predmete nájmu, ktoré nájomca vykonal so súhlasom prenajímateľa, nie je povinný po skončení doby nájmu uviesť do pôvodného stavu. Nájomca nemá nárok na náhradu nákladov spojených s takýmito zmenami okrem prípadov, kedy sa na ich náhrade osobitne dohodne s Prenajímateľom.

Článok VI

Práva a povinnosti prenajímateľa

- 1) Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať Predmet nájmu nájomcovi do užívania v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
- 2) Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv, spojených s užívaním Predmetu nájmu.

Článok VII

Zodpovednosť za škodu

- 1) Prenajímateľ zodpovedá Nájomcovi za škody, ktoré vznikli tým, že Predmet nájmu nebol spôsobilý na užívanie za účelom dohodnutým v článku IV. tejto Zmluvy. Tejto zodpovednosti sa však zbaví v prípade, ak preukáže, že nemohol ani pri zachovaní odbornej starostlivosti zistiť ani predvídať nespôsobilosť Predmetu nájmu na dohodnuté užívanie.
- 2) Nájomca je povinný starať sa o to, aby na Predmete nájmu nevznikla škoda. Škodu na Predmete nájmu počas trvania nájmu znáša Prenajímateľ, okrem prípadov, ak škodu na Predmete nájmu spôsobil Nájomca alebo osoba, ktorej Nájomca umožnil k Predmetu nájmu prístup. Právo na náhradu škody si Prenajímateľ musí u Nájomcu uplatniť najneskôr do 6 mesiacov od skončenia nájmu, inak mu toto právo zanikne.

Článok VIII

Skončenie nájmu

- 1) Nájomný pomer zaniká uplynutím doby, na ktorý bol dohodnutý.
- 2) Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu možno nájomný vzťah ukončiť vzájomnou dohodou alebo písomnou výpoveďou jednou zo zmluvných strán.
- 3) Právo užívať Predmet nájmu zaniká Nájomcovi skončením nájomného vzťahu. Nájomca je povinný vrátiť Predmet nájmu späť Prenajímateľovi v posledný deň trvania nájmu. V prípade, ak Nájomca vráti Predmet nájmu po tejto lehote, je povinný platiť Prenajímateľovi nájomné až do okamihu skutočného vrátenia Predmetu nájmu.

Článok IX

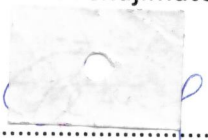
Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 2) Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

- 3) Zmena tejto zmluvy je možná len formou písomných, číslovaných dodatkov.
- 4) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre Nájomcu a jeden pre Prenajímateľa.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, na znak čoho ju podpisujú.

V Horovciach, dňa 31.01.2025

Prenajímateľ



Emil Drahuta

Nájomca

OBEC HOROVCE
020 62 Horovce 94
IČO: 00317306 * DIČ: 202061557



Mgr. Erika Staňová
starostka obce