

Dodatok č. 1

ku kúpnej zmluve uzatvorenej v Lubine dňa 18.11.2024 (ďalej len dodatok č.1) medzi:

Predávajúci:

Obec Lubina
Lubina 56, 916 12 Lubina
IČO 00311731
Zastúpená starostom Ing. Martin Beňatinský

ďalej len „Predávajúci“

Kupujúci:

Meno: Miroslav
Priezvisko: Ostrovský
Dátum narodenia:
Bytom: Lubina
Štátna príslušnosť:

Meno: Jana
Priezvisko: Ostrovská
Dátum narodenia:
Bytom: Lubina
Štátna príslušnosť:

(ďalej len „kupujúci“ a spolu s predávajúcim ďalej len zmluvné strany)

I. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 18.11.2024 v Lubine (ďalej len kúpna zmluva) v tomto znení:

V pôvodnej kúpnej zmluve sa v celom rozsahu ruší:

Článok I Vymedzenie predmetu prevodu

1. Predávajúci vyhlasuje, že je vlastníkom nehnuteľností, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Lubina, obec Lubina, okres Nové Mesto nad Váhom, zapísaných na LV č. 1 a to:

Parcela C-KN č. 949/198	orná pôda	o výmere 718 m² v podiele 1/1
Parcela C-KN č. 949/199	orná pôda	o výmere 696 m² v podiele 1/1

2. Predávajúci na základe tejto zmluvy predáva kupujúcemu nehnuteľnosti definované v čl. I odst. 1 ďalej len „predmet Kúpnej zmluvy“, a kupujúci na základe tejto zmluvy uvedený pozemok kupujú do bezpodielového vlastníctva z dôvodu trvania manželského zväzku.

A dodatkom č.1 kúpnej zmluvy sa zrušený článok I pôvodnej kúpnej zmluvy nahrádza nasledujúcim textom:

Článok I
Vymedzenie predmetu prevodu

1. Predávajúci vyhlasuje, že je vlastníkom nehnuteľností, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Lubina, obec Lubina, okres Nové Mesto nad Váhom, zapísaných na LV č. 1 a to:

Parcela C-KN č. 949/198	orná pôda	o výmere 696 m² v podiele 1/1
Parcela C-KN č. 949/199	orná pôda	o výmere 718 m² v podiele 1/1

2. Predávajúci na základe tejto zmluvy predáva kupujúcemu nehnuteľnosti definované v čl. I odst. 1 ďalej len „predmet Kúpnej zmluvy“, a kupujúci na základe tejto zmluvy uvedený pozemok kupujú do bezpodielového vlastníctva z dôvodu trvania manželského zväzku.

II.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok č.1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu tohto dodatku č.1 oboma zmluvnými stranami.
3. Tento dodatok č.1 je vyhotovený v 5 originálnych vyhotoveniach, pričom každý účastník tohto zmluvného vzťahu obdrží jeden originál dodatku č.1 a dve vyhotovenia originál dodatku č. 1 sú určené na príslušný Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku č. 1 je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Lubine dňa 3.2.2025

Predávajúci:

Kupujúci:

Ing. Martin Beňatinský, starosta

Miroslav Ostrovský
Jana Ostrovská