

Dohoda o skončení nájmu

Prenajímateľ: **Mesto Púchov, Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov**
IČO: 00 317 748
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Púchov
IBAN: SK 23 1100
(ďalej ako prenájomca)

Zastúpené: Púchov servis s.r.o.
Sedlišťská 1446/7 , Púchov 020 01

IČO: 44 040 610
Zastúpený : Kočner Michal, konateľ spoločnosti
splnomocnený na základe mandátnej zmluvy zastupovať
prenajímateľa
(ďalej aj ako „správca“)

a

Nájomca: **Hudec Štefan Hudecová Martina**
Dátum narodenia:
Adresa: Dvory 1932/18 – 16, 020 01 Púchov
(ďalej aj ako „nájomca“ alebo „nájomcovia“)
uzatvorili túto

Dohodu o skončení nájmu

Čl. I. Predmet nájmu

Nájomcovia v pozícii spoločných nájomcov na základe Zmluvy o nájme bytu zo dňa 10.07.2024 uzatvorenej s prenájomcom na dobu určitú užívajú byt č. 16 na 4. nadzemnom podlaží nachádzajúci sa v polyfunkčnom dome súp. č. 1932/18 na ul. Dvory v Púchove vrátane podielu na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu a pozemku prislúchajúcemu k bytovému domu, (ďalej len byt).

Čl. II. Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomcovia sa dohodli, že:

1. Nájom bytu uvedený v čl. I. sa skončí dňom **31.03.2025**.

2. Nájomca ku dňu **31.03.2025** byt uvedený v čl. I. uvoľní (vyprace) a vráti ho prenajímateľovi.

Čl. III. Vrátenie veci

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke bytu a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca nevykonával od vzniku nájmu žiadne zmeny bytu uvedeného v čl. I.
2. Nájomca vracia byt uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca zaplatil nájomcovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním bytu za celú dobu trvania nájmu.
4. Nájomca neuplatňuje voči prenajímateľovi žiadne nároky.

Čl. IV. Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.

V Púchove, dňa 03.02.2025

.....-podpísaná-.....

Prenajímateľ

p. Michal Kočner
konateľ spoločnosti Púchov servis s.r.o.
splnomocnený zastupovať vlastníka na
základe mandátnej zmluvy

.....-podpísaná-.....

Nájomca

Hudec Štefan
Hudecová Martina