

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na dielo

Článok I.

Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEL:

Názov:	Obec Malé Kršteňany
Sídlo:	Obecný úrad Malé Kršteňany 105, 958 03 Malé Kršteňany
Štatutárny zástupca:	Eva Mešinová, starostka obce
IČO:	00310735
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK59 5600 0000 0008 2099 8005
E-mail:	malekrstenany@gmail.com
Tel.:	+421 38 748 52 10

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

ZHOTOVITEĽ:

Názov:	STROJSTAV SK spol. s r.o
Sídlo:	Lipová 13, 971 01 Prievidza
IČO:	50 337 653
DIČ:	2120281262
Bankové spojenie:	Oberbank AG
IBAN:	SK42 8370 0000 0062 1117 4286
Štatutárny orgán:	Ing. Peter Červeňanský
Zapísaný :	OR SR Trenčín, Oddiel: Sro, vložka č. 33101/R
Kontaktná osoba/oprávnená osoba:	Ing. Peter Červeňanský
E-mail:	strojstav@strojstav.eu
Tel.:	046/548 11 83

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ, Zhotoviteľ spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok II.

Preambula

- 2.1. Objednávateľ je verejný obstarávateľ podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

- 2.2. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu ako výsledok podlimitnej zákazky podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky „Modernizácia kultúrneho domu“, v ktorom bol Zhotoviteľ úspešným uchádzačom, nakoľko jeho ponuka bola v zmysle stanovených podmienok verejného obstarávania najvýhodnejšia.

Článok III.

Predmet Zmluvy a podmienky zhotovenia diela

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dielo – stavbu „Modernizácia kultúrneho domu“, v rozsahu prác špecifikovaných v ocenenom výkaze výmer (cenovej ponuke zhotoviteľa), ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a v súlade s časovým harmonogramom realizácie diela, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, v spojení s opisom predmetu plnenia podľa bodu 3.3. tohto článku zmluvy.
- 3.2 Miesto stavby: Malé Kršteňany č. 105, 958 03 Malé Kršteňany, parc. č. 387/2, katastrálne územie: Malé Kršteňany, číslo listu vlastníctva: 321.
- 3.3 Predmet zmluvy bude zhotovený v rozsahu podľa:
- Projektovej dokumentácie a výkazu výmer,
 - Zadávacími podmienkami objednávateľa obsiahnutými vo výzve na predloženie ponuky v rámci procesu verejného obstarávania,
 - Ponukou zhotoviteľa predloženou v súťaži,
 - Časovým harmonogramom stavebných prác,
- Súčasťou realizácie diela sú tieto činnosti:**
- doprava;
 - náklady na zabezpečenie staveniska;
 - náklady na čistenie okolia počas realizácie a po ukončení stavebných prác;
 - náklady na odvoz a likvidáciu odpadu;
 - projekt skutočného vyhotovenia.
- 3.4 Dielo bude ďalej zhotovené v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 50/1976 Zb. Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, nariadením vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadením vlády č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.
- 3.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, oboznámil sa s projektovou dokumentáciou a výkazom výmer, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne, kvantitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela (vrátane prípojných miest) a že disponuje takými personálnymi, odbornými a materiálными kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné.
- 3.6 Zhotoviteľ zrealizuje dielo v súlade s podkladmi danými na výber zhotoviteľa diela, ponukou zhotoviteľa, projektovou dokumentáciou, výkazom výmer, podmienkami tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi zo stanovísk príslušných orgánov verejnej správy, v súlade s STN, EN, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi ako aj s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platnými pre danú lokalitu.

- 3.7 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii stavebných prác zabezpečiť splnenie sociálneho hľadiska pri dodávke stavebných prác, a teda je povinný zabezpečiť zamestnanie minimálne 1 osoby, ktorá spĺňa kumulatívne predpoklady uvedené v písm. a) a b) nižšie
- a) patrí k marginalizovanej rómskej komunite, a zároveň
 - b) je nezamestnaná, pričom uprednostnené budú dlhodobo nezamestnané osoby.
- Zmluvná povinnosť poskytovateľa týkajúca sa zabezpečenia zamestnania osoby spĺňajúcej kumulatívne predpoklady uvedené v písm. a) a b) vyššie sa bude považovať za splnenú, ak dôjde k zamestnaniu tejto osoby v počas celej doby realizácie stavebných prác. Porušenie tejto zmluvnej povinnosti zakladá právo na zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý deň, kedy nebola takáto osoba počas plnenia predmetu zákazky zamestnaná.
- 3.8 Zhotoviteľ preukáže splnenie povinnosti podľa bodu 3.7 písm. a) a b) tejto zmluvy predložením dokladov (napr. pracovná zmluva alebo iný doklad zakladajúci pracovnoprávny vzťah), čestného vyhlásenia podľa bodu 3.7 písm. a), potvrdenie z príslušného úradu práce o splnení predpokladov podľa bodu 3.7 písm. b) a súhlasu uchádzača o zamestnanie so spracovaním osobných údajov. Doklad o zamestnaní vyššie uvedenej min. 1 osoby je zhotoviteľ povinný predložiť najneskôr v deň začatia prác. Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť splnenie povinnosti podľa bodu 3.7 písm. a) a b) tejto zmluvy aj prostredníctvom svojho subdodávateľa.
- 3.9 Predmetom zmluvy ďalej je:
- 3.9.1 poistenie zhotoviteľa voči škodám spôsobeným činnosťou podľa tejto zmluvy na poistnú sumu minimálne vo výške ceny za vykonanie diela. (Príloha č. 4 tejto zmluvy).
 - 3.9.2 čistenie staveniska, zabezpečenie nakladania s odpadom oprávnenou osobou a odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku na stavenisku, čistenie plôch a komunikácií, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa.
- 3.10 Ako ekvivalentný môže objednávateľ akceptovať výlučne predmet plnenia s rovnakými alebo lepšími technickými parametrami v porovnaní s ponukou zhotoviteľa. Dodanie ekvivalentného predmetu plnenia je podmienené súhlasom objednávateľa a jeho prípadná akceptácia je výlučne na posúdení objednávateľa.
- 3.11 Všetky materiály a výrobky uvedené v projektovej dokumentácii sú špecifikované vzhľadom na požadované platné všeobecne záväzné predpisy. Všetky zámeny v rámci dodávky musia zodpovedať parametrom výrobkov uvedených v projektovej dokumentácii a musia byť odsúhlasené objednávateľom. Pri zámene nesmie dôjsť k zmene koncepcie riešenia. Všetky povrchové úpravy, farebné odtiene a štruktúry použitých materiálov musia byť pred realizáciou odsúhlasené objednávateľom.
- 3.12 Zhotoviteľ bude zabezpečovať fotodokumentáciu stavby o priebehu stavebných prác a to odo dňa prevzatia staveniska, počas celej výstavby až do ukončenia diela. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi ku faktúre CD nosič s fotodokumentáciou o priebehu realizácie prác, ktoré sú predmetom fakturácie.
- 3.13 Zhotoviteľ má pre prípad, že predmet tejto zmluvy bude financovaný a/alebo spolufinancovaný treťou stranou (fondy EÚ a pod.), povinnosť strpieť výkon prípadnej kontroly/auditú súvisiacich s plnením zhotoviteľa podľa zmluvy, a to kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to zo strany subjektu poskytujúceho účelovú dotáciu na financovanie predmetu zmluvy.
- 3.14 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť osobám oprávneným na výkon kontroly podľa článku III. bod 3.13 tejto zmluvy všetku potrebnú súčinnosť. V prípade, že v dôsledku kontroly vykonanej oprávneným orgánom, dôjde zavinením Zhotoviteľa k uznaniu plnenia predmetu tejto Zmluvy ako neoprávneného výdavku, t. j. výdavku, ktorý nezodpovedá cenám bežným na trhu v čase ich vzniku a v mieste ich vzniku, a ktorý preto nebude Objednávateľom uznaný ako oprávnený,

je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi v plnom rozsahu škodu, ktorá mu v dôsledku tejto skutočnosti vznikne.

- 3.15 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať právo osôb oprávnených na výkon kontroly vstupovať do objektov, ak to súvisí s predmetom tejto Zmluvy a požadovať od Zhotoviteľa predloženie originálnych dokladov a inú potrebnú dokumentáciu, alebo iné ďalšie doklady súvisiace s touto Zmluvou.
- 3.16 Zhotoviteľ je povinný prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou, overovaním na mieste v zmysle Správy z kontroly, v lehote stanovenej osobami oprávnenými na výkon kontroly, a zároveň zaslať Zhotoviteľovi informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení.

3.17 Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

3.18 Stavenisko

- 3.18.1 Staveniskom sa rozumie v zmysle § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) priestor, na ktorom zhotoviteľ vykonáva stavebno – montážne práce, súvisiace so zhotovením diela. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.
- 3.18.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie predpisov BOZ a PO pri vykonávaní svojej činnosti na stavbe. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci zhotovujúci dielo budú absolvovať príslušné predpísané školenie z predpisov BOZ a PO a príslušné skúšky, lekárske prehliadky a budú profesijne spôsobilí pre predmetnú činnosť.
- 3.18.3 Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi údaje v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.
- 3.18.4 Zhotoviteľ bude organizovať vykonávanie diela tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov a tretích osôb a škodám na majetku.
- 3.18.5 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia na stavbe, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepožívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania a pod.).
- 3.18.6 Zhotoviteľ vyprace stavenisko vrátane svojich strojov, zariadení a materiálov do 5 kalendárnych dní od odovzdania diela, ak sa strany nedohodnú inak.
- 3.18.7 Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich výkonu a ďalej za ochranu všetkých výrobkov, náradia, materiálu, ktoré dopravil na stavenisko, pričom túto ochranu zabezpečuje na vlastné náklady.
- 3.18.8 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela. Pri neplnení tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený zaistiť poriadok a čistotu na staveniska a v jeho okolí prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.

3.19 Stavebný denník

- 3.19.1 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím diela. Pri prípadnom prerušení prác z dôvodu, že zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré nie sú na jeho strane, zhotoviteľ v stavebnom denníku zdokumentuje stav rozpracovanosti diela.

- 3.19.2 Denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami na dva oddeliteľné prepisy.

3.20 Priebeh zhotovovania diela

- 3.20.1 Koordinačné stretnutie (kontrolný deň) objednávateľa a zhotoviteľa sa bude konať podľa potreby na základe pozvánky objednávateľa zaslanej elektronickou poštou alebo telefonicky. Kontrolných dní sa zúčastnia poverení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa. Zápis z kontrolného dňa zabezpečuje objednávateľ. Závery z kontrolného dňa sú pre obe strany záväzné, nemôžu však meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy.
- 3.20.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh vykonávania diela a v prípade zistenia, že sa dielo nevykonáva riadne za podmienok dohodnutých v tejto zmluve je oprávnený žiadať od zhotoviteľa, aby dielo vykonával riadnym spôsobom a odstránil zistené vady v primeranej lehote určenej objednávateľom, nie však dlhšej ako 3 pracovné dni.
- 3.20.3 Objednávateľ, zástupcovia objednávateľa, ako aj osoby určené technickým dozom, sú počas celého obdobia trvania zmluvy oprávnení uskutočniť na stavenisku v pracovnom čase kontrolu tak, aby neprimerane nenarušili postup prác. Zhotoviteľ poskytne zástupcom objednávateľa možnosť vykonať kontrolu, vrátane toho že im zaistí prístup, svoje zariadenia a bezpečnostné vybavenie. Ak počas takýchto kontrol tieto osoby zistia nedostatky, alebo vady, sú oprávnené odmietnuť predmetné položky.
- 3.20.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri podpise tejto zmluvy najneskôr však deň pred začatím vykonávania diela podľa čl. V tejto zmluvy, predloží objednávateľovi zoznam osôb, prostredníctvom ktorých bude dielo vykonávať, spolu s príslušnými dokladmi a údajmi, ktorými preukáže, že v prípade týchto osôb nejde o porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že v prípade kontroly vykonávania diela zo strany objednávateľa, preukáže na požiadanie objednávateľa, že v prípade osôb, ktoré sa budú v čase kontroly zdržiavať na mieste diela, nejde o porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania, a to buď priamo na mieste vykonávania diela v čase kontroly alebo v lehote určenej objednávateľom, nie však kratšej ako 2 pracovné dni od vykonania kontroly.
- 3.20.5 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 48 hodín vopred záznamom v stavebnom denníku, ako aj telefonicky vyzvať technický dozor objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.

3.21 Odovzdanie a prevzatie diela

- 3.21.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi minimálne 7 kalendárnych dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním Zhotoviteľom a prevzatím Objednávateľom.
- 3.21.2 K odovzdaniu a prevzatiu diela zhotoviteľ pripraví a doloží nasledovné doklady:
- dve sady projektu skutočného vyhotovenia vypracované autorom projektu a jedna kópia tohto projektu na CD vo formáte pdf aj so zameraním realizovaných inžinierskych sietí;
 - dve sady spisov, v ktorých budú podľa priloženého menného zoznamu certifikáty, skúšky, atesty, vyhlásenia o zhode všetkých výrobkov zabudovaných v diele a jeden spis, v ktorom budú podľa menného zoznamu zoradené záručné listy použitých výrobkov;
 - dve CD fotodokumentácie, ktorú zhotoviteľ vyhotoví priebežne počas realizácie diela;
 - dve kópie stavebného denníka;
 - Návrhy servisných zmlúv na výrobky inštalovaných v diele, pri ktorých výrobca požaduje pravidelný servis;
 - Doklady o uložení odpadov podľa projektu stavby a výkazu výmer;

- 3.21.3 Prevzatie a odovzdanie diela vykonajú zmluvné strany na základe písomného preberacieho protokolu, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Dielo bude objednávateľom prevzaté len v prípade, že bude vykonané zhotoviteľom riadne za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ môže dielo prevziať aj v prípade, že dielo má vady a nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu. V takom prípade sa v preberacom protokole uvedie súpis takýchto vád a nedorobkov a dohodnuté termíny na ich odstránenie. Ak sa zmluvné strany nedohodnú na termíne odstránenia zistených vád a nedorobkov, je zhotoviteľ povinný tieto vady a nedorobky odstrániť najneskôr do 5 pracovných dní od ich zistenia na preberacom konaní. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní v určenom, resp. dohodnutom inom termíne, má právo ich odstrániť objednávateľ sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa aj zo zadržanej čiastky faktúry.
- 3.21.4 V zápise o odovzdaní a prevzatí diela zároveň zhotoviteľ svojim podpisom potvrdí, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých dielo vykonal, nebol porušený zákaz nelegálneho zamestnávania. V prípade, že zhotoviteľ odmietne v zápise o odovzdaní a prevzatí diela svojim podpisom potvrdiť túto skutočnosť, objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevziať dielo.
- 3.21.5 Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, spíšu obe strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- 3.21.6 Preberacieho konania sa zúčastnia zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa oprávnení na rokovanie vo veciach technických uvedených v čl. I. tejto zmluvy, ktorí sú zároveň oprávnení podpísať preberací protokol. Preberacieho konania sú oprávnení zúčastniť sa aj ďalší zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa na základe splnomocnenia.
- 3.21.7 Drobné výchylky od projektu, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadou, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia.

3.22 Zodpovednosť zhotoviteľa

- 3.22.1 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci, a to odo dňa prevzatia staveniska až do dňa zápisničného odovzdania a prevzatia diela medzi zmluvnými stranami. V prípade, ak v priebehu vykonávania diela nastane okolnosť, ktorá môže predstavovať riziko vzniku škody, je zhotoviteľ povinný to oznámiť bezodkladne objednávateľovi a prípadne prerušiť vykonávanie prác, a to až do času, kým sa zmluvné strany dohodnú na ďalšom postupe. Zároveň je zhotoviteľ v takomto prípade povinný vykonať všetky neodkladné opatrenia na zabránenie vzniku škody na mieste vykonávania diela, ako aj na majetku tretích osôb.
- 3.22.2 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi aj za škody, ktoré spôsobia na majetku objednávateľa, zamestnanci a pracovníci zhotoviteľa, zhotoviteľom poverené tretie osoby, ako aj subdodávatelia.
- 3.22.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadne nahradiť objednávateľovi akúkoľvek škodu, ktorú zapríčinil alebo spôsobil pri realizácii diela, alebo za ktorú zodpovedá, a to obnovením do pôvodného stavu poškodenú časť stavby alebo náhradu škody v plnej výške.
- 3.22.4 Zhotoviteľ je povinný odpady vzniknuté z realizácie diela materiálovo zhodnocovať pri realizácii diela, zabezpečiť na vlastné náklady odvoz stavebného odpadu zo staveniska na skládku stavebného odpadu a predložiť doklad objednávateľovi o ich materiálom zhodnotení a uložení na skládke stavebného odpadu do 5 kalendárnych dní odo dňa uloženia stavebného odpadu na skládke stavebného odpadu, najneskôr však do dňa zápisničného odovzdania a prevzatia diela medzi zmluvnými stranami. Zhotoviteľ pritom berie na vedomie, že pri realizácii diela je povinný materiálovo zhodnocovať vzniknutý odpad v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj ostatnými príslušnými právnymi

predpismi, a zodpovedá objednávateľovi za prípadnú škodu spôsobenú materiálovým zhodnotením vzniknutého odpadu v rozpore s týmito predpismi.

Článok IV. Cena

- 4.1 Cena za dielo v rozsahu špecifikovanom touto zmluvou je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa (ocenový výkaz výmer), ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 4.2 Cena za vykonanie diela je stanovená na sumu:
Cena celkom bez DPH: 26 851,79 €
DPH 23%: 6 175,91 €
Cena celkom s DPH: 33 027,70 €
Slovom: tridsaťtritisíc dvadsaťsedem EUR a sedemdesiat centov s DPH.
- 4.3 Cena diela zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou diela, ako aj daňové, správne a iné poplatky, ktoré vzniknú v priebehu realizácie diela.
- 4.4 Cena zahŕňa colné a daňové poplatky.
- 4.5 Ceny podľa tejto Zmluvy sú stanovené ako konečné v súlade s podmienkami uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk vo verejnom obstarávaní a zahŕňajú všetky náklady vrátane všetkých rizík a vplyvov (predovšetkým kurzových a inflačných) súvisiacich s plnením predmetu Zmluvy.
- 4.6 Ceny je možné meniť pri zmene colných a daňových taríf podľa všeobecne záväzných predpisov a v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, formou písomného a očíslovaného dodatku.
- 4.7 Ak počas realizácie diela vznikne potreba navyšovať prácu, ktoré nie sú zahrnuté v popise diela podľa článku III. bod 3.3. tejto zmluvy v spojení s prílohou č. 1 tejto zmluvy, neboli predmetom verejného obstarávania a ktoré nebolo možné v čase uzatvárania tejto zmluvy dôvodne predpokladať a navyšovať práce sú nevyhnutné na celkovú realizáciu diela a jeho riadne odovzdanie, je zhotoviteľ povinný tieto práce oceniť a v písomnej forme predložiť na odsúhlasenie objednávateľovi pred ich realizáciou. Pri ocenení navyšovaných a doplnkových prác postupuje zhotoviteľ nasledovne:
a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy,
b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny.
Potreba vykonania takýchto prác nie je sama o sebe dôvodom na to, aby zhotoviteľ jednostranne prerušil vykonávanie diela v zmluvne dohodnutom rozsahu počas doby, kým sa dosiahne vzájomná dohoda o rozsahu a cene týchto prác. Rozsah a cena takýchto prác bude riešená formou dodatku k tejto zmluve v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.8 Objávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby na plnenie predmetu Zmluvy.

Článok V.

Doba zhotovenia diela

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo špecifikované v článku III. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:
Začiatok zhotovovania diela: do 5 kalendárnych dní od odovzdania staveniska
Ukončenie a odovzdanie diela: do 2 mesiacov od odovzdania staveniska
- 5.2 Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi na základe výzvy podľa čl. V. bod 5.3 tejto zmluvy.
- 5.3 Objednávateľ vyzve zhotoviteľa k prevzatiu staveniska písomne alebo na e-mailovú adresu uvedenú v čl. XI bod 11.6 tejto zmluvy najmenej päť pracovných dní pred odovzdaním staveniska s určením konkrétneho termínu na prevzatie staveniska.
- 5.4 Termín na začatie zhotovovania diela začína plynúť nasledujúcim pracovným dňom po dni, v ktorom došlo k protokolárnemu odovzdaniu staveniska objednávateľom zhotoviteľovi.
- 5.5 O odovzdaní staveniska bude spísaný záznam podpísaný oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania so začatím zhotovovania diela po dobu, po ktorú je objednávateľ v omeškaní s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi.
- 5.6 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela dodržiavať časový harmonogram realizácie diela.
- 5.7 V prípade, že zhotoviteľ nesplní povinnosť uvedenú v bode 5.1 tohto článku zmluvy (ukončenie a odovzdanie diela), objednávateľ vyzve zhotoviteľa písomne alebo e-mailom a určí náhradný termín na ukončenie a odovzdanie diela, nie však kratší ako 7 kalendárnych dní od doručenia výzvy.

Článok VI.

Platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť a doručiť faktúru Objednávateľovi po protokolárnom odovzdaní a akceptovaní Diela.
- 6.2 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa § 71 Zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH, označenie zhotoviteľa, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu, označenie diela, pečiatku a podpis štatutára zhotoviteľa a prílohou faktúry musí byť súpis skutočne vykonaných prác a dodávok vystavený zhotoviteľom a odsúhlasený a podpísaný osobou oprávnenou konať v realizačných veciach za objednávateľa, fotodokumentáciu v súlade s bodom 3.12 tejto zmluvy a Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti stanovené právnymi predpismi a zmluvnými dojednaniami v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený ju pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia. Doručením opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová lehota splatnosti.
- 6.3 V prípade, ak budú uzatvorené dodatky, každý súpis skutočne vykonaných prác bude rozdelený osobitne na časť prác vykonaných podľa zmluvy a časť prác vykonaných podľa dodatkov k zmluve. Faktúra musí obsahovať osobitne vyčíslené ceny prác vykonaných podľa pôvodnej zmluvy a osobitne podľa jednotlivých dodatkov k zmluve.

- 6.4 Zhotoviteľ je pri fakturácii povinný dodržiavať ustanovenia príslušných právnych predpisov. Faktúra bude, bez ohľadu na typ, splatná do 60 (šesťdesiat) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra bude dodaná v šiestich vyhotoveniach. Faktúra bude vystavená a uhradená v oficiálnej mene Slovenskej republiky aktuálne platnej ku dňu vystavenia faktúry a číslovaná. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V prípade že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, alebo k nej nebudú priložené prílohy (súčasti) dohodnuté zmluvnými stranami je objednávateľ oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti zhotoviteľovi na doplnenie. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle podmienok poskytovateľa nenávratného finančného príspevku. V prípade vrátenia faktúry zhotoviteľovi v lehote rovnakej, ako je dohodnutá lehota splatnosti faktúry, sa za začiatok plynutia lehoty splatnosti sa považuje deň kedy bola opravená alebo doplnená faktúra doručená objednávateľovi. Objednávateľ uhradí faktúru zhotoviteľa najneskôr do 60 (šesťdesiat) dní po jej doručení, pričom za termín úhrady faktúry je považovaný deň odpisu príslušnej čiastky z účtu objednávateľa.
- 6.5 Ak dôjde zo strany objednávateľa k omeškaniu pri úhrade faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške podľa ustanovenia § 369a Obchodného zákonníka z fakturovanej sumy (rozumie sa cena s DPH) za každý deň omeškania.

Článok VII.

Zmluvné pokuty a zodpovednosť za škody

- 7.1 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa článku V. bod 5.1 tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,00 EUR za každý aj začatý deň porušenia.
- 7.2 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa článku IX. bod 9.4 tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň porušenia za každý neoznámený zmenený údaj, ako aj náhradu škody, ktorá Objednávateľovi v tejto súvislosti vznikne.
- 7.3 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou splatnej faktúry je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa úroky z omeškania v sadzbe podľa § 369 a Obchodného zákonníka.
- 7.4 V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd alebo nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela uvedených v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela alebo reklamovaných väd v záručnej dobe, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty jednotlivo za každú vadu alebo nedorobok vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do úplného odstránenia vady alebo nedorobku.
- 7.5 Úhradou zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody podľa platných právnych predpisov, o ktorú vzniknutá škoda presahuje dohodnutú zmluvnú pokutu.
- 7.6 Zodpovednosť za škodu spôsobenú porušením povinností sa riadi podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

- 7.7 Zmluvné strany sa zaväzujú upozorniť druhú zmluvnú stranu bez zbytočného odkladu na akékoľvek vzniknuté okolnosti brániace riadnemu a včasnému plneniu tejto Zmluvy alebo vylučujúce zodpovednosť.

Článok VIII. Ochrana a zabezpečenie dôverných informácií

- 8.1 Každá zmluvná strana je povinná uchovávať a zabezpečovať dôvernosť akýchkoľvek informácií označených za dôverné a nebude takéto informácie sprístupňovať tretím stranám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany a ani ich využívať iným spôsobom, ako na naplnenie účelu tejto Zmluvy.
- 8.2 Zhotoviteľ je povinný zaobchádzať s poskytnutými osobnými údajmi tak, aby nedošlo, čo i len z nedbanlivosti, k ich úniku a/alebo poskytnutiu neoprávnenej osobe.

Článok IX. Subdodávatelia

- 9.1 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na plnenie inému subjektu. Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie niektorej etapy diela, resp. ucelenej časti diela (t. j. nie celého diela) tretej osobe (subdodávateľovi) uvedenej v Zozname subdodávateľov, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy.
- 9.2 Zoznam subdodávateľov, ktorí sa budú podieľať na realizácii niektorej etapy diela, resp. ucelenej časti diela (v minimálnom rozsahu obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO a pod.) a tiež údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tvoria prílohu tejto zmluvy. Objednávateľ nevyžaduje tieto údaje podľa § 41 ods. 3 a 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov u dodávateľa tovaru.
- 9.3 Počas trvania Zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 3 Zmluvy výlučne na základe dodatku k tejto Zmluve.
- 9.4 Akúkoľvek zmenu údajov u subdodávateľa, alebo zmenu subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi, pričom zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na zmenu údajov nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve.
- 9.5 V dodatku k Zmluve, ktorým sa mení pôvodný subdodávateľ, je Zhotoviteľ povinný uviesť aktuálne a úplné údaje nového subdodávateľa.

Článok X. Trvanie a skončenie Zmluvy

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvu je možné skončiť:
- 10.1.1 písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - 10.1.2 odstúpením od Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy druhou zmluvnou stranou,
 - 10.1.3 písomnou výpoveďou zo strany Objednávateľa kedykoľvek, a to aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná doba je 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Zhotoviteľovi.

- 10.2 Podstatným porušením Zmluvy je:
- 10.2.1 Ak Zhotoviteľ neukončí a neodovzdá dielo objednávateľovi v stanovenej lehote v zmysle čl. V. bod 5.1 tejto zmluvy,
 - 10.2.2 Ak zhotoviteľ nebude pri vykonávaní diela dodržiavať časový harmonogram realizácie diela
 - 10.2.3 Ak zhotoviteľ neukončí a neodovzdá dielo objednávateľovi v náhradnom termíne
 - 10.2.4 Ak zhotoviteľ nezačne vykonávať dielo v termíne stanovenom v zmysle čl. V. bod 5.1 tejto zmluvy.
 - 10.2.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vady zistené v priebehu vykonávania diela v lehote určenej v čl. III. bod 3.20.2 tejto zmluvy.
 - 10.2.6 porušenie pravidiel ohľadom subdodávateľov a ich nesplnenie ani v primeranej lehote určenej Objednávateľom;
 - 10.2.7 ak voči Zhotoviteľovi začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia;
 - 10.2.8 ak Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie;
 - 10.2.9 omeškanie Objednávateľa so zaplatením faktúry o viac ako 70 dní po lehote jej splatnosti;
 - 10.2.10 ak sa preukáže, že Zhotoviteľ v rámci procesu verejného obstarávania, ktorého výsledkom je uzatvorenie tejto Zmluvy predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje.
- 10.3 Odstúpenie od Zmluvy sa vykoná písomným oznámením odstupujúcej zmluvnej strany adresovaným druhej zmluvnej strane. Oznámenie musí obsahovať dôvody odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie je účinné okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpeniu od Zmluvy musí predchádzať písomná výzva s uvedením porušovaných povinností, v ktorej musí byť uvedené, že ak sa porušovanie povinností neodstráni ani v primeranom čase, dotknutá zmluvná strana od Zmluvy odstúpi.
- 10.4 Odstúpenie od Zmluvy má následky stanovené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 10.5 Odstúpením od Zmluvy nie sú dotknuté nároky strán na náhradu škody vzniknutú porušením tejto Zmluvy, nároky na zmluvné alebo zákonné sankcie a tie práva a povinnosti, ktoré podľa prejavenej vôle zmluvných strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto Zmluvy.
- 10.6 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť aj v prípade, keď zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, nebol v čase uzavretia tejto zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora počas trvania zmluvy podľa ustanovení zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok XI.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 11.1 V záležitostiach, bližšie neupravených v tejto Zmluve, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 11.2 Pre účely tejto Zmluvy sa vyššou mocou rozumejú udalosti nezávislé od vôle a konania Zmluvných strán, ktoré nemôžu zmluvné strany ani predvídať ani nijakým spôsobom priamo ovplyvniť. Ide napr. o vojnu, všeobecnú mobilizáciu, povstanie, živelné pohromy, embargá.

Účinky vyššej moci trvajú po dobu pôsobenia vyššej moci, najviac však tri mesiace. Objednávateľ po uplynutí tejto doby môže uznať ďalšie trvanie účinkov vyššej moci.

- 11.3 Zmluvné strany sú povinné vyvíjať všetko úsilie k vytvoreniu potrebných podmienok pre realizáciu tejto Zmluvy v súlade s pravidlami poctivého obchodného styku.
- 11.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa budú snažiť riešiť všetky spory, ktoré prípadne vyplynú z výkladu a realizácie tejto Zmluvy zmierom. Ak nebude zmierlivé riešenie sporu možné, budú riešené podľa platného právneho poriadku Slovenskej republiky. Táto Zmluva sa riadi právom Slovenskej republiky.
- 11.5 Všetky podania a iné oznámenia, ktoré sa doručujú zmluvným stranám, je potrebné doručiť osobne alebo kuriérom alebo doporučenou listovou zásielkou alebo elektronickou poštou. Písomnosti doručované osobne alebo kuriérom sa doručujú druhej zmluvnej strane alebo osobe oprávnenej prijímať písomnosti za zmluvnú stranu a považujú sa za doručené dňom, kedy zmluvná strana alebo oprávnená osoba potvrdila písomne ich prijatie. Písomnosti doručované e-mailom sa považujú za riadne doručené v prípade, že odosielateľ obdržal potvrdenie o doručení e-mailu, alebo správu od adresáta, ktorý toto doručenie priamo či nepriamo potvrdil v texte správy. Za adresu zmluvnej strany sa na účely doručovania písomností považuje adresa, e-mail uvedené v bode 11.6. tohto článku Zmluvy, pokiaľ zmluvná strana neoznámila odosielateľovi vopred s dostatočným predstihom písomne inú adresu, e-mail na doručovanie. Zásielka sa považuje za doručenú, aj keď ju druhá zmluvná strana odmietla prevziať a to v deň, kedy ju odmietla prevziať. Ak adresát nebol zastihnutý na adrese na účely doručovania a zásielku si do 3 dní od jej uloženia na pošte nevyzdvihne, považuje sa posledný deň tejto lehoty za deň doručenia, i keď sa adresát o uložení zásielky nedozvedel. Písomnosti uvedené v článku IX. tejto Zmluvy nie je možné doručiť elektronickou poštou.
- 11.6 Ku dňu podpisu tejto Zmluvy je:
- 11.6.1 Kontaktnou osobou a adresou pre doručovanie Objednávateľa:
Obec Malé Kršteňany
Obecný úrad Malé Kršteňany 105, 958 03 Malé Kršteňany
Osoba: Eva Mešinová, starostka obce
e-mail: malekrstenany@gmail.com
tel: +421 38 748 52 10
- 11.6.2 Kontaktnou osobou a adresou pre doručovanie Zhotoviteľa:
Osoba: Ing. Peter Červeňanský
e-mail: strojstav@strojstav.eu
tel: 046/548 11 83
- 11.7 Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy pre zmluvné strany prechádzajú v celom rozsahu na prípadných právnych nástupcov všetkých zmluvných strán.
- 11.8 Túto Zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to vo forme písomných očíslovaných dodatkov, výlučne v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 11.9 Zmluvné strany prehlasujú, že táto Zmluva predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre nich určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

11.10 Táto Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a Zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

11.11 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia postupom podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, najskôr však po splnení odkladacej podmienky, ktorou je: nadobudnutie účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov. O nadobudnutí účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov sa zaväzuje objednávateľ zhotoviteľa bezodkladne informovať.

11.12 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike alebo v súlade s pravidlami EŠIF.

11.13 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:

- Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer vypracovaný zhotoviteľom (cenová ponuka zhotoviteľa)
- Príloha č. 2: Časový harmonogram realizácie diela
- Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov
- Príloha č. 4: Zmluva o poistení zodpovednosti za škodu

V Malých Kršteňanoch, dňa 30. 01. 2025

Objednávateľ:



V Prievidzi, dňa 24.01.2025

Zhotoviteľ:

STROJSTAV

Príloha č. 1 Zmluvy – Ocenený výkaz výmer vypracovaný zhotoviteľom (cenová ponuka zhotoviteľa)

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 005
Stavba: Modernizácia kultúrneho domu

JKSO:
Miesto: Malé Kršteňany 105, p.č. 387/2

Objednávateľ:
Obecný úrad Malé Kršteňany, 105, 958 03

Zhotoviteľ:
STROJSTAV SK spol. s r. o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 17.12.2024

IČO:
IČ DPH:

IČO: 50337653
IČ DPH: 2120281262

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			26 851,79
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	23,00%	0,00	0,00
		26 851,79	6 175,91
Cena s DPH v EUR			33 027,70

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

pc

Objednávateľ

tel

Dátum a podpis:

30. 01. 2025

Dátum a podpis:

30. 01. 2025

Peciatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 005

Stavba: Modernizácia kultúrneho domu

Miesto: Malé Kršteňany 105, p.č. 387/2

Dátum: 17.12.2024

Objednávateľ: Obecný úrad Malé Kršteňany, 105, 958 03

Projektant:

Zhotoviteľ: STROJSTAV SK spol. s r. o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		26 851,79	33 027,70
1	Búracie práce	5 940,99	7 307,42
2	Stavebno - montážne práce	20 910,80	25 720,28

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Modernizácia kultúrneho domu

Objekt:

1 - Búracie práce

JKSO:

Miesto: Malé Kršteňany 105, p.č. 387/2

Objednávateľ:

Obecný úrad Malé Kršteňany, 105, 958 03

Zhotoviteľ:

STROJSTAV SK spol. s r. o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 17.12.2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

50337653

IČ DPH:

2120281262

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

5 940,99

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	5 940,99	23,00%	1 366,43

Cena s DPH

v EUR

7 307,42

Projektant

Spracovateľ

atka

Dát

tk

Zho

30. 01. 2025

Dátum a podpis:



Pečiatka

30. 01. 2025

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Modernizácia kultúrneho domu

Objekt:

1 - Búracie práce

Miesto:

Malé Kršteňany 105, p.č. 387/2

Dátum:

17.12.2024

Objednávateľ:

Oblasťný úrad Malé Kršteňany, 105, 958 03

Projektant:

Zhotoviteľ:

STROJSTAV SK spol. s r. o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

5 940,99

HSV - Práce a dodávky HSV

4 544,42

1 - Zemné práce

241,97

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

4 302,45

PSV - Práce a dodávky PSV

1 396,57

762 - Konštrukcie tesárske

43,82

766 - Konštrukcie stolárske

976,77

784 - Maľby

375,98

ROZPOČET

Stavba:

Modernizácia kultúrneho domu

Objekt:

1 - Búracie práce

Miesto:

Malé Kršteňany 105, p.č. 387/2

Dátum:

17.12.2024

Objednávateľ:

Obecný úrad Malé Kršteňany, 105, 958 03

Projektant:

Zhotoviteľ:

STROJSTAV SK spol. s r. o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

5 940,99

D HSV

Práce a dodávky HSV

4 544,42

D 1

Zemné práce

241,97

1	K	130201001.S	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	1,488	62,66	93,24
2	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z hominy tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	1,488	5,50	8,18
3	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z hominy tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	40,176	0,56	22,50
4	K	167101100.S	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	1,488	13,82	20,56
5	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	2,976	32,76	97,49

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

4 302,45

6	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	202,400	3,53	714,47
7	K	941941197.S	Príplatok za každý deň použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami, sada 200 m2, šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	6 072,000	0,13	789,36
8	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	202,400	2,32	469,57
9	K	961055111.S	Búranie podkladného podlahového železobetónu, - 2,40000t	m3	0,880	918,26	808,07
10	K	962052211.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 železobetonového nadzákladného, -2,40000t	m3	1,650	195,68	322,87
11	K	963042819.S	Búranie akýchkoľvek betónových schodiskových stupňov zhotovených na mieste, -0,07000t	m	8,800	12,42	109,30
12	K	965082941.S	Odstránenie násypu pod podlahami alebo na strechách, hr.nad 200 mm, -1,40000t	m3	6,600	14,27	94,18
13	K	978013111.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 5 %, -0,00200t	m2	325,532	0,16	52,09
14	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	18,398	18,21	335,03
15	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	533,542	0,55	293,45
16	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	18,398	15,34	282,23
17	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	18,398	1,73	31,83

D PSV

Práce a dodávky PSV

1 396,57

D 762

Konštrukcie tesárske

43,82

18	K	762231811.S	Demontáž obloženia schodiska stupňov a podstupníc - 0,02000 t	m	8,800	4,98	43,82
----	---	-------------	---	---	-------	------	-------

D 766

Konštrukcie stolárske

976,77

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	K	766411821.S	Demontáž obloženia stien palub. doskami, -0,01098t	m2	63,653	9,99	635,89
20	K	766411822.S	Demontáž obloženia stien podkladových roštov, -0,00800t	m2	63,653	1,79	113,94
21	K	766651802.S	Demontáž púzdra posuvných dverí z murovanej priečky s dvomi zasúvacími púzdrami bez ohľadu na počet krídel a svetlú šírku - na spätnú montáž	ks	2,000	50,67	101,34
22	K	766811801.S	Demontáž dreveného baru, spodnej skrinky -0,0130t	ks	10,000	4,38	43,80
23	K	766811802.S	Demontáž dreveného baru, hornej skrinky -0,01000t	ks	10,000	5,00	50,00
24	K	766811803.S	Demontáž kuchynskej linky drevenej, pracovnej dosky -0,02100t	ks	6,000	5,30	31,80
D 784			Maľby				375,98
25	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	203,860	1,40	285,40
26	K	784402802.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky nad 3,80 m, -0,0003 t	m2	58,440	1,55	90,58

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Modernizácia kultúrneho domu

Objekt:

2 - Stavebno - montážne práce

JKSO:

Miesto: Malé Kršteňany 105, p.č. 387/2

Objednávateľ:

Oblasťný úrad Malé Kršteňany, 105, 958 03

Zhotoviteľ:

STROJSTAV SK spol. s r. o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 17.12.2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

50337653

IČ DPH:

2120281262

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

20 910,80

DPH základná
znižovaná

Základ dane
0,00
20 910,80

Sadzba dane
23,00%
23,00%

Výška dane
0,00
4 809,48

Cena s DPH

v EUR

25 720,28

Projektant

Spracovateľ

Dá

Dátum a

Ob

Zhotoviteľ

30. 01. 2025

30. 01. 2025

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Modernizácia kultúrneho domu

Objekt:

2 - Stavebno - montážne práce

Miesto:

Malé Kršteňany 105, p.č. 387/2

Dátum:

17.12.2024

Objednávateľ:

Obecný úrad Malé Kršteňany, 105, 958 03

Projektant:

0

Zhotoviteľ:

STROJSTAV SK spol. s r. o.

Spracovateľ:

0

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

20 910,80

HSV - Práce a dodávky HSV

14 705,73

2 - Zakladanie

920,59

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

13 204,57

99 - Presun hmôt HSV

580,57

PSV - Práce a dodávky PSV

6 205,07

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

175,79

725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety

0,00

763 - Konštrukcie - drevostavby

122,89

766 - Konštrukcie stolárske

365,66

771 - Podlahy z dlaždíc

368,18

775 - Podlahy vlysové a parketové

2 428,86

783 - Nátery

2 743,69

ROZPOČET

Stavba: Modernizácia kultúrneho domu

Objekt: 2 - Stavebno - montážne práce

Miesto: Malé Kršteňany 105, p.č. 387/2 Dátum: 17.12.2024

Objednávateľ: Obecný úrad Malé Kršteňany, 105, 958 03 Projektant: 0

Zhotoviteľ: STROJSTAV SK spol. s r. o. Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 20 910,80

D HSV Práce a dodávky HSV 14 705,73

D 2 Zakladanie 920,59

1	K	271573001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	1,350	64,54	87,13
2	K	273321311.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 16/20	m3	0,660	135,45	89,40
3	K	273362021.S	Výstuž základových dosiek zo zvr. sietí KARI	t	0,020	1 768,01	35,36
4	K	274271021.S	Murivo základových pásov (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 16/20 hrúbky 200 mm	m3	1,240	238,19	295,36
5	K	274321311.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 16/20	m3	0,992	133,77	132,70
6	K	274361821.S	Výstuž základových pásov z ocele B500 (10505)	t	0,079	2 044,75	161,54
7	K	274361825.S	Výstuž pre murivo základových pásov z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	0,087	1 368,96	119,10

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 13 204,57

8	K	610991111.S	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	250,000	2,53	632,50
9	K	612451151.S	Oprava vnútorných cementových omietok, opravená plocha do 5 %, oceľou hladená	m2	325,532	3,18	1 035,19
10	K	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	332,110	2,52	836,92
11	K	612461092.S	Vnútorná omietka stien pastovitá minerálna roztieraná (škrabaná), hr. 1,5 mm	m2	332,110	17,09	5 675,76
12	K	612481021.S	Okenný a dverový plastový dilatačný profil pre hrúbku omietky 6 mm	m	43,550	3,49	151,99
13	K	612481041.S	Rohový profil z pozinkovaného plechu pre hrúbku tenkovrstvovej omietky 3 mm	m	90,350	3,76	339,72
14	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	332,110	10,64	3 533,65
15	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	6,600	0,81	5,35
16	M	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	1,360	5,70	7,75
17	K	632451913.S	Príplatok k cementovým poterom za prehľadenie povrchu oceľovým hladítkom	m2	6,600	2,04	13,46
18	K	632452219.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 50 mm	m2	6,600	37,97	250,60
19	K	725245151.S1	Montáž japonských stien s garzňou	m	9,300	12,06	112,16
20	M	552260001200.S1	Japonská stena 6 panelová, výška 3000 mm	m	9,300	65,54	609,52

D 99 Presun hmôt HSV 580,57

21	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	10,981	52,87	580,57
----	---	-------------	---	---	--------	-------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV 6 205,07

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti							175,79
22	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	6,600	0,83	5,48
23	K	711111211.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti, protiradónová, stierka hydroizolačná bitúmenová, betón. podklad , vodorovná	m2	6,600	25,13	165,86
24	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	1,569	2,84	4,45
D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety							0,00
D 763 Konštrukcie - drevostavby							122,89
25	K	763115101.S	Priečka SDK hr. 75 mm, kca CW+UW 50, jednoducho opláštená doskou protipožiarou DF 12,5 mm	m2	2,990	40,44	120,92
26	K	998763401.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m	%	1,107	1,78	1,97
D 766 Konštrukcie stolárske							365,66
27	K	766642115.S	Montáž dverí posuvných jednokridlových, posun na stene	ks	2,000	107,10	214,20
28	K	766651111.S1	Montáž púzdra posuvných dverí na murovanú priečku, púzdro pre dve krídla, priechod 1,2-2,4 m	ks	1,000	145,78	145,78
29	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	3,297	1,72	5,68
D 771 Podlahy z dlaždíc							368,18
30	K	771576106.S1	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného veľ. 100 x 600 mm	m2	6,600	27,30	180,18
31	M	597740001910.S1	Dlaždice keramické, lxvxhr 100 x 4600x9 mm, gresové neglazované	m2	6,864	25,55	175,38
32	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	3,256	3,88	12,62
D 775 Podlahy vlysové a parketové							2 428,86
33	K	775591910.S	Ostatné opravy na nášľapnej ploche brúsenie podláh strojné	m2	193,900	8,97	1 739,28
34	K	775599130.S	Ostatné práce, tmelenie škár	m	215,000	3,09	664,35
35	K	998775201.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	%	22,004	1,15	25,23
D 783 Nátery							2 743,69
36	K	783651102.S	Nátery stolárskych výrobkov epoxidové farby bielej 2x lakovaním	m2	193,900	14,15	2 743,69

Príloha č. 2 Zmluvy - Časový harmonogram realizácie diela

Príloha č. 3 Zmluvy – Zoznam subdodávateľov

Por. číslo	Označenie subdodávateľa (obchodné meno, IČO, sídlo)	Osoba/osoby oprávnené konať v mene subdodávateľa (meno a priezvisko)	Bydlisko osoby oprávnenej konať v mene subdodávateľa	Dátum narodenia osoby oprávnenej konať v mene subdodávateľa	Podiel subdodávky v %	Predmet subdodávky
1.						
2.						
3.						

Kooperativa

VIENNA INSURANCE GROUP

**NÁVRH POISTNEJ ZMLUVY PRE POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU PRÁVNICKÝCH OSÔB
A PODNIKAJÚCICH FYZICKÝCH OSÔB**

Císlo návrhu PZ: 4439000081	Císlo PZ:
Získateľ: 2500790618	Vinkulácia: ☐ áno ☐ nie

POISTITEĽ

KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava
 IČO: 00 585 441, DIČ: 2020527300, IČ DPH: SK7020000746 vložka 79/B, Spoločnosť je členom skupiny pre DPH,
 Registrácia: Obchodný register Okresného súdu BA I, Odd: Sa,

POISTNÍK / POISTENÝ

Titul, priezvisko/ firma STROJSTAV SK, s.r.o.	Meno	Štátna príslušnosť	SR
☒ IČO ☐ Rodné číslo 50337653	E-mail	Telefón	
Adresa - ulica, č.d. Lipová 474/13	Obec Prievidza	PSČ 97101	
Korešpondenčná adresa - ulica, č.d.	Obec	PSČ	
Peňažný ústav	číslo účtu		

POISTENÝ (vypĺňa sa iba ak je iný ako poistník)

Titul, priezvisko/ firma	Meno	Štátna príslušnosť	
☐ IČO ☐ Rodné číslo	E-mail	Telefón	
Adresa - ulica, č.d.	Obec	PSČ	

VŠEOBECNÉ ÚDAJE O ZMLUVE

Začiatok poistenia	1.11.2022	Koniec poistenia		na dobu neurčitú	☒ Od začiatku tohto poistenia sa ruší poistná zmluva č.:
Periodicita platenia poistného	☒ ročne ☐ štvrťročne ☐ polročne ☐ jednorázovo	Druh platby	☒ PZ poštový peňažný poukaz ☐ KN bezhotovostne bez avíza ☐ KZ bezhotovostne a avízo ☐ IU, IS inkaso z účtu platiteľa		

Poznámka: Inkaso z účtu platiteľa IS - SLSP, a.s. IU - Uni Credit Banka, a.s.

DRUH ČINNOSTI - KLASIFIKÁCIA KLIENTA	ZODPOVEDNOSŤ	všeobecná	výrobok
	kód: 5003		

POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

Podnikateľ - obrat v EUR	2 500 000,00	Najrizikovejšia činnosť	stavebná činnosť
Zvláštny subjekt - počet žiakov, lôžok, ľudí,		Územná platnosť:	SR

Všeobecná zodpovednosť za škodu (VZ)	V EUR			Koefficienty (K)		Ročné poistné v EUR
	Limit plnenia	Spoluúčasť	Základné poistné	LP (K1)	Územia (K2)	
	2 500 000	10%min.170€				3 429,65
Vada výrobku (VV) ☐	Pripoistenie VV sa dojednáva na spoločný I P a s rovnakou spoluúčasťou ako VZ				K za VV:	
Jednorázové akcie ☐	☐ do 3 dní ☐ nad 3 dní	☐ do 500 návštevníkov ☐ do 3000 návštevníkov	☐ nad 3000 návštevníkov			

PRIPOISTENIE - ZODPOVEDNOSŤ

Predmet poistenia + poistné riziko	Sublimit plnenia	Sadzba	Spoluúčasť	Ročné poistné v EUR
Cudzie veci prevzaté + vnesené ☐ bez MV ☐ s MV				
Regresy sociálnej a zdravotných poisťovní				
Cudzie veci prenajaté, požičané, užívané				
Poistením nie sú kryté činnosti:				
Zvláštne údaje a dojednania:				

Vysvetlivky: LP=limit plnenia; PZ=poistná zmluva; MV=motorové vozidlá

SÚČET ROČNÉHO POISTNÉHO

CROSS SELLING	PZ 1 č.:	PZ 2 č.:	PZ 3 č.:	Koef. CS	Koef. Krátkodob poistenia	Koef. ÚNP	POISTNÉ SPOLU ročné/jednorázové
						0,8	2 743,72
Poistné je splatné v termínoch:	1. splátka 17.8.	2. splátka	3. splátka	4. splátka	SPLATKA POISTNEHO:		
Variabilný symbol:				Konštantný symbol: 3558			2 743,72
BANKA	číslo účtu		IBAN účet		SWIFT / BIC kód		
Slovenská sporiteľňa, a.s.	175126457 / 0900		SK25 0900 0000 0001 75126457		GIBASKBX		
UniCredit Bank Slovakia, a.s.	1029706001 / 1111		SK29 1111 0000 0010 29706001		UNCRSKBX		

Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, označené Všeobecné poistné podmienky (VPP), Osobitné poistné podmienky OPP, Zmluvné dojednania (ZD). Súčasťou PZ sú aj prílohy č.:

VPP MP 106	☒	VPP ZP 606	☒	OPP ZV 656	☐	OPP OV 206 + ZD SZ-3	☐	ZD S	☐
všeobecná časť		všeobecná zodpovednosť		zodpovednosť za vadu výrobku		odcudzenie, vandalizmus		zodpovednosť školy	

Poistník/poistený zároveň svojím podpisom potvrdzuje, že príslušné VPP, OPP, ZD a OZD sú k tejto poistnej zmluve pripojené a ich prevzal.

Poistený /poistník/ svojím podpisom potvrdzuje, že na všetky otázky odpovedal pravdivo a úplne, že všetky údaje uvedené na poistnej zmluve zodpovedajú skutočnosti a zaväzuje sa oznámiť poisťovni všetky zmeny údajov v poistnej zmluve, ku ktorým dôjde v dobe trvania poistenia.

Poistník podpisom poistnej zmluvy dáva s ú h l a s na spracovanie osobných údajov v informačnom systéme poisťovateľa na účely priameho marketingu poisťovateľa (najmä informácie o novinkách, akciách a zľavách, ako aj o súťažiach, poistných produktoch a poskytovaných online službách a pod.) po dobu trvania poistného vzťahu.

ÁNO ☒

NIE ☐

Poistník/poistený v súlade s § 12 ods. 2 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 84/2014 Z.z. dáva svoj s ú h l a s, aby osobné údaje získané touto poistnou zmluvou a v rozsahu tejto poistnej zmluvy poskytol poisťovateľ iným právnickým a fyzickým osobám podnikajúcim v poradenskej a/alebo sprostredkovateľskej činnosti v oblasti poisťovníctva, ostatným subjektom a združeniam týchto subjektov podnikajúcim v poisťovníctve, zmluvným partnerom poisťovne (zoznam zmluvných partnerov je uverejnený na www.kooperativa.sk), iným oprávneným subjektom, do iných členských štátov EÚ, v prípade ak to bude nevyhnutné na zabezpečenie výkonu práv a plnenie povinností z tejto poistnej zmluvy. Poistník prehlasuje, že mu boli vopred poskytnuté údaje v zmysle § 15 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a bol ako dotknutá osoba poučený o svojich právach uvedených v § 28 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zároveň berie na vedomie, že text poučenia je možné nájsť aj na webovej stránke poisťovateľa.

STROJSTAV SK spol. s r.o.

Lipová 4/4/13 ⑤

971 01 PRIEVIDZA

IČO: 503 376 53

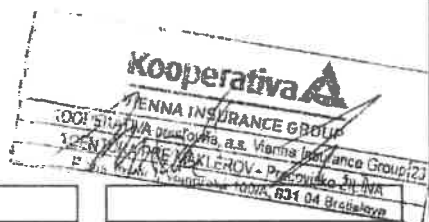
IČ DPH: SK2120281262

V Žilina

, dňa 30.10.2022

pódpis poistníka

pódpis zástupcu poisťovne



Zvláštne dojednania k PZ číslo: 4439000081/6586459181

- 1.) Odchylné od VPP ZP 606, Čl. IX, ods. 1 je hornou hranicou plnenia za všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období dojednaná výška poistnej sumy (limitu plnenia) 2 500 000€.

Podpis poistníka:

STROJSTAV SK spol. s r.o.

Lipová 474/13 ⑤

971 01 PRIEVIDZA

IČO: 503 376 53

IČ DPH: SK 2120281262

Podpis poisťovne:

